

# USNESENÍ

## **z 12. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 25. 1. 2024**

**Přítomni:** Mgr. František Čejka, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. Michal Strejček, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Petr Wolf

**Hosté:** Mgr. Ondřej Štantejský, tajemník MěÚ

**Omluveni:** MUDr. Ing. Jan Biskup, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Bc. Magdalena Pánková, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková

**Nepřítomni:**

**Zasedání zahájeno:** v 19:00 hod.

**Zasedání ukončeno:** 21:15 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Michal Trešl, Mgr. Michal Strejček

**Zapsala:** Jitka Drahekoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. Rozpočtové opatření č. 1
3. Informace o změně ve výpočtu daně z nemovitosti vlivem tzv. konsolidačního balíčku a záměru starosty města předložit návrh na snížení místního koeficientu
4. Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu v Jiráskově ulici podle upravené dokumentace
5. Kupní smlouva č. 4/2024, koupě spoluvlastnických podílů na pozemcích pod komunikacemi
6. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Topolská Černošice
7. *Různé*
8. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:00, hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 12. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Strejčka a pana Trešla jako ověřovatele zápisu z 12. zasedání zastupitelstva

Přijato - pro:15, proti: 0, zdržel se:0, nehlasoval 0

Hlasování o celém programu zasedání zastupitelstva

Přijato - pro:15, proti: 0, zdržel se:0, mimo místnost:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

## K jednotlivým bodům programu:

### 1. Zahájení

### 2. Rozpočtové opatření č. 1 (00:01:45)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. Z/12/1/2024

#### Zastupitelstvo města Černošice

##### I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy usnesení

##### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 1 do rozpočtu

Termín: 8.2.2024

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 1 v souladu s právními předpisy

Termín: 15.2.2024

**přijato jednomyslně, pro: 15, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**  
*příchod p. Jandura*

### 3. Informace o změně ve výpočtu daně z nemovitosti vlivem tzv. konsolidačního balíčku a záměru starosty města předložit návrh na snížení místního koeficientu (00:03:10)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. Z/12/2/2024

#### Zastupitelstvo města Černošice

##### I. bere na vědomí

•informaci starosty města o dopadu tzv. konsolidačního balíčku schváleného Parlamentem ČR dne 13. 10. 2023, který obsahuje zvýšení základu pro výpočet daně z nemovitosti o 80% již pro rok 2024

•informaci starosty města, potvrzenou dopisem Ministerstva vnitra ČR, že zastupitelstvo města pro rok 2024 již místní koeficient nemůže změnit, protože lhůta pro příslušnou obecně závaznou vyhlášku je vždy do září předchozího roku

•informaci starosty města, že na nadcházející zasedání zastupitelstva města připraví návrh na snížení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti s účinností od roku 2025

**přijato jednomyslně, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### 4. Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu v Jiráskově ulici podle upravené dokumentace (00:36:20)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Protinávrh k usnesení D. Otavy ve znění:**

## Usnesení č. Z/12/3/2024

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami domu č.p. xxxv Jiráskově ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Karnet, architekti, s.r.o., IČO: 08650632, Plzeňská 60, Příbram v listopadu 2023

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.2.2024

#### hlasování o protinávruhu

**přijato, pro: 11, proti: 1, zdržel se: 4, mimo místnost: 0**

## 5. Kupní smlouva č. 4/2024, koupě spoluvlastnických podílů na pozemcích pod komunikacemi (01:13:00)

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

## Usnesení č. Z/12/4/2024

### Zastupitelstvo města Černošice

#### I. schvaluje

1. kupní smlouvu č. 4/2024 mezi městem Černošice a paní M. H., r.č.: xxxxxxxxxxxx a paní M. P., r.č.: xxxxxxxxxxxx, kterou město odkoupí podíly o velikosti id. 1/4 na pozemcích prac.č. 3945/2, 3946/1 a 5475/18 všechny v obci a k.ú. Černošice za celkovou částku 126.150,- Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat uzavření kupní smlouvy č. 4/2024 dle bodu I.1

Termín: 22.2.2024

##### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 2 do aktuálního rozpočtu r. 2024 a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 8.2.2024

**přijato jednomyslně, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

#### jmenovitě

pro: *Mgr. František Čejka, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. David Otava, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. Michal Strejček, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Petr Wolf*

## 6. Dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Topolská Černošice (01:15:00)

Předkladatel: Mgr. Nina Kalčevová, Právní odbor

## Usnesení č. Z/12/5/2024

### Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje  
dodatek č. 2 ke zřizovací listině MŠ Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Ing. Lucii Paulusové, Finanční odbor

1. informovat ředitelku MŠ Topolská o přijatém usnesení, zajistit podpis dodatku č. 2 zřizovací listiny a předat právnímu odboru k evidenci

**přijato jednomyslně, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

7. **Různé (01:18:00)**

8. **Závěr**

**Závěr:**

---

Michal Trešl

Mgr. Michal Strejček

Mgr. Filip Kořínek