

Zápis ze zasedání výboru pro územní plánování (VÚP) dne 24. 1. 2024, od 18:00 hod

Místo konání: MěÚ Černošice, zasedací místnost
Přítomni: Dvořák, Hlaváček, Strejček, Voldřich, Wolf
Hosté: Kořínek, Šindlerová, Štáfek
Tajemník: Zvěrevová

Výbor ÚP spolu s přizvanými hosty projednal podmínky v lokalitách s potenciálem polyfunkčního rozvoje na území města. Pro lokalitu podél ulice Radotínská a pro centrální část Mokropes dospěl k následujícím závěrům a doporučením:

Lokalita Radotínská

- rozhodnout o pořízení regulačního plánu na území v rozsahu cca od železničního přejezdu po výjezd z města
- v řešení vycházet z Územní studie veřejných prostranství
- vydat stavební uzávěru pro vybranou část řešeného území, tj. cca v plochách mimo stabilizované plochy bydlení
- v průběhu zpracování návrhu RP v případě potřeby připojit rozhodnutí o současném pořízení změny ÚP

Centrum Mokropes

- prověřit upřesnění regulace v plochách smíšených SM v územním plánu, zejména s ohledem na úpravu uliční čáry a vhodné uspořádání staveb

Zapsala Zvěrevová