

Zápis z 35. zasedání stavební komise dne 5.6.2024

Přítomni: Fara, Kubátová, Voženílek
Omluveny: Kubištová, Ušiaková

1. Přípojka el. energie pro rekreační chatu č.e. 729 pod Akátovou ulicí – změna trasy

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: nesouhlasí z důvodu umístění pilíře SS 100/NKE1P-C v prostoru uličky

Příloha: situace

usnesení: rada města nesouhlasí s upraveným návrhem trasy přípojky el. energie pro chatu č.e. 729 podle předložené situace vypracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v lednu 2024 – požaduje pilíř navržený nyní v uličce na pozemku parc.č. 3521/2 umístit do oplocení

2. Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 3752/1 v Akátové ulici

Žadatel: pan Martínek

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou rodinného domu po zrušení platnosti Regulačního plánu Akátová

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 3752/1 v Akátové ulici podle předložené dokumentace vypracované společností Ateliér Civilista, s.r.o., v květnu 2024 po zrušení platnosti Regulačního plánu Akátová

3. Posun vjezdu na pozemek parc.č. 5296 v Ukrajinské ulici

Žadatel: pan Havránek

Vyjádření komise: souhlasí s posunem vjezdu

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s vybudování nového vjezdu na pozemek parc.č. 5296 v Ukrajinské ulici podle předložené situace vypracované Ing. arch. Tomášem Havránkem v květnu 2024

2/ s novým dopravním napojením pozemku parc.č. 5296 na komunikaci v Ukrajinské ulici

4. Změna využití části přízemí domu č.p. 602 v ul. Dr. Janského na pekárnu

Žadatelka: paní Donovanová

Vyjádření komise: souhlasí se změnou využití prostor pro provoz pekárny

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se změnou využití části přízemí domu č.p. 602 v ulici Dr. Janského na malou pekárnu podle předložené dokumentace vypracované Ing. Štefanem Mikem v dubnu 2024

5. Vybudování úseků vodovodního a kanalizačního řadu v osadě Zátoka radosti

Žadatelka: majitelé chat

Vyjádření komise: souhlasí s výstavbou navržených úseků vodovodního a kanalizačního řadu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním úseků vodovodního a kanalizačního řadu v ulicích Rozmarýnová a Bezinková a v dolní části ulice V Olšínách podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem v dubnu 2024

6. Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2410/1 v ulici Marie Fischerové-Kvěchové – změna odkanalizování objektu

Stavebník paní Ryšavá

Vyjádření komise: doporučuje nesouhlasit s vybudováním kanalizační jímky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí / nesouhlasí v souvislosti s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2410/1 v ulici Marie Fischerové-Kvěchové s vybudováním kanalizační jímky jako dočasným řešením odkanalizování objektu podle upravené situace vypracované Ing. Janou Lužnou

7. Novostavba rekreační chaty na pozemcích parc.č. 3247, 3248/1, 3248/2 a 3251/2 v osadě Slunečná

Žadatel: pan Dao

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem novostavby chaty, bude-li doložen soulad výšky stavby s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s novostavbou rekreační chaty na pozemcích parc.č. 3247, 3248/1, 3248/2 a 3251/2 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace vypracované Ing. Romanem Chytalem v červnu 2024 pod podmínkou, že pro stavební povolení bude prokázán soulad výšky stavby s územním plánem

Zapsala: Lucie Poulová

Předseda komise: Ing. Jan Fara