

ZÁPIS

Z 123. jednání Rady města Černošice ze dne 16.6.2014

Přítomni: Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek (od 3.1), PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková (od 2.12), Ing. Petr Wolf
Hosté: Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek
Omluveni: Mgr. Filip Kořínek
Ověřