

ZÁPIS

ze 15. schůze Rady města Černošice ze dne 18.4.2011

Přítomni: Filip Kořínek, Daniela Göttelová, Lenka Kalousková, Šimon Hradilek, Petr Wolf, Milena Paříková, Tomáš Hlaváček, Jan Louška

Omluven: kromě skupin bodů 2.1., 2.2. a 2.5. omluvena Lenka Kalousková po projednání bodů 2.1.1. až 2.3.5. odešel p. Hlaváček

Program:

1. zahájení
2. z odborů
3. různé
4. závěr

Ověřovatel zápisu: Petr Wolf

1. zahájení

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil Šimon Hradilek.

2. z odborů

2.1. Tajemník městského úřadu

2.1.1. Věc: Jmenování vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu

Dne 10.2.2011 bylo vyhlášeno výběrové řízení na jmenování do funkce vedoucího úředníka – vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ust. § 7–9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků.

Pětičlenná výběrová komise po posouzení přihlášek uchazečů a na základě ústního pohovoru s uchazeči, doporučila Ing. Ušiakovou ke jmenování vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Černošice.

Tajemník městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byla Ing. Ušiaková jmenována vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Černošice.

Příloha:zápis z výběrového řízení

usnesení:

rada města

I. jmenuje s účinností od 19. dubna 2011 Ing. Ušiakovou vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Černošice

2.1.2. Věc: Jmenování vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Dne 16.3.2011 bylo vyhlášeno výběrové řízení na jmenování do funkce vedoucího úředníka – vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ust. § 7–9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků.

Tříčlenná výběrová komise po posouzení přihlášek uchazečů a na základě ústního pohovoru s uchazeči doporučila Mgr. Matouška a Mgr. Landovou ke jmenování vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Černošice.

Tajemník městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byl Mgr. Matoušek jmenován vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Černošice.

Příloha: zápis z výběrového řízení

usnesení:

rada města

I. jmenuje s účinností od 5. května 2011 Mgr. Matouška vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu Černošice

2.2. Odbor kancelář starosty

2.2.1. Věc: Zřizovací listina MŠ

Radě města je ke schválení předložen koncept zřizovací listiny nové mateřské školy Pod Ptáčnicí. Návrh byl konzultován na Krajském úřadě SK.

Příloha: návrh zřizovací listiny

usnesení:

rada města

- I. **souhlasí se vznikem nové MŠ a se zněním zřizovací listiny**
- II. **doporučuje zastupitelstvu města projednat a schválit zřizovací listinu Mateřské školy Vápenice se sídlem Černošice, Pod Ptáčnicí dle přílohy**
- III. **ukládá L. Kalouskové zajistit projednání vzniku nové MŠ a zřizovací listiny zastupitelstvem města**

2.3. Odbor kancelář tajemníka

2.3.1. Věc: Revokace usnesení zastupitelstva města z 14.6.2000 – finanční příspěvky na čerpadlo občanům

Zastupitelstvo města Černošice svým usnesením č. 13/a ze dne 14.6.2000 schválilo poskytování finančního příspěvku ve výši 17.000,- Kč na čerpadlo občanům v těch lokalitách, kde není možné řešit odkanalizování nemovitostí gravitačně.

usnesení:

rada města

- I. **doporučuje Zastupitelstvu města Černošice po projednání zrušit jeho usnesení č. 13/a ze dne 14.6.2000**
- II. **ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi zajistit projednání této věci na nejbližším zasedání zastupitelstva**

2.3.2. Věc: Ropná havárie Chýnvice – právní rozbor, žaloba

Městský úřad Černošice dle ust. § 42 odst. 4 vodního zákona uložil společnosti Ochrana podzemních vod, s. r. o. provést likvidaci ropné havárie v obci Chýnvice, okres Praha-západ. Ta sanaci provedla a předložila fakturu na částku Kč 964.047,60. Středočeský kraj tuto částku odmítl proplatit ze svého speciálního havarijního fondu. Nyní je na místě žalovat původce havárie – společnost KOBRA TRANS, s. r. o. a vlastníka pozemku, na kterém nákladní automobil, který způsobil požár, parkoval, aby tuto částku městu Černošice uhradili. Radě města je předložen podrobný právní rozbor věci a koncept žaloby.

Příloha: žaloba, právní stanovisko

usnesení:

rada města

- I. **bere na vědomí právní stanovisko k ropné havárii Chýnvice**
- II. **souhlasí s podáním žaloby na zaplacení částky ve výši 964.047,60 Kč s příslušenstvím vůči původci ropné havárie společnosti KOBRA TRANS, s. r. o. a vlastníku pozemku parc. č. 59/10 k. ú. Chýnvice**
- III. **ukládá OŽP ve spolupráci s právním oddělením OKT požádat MŽP ČR o stanovisko k řešení situace vyvolané havárií v obci Chýnvice zejména s ohledem na povinnost hradit náklady na likvidaci této havárie**
- IV. **ukládá právnímu oddělení OKT prověřit, zda náklady na odstranění následků havárie není možné hradit z povinného ručení vozu společnosti KOBRA TRANS, s. r. o.**
- V. **ukládá právnímu oddělení OKT připravit metodiku postupu v možných budoucích případech obdobného charakteru**
- VI. **ukládá právnímu oddělení ve spolupráci s OISM prověřit možnost pojištění odpovědnosti města za úhrady nákladů na odstranění následků ekologických havárií v oblasti přenesené působnosti**
- VII. **ukládá p. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, podepsat žalobu dle bodu II s termínem ihned**

2.3.3. Věc: Nařízení rady města Černošice č. 3/2011 – Tržní řád

§18 odst. 1 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů umožňuje obcím formou nařízení vydat Tržní řád, kterým se stanoví podmínky pro konání trhů ve městě.

Příloha: návrh Nařízení č. 3/2011, kterým se vydává Tržní řád

usnesení:

rada města

I. vydává Nařízení č. 3/2011, kterým se vydává Tržní řád

2.3.4. Věc: Obecně závazná vyhláška č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích

Radě města je předkládána tzv. novela OZV o místních poplatcích. Jednotlivé změny vyplynuly z požadavku MV ČR na uvedení některých ustanovení do souladu se zákonem, z požadavků jednotlivých odborů MěÚ Černošice a vedení na doplnění či úpravu stávajícího textu. Předložený text OZV byl konzultován a předběžně odsouhlasen právníkem odboru dozoru a kontroly MV ČR.

Příloha: návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích (příloha č. 1); Zdůvodnění jednotlivých bodů v návrhu OZV č.

1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích (příloha č. 2)

usnesení:

rada města

I. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích a doporučuje ji zastupitelstvu města k vydání

II. ukládá OKT po schválení vyhlášky zastupitelstvem zveřejnit na webové stránce města plné znění vyhlášky 2/2010 ve znění vyhlášky č. 1/2011

2.3.5. Věc: Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o ochraně veřejného pořádku

Návrh této obecně závazné vyhlášky byl zpracován na základě požadavku na úpravu stanovené doby nočního klidu. Současná doba nočního klidu je doba od 23:00 do 8:00, návrh počítá se stanovením doby od 22:00 do 7:00 hod.

Příloha: návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o ochraně veřejného pořádku

usnesení:

rada města

I. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o ochraně veřejného pořádku a doporučuje ji Zastupitelstvu města k vydání

2.4. Odbor investic a správy majetku

2.4.1. Věc: Stavba zastřešeného automobilového stání na pozemku parc. č. 3855 v osadě Zátoka radosti

Vyjádření komise: jedná se o doplňkovou stavbu ke stavbě hlavní - pro rodinnou rekreaci; regulativa zastavěnosti jsou splněna; komise z důvodu zajištění parkování na vlastním pozemku se záměrem souhlasí.

usnesení:

rada města

I. souhlasí se stavbou zastřešeného automobilového stání na pozemku parc. č. 3855 v osadě Zátoka radosti podle předložené situace

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení

2.4.2. Věc: Stavba části uličního oplocení pozemku parc. č. 1576 v Dobřichovické ulici

Vyjádření komise: souhlasí se záměrem, který je v souladu s platným ÚP, neboť podél silnice č. II/115 je možné povolovat i plnostěnná oplocení.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení:

rada města

- I. souhlasí se stavbou části uličního oplocení pozemku parc. č. 1576 v Dobřichovické ulici podle předloženého návrhu
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení

2.4.3. Věc: Stavba domovní čističky odpadních vod na pozemku parc. č. 3970 v Habřinách

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou domovní ČOV za podmínky, že se bude jednat o stavbu dočasnou do doby, než bude v předmětné lokalitě vybudována kanalizace, na kterou by bylo možné nemovitost napojit.

Příloha: žádost + půdorys

usnesení:

rada města

- I. souhlasí se stavbou domovní čističky odpadních vod na pozemku parc. č. 3970 v oblasti Habřiny podle předloženého návrhu jako se stavbou dočasnou do doby, než bude technicky možné objekt napojit na stoku splaškové kanalizace
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení

2.4.4. Věc: Nástavba rodinného domu č. p. 221 v Poštovní ulici

Vyjádření komise: souhlasí; je v souladu s platným ÚP, nedochází ke vzniku nové bytové jednotky

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s nástavbou rodinného domu č. p. 221 v Poštovní ulici podle předložené dokumentace zpracované Reném Novotným v únoru 2011
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení

2.4.5. Věc: Žádost o souhlas s dělením a scelováním pozemků parc. č. 4178/1 a 4178/2 v oblasti Na Pískách

Zdůvodnění: Dělení pozemku parc. č. 4178/1, který se nachází v ploše BR-4 o dosavadní výměře 1181 m² je v souladu s platným ÚP, neboť jím nevznikne pozemek o menší výměře než 1 000 m². V souladu s ÚP je i navazující scelování oddělené části z pozemku parc. č. 4178/1 o výměře 106 m² s pozemkem parc. č. 4178/2 o dosavadní výměře 695 m². Dělením a scelováním bude nová výměra pozemku parc. č. 4178/1 o velikosti 1080 m² a nová výměra pozemku parc.č. 4178/2 bude 801 m². Na pozemku parc. č. 4178/2 hodlá žadatel postavit rodinný dům. S jeho výstavbou již rada města vyslovila souhlas na své 94. schůzi konané dne 29.9.2010 v usnesení pod bodem 2.1.6. Žadatel svoji žádost odůvodňuje tím, že Správa chráněné krajinné oblasti Český kras, na jejímž území se záměr nachází má požadavek, aby pozemek určený pro stavbu rodinného domu měl minimální výměru 800 m². Tento požadavek SCHKO je nad rámec platného ÚP, který připouští menší výměru pozemku pokud vznikl před 1.8.2009. OISM doporučuje se záměrem dělení a scelování pozemků, který není v rozporu s ÚP souhlasit.

Příloha: žádost + grafická příloha návrhu na dělení a scelování

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s dělením a následným scelováním pozemků parc. č. 4178/1 a 4178/2 v oblasti Na Pískách podle předloženého grafického vyjádření záměru
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení

2.4.6. Věc: Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 2243/47 v Sušické ulici

Žadatelé žádají o odkoupení části komunikace v Sušické ulici, která slouží jako obratiště, neboť Sušická ulice je slepá. Stejnou žádost projednávala již rada města na své 6. schůzi konané dne 17.1.2011, bod 3.1.10, a s odprodejem vyslovila nesouhlas. Záměr využití pozemku komunikace pro jiné účely by byl v rozporu s platným územním plánem a nesouhlasily by s ním složky integrovaného záchranného systému. V případě, že na pozemku, který má sloužit jako obratiště dochází k parkování vozidel a je tak znemožněna jeho funkce, je zapotřebí záležitost řešit v součinnosti s MPČ, případně silničním správním úřadem.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení:

rada města

- I. trvá na svém předchozím usnesení 3.1.10 přijatém na 6. schůzi konané dne 17.1.2011 z důvodu nesouladu záměru s platným územním plánem**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení**
- III. ukládá MPČ namátkově prověřovat, zda nedochází na pozemku sloužícím pro obřatiště v Sušické ulici k parkování vozidel, kterým by byly porušovány platné právní předpisy**

2.4.7. Věc: Odkoupení 3 podpěrných sloupů v Mostecké ulici od společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Zdůvodnění: V souvislosti s realizací stavby IV-12-6007767 Černošice – Kladenská, Mostecká kNN p. Žejdl, jejímž investorem je ČEZ a při níž bude vedení NN uloženo do země, rozhodlo vedení města o odkoupení 3 železobetonových sloupů, aby byly zachovány funkční rozvody veřejného osvětlení, které jsou po sloupech vedeny. Se stavbou vyslovila rada města souhlas dne 22.2.2010, bod 2.1.1. Podle znaleckého posudku, jehož zpracování zadala spol. ČEZ, činí kupní cena tří sloupů 1.962,- Kč. Vypracování znaleckého posudku ve výši 1.050,- Kč hradí kupující.

Příloha: znalecký posudek + návrh smlouvy

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s odkoupením 3 železobetonových sloupů v Mostecké ulici za celkovou částku 3.012,- Kč z důvodu zachování funkčního vedení veřejného osvětlení**
- II. ukládá starostovi předložit návrh na koupi sloupů dle bodu I. k projednání zastupitelstvu města**

2.4.8. Věc: Odkoupení 3 podpěrných sloupů v Plzeňské ulici od společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s realizací stavby IV-12-6007432 Černošice – Boleslavská, kNN p. Kopřiva, jejímž investorem je ČEZ a při níž bude vedení NN uloženo do země, rozhodlo vedení města o odkoupení 1 železobetonového sloupu, 1 dřevěného sloupu s patkou a 1 dřevěného sloupu se vzpěrou, aby byly zachovány funkční rozvody veřejného osvětlení, které jsou po sloupech vedeny. Se stavbou vyslovila rada města souhlas dne 26.10.2009, bod 2.1.2. Podle znaleckého posudku, jehož zpracování zadala spol. ČEZ, činí kupní cena tří sloupů 1.695,- Kč. Vypracování znaleckého posudku ve výši 1.050,- Kč hradí kupující.

Příloha: znalecký posudek + návrh smlouvy

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s odkoupením 3 podpěrných sloupů v Plzeňské ulici za celkovou částku 2.745,- Kč z důvodu zachování funkčního vedení veřejného osvětlení**
- II. ukládá starostovi předložit zastupitelstvu města k projednání**

2.4.9. Věc: Odkoupení 1 podpěrného sloupu v Jasmínové ulici od společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s realizací stavby IV-12-6010382 Černošice – Jasmínová kNN č. p. 497 p. Hoffman, jejímž investorem je ČEZ a při níž bude vedení NN uloženo do země, rozhodlo vedení města o odkoupení 1 železobetonového sloupu, aby byly zachovány funkční rozvody veřejného osvětlení, které jsou na sloupu vedeny. S odkupem sloupu vyslovila rada města souhlas dne 29.9.2010, bod 2.1.13. Podle znaleckého posudku, jehož zpracování zadala spol. ČEZ, činí kupní cena sloupu 654,- Kč. Vypracování znaleckého posudku ve výši 700,- Kč hradí kupující.

Příloha: znalecký posudek + návrh smlouvy

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s odkoupením 1 podpěrného sloupu v Jasmínové ulici za celkovou částku 1.354,- Kč z důvodu zachování funkčního vedení veřejného osvětlení**
- II. ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi města zajistit projednání této věci na nejbližším zasedání zastupitelstva města**

2.4.10. Věc: Odkoupení 24 podpěrných sloupů ve Slunečné ulici od společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s realizací stavby IE-12-6002737 Černošice – Slunečná dokončení kNN, dem. NN, jejímž investorem je ČEZ a při níž bude vedení NN uloženo do země, rozhodlo vedení města o odkoupení 14 železobetonových sloupů, 7 dřevěných sloupů s patkou, 1 střešníku a 2 konzolí, aby byly zachovány funkční rozvody veřejného osvětlení, které jsou na sloupech vedeny. S odkupem sloupů vyslovila rada města souhlas dne 9.8.2010, bod 3.1.24. Podle znaleckého posudku, jehož zpracování zadala spol. ČEZ, činí kupní cena sloupů 12.776,- Kč. Vypracování znaleckého posudku ve výši 2.800,- Kč hradí kupující.

Příloha: znalecký posudek + návrh smlouvy

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s odkoupením 24 podpěrných sloupů ve Slunečné ulici za celkovou částku 15.576,- Kč z důvodu zachování funkčního vedení veřejného osvětlení**
- II. ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi města zajistit projednání této věci na nejbližším zasedání zastupitelstva města**

2.4.11. Věc: Odkoupení 4 podpěrných sloupů v Husově ulici od společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s realizací stavby IE-12-6003150 Černošice – Husova dokončení kNN I. etapa, jejímž investorem je ČEZ a při níž bude vedení NN uloženo do země, rozhodlo vedení města o odkoupení 3 železobetonových sloupů a 1 dřevěného zapatkovaného sloupu, aby byly zachovány funkční rozvody veřejného osvětlení, které jsou na sloupech vedeny. S odkupem sloupů vyslovila rada města souhlas dne 9.8.2010, bod 3.1.22. Podle znaleckého posudku, jehož zpracování zadala spol. ČEZ, činí kupní cena sloupů 10.166,- Kč. Vypracování znaleckého posudku ve výši 1.050,- Kč hradí kupující.

Příloha: znalecký posudek + návrh smlouvy

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s odkoupením 4 podpěrných sloupů v Husově ulici za celkovou částku 11.216,- Kč z důvodu zachování funkčního vedení veřejného osvětlení**
- II. ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi města zajistit projednání této věci na nejbližším zasedání zastupitelstva města**

2.4.12. Věc: Příspěvek na vybudovanou tlakovou kanalizační přípojku

Zdůvodnění: Na základě usnesení č. 13 a) z 11. zasedání zastupitelstva města konaného dne 14.6.2000 se dosud vyplácely příspěvku občanům na dokončené stavby tlakových kanalizačních přípojek. Navrhujeme tedy vyplacení předmětného příspěvku i žadatelce, která o něj na základě tohoto usnesení požádala.

Příloha: žádost + kolaudační rozhodnutí

usnesení:

rada města

- I. schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 17.000,- Kč na vybudovanou tlakovou kanalizační přípojku k rodinnému domu č. p. 334 ve Vrážské ulici**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů od doručení zápisu informovat o přijatém usnesení**

2.4.13. Věc: Stavební úpravy místní komunikace Dr. Janského, před RD č. p. 600

V souvislosti se stížností ze dne 11. 3. 2011 navrhl OISM v ulici Dr. Janského před rodinným domem č. p. 600 technické řešení, které reaguje na výše uvedenou stížnost. Stěžovatelka v ní zejména poukazuje na skutečnost, že vytvořením zeleného pásu podél domu č. p. 600 dochází k jeho podmáčení a rovněž upozorňuje na nevhodně parkující vozidla až u fasády jejího domu. OISM proto navrhuje provedení chodníku z betonových dlaždic podél průčelí domu č. p. 600 v celé délce již realizovaného zeleného pásu. Dále navrhuje osazení zahradních sloupků vymezující koridor pro pěší v ploše zámkové dlažby mezi přechodem a pokračujícím chodníkem čímž dojde zároveň k jasnému vymezení plochy pro případné parkování vozidel. Odpověď na stížnost obsahující i návrh uvedeného řešení problému byla dne 6.4.2011 odeslána (viz příložený

dopis) s tím, že před zahájením prací je nutno tuto záležitost projednat a schválit v radou města. OISM navrhuje, aby tyto jednoduché úpravy provedly TS města Černošice. Rozsah navržených úprav je schematicky zakreslen v příložené situaci a nevyžádá si finanční nároky na pořízení materiálu.

Příloha: odpověď na dopis; situace se zakreslením navržených úprav

usnesení:

rada města

- I. **souhlasí s navrženým řešením úprav pozemku veřejného prostranství v ulici Dr. Janského, před RD č. p. 600 za účelem ochrany soukromého majetku a zvýšení bezpečnosti chodců v předmětném úseku**
- II. **ukládá OTS provést realizaci chodníku z betonových dlaždic podél průčelí domu č. p. 600 v celé délce již realizovaného zeleného pásu a osazení zahradních sloupků vymezujících koridor pro pěší v ploše zámkové dlažby v blízkosti RD č. p. 600 mezi přechodem a pokračujícím chodníkem v termínu do 31.5.2011**

2.4.14. Věc: Pořízení informativního měřiče rychlosti vozidel

Na základě usnesení č. 3.5 přijatém na 9. schůzi rady konané dne 21.2.2011 a následném upřesnění parametrů informativního měřiče rychlosti vozidel, předkládáme 3 nabídky:

| pořadí | společnost se sídlem |
|--------|---------------------------------|
| 1. | TEWIKO systems, s.r.o., Liberec |
| 2. | František Křivák |
| 3. | Ing. Petr Chábera |

Příloha: nabídky

usnesení:

rada města

- I. **nevybírám žádnou nabídku na dodávku a instalaci informativního měřiče rychlosti vozidel v Dobřichovické ulici a odkládá své rozhodnutí**

2.4.15. Věc: „Rekonstrukce školní kuchyně v objektu ZŠ Černošice – 2. etapa“ – výběr nabídek na zpracování projektové dokumentace

Na základě usnesení č. 3.3.27. přijatém na 12. schůzi rady města konané dne 21.3.2011 vyzval OISM 3 projekční kanceláře k předložení cenové nabídky na zpracování PD pro druhou etapu projektových prací v ZŠ (venkovní přístavba jednopodlažního skladového objektu a vnitřní dispoziční úpravy stávajícího zázemí kuchyně). Byly předloženy tyto nabídky:

| pořadí | společnost se sídlem | cena nabídky bez. DPH |
|--------|---|-------------------------------|
| 1. | R-Projekt 07, v. o. s. „Třebohostická 14, 100 31 Praha 10 | 46.000,- Kč |
| 2. | NOVAPROJEKT, Ing. Jaroslav Novák, Vrážská 1172, P-16 | 43.100,- Kč (není plátce DPH) |
| 3. | Ing. Stanislav Kroulík, Dolská 210, Luže | 50.500,- Kč (není plátce DPH) |

Příloha: cenové nabídky

usnesení:

rada města

- I. **vybírám nejvýhodnější nabídku společnosti Novaprojekt - Ing. Novák na zpracování projektové dokumentace pro druhou etapu projektových prací v objektu ZŠ týkající se venkovní přístavby j skladového objektu a vnitřních dispozičních úprav zázemí kuchyně za cenu 43 100,- Kč**
- II. **ukládá OISM vystavit objednávku dle bodu I. v termínu do 29.4.2011**

2.4.16. Věc: Nabídka na úpravu dokumentace pro územní rozhodnutí na intenzifikaci ČOV Černošice

Na základě uskutečněných jednání dne 28.3.2011 a 11.4.2011 s firmou Ing. Fiala – projekty, společností AQUACONSULT, s. r. o., Dr. Šormem, Ing. Mackem a dalšími ve věci projektové přípravy intenzifikace ČOV Černošice bylo dohodnuto, že je nutné provedení úpravy dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, kterou pro město zpracovává na základě uzavřené smlouvy Ing. Fiala. Dokumentaci je nutno upravit tak, aby zohlednila návrh jednotlivých opatření, která vyplývají z posudku zabývajícím se zatížením ČOV. V dokumentaci je také nutné zohlednit

připomínky vznesené na jednáních. Ing. Fiala, který předmětnou stavbu na základě smlouvy pro město projektuje, předložil na úpravu dokumentace cenovou nabídku ve výši 33 000,- Kč bez DPH.

Příloha: zápis z jednání; cenová nabídka

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s nabídkou Ing. Fialy – projekty na vypracování úpravy dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na intenzifikaci ČOV Černošice za cenu 33 000,- Kč bez DPH**
- II. ukládá OISM vystavit objednávku na práce uvedené v bodě I. v termínu do 3 dnů ode dne doručení zápisu**

2.4.17. Věc: Opravy výtluků a nerovností ve zpevněných místních komunikacích

OISM provedl terénní monitoring místních komunikací za účelem určení přibližného rozsahu jejich poškození, které je nezbytné odstranit. Starší zpevněné místní komunikace jsou značně poničené, nacházejí se v nich výtluky, propadliny po příčných i podélných výkopech, kolem kanalizačních šachet, vodovodních šoupat apod. Rozsah poškození některých komunikací je natolik veliký, že není rentabilní tyto úseky pouze opravovat. S ohledem na finanční náročnost nutných oprav, byly nyní vytipovány pouze významné úseky místních komunikací, kde je velká frekvence dopravy, jsou průjezdné a slouží jako páteřní komunikace pro příjezd do jednotlivých lokalit. V těchto komunikacích byly zaměřeny pouze nejzávažnější výtluky a propadliny, které je možné a účelné opravovat. Celkem je zapotřebí opravit cca 650 m² plochy poškozených komunikací (pouze nejnutnější opravy). Po vybrání nabídky je nutné rozsah oprav upřesnit s vybraným zhotovitelem, opravované úseky vyznačit a stanovit pořadí a časovou posloupnost prací. Na základě této veřejné zakázky bylo možné podat nabídku na provedení oprav bez ohledu na použitou technologii opravy (SILKOT, TURBO, standardní frézování + balená směs) s výjimkou ulice Dr. Janského u železničního přejezdu v Mokropsech a v ul. Říční u železničního přejezdu, kde si město stanovilo podmínku provedení souvislé opravy pouze standardní metodou vyfrézování celé plochy vozovky a položení nové balené směsi. Zároveň pro transparentnější výběr z nabídek byl vytvořen vzorový výkaz výměr zpracovaný na jednotlivé stavební práce na opravách komunikací s tím, aby každá firma nabídla cenu za jednotlivý úkon související z opravou a ceny tak bylo možné porovnat. OISM rovněž doporučuje, aby na provádění oprav dohlížela oprávněná osoba – TDI tak, aby byla zaručena kvalita provedených oprav.

Příloha: tabulka s uvedením rozsahu poškození jednotlivých úseků; vzorový výkaz výměr pro stanovení ceny

| <i>Název a sídlo firmy</i> |
|---|
| Stavební společnost Šlehofer, s. r. o., Praha 5 |
| Pozemní komunikace Bohemia, a.s., Praha 1 |
| Silnice Chmelíř, s. r. o., Plzeň |
| Jiří Toman, Praha 8 |
| REIMO, a. s., Praha 5 |
| Jaroslav Zoubek, Sadská |

usnesení:

rada města

- I. vybírá nabídku společnosti Stavební společnost Šlehofer s.r.o., jejíž nabídka v podobě jednotkových cen byla pro dva modelové příklady rekonstrukce komunikace (oprava výtluku včetně a bez šterkového podloží) nejlevnější**
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit smlouvu o dílo na provedení prací vyplývajících z bodu I. tohoto usnesení, kde bude mimo jiné stanoven celkový maximální finanční limit pro provedení oprav, pořadí v němž budou jednotlivé úseky opravovány a časový horizont, v termínu do 29.4.2011**
- III. souhlasí se zajištěním technického dozoru nad prováděním oprav místních komunikací za předpokladu, že nabídnutá cena za provedení těchto prací nepřesáhne 15 000,- Kč a funkci bude zajišťovat osoba oprávněná v oblasti dopravních staveb s alespoň 10 letou praxí v oboru a v takovém případě ukládá OISM, aby vystavil na**

předmětnou činnost objednávkou v termínu závislém na podepsání smlouvy dle bodu II.

- IV. ukládá OISM v případě, že by nabídka na zajištění činnosti osoby dle bodu III. byla vyšší než 15 000,- Kč, aby do následující rady předložil 3 nabídky na provádění funkce TDI**

2.4.18. Věc: Žádost obyvatel v lokalitě Nad Statkem, Jižní a Komenského k vyjádření a řešení špatného stavu místních komunikací

Zdůvodnění: V žádosti občané poukazují na špatný stav místních komunikací v lokalitě Nad Statkem, Jižní a Komenského zapříčiněný nedůsledným uvedením komunikací po provádění pokládky inženýrských sítí do původního stavu, přikládají část komunikace v této věci s OISM, v níž je uveden časový horizont provádění výstavby veřejné technické infrastruktury ve zmiňované lokalitě. Dále uvádějí, že je smutné, že se nepočítalo s žádnými dotačními prostředky na opravu ulic v jimi uváděné lokalitě, citují ustanovení zákona o pozemních komunikacích, která se zabývají údržbou komunikací, komentují nedávné provedení oprav firmou Stavitelství Řehoř, které shledávají nedostatečným a žádají o co možná nejkratší nápravu vzniklé situace. K žádosti přikládají několik fotografií poničených komunikací.

OISM provedl v uplynulých měsících terénní monitoring předmětné lokality a následný přezkum jednotlivých materiálů souvisejících s výstavbou veřejné technické infrastruktury v lokalitě, na kterou občané poukazují.

Prostudováním archivních materiálů bylo zjištěno, že výstavba staveb veřejné technické infrastruktury v dotčené lokalitě proběhla před několika lety. Pokládka plynovodu ve městě probíhala v letech 2001 a 2002. V ulici Komenského probíhala výstavba kanalizace v roce 1998. V ulicích Jižní, Nad Statkem, V Kosině, Na Poustkách, Jansova, Libušina a v části Komenského probíhala pokládka kanalizace v letech 2005-2006. Tuto stavbu pro město tehdy prováděla firma Stavitelství Řehoř. Přezkoumáním smlouvy o dílo a ostatních podkladů k akci „dostavba vodovodní a kanalizační sítě v Černošicích“ uzavřené s firmou Stavitelství Řehoř dne 21.3.2005 v rámci které byla prováděna pokládka inženýrských sítí v dotčené oblasti, ale i v několika desítkách dalších ulic ve městě, bylo zjištěno, že smlouva neobsahovala konkrétní podmínky pro uvedení komunikací po prováděných výkopech do původního stavu. Smlouva je v tomto ohledu velmi obecná a vzhledem k rozsahu výstavby, na kterou se vztahovala nelze ani jednoznačně určit konkrétní úseky místních komunikací, na které by se případně ještě mohla vztahovat záruka.

Terénním monitoringem bylo zjištěno, že zmiňované komunikace jsou poničené, ale v místech, kde nebyly prováděny v uplynulých letech výkopové práce. Naopak úseky, kde byly výkopy prováděny, jsou z největší části vyspraveny tak, že asfalt provedený nad výkopem je v lepším technickém stavu, než asfalt v místech, kde výkopy prováděny nebyly. Je to dáno zejména tím, že většina popisovaných komunikací nemá potřebné konstrukční vrstvy vozovky a jejich kryt je tvořen převážně slabou vrstvou šterku prolitého penetračním postřikem. Části nad prováděnými výkopy jsou vyspraveny klasickou balenou nebo litou asfaltovou směsí, která má větší trvanlivost. Při prohlídce zmiňovaných komunikací bylo identifikováno pouze několik míst, kde je prokazatelné, že propad vozovky je nad původním výkopem, který byl před lety firmou Řehoř prováděn. OISM proto kontaktoval firmu Stavitelství Řehoř s požadavkem na uplatnění reklamace úseků poničených v důsledku nekvalitně provedené finální úpravy vozovky. Po konzultaci s firmou, která uplatnění reklamací již nechtěla vzhledem k době provádění předmětné stavby uznat, bylo nakonec dohodnuto, že prokazatelně poškozené úseky vlivem výstavby infrastruktury pro dosažení smíru opraví na své náklady a bez procesně formálního uznání reklamace. Opravy byly záhy na to ve velmi krátké době uvedenou firmou provedeny. Z fotografií jež jsou součástí žádosti je patrné, že vozovky místních komunikací jsou degradovány v místech, kde není viditelné, že by probíhaly výkopové práce. Úsek Jansovy ulice, který je zobrazen na první sérii fotografií je určen k rekonstrukci, je na něj vypracován projekt v rámci rekonstrukce ulice Komenského.

Ulice Komenského je celkově ve velmi špatném stavu, stavby infrastruktury v ní však byly prováděny před více jak 9 lety a není možné uplatňovat jejich reklamaci. Povrch ulice Komenského je navíc velmi nekvalitní (pouze slabá konstrukční vrstva šterku a cca. 2-5 cm obrusná vrstva asfaltu). Při prohlídce se zájemci o podání nabídek v rámci veřejné zakázky na

opravu místních komunikací bylo jednotlivými odborníky konstatováno, že tuto komunikaci nelze opravit, je nutná její celková rekonstrukce. Město na její rekonstrukci požádalo o příspěvek z dotačního programu u ROP Střední Čechy a má vypracovaný projekt na její rekonstrukci.

Z fotografií ulice Jižní je patrné, že asfalt nad výkopem je kvalitnější, než ostatní část vozovky, dále jsou přiloženy fotografie z doby, kdy v rámci opravy této komunikace byla vyfrézována část vozovky nad výkopem a nyní je již pokryta novou asfaltovou vrstvou.

Z fotografií ulic Nad Statkem a Na Poustkách je patrné, že nejkvalitnější asfalt je v místech původního výkopu a na ostatních částech komunikace, kde nebyly výkopy prováděny, je vozovka rozpadlá.

Příloha: žádost vč. fotodokumentace

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí žádost o vyjádření a nápravu špatného stavu komunikací v lokalitě Nad Statkem, Jižní a navazující části ulice Komenského**
- II. konstatuje, že vzhledem k velké finanční náročnosti oprav poničených komunikací nemá pro zajištění rekonstrukce finanční prostředky; pro letošní rok bylo na rekonstrukce prašných komunikací možné vyčlenit v rozpočtu města pouze částku 2 mil. Kč, kterou rada města určila na projekty rekonstrukcí komunikací se spolufinancováním ze strany občanů v rozsahu nejméně 30%**
- III. ukládá starostovi ve spolupráci s OISM připravit odpověď na žádost občanů, ve které budou zohledněny skutečnosti uvedené v komentáři tohoto usnesení, v termínu do 22.4.2011**

2.4.19. Věc: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., ul. Šeríková, č. IV-12-6002728/1

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc. č. 4727/6 a parc. č. 4884 oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice.

Finanční náhrada byla na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene stanovena 1.600,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy, GP, výpis KN, snímek KM

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemcích parc. č. 4727/6 a parc. č. 4884 oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 1.600,- Kč**
- II. ukládá panu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

2.4.20. Věc: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., ul. Radotínská, Penny, KR, 11010-016708

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Vedení veřejné komunikační sítě zasahuje do pozemků parc. č. 4314/2, parc. č. 4319 a parc. č. 4320 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada byla na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene stanovena na 3.300,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy, GP, výpis KN, snímek KM

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic na vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 4314/2, parc. č. 4319 parc. č. 4320 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 3.300,- Kč**

II. ukládá panu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu

2.4.21. Věc: Žádost o uznání vlastnického práva k přísloučené parcele č. parc. PK 716/1 v obci a k.ú. Černošice zaps. na listu vlastnictví č.1285

Žadatelé jsou podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 3665 – zahrada o výměře 383 m² v obci a k.ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha – západ pro obec a k.ú. Černošice na listu vlastnickém 1285. Jedná se o zahradu u rekreační chaty ev.č. 829. Na výpisu z listu vlastnictví zjistili, že v oddílu D je zapsáno, že k tomuto pozemku je přísloučena část cizí parcely č. PK 716/1 o výměře 52 m², která byla zapsána na LV 1 (MěNV Černošice). Přes opakované jednání s katastrálním úřadem se nepodařilo dosáhnout odstranění této poznámky ani zjistit, jak k tomuto přísloučení došlo. Žadatelé svoji chatu včetně pozemků užívají po dobu nejméně 29 let, kdy ji nabyli dědictvím. Vždy byli v dobré víře, že jim celý pozemek parc. č. 3665 k.ú. Černošice náleží. Tvrdí, že přísloučenou část pozemku č. PK 716/1 vydrželi, že tedy jsou vlastníky pozemku parc.č. 3665 k.ú. Černošice v celé výměře 383 m². Vzhledem k tomu, že jsou dány předpoklady ust. § 134 o.z. pro vydržení vlastnického práva, je na místě po projednání a schválení radou města sepsat a podepsat souhlasné prohlášení, na základě kterého katastrální úřad poznámku přísloučení části pozemku č. PK 716/1 k. ú. Černošice odstraní.

