

Zápis ze 8. zasedání stavební komise dne 22.3.2023

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Voženílek

Nepřítomna: Ušiaková

1. Věc: Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 1853 v Ostružinové ulici

Majitel: pan Urbanec

Vyjádření komise: souhlasí se záměrem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1853 v Ostružinové ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Markétou Klenovcovou v únoru 2023 pod podmínkou, že nová garáž bude zapsána v KN jako vedlejší stavba a že při ev. úpravě obrubníku v souvislosti s rozšiřováním vjezdu nebude žádným způsobem porušen asfaltový povrch komunikace

2. Věc: Kanalizační přípojka pro dům č.p. 1052 v ulici Zdeňka Lhoty

Žadatel: Havlínovi

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním přípojky

Příloha: dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 4436/1 v ulici Zdeňka Lhoty podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem v únoru 2022 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu),

3. Věc: Novostavba víceúčelového domu na pozemcích parc.č. 4295 a 4296 v Radotínské ulici

Majitelé: pan Škývara, pan Vejsada, paní Žahourková

Vyjádření komise: nesouhlasí s návrhem - počet parkovacích míst považuje za nedostatečný vzhledem k navrhovanému počtu bytových a nebytových jednotek, provozu obchodu a nemožnosti parkovat kdekoli v blízkém okolí

Příloha: dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s novostavbou polyfunkčního domu na pozemcích parc.č. 4295 a 4296 v Radotínské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Arch. Michalem Dohnalem v srpnu 2022, především proto, že počet parkovacích míst považuje za nedostatečný vzhledem k navrhovanému počtu bytových a nebytových jednotek, provozu obchodu a nemožnosti parkovat kdekoli v blízkém okolí

4. Věc: Stavba optimalizace železniční trati v ochranném pásmu vodních zdrojů

Žadatel: SUDOP Praha, a.s.

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanými pracemi v ochranném pásmu vodních zdrojů města

Příloha: dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s realizací stavby „Optimalizace trati Černošice (včetně – odb. Berounka (mimo)“ v ochranném pásmu vodních zdrojů podle předložené dokumentace vypracované společností SUDOP Praha, a.s., v březnu 2023

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara