

# USNESENÍ

## **z 15. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 29. 5. 2024**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ph.D., Mgr. Marek Jeřicha, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Michal Trešl, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Mgr. Michal Strejček, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Bc. Magdalena Pánková, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:** Ing. Milena Paříková

**Nepřítomni:**

**Zasedání zahájeno:** v 19:05 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 22.15 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. Závěrečný účet za rok 2023 a účetní závěrka za rok 2023
3. Rozpočtové opatření č. 25
4. Navýšení příspěvku zřizovatele pro MŠ Topolská - aktualizace odpisového plánu na rok 2024
5. Pořízení Regulačního plánu Radotínská z vlastního podnětu
6. *Různé*
7. Přijetí města Rudná za člena DSO Poberounské odpady
8. Kupní smlouva č. 246/2024, skladovací haly v ul. Husova
9. Dodatky ke smlouvám o připravenosti města Černošice jednat o návrzích projektu výstavby soukromé mateřské, základní a střední školy na pozemcích města Černošice ( Základní škola Kairos, z.ú., JEDEN STROM z.ú.)
10. *Závěr*

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1.Zahájení**

*Příchod p. Biskup*

#### **2. Závěrečný účet za rok 2023 a účetní závěrka za rok 2023 (00:01:20)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/15/1/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. souhlasí  
s celoročním hospodařením města Černošice za rok 2023, a to bez výhrad.
  - II. schvaluje
    1. závěrečný účet města Černošice za rok 2023 dle příloh k tomuto usnesení bez výhrad.
    2. účetní závěrku města Černošice za účetní období roku 2023 sestavenou ke dni 31. 12. 2023
  - III. přijímá  
nápravné opatření dle přílohy k tomuto usnesení
  - IV. ukládá
    1. Odboru investic a správy majetku
      1. realizovat přijaté nápravné opatření  
Termín: 31.1.2025
    2. Finančnímu odboru
      1. informovat přezkumný orgán o přijatém nápravném opatření  
Termín: 15.6.2024
- přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**3. Rozpočtové opatření č. 25 (00:08:40)**  
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/15/2/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. schvaluje  
rozpočtové opatření č. 25 dle přílohy usnesení
  - II. ukládá
    1. Finančnímu odboru
      1. zpracovat rozpočtové opatření č. 25 do rozpočtu  
Termín: 12.6.2024
      2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 25 v souladu s právními předpisy  
Termín: 19.6.2024
- přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**4. Navýšení příspěvku zřizovatele pro MŠ Topolská - aktualizace odpisového plánu na rok 2024 (00:11:10)**

**Usnesení č. Z/15/3/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

- I. schvaluje  
navýšení provozního příspěvku zřizovatele pro Mateřskou školu Černošice, Topolská 518, příspěvkovou organizaci, IČ: 750 08 173, Topolská 518, Černošice o 9.544,- Kč dle schváleného odpisového plánu na rok 2024
  - II. ukládá
    1. Finančnímu odboru
      1. informovat ředitelku MŠ Černošice - Topolská o přijatém usnesení  
Termín: 12. 6. 2024
- přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**5. Pořízení Regulačního plánu Radotínská z vlastního podnětu (00:13:00)**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

**Hlasování o protinávruhu k usnesení p. Špetláka a p. Pergla**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. rozhoduje

z vlastního podnětu, na základě zmocnění uvedeného v § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon") ve spojení s § 64 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Regulačního plánu Radotínská v rozsahu dle návrhu zadání regulačního plánu, které je přílohou (zpracovanou p. Perglem a Špetlákem – přítomným promítáno) tohoto usnesení.

**nepřijato, pro: 9, proti: 9, zdržel se: 2, mimo místnost: 0**

**Hlasování o protinávruhu k usnesení p. Kořínka**

**Usnesení č. Z/15/4/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. rozhoduje

z vlastního podnětu, na základě zmocnění uvedeného v § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon") ve spojení s § 64 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Regulačního plánu Radotínská v rozsahu dle návrhu zadání regulačního plánu, které je přílohou tohoto usnesení.

**přijato, pro: 11, proti: 3, zdržel se: 6, mimo místnost: 0**

**6. Různé (01:52:00)**

**7. Přijetí města Rudná za člena DSO Poberounské odpady (02:17:30)**

**Usnesení č. Z/15/5/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. souhlasí

s přijetím města Rudná, Masarykova 94/53, 252 19 Rudná, IČ 00233773, za nového člena Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady, se sídlem Karlštejn 185,267 18 Karlštejn, IČO: 11945486

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**8. Kupní smlouva č. 246/2024, skladovací haly v ul. Husova (02:19:00)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

**Usnesení č. Z/15/6/2024**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. bere na vědomí

uhrazenou jistotu ve výši 2.058.300,-Kč, která byla schválena usnesením Z/11/1/2023 a schvaluje doplatek kupní ceny ve výši 18.524.700,-Kč, který doplatí kupující do 30 dnů ode dne doručení uzavřené kupní smlouvy

## II. schvaluje

kupní smlouvu č. 246/2024 mezi městem Černošice a Hl. městem Prahou, IČO: 00064581, sídlem: Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 00, kterou město odkoupí do svého vlastnictví pozemky parc.č. 1150 o výměře 651 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc.č. 1151 o výměře 643 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc.č. 1152 o výměře 656 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 2040 a pozemek parc.č. 1153/6 o výměře 5052 m<sup>2</sup> všechny v obci a k. ú. Černošice, v ul. Husova za částku 20.583.000,-Kč

## III. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 31.7.2024

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

### **jmenovitě:**

*pro: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ph.D., Mgr. Marek Jeřicha, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Michal Trešl, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Mgr. Michal Strejček, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Bc. Magdalena Pánková, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička*

## 9. **Dodatky ke smlouvám o připravenosti města Černošice jednat o návrzích projektu výstavby soukromé mateřské, základní a střední školy na pozemcích města Černošice ( Základní škola Kairos, z.ú., JEDEN STROM z.ú.) (02:24:10)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

### **Hlasování o ukončení diskuse (p. Hlaváček)**

**Přijato, pro 11**

### **Usnesení č. Z/15/7/2024**

#### **Zastupitelstvo města Černošice**

##### I. bere na vědomí

Žádost Základní školy Kairos, z.ú. se sídlem K Vatinám 266, 267 29 Zadní Třeboň ze dne 23.2.2024 o prodloužení platnosti Prohlášení o společném záměru, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

##### II. souhlasí

1. s uzavřením dodatku ke smlouvě - Prohlášení o společném záměru č. CES 220/2023 mezi městem Černošice a subjektem Základní škola Kairos, z.ú. se sídlem K Vatinám 266, 267 29 Zadní Třeboň, IČO: 05535117, kterým se prodloužuje platnost smlouvy do 30.6.2025 a město Černošice si vyhrazuje právo při splnění v dodatku uvedených podmínek lhůtu platnosti smlouvy jednostranně zkrátit, a to na 90 dnů ode dne doručení oznámení o zkrácení lhůty, dodatek je přílohou č. 2 tohoto usnesení
2. s uzavřením dodatku ke smlouvě - Memorandum o spolupráci č. CES 221/2023 mezi městem Černošice a subjektem JEDEN STROM z.ú. se sídlem Vykoukových 623/7, Praha 5, 153 00, IČO: 26565129, kterým se subjekt JEDEN STROM z.ú. zavazuje předložit do 30.6.2025 Investiční rozpočet a harmonogram stavebních příprav a samotné výstavby školy, rámcový provozní rozpočet potvrzující dlouhodobou provozní udržitelnost školy a přehled zdrojů financování umožňující realizaci výstavby dle rozpočtu a město Černošice si vyhrazuje právo při splnění v dodatku uvedených podmínek lhůtu platnosti smlouvy jednostranně zkrátit, a to na 90 dnů ode dne doručení oznámení o zkrácení lhůty, dodatek je přílohou č. 3 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Lucie Augustová, Právní odbor

1. Zajistit podpis dodatků a jejich evidenci a zveřejnění

Termín: 10.6.2024

**přijato, pro: 13, proti: 3, zdržel se: 4, mimo místnost: 0**

## 10. Závěr

**Závěr:**

---

Bc. Magdalena Pánková

Michal Trešl

Mgr. Filip Kořínek