

Zápis z 16. zasedání stavební komise dne 26.7.2023

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová,
Omluveni: Ušiaková, Voženílek

1. **Věc: Oplocení pozemku parc.č. 6192/21 v ulici Zdeňka Lhoty**

Žadatel: pan Vlček

Vyjádření komise: plot v úseku A a E musí být vysoký max. 1,8 m; doporučuje zvážit snížení plotu v úseku D

Příloha: dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním oplocení pozemku parc.č. 6192/21 a souvisejícími úpravami pozemků ze strany Kaštanové ulice podle předložených vizualizací zpracovaných Ing. arch. Janem Vaněčkem

2. **Věc: Stavební úpravy hospodářského objektu u hájovny Na Stráži**

Žadatel: manželé Begue

Vyjádření komise: souhlasí s navrhovanými stavebními úpravami

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami části hospodářského objektu u hájovny Na Stráži a změnou jejího využití ze stájí na kanceláře podle projektové dokumentace vypracované společností Studio Anarchitekt, s.r.o., v červnu 2023

3. **Věc: Odstranění stavby chaty č.e. 763 v osadě Slunečná**

Vlastník: pan Dao

Vyjádření komise: souhlasí s demolicí chaty

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s odstraněním stavby chaty č.e. 763 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace vypracované Ing. Romanem Chytalem v červenci 2023

4. **Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/26 v Topolské ulici**

Žadatel: pan Král

Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou domu a vedlejších staveb; nesouhlasí s otevíráním brány ven

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

I. souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/26 v Topolské ulici podle předložené dokumentace vypracované společností monom works, s.r.o., v květnu 2023,

2/ s dopravním napojením pozemku na komunikaci v ulici Topolská

3/ s vybudováním zpevněné plochy vjezdu na pozemek stavebníka na pozemku města parc.č. 5125/1 – podle návrhu bude ze zatravnovacích dlaždic

II. nesouhlasí

1/ s tím, aby se vjezdová vrata otvírala na pozemek města parc.č. 5125/26 – doporučuje umístit pojezdovou bránu

2/ s vybudováním vjezdu ze Zvonkové ulice – zahradu bude možno obsluhovat z hlavního vjezdu

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara