

## Zápis z 16. zasedání stavební komise dne 14.8.2019

**Přítomni: Fara, Kubát, Kubištová, Ušiaková, Voženílek**

**Omluven: Leška, Wolf**

### **1. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 5623/1 v Kyjevské ulici**

Žadatel: manželé Vodičkovi

Vyjádření komise: pro posouzení žádosti požaduje doplnit dokumentaci o dva příčné řezy stavbou i pozemkem s vyznačením původního a upraveného terénu; upozorňuje, že dešťové vody budou stékat na sousední pozemek (všechny dešťové vody je nutné likvidovat na vlastním pozemku); upozorňuje, že navyšování terénu v záplavovém území je nevhodné a doporučuje je minimalizovat; je nutno upravit výšku plotu

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města**

**1/ požaduje doplnit dokumentaci k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 5623/1 v Kyjevské ulici o dva příčné řezy stavbou i pozemkem s vyznačením původního a upraveného terénu; upozorňuje, že dešťové vody budou stékat na sousední pozemek (všechny dešťové vody je nutné likvidovat na vlastním pozemku); upozorňuje, že navyšování terénu v záplavovém území je nevhodné a doporučuje je minimalizovat,**

**2/ souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 5623/1 za předpokladu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž součástí jsou Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě**

**3/ s vybudováním uličního oplocení pozemku parc.č. 5623/1 za předpokladu, že bude vysoké max. 1,8 m a bude demontovatelné**

### **2. Věc: Dělení pozemku parc.č. 4092/4 v Dobřichovické ulici**

Žadatel: Klub branných sportů

Vyjádření komise: nemá námítky proti navrženému dělení pozemku

Příloha: žádost + GP

**usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 4092/4 v Dobřichovické ulici podle předloženého geometrického plánu č. 5146-7/2019 vypracovaného Ing. Vladimírou Brejchovou**

### **3. Věc: Pokládka vedení elektronických komunikací v ulicích Kutnohorská, Plzeňská a Na Marsu**

Žadatel: CETIN, a.s.

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem

Příloha: žádost + situace

**usnesení: rada města souhlasí s položením vedení elektronických komunikací v ulicích Kutnohorská, Plzeňská a Na Marsu podle předložené situace vypracované Ing. Janem Jackem v červenci 2019 za předpokladu, že přechody pod komunikacemi budou provedeny pomocí bezvýkopové technologie a že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**

**4. Věc: Přestavba květinového stánku v Dobřichovické ulici**

Žadatel: Supermarket u Vávrů, s.r.o.

Vyjádření komise: požaduje doplnit vizualizaci budovy supermarketu i prodejny květin včetně přilehlého prostoru jak z Dobřichovické, tak z Husovy ulice; preferuje řešení navržené arch. Voltrem

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města požaduje doplnit vizualizaci budovy supermarketu i prodejny květin včetně přilehlého prostoru jak z Dobřichovické, tak z Husovy ulice; preferuje řešení navržené arch. Voltrem**

**Příští jednání: 28.8.2019**

**Předseda komise: Ing. Petr Wolf**

**Zapsala: Lucie Poulová**