

Zápis z 27. zasedání stavební komise dne 31.1.2024

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Voženílek

Omluvena: Ušiaková

1. **Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1890/1 a 1890/2 na náměstí 5. května**
Žadatel: paní Antonová
Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou rodinného domu s upravenou situací s jedním vjezdem na pozemek
Příloha: žádost + dokumentace
usnesení: radě města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 189/1 a 1890/2 na náměstí 5. května podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Martinem Wolfem

2. **Rekonstrukce oplocení pozemku parc.č. 1619/2 v Jedlové ulici**
Žadatel: pan Jirkovský
Vyjádření komise: souhlasí s rekonstrukcí uličního oplocení podle návrhu
Příloha: návrh
usnesení: rada města souhlasí s rekonstrukcí uličního oplocení pozemku parc.č. 1619/2 v Jedlové ulici podle předloženého návrhu

3. **Přeložka vedení NN a sloupu v oblasti Na pískách**
Žadatel: ELROM Všeradice, s.r.o.
Vyjádření komise: nesouhlasí s návrhem a požaduje uložit překládané vedení do země s ohledem na budoucí možné vedení dalších sítí
Příloha: situace
usnesení: rada města nesouhlasí s přeložkou vedení NN a sloupu na pozemku parc.č. 4144/15 v oblasti Na pískách podle předložené situace vypracované společností ELROM Všeradice, s.r.o., v lednu 2024 a požaduje uložit překládané vedení do země s ohledem na budoucí možné vedení dalších sítí

4. **Chata a opěrné zídky na pozemcích parc.č. 4046, 4047 a 4049/1 v oblasti Habřiny**
Žadatel: pan Markus
Vyjádření komise: souhlasí se zbouráním navržených staveb a požaduje odstranění všech nepovolených staveb na lesním pozemku, který je v majetku města
Příloha: situace
usnesení: rada města
 - 1/ souhlasí se zbouráním navržených opěrných stěn a kryté retenční nádrže na pozemku parc.č. 4049/1 v oblasti Habřiny podle situace zpracované Ing. Tomášem Kopřivou v lednu 2024
 - 2/ požaduje odstranění všech nepovolených staveb na lesním pozemku parc.č. 4049/1, který je v majetku města

5. Přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 1031 v ul. Dr. Janského

Žadatelé: manželé Terechovi

Vyjádření komise: požaduje zmenšit plochu přístavby tak, aby zastavěnost domem byla max. 20%, a požaduje doplnit systém likvidace dešťových vod na pozemku

Příloha: návrh

usnesení: rada města nesouhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1031 v ulici Dr. Janského podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Lucíí Hadačovou v prosinci 2023 a požaduje ji upravit: zmenšit plochu přístavby tak, aby zastavěnost domem byla max. 20%, a doplnit systém likvidace dešťových vod na pozemku

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara