



Městský úřad Černošice  
odbor územního plánování  
Karlštejská 259  
252 28 Černošice

Spis. ZN.  
Naše č.j./Vaše č.j.  
vyřizuje:  
tel./e-mail:

uup:38665/2019/Uš/Čer  
MUCE 50603/2021 OUP  
Ing. Ušiaková, kancelář č. 3.08  
221 982 501/helena.usiakova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 30.4.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O NÁHRADNÍM TERMÍNU VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNOŠICE

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování jako pořizovatel příslušný podle § 6 odst. 1 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle 55b a v souladu s § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznamuje, že z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (Usnesení Vlády České republiky č. 125 o vyhlášení nouzového stavu, Usnesení vlády České republiky č. 128 o přijetí krizového opatření ze dne 14. 2. 2021, Usnesení vlády České republiky č. 314 o prodloužení nouzového stavu a Usnesení vlády České republiky č. 315 o změně krizových opatření) byl stanoven **náhradní termín veřejného projednání Návrhu změny č. 3 územního plánu Černošice pořizované zkráceným postupem**, které se bude konat

**v úterý 8. 6. 2021 od 18.00 hodin**

**v Městském sále na Vráži, Mokropeská 2027, 252 28 Černošice.**

Pořizovatel na veřejném projednání předloží Návrh změny č. 3 územního plánu Černošice, který zpracovala zodpovědná projektantka Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., ČKA 04 019, na základě rozhodnutí zastupitelstva o porizení změny územního plánu zkráceným postupem a o jejím obsahu.

S Návrhem změny č. 3 územního plánu Černošice je možno se v souladu s § 20 odst. 1 stavebního zákona seznámit:

- v kanceláři odboru územního plánování MěÚ Černošice (č. dveří 3.08), Karlštejská 259, Černošice, v aktuálně platné úřední hodiny, v jinou dobu po telefonické dohodě - telefon: 221 982 501, mobil: 721 565 444.
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese [www.mestocernosice.cz](http://www.mestocernosice.cz) v části Úřad - Územní plány ORP - Územní plán, regulační plány a územní studie města Černošice - projednávané (<https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/up-rp-a-us-mesta-cernosice/projednavane/>).

Veřejné projednání bude z důvodu preventivních epidemiologických opatření možné také sledovat pomocí vzdáleného přístupu. Přímý přenos veřejného projednání bude dostupný na adrese: <https://www.mestocernosice.cz/projednani/> (v aplikaci MS Teams).

### Poučení:

Veřejné projednání Návrhu změny č. 3 územního plánu Černošice bylo oznámeno veřejnou vyhláškou č.j. MUCE 166372/2020 OUP zveřejněnou dne 21. 12. 2020, se stanoveným termínem veřejného projednání 17. 2. 2021. Z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru byl termín veřejného projednání přesunut ze 17. 2. 2021 na termín 31. 3. 2021, který se touto vyhláškou přesouvá na 8. 6. 2021.

**Připomínky, námítky a stanoviska zaslané ve lhůtě od vyvěšení oznámení veřejného projednání, tj. od 21. 12. 2020, zůstávají v platnosti.**

**Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 55b a § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný**

**investor a zástupce veřejnosti.** Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý podle § 55b stavebního zákona uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**. V námitkách musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezeno území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání zásad územního rozvoje, se v souladu s § 52 odst. 4 stavebního zákona nepřihlíží.

Při veřejném projednání se stanoviska, námitky a připomínky v souladu s § 22 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje, připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Městský úřad Černošice  
úřad územního plánování  
Karlštejská 259  
252 28 Černošice

Vyvěšeno dne: 4.5.2024

Ing. Helena Ušiaková  
vedoucí odboru územního plánování  
"otisk úředního razítka"

Městský úřad Černošice  
úřad územního plánování  
MEU Černošice  
Karlštejská 259  
252 28 Černošice

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení