

USNESENÍ

z 18. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 23. 10. 2024

Přítomni: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. David Otava, Bc. Magdalena Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Petr Wolf

Hosté: tajemník MěÚ,

Omluveni: Mgr. Tomáš Jandura

Nepřítomni:

Zasedání zahájeno: v 19:00 hod.

Zasedání ukončeno: v 23:30 hod.

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Bc. Magdalena Pánková, MUDr. Ing. Jan Biskup

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. Prezentace: Hospodaření POBERO, s.r.o. (p. Marek)
3. Rozpočtové opatření č. 50
4. Dotace na vybudování úseků vodovodního a kanalizačního řadu v druhé části osady Zátoka radosti
5. *Různé*
6. Bezúplatný převod pozemků v obci a k. ú. Černošice
7. Kupní smlouva č. 378/2024, pozemky u Radotínské ulice, Nad Statkem a Jižní
8. Návrh na vypuštění územní studie veřejných prostranství Černošice z evidence územně plánovací činnosti
9. Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků
10. OZV - aktualizace vyhlášky o zřízení městské policie
11. OZV - aktualizace Požárního řádu
12. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19:00, hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil paní Pánkovou a pana Biskupa jako ověřovatele zápisu z 18. zasedání zastupitelstva

Přijato - pro:19, proti: 0, zdržel se:0, nehlasoval 0

příchod Ing. Jan Vodička

Hlasování o celém programu zasedání zastupitelstva a doplnění bodu: „Hospodaření POBERO, s.r.o.“

Přijato - pro:20, proti: 0, zdržel se:0, mimo místnost:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení (00:00:00)**
2. **Prezentace hospodaření Pobero, s.r.o. (ředitel p. Marek) (00:02:00)**

3. **Rozpočtové opatření č. 50 (01:04:30)**

Usnesení č. Z/18/1/2024

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 50 dle přílohy usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 50 do rozpočtu

Termín: 6.11.2024

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 50 v souladu s právními předpisy

Termín: 13.11.2024

přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

4. **Dotace na vybudování úseků vodovodního a kanalizačního řadu v druhé části osady Zátoka radosti (01:10:40)**

Usnesení č. Z/18/2/2024

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana Ing. J.K., kterou žádá město o poskytnutí dotace na výstavbu úseků vodovodního řadu a úseků kanalizačního řadu v části osady Zátoka radosti

II. schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 600.000 Kč panu Ing. J.K., který zastupuje majitele rekreačních objektů, na výstavbu úseků vodovodního řadu a úseků kanalizačního řadu v části osady Zátoka radosti

2. smlouvu o poskytnutí dotace CES 541/2024 mezi městem Černošice a panem Ing. J. K., bytem xxxxxxxxxx, ve výši 600.000 Kč na výstavbu úseků vodovodního řadu a úseků kanalizačního řadu v části osady Zátoka radosti dle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES č. 541/2024

Termín: 29.11.2024

**přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0
jmenovitě:**

pro: *MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, Mgr. Marek Jeřicha, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. David Otava, Bc. Magdalena Pánková, Ing. Milena Paříková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Petr Wolf*
zdržel se: *Mgr. Michal Strejček*

5. **Různé (01:18:50)**

6. **Bezúplatný převod pozemků v obci a k. ú. Černošice (02:48:00)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

Na konci roku 2023 uběhla lhůta daná novým občanským zákoníkem a majetek u nedostatečně identifikovaných vlastníků nemovitostí, tzv. bezprizorní majetek přešel na stát. V návaznosti na výše uvedené požádalo město Černošice o bezúplatný převod pozemků, které se v obci nacházejí pod komunikacemi a také včetně spoluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku parc.č. 460 v obci a k.ú. Černošice, ve Vrážské ulici. Pozemek, jehož id. 1/8 již město vlastní, se nachází v zahradě ve vlastnictví města u nemovitosti č.p. 120.

Před uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu pozemků do vlastnictví města Černošice je nutné dodat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových souhlas Zastupitelstva s nabytím těchto pozemků a pasport komunikací, viz. příložená žádost.

Usnesení č. Z/18/3/2024

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

bezúplatný převod pozemků dle přílohy č. 1 tohoto usnesení všechny v obci a k. ú. Černošice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, sídlem: Praha 2 - Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, PSČ: 128 00 na město Černošice

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zabezpečit realizaci smlouvy ve smyslu bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.11.2024

přijato, pro: 19, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 1

7. **Kupní smlouva č. 378/2024, pozemky u Radotínské ulice, Nad Statkem a Jižní (02:51:00)**

Protinávrh k navrženému usnesení p. Pergl:

Zastupitelstvo města

I. pověřuje radu města přípravou nové kupní smlouvy, kde bude vyjádřena jednotná kupní cena 119 Kč/m² pro všechny pozemky

nepřijato, pro: 5, proti: 8, zdržel se: 7, mimo místnost: 0

Usnesení č. Z/18/4/2024

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

1. kupní smlouvu č. 378/2024 mezi městem Černošice a společností Sekce8, s.r.o, IČO: 24218804, sídlem: Praha 5 - Radotín, Vrážská 100/12a, PSČ: 153 00, kterou město odkoupí do svého vlastnictví pozemky parc.č. 111/32, parc. č. 113/4, parc. č. 113/6, parc.č. 4288/4, parc.č. 4181/7, parc.č. 4182/26 a parc.č. 4282/2 všechny v obci a k. ú. Černošice za částku 9.697.279,-Kč dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 43 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I.1

Termín: 30.11.2024

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 43 do aktuálního rozpočtu r. 2024 a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 4.11.2024

přijato, pro: 15, proti: 5, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

jmenovitě:

pro: Mgr. František Čejka, Ing. Jan Fara, Ph.D., Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradílek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. David Otava, Bc. Magdalena Pánková, Ing. Milena Paříková, , Mgr. Michal Strejček, Michal Trešl, Ing. Jan Vodička, Bc. Tomáš Vodička, Ing. Petr Wolf

proti: MUDr. Ing. Jan Biskup, Mgr. Marek Jeřicha, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák

8. Návrh na vypuštění územní studie veřejných prostranství Černošice z evidence územně plánovací činnosti (03:22:00)

STAŽEN

9. Veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků (03:50:00)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/18/6/2024

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků č. CES č. 540/2024 mezi městem Černošice a obcí Lety, IČO: 00241393, sídlem Na Návsí 160, 252 29 Lety, kterou se přenáší na město Černošice z obce Lety veškerá příslušnost k projednávání přestupků, a která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. zajistit podpis smlouvy a její zaslání Krajskému úřadu Středočeského kraje ke schválení

Termín: 30.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. OZV - aktualizace vyhlášky o zřízení městské policie (03:51:10)

Usnesení č. Z/18/7/2024

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje a vydává
obecně závaznou vyhlášku města o zřízení městské policie, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- II. ukládá
 1. Právnímu odboru
 1. zajistit zveřejnění obecně závazné vyhlášky města o zřízení městské policie v registru předpisů územně samosprávných celků a zaevidování vyhlášky

Termín: 15.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. OZV - aktualizace Požárního řádu (03:52:30)

Usnesení č. Z/18/8/2024

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje a vydává
obecně závaznou vyhlášku města, kterou se vydává požární řád města Černošice, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- II. ukládá
 1. Právnímu odboru
 1. zajistit zveřejnění obecně závazné vyhlášky města, kterou se vydává požární řád města Černošice v registru předpisů územně samosprávných celků a zaevidování vyhlášky

Termín: 15.11.2024

přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

informace p.

12. Závěr

Závěr:

Bc. Magdalena Pánková

MUDr. Ing. Jan Biskup

Mgr. Filip Kořínek