Žádost projednána s odborem KT, právním oddělením.

Příloha: kopie žádosti spoluvlastníků, snímek z KM, list vlastnictví č. 1285

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí žádost o uznání vlastnického práva k přísloučené parcele č. parc. PK 716/1 v obci a k. ú. Černošice zaps. na listu vlastnictví č. 1285**
- II. ukládá OKT – právnímu oddělení požádat Katastrální úřad o vysvětlení stávajícího zápisu v KN týkajícího se pozemku č. PK 716/1 o výměře 52 m² k. ú. Černošice přísloučeného k pozemku parc. č. 3665 v obci a k. ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracovištěm Praha – západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 1285, v termínu do 2. května 2011**
- III. rada města ukládá OKT ve spolupráci s OISM po obdržení vyjádření od Katastrálního úřadu dle bodu II předložit věc radě k novému posouzení, včetně právního stanoviska a doporučení**

2.5. Finanční odbor

2.5.1. Věc: Žádost o splátkový kalendář – Č.j. MEUC-008309/2011

Dne 25.02.2011 byla podána žádost o splátkový kalendář k zaplacení pokuty uložené odborem dopravy Č.j. MEUC-008309/2011 ve výši 10.000,- Kč + 1.000,- Kč náklady řízení. FO navrhuje zaplatit pokutu v 11-ti splátkách, tj. 11 x 1.000,- Kč.

Příloha č.1: Žádost o povolení splátek

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s návrhem FO na zaplacení pokutu v 11-ti splátkách, tj. 11 x 1.000,- Kč**
- II. ukládá FO uzavřít s dlužníkem dohodu o splátkách tak, aby dluh byl zaplacený v 11-ti splátkách (11 x 1.000,- Kč)**

2.5.2. Věc: Žádost o splátkový kalendář – Č.j. MEUC-049412/2010 a MEUC- 019548/2010

Zdůvodnění: Dne 11.03.2011 byla podána žádost o splátkový kalendář k zaplacení pokuty uložené odborem dopravy Č.j. MEUC-049412/2010 a MEUC-019548/2010 ve výši 5.000,- Kč + 1.000,- Kč náklady řízení a 10.000,- Kč + 1.000,- Kč náklady řízení. FO navrhuje zaplatit pokutu v 10-ti splátkách, tj. 10 x 1.700,- Kč.

Příloha č.2: Žádost o povolení splátek

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s návrhem FO na zaplacení pokuty v 10-ti splátkách, tj. 10 x 1.700,- Kč**

- II. ukládá FO uzavřít s dlužníkem dohodu o splátkách tak, aby dluh byl zaplacený v 10-ti splátkách (10 x 1.700,- Kč)**

2.5.3. Věc: Žádost o splátkový kalendář – Č.j. MEUC-009619/2011

Zdůvodnění: Dne 16.03.2011 byla podána žádost o splátkový kalendář k zaplacení pokuty uložené odborem dopravy Č.j. MEUC-009619/2011 ve výši 10.000,- Kč + 1.000,- Kč náklady řízení. FO navrhuje zaplatit pokutu v 11-ti splátkách, tj. 11 x 1.000,- Kč.

Příloha č.3: Žádost o povolení splátek

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s návrhem FO na zaplacení pokuty v 11-ti splátkách, tj. 11 x 1.000,-Kč**
II. ukládá FO uzavřít s dlužníkem dohodu o splátkách tak, aby dluh byl zaplacený v 11-ti splátkách (11 x 1.000,- Kč)

2.5.4. Věc: Žádost o splátkový kalendář – Č.j. MEUC-010670/2011

Zdůvodnění: Dne 17.03.2011 byla podána žádost o splátkový kalendář k zaplacení pokuty uložené odborem dopravy Č.j. MEUC-010670/2011 ve výši 18.000,- Kč. FO navrhuje zaplatit pokutu v 9-ti splátkách, tj. 9 x 2.000,- Kč.

Příloha č.4: Žádost o povolení splátek

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s návrhem FO na zaplacení pokutu v 9-ti splátkách, tj. 9 x 2.000,- Kč.**
II. ukládá FO uzavřít s dlužníkem dohodu o splátkách tak, aby dluh byl zaplacený v 9-ti splátkách (9 x 2.000,- Kč)

2.5.5. Věc: Žádost o splátkový kalendář – Č.j. MEUC-011043/2011

Zdůvodnění: Dne 30.03.2011 byla podána žádost o splátkový kalendář k zaplacení pokuty uložené odborem dopravy Č.j. MEUC-011043/2011 ve výši 25.000,- Kč + 1.000,- Kč náklady řízení. FO navrhuje zaplatit pokutu v 10-ti splátkách, tj. 10 x 2.600,- Kč.

Příloha č.5: Žádost o povolení splátek

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s návrhem FO na zaplacení pokutu v 10-ti splátkách, tj. 10 x 2.600,- Kč**
II. ukládá FO uzavřít s dlužníkem dohodu o splátkách tak, aby dluh byl zaplacený v 10-ti splátkách (10 x 2.600,- Kč)

2.5.6. Věc: Závěrečný účet za rok 2010 a zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření

Dne 31.3.2011 byla projednána Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření s auditorem Ing. Pšeničkou.

Příloha č. 6: Tabulkový přehled závěrečného účtu

Příloha č. 7: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

usnesení:

rada města

- I. projednala závěrečný účet za rok 2010 a doporučuje jej zastupitelstvu města ke schválení**
II. ukládá FO zveřejnit závěrečný účet a Zprávu o výsledku hospodaření na úřední desce v souladu s ustanovením dle zákona

2.5.7. Věc: Objednávka na vyvěšení plakátu na plakátovací plochu města Černošice

Zdůvodnění: Z důvodu organizační a finanční náročnosti (vždy následující den po objednání), je třeba upravit dny určené k vyvěšení plakátů.

Příloha: Upravený formulář objednávky

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s novou verzí formuláře pro objednávku vyvěšení plakátů na plakátovací plochy města dle přílohy**

II. ukládá odboru kultury zajistit vyvěšování plakátů vždy v úterý a ve čtvrtek

2.5.8. Věc: Rozpočtové opatření č. 1/2011

Podnětem k tomuto rozpočtovému opatření je podepsání kolektivní smlouvy, která uložila zřídit na sociální fond zvláštní konto a účet.

Příloha č. 8: tabulka RO č. 1/2011

usnesení:

rada města

I. souhlasí s předloženým návrhem rozpočtového opatření č. 1/2011

II. ukládá FO jeho realizaci

2.6. Odbor informatiky

2.6.1. Věc: Odměna právní pomoc – projekt TC06

V rámci činnosti komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku projektu technologického centra byla požádána o součinnost a administraci advokátní kancelář Jindřichovský – Mgr. Raba. Podle původního předpokladu jednoho zasedání se komise sešla opakovaně (celkem 13,5 hodiny – viz příloha), čímž se náklady navýšily na 27 tis. + DPH a cestovné ve výši 217,- Kč.

Příloha: rozpis práce

usnesení:

rada města

I. souhlasí se zaplacením nákladů právní pomoci v rámci přípravy projektu Technologického centra ve výši 27 tis. Kč + DPH a cestovného ve výši 217,- Kč

2.6.2. Věc: Prodloužení licencí SYMANTEC BACKUP EXEC pro zálohování dat

Pravidelné prodloužení licencí zálohovacího systému pro zálohování dat v počítačové síti. Stávající licence jsou v expiraci a prodloužení je nutné do konce dubna 2011. Zakázka je realizována v souladu se směrnicí o nakupování a výběru dodavatelů, hodnotícím kritériem je nejnižší cena. Zakázka č. 050_GEM_03/209/2011 bude vyhodnocena dne 18. 4. 2011 v 18:00 h.

Příloha: Popis licencí

| PRODUCT DESCRIPTION | PROGRAM | BAND | SKU | VOLUME |
|--|---------|------|----------|--------|
| SYMC BACKUP EXEC 2010 SERVER WIN PER SERVER RENEWAL BASIC 12 MONTHS GOV BAND S | NL | S | 20056182 | 2 |
| SYMC BACKUP EXEC 2010 OPTION CENTRAL ADMIN SERVER WIN PER SERVER RENEWAL BASIC 12 MONTHS GOV BAND S | NL | S | 20056897 | 1 |
| SYMC BACKUP EXEC 2010 AGENT FOR WINDOWS SYSTEMS WIN PER SERVER RENEWAL BASIC 12 MONTHS GOV BAND S | NL | S | 20056783 | 7 |
| SYMC BACKUP EXEC 2010 AGENT REMOTE FOR NETWARE SERVERS NTWR PER SERVER RENEWAL BASIC 12 MONTHS GOV BAND S | NL | S | 20057447 | 3 |
| SYMC BACKUP EXEC 2010 AGENT REMOTE MEDIA FOR LINUX SERVERS LNX PER SERVER RENEWAL BASIC 12 MONTHS GOV BAND S | NL | S | 20056622 | 6 |

usnesení:

rada města

I. souhlasí s prodloužením licencí zálohovacího systému prostřednictvím elektronického tržiště s kritériem nejnižší ceny,

II. vybírá nejnižší nabídku předloženou firmou ACom cz, s. r. o. ve výši 36 300 Kč + DPH, tj. 43 560,- Kč celkem.

2.7. Technické služby

2.7.1. Věc: Zápis ze 4. jednání komise ŽP dne 30.3.2011

➤ Plochy k osázení zelení

Komise navrhuje napsat článek do IL s výzvou pro občany, aby navrhli místa vhodná k osázení zeleně na pozemcích města – veřejných prostranstvích.

Příloha článek do IL.

Vaše tipy na výsadbu zeleně na pozemcích města?

Chodíte denně do práce kolem místa, kde by se Vám líbil mladý javor? Dávali byste se rádi z okna na rozkvetlou lipku? Podělte se s námi o Vaši představu! Technické služby pravidelně na podzim vysazují a obnovují zeleně na městských pozemcích. Rádi bychom slyšeli i Váš názor, kam s nimi ☺. Svoje návrhy nadepište „Městská zeleně“ a vhoďte do schránky města nebo zašlete na adresu milena.parikova@mestocernosice.cz. Komise životního prostředí Vaše návrhy vyhodnotí a přizpůsobí jim plán výsadby.

návrh usnesení:

rada města

I. souhlasí se zveřejněním článku v Informačních listech dle přílohy

➤ Nová forma vítání občánků

Komise navrhuje přizvat k prezentaci paní Paterovou s myšlenkou nové formy vítání občánků. Komise navrhuje oslovit vlastníky okolních lesů a pokusit se s nimi dohodnout na dobrovolné dohodě o využití části jejich území pro pravidelné vysazování lesního porostu. Komise se domnívá, že tato forma vítání občánků podnítlí zlepšení vztahu občanů k okolnímu životnímu prostředí a zvýší pocit zodpovědnosti.

návrh usnesení:

rada města

II. souhlasí s návrhem na novou formu vítání občánků

III. pověřuje pí. Vobořilovou přípravou plánu realizace této formy

2.7.2. Věc: GO motoru nákladního vozu Avia (nosiče kontejnerů)

Rada města na 10. schůzi konané dne 7.3.2011 uložila OTS předložit nabídky na GO motoru nákladního vozu Avia. Není však nutné provádět celkovou GO motoru, postačí pouze seřízení a přetěsnění motoru.

usnesení:

rada města

I. ruší usnesení č. 2.6.1 ze dne 7.3.2011

II. ukládá OTS předložit nabídky na seřízení a přetěsnění motoru nákladního vozu Avia s rozpisem umožňujícím srovnání celkové ceny do 31.5.2011

2.7.3. Věc: Žádost o odsouhlasení nákupu 30 ks odpadkových košů a košů na psí exkrementy

V současné době chybí ve městě 16 ks košů. Zároveň je zapotřebí doplnit chybějící koše i na dětská hřiště, posílit místa na sběr psích exkrementů a ponechat určitý počet košů v zásobě pro případnou výměnu košů zničených. OTS předkládá nabídky na nákup košů zn. Dino:

- Komunální technika, s. r. o. – 948,- Kč/ks vč. DPH a vč. dopravy.....celková cena 28.440,- Kč

- Tauber, s. r. o. – 1.068,- Kč/ks vč. DPH a vč. dopravycelková cena 32.040,-Kč

- Ivo Solnař Feddog – 1018,80Kč vč. DPH + 900,- Kč dopravacelková cena 31.464,-Kč

Příloha: cenové nabídky

usnesení:

rada města

I. souhlasí s nákupem 30 ks odpadkových košů

II. vybírá nabídku Komunální techniky, s. r. o. za celkovou cenu 28.440,- Kč

III. ukládá OTS zaslat objednávku firmě Komunální technika, s. r. o. do 3 dnů od doručení zápisu

2.7.4. Věc: Odprodej nákladního valníkového přívěsu Vario

OTS žádá radu o posouzení návrhu na prodej nákladního valníkového přívěsu Vario za traktor.

Tento přívěs byl zakoupen v r. 2006 a není pro něj v TS využití. Původní cena valníku byla 42.698,- Kč. Vozík je ve velmi zchovalém stavu. Žádáme radu o stanovení ceny, za jakou je možné valník nabídnout k prodeji. Současně žádáme o vyjádření, zda je možné nabídku prodeje inzerovat v Informačních listech města Černošice.

Příloha: inzerát + foto

usnesení:

rada města

I. souhlasí s prodejem nákladního valníkového přívěsu Vario za cenu nejméně 25 000,- Kč

II. ukládá OTS zveřejnit inzerát v IL

2.7.5. Věc: Přesun finančních prostředků

OTS žádá radu o přesun finančních prostředků z kapitoly rozpočtu 3745 – zeleň, pol. 5139 nákup materiálu na pol. 5137 drobný hmotný majetek částku 50.000,- Kč z důvodu nutného nákupu 2 ks křovinořezů, které nebyly zahrnuty v rozpočtu města pro rok 2011.

usnesení:

rada města

- I. **souhlasí s přesunem částky 50.000,- Kč z kapitoly rozpočtu 3745 – zeleň, pol. 5139 nákup materiálu na pol. 5137 drobný majetek pro nákup 2 ks křovinořezů**
- II. **ukládá FO provést přesun finančních prostředků**

2.7.6. Věc: Nákup profesionálních křovinořezů

OTS žádá o nákup 2 ks profesionálních křovinořezů (1 křovinořez vyřazen v r. 2009, druhý v r. 2010 z důvodu nerentabilní opravy a opotřebení motorových částí). Předkládáme tyto firemní akční cenové nabídky:

- Stihl FS 410 C-E, výkon 2,0 kW.....akční cena 20.400,- Kč platná do 30.6.2011
- Stihl FS 460 C-EM, výkon 2,2 kW...akční cena 24.700,- Kč platná do 30.6.2011
- Husqvarna 345 Rx, výkon 2,0 kW....akční cena 21.490,- Kč platná do 22.5.2011
- Honda – profesionální křovinořezy nemá v nabídce

Příloha: nabídkové katalogy

usnesení:

rada města

- I. **souhlasí s nákupem 1 ks profesionálního křovinořezu Stihl FS 410-CE – 20.400,- Kč a 1 ks profesionálního křovinořezu Stihl FS 460 C-EM – 24.700,- Kč**
- II. **ukládá OTS nákup křovinořezů**

3. různé

3.1. Věc: Program zasedání zastupitelstva města dne 28.4.2011

KT

- založení a zřizovací listina Mateřské školy Vápenice se sídlem Černošice, Pod Ptáčnicí
- revokace usnesení zastupitelstva města z 14.6.2000 - finanční příspěvek občanům na čerpadlo
- obecně závazná vyhláška č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích
- obecně závazná vyhláška č. 2/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o ochraně veřejného pořádku

FO

- závěrečný účet města 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření (stručně: zpráva auditora) za rok 2010
Pozn. dle zákona byly hlavní materiály vyvěšeny na úřední desce 13.4.2011
- Návrh smlouvy o úvěru na výstavbu MŠ Pod Ptáčnicí
- návrh smlouvy o úvěru - Refinancování současného úvěrového portfolia města Černošice (ul. Slunečná a Husova kanalizace)
- Nabídka na nákup kulturně-společenského sálu v Centru Vráž
- Návrhy na zařazení změny územního plánu

usnesení:

rada města

- I. **schvaluje program zasedání zastupitelstva města dne 28.4.2011**

3.2. Věc: Informace starosty o možnosti společného VŘ na dodávky energií s vybranými obcemi okresu Praha - západ (Psáry, Jesenice, Dolní Břežany, Kamenice, Jílové u Prahy aj.)

usnesení:

rada města

- I. **bere na vědomí informaci starosty o možnosti společného VŘ na dodávky energií a preferuje samostatný postup města Černošice a jeho zřízených subjektů**

3.3. Věc: Nákup nebytového prostoru A1 – kulturní sál, Mokropeská 2027, Černošice, dle smlouvy o některých vzájemných vztazích mezi městem Černošice a IBS – ROKAL.

Příloha – dopis fy IBS Rokal

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí nabídku na nákup nebytového prostoru A1 – kulturní sál, Mokropeská 2027, Černošice, dle smlouvy o některých vzájemných vztazích mezi městem Černošice a IBS – ROKAL
- II. ukládá starostovi předložit nabídku k projednání v zastupitelstvu

3.4. Věc: Jednání na téma stánek na pláži

Příloha: zápis z jednání

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí informaci místostarostky o jednání s majitelem o provozu stánku s občerstvením na městské pláži
- II. bere na vědomí petici za zrušení stánku na městské pláži předloženou dne 18.4.
- III. ukládá OÚPSŘ předložit radě stanovisko ohledně legálnosti umístění a provozu stánku
- IV. ukládá OKT právnímu oddělení připravit návrh nové smlouvy na provoz stánku v měsících květen až říjen

3.5. Věc: Stanovení termínů schůzí rady města

usnesení:

rada města

- I. stanovuje termíny konání schůzí rady města následovně: 2.5, 16.5., 30.5.

3.6. Věc: Změna termínů – plnění usnesení rady města

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí přehled nesplněných úkolů z předchozích schůzí rady
- II. souhlasí se změnou termínů dle návrhu

3.7. Věc: Nabídka MMD - vodovody a kanalizace - Due diligence podkladů a návrh dalšího postupu

Příloha - nabídka

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s nabídkou poradenských služeb tzv. due diligence v oblasti vodovodů a kanalizací předloženou firmou Mott McDonald v ceně 20 000 Kč + DPH

3.8. Věc: Autobusové zastávky

usnesení:

rada města

- I. ukládá OD prověřit možnost obnovení autobusové zastávky na křižovatce Javorové a Slunečné

3.9. Věc: Zápis z 5. zasedání komise sociální a pro péči o seniory

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí informaci o rozhodnutí sociální komise ve věci žádostí o výjimku z pravidel pro přijetí do mateřských škol s tím, že z dvanácti podaných žádostí doporučila ředitelkám mateřských škol přijmout ze závažných důvodů tři děti
- II. schvaluje úhradu autobusové dopravy na výlet pro seniory, a to do výše 7.000,- Kč

3.10. Věc: Oznámení o pálení čarodějnic

Příloha: oznámení

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí informaci o tzv. „pálení čarodějnic“ v ulici Husova u transformátoru dne 30.4.2011

3.11. Věc: Dopis – ul. Ke Skále

Příloha: dopis

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí žádost o vyjádření a nápravu špatného stavu komunikace Ke Skále
- II. konstatuje, že vzhledem k velké finanční náročnosti oprav poničených komunikací nemá pro zajištění rekonstrukce finanční prostředky; pro letošní rok bylo na rekonstrukce pražných komunikací možné vyčlenit v rozpočtu města pouze částku 2 mil. Kč, kterou rada města určila na projekty rekonstrukcí komunikací se spolufinancováním ze strany občanů v rozsahu nejméně 30%
- III. ukládá starostovi ve spolupráci s OISM připravit odpověď na žádost, ve které budou zohledněny skutečnosti uvedené v komentáři tohoto usnesení, v termínu do 22.4.2011

3.12. Věc: Žádost Tam Tam Mraveniště o souhlas města s podáním žádosti o dotaci

Příloha: žádost

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci na úpravu a vybavení veřejného prostranství na pozemku č. parc. 2243/46 v majetku města v ulici Klatovská

3.13. Věc: Projednání závěrečné zprávy KV - vyúčtování grantů za rok 2010

Příloha: zpráva KV

usnesení:

rada města

- I. na základě pověření zastupitelstva usnesením 4/5 ze dne 31.3. ukládá OKT právnímu oddělení prověřit smlouvu vztahující se ke grantu přiděleném sdružení S dětmi a pro děti na rok 2010 a zpracovat stanovisko k případným nárokům města na vrácení části nebo celého grantu
- II. ukládá OKT právnímu oddělení předložit zprávu dle bodu I zastupitelstvu na zasedání dne 28.4.2011

4. závěr

Průběh a výsledek hlasování:

Všechna výše uvedená rozhodnutí byla přijata hlasy všech přítomných radních, není-li uvedeno jinak.

Termín splnění úkolů:

Rada města stanovila termín splnění úkolů uložených radou do 3 pracovních dnů od doručení zápisu ze zasedání, není-li v zápise uvedeno jinak.

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Petr Wolf – člen rady města