

Zápis z 3. zasedání stavební komise dne 14.12.2022

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Ušiaková
Omluven: Voženílek

1. **Věc: Nástavba a stavební úpravy rekreační chaty č.e. 264 v osadě Pod Kazínem**

Žadatel: manželé Spoustovi

Vyjádření komise: souhlasí pod podmínkou vybudování retence pro dešťové vody

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 264 v osadě Pod Kazínem podle předložené dokumentace vypracované společností ARXstudio architekti v listopadu 2022 pod podmínkou, že současně bude vybudován systém retence dešťových vod

2. **Věc: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 127 v Jižní ulici**

Žadatel: pan Poul

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 127 v Jižní ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Filipem Kándlem v srpnu 2022

3. **Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 4105/9 v Kollárově ulici – upravená dokumentace**

Žadatel: pan Kuzma, pan Škývara

Vyjádření komise: nesouhlasí s návrhem domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města trvá na svém předchozím usnesení a nesouhlasí se stavbou rodinného domu o dvou bytových jednotkách na pozemku parc.č. 4105/9 v Kollárově ulici podle předložené dokumentace vypracované společností DESSIER plan, s.r.o., v říjnu 2022 z důvodu jeho architektonického a konstrukčního uspořádání, ze kterého vyplývá samostatný režim užívání jednotlivých částí domu; celkové řešení odpovídá více dvojdomu / řadovému domu a naopak chybí typické znaky rodinného domu

4. **Věc: Přístavba rodinného domu č.p. 563 na Masopustním náměstí**

Žadatel: pan Máčalka

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem přístavby

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 563 na Masopustním náměstí podle předložené dokumentace vypracované Ing. Arch. Markem Kolářem v dubnu 2022 za předpokladu, že retence bude dostačující pro navržený záměr

5. **Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 2514/2 a 2514/4 ve Střední ulici – upravený návrh přípojek vody a kanalizace**

Žadatel: manželé Janouškovi

Vyjádření komise: souhlasí s úpravou přípojek vody a kanalizace

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 2514/2 ve Střední ulici podle upravené situace za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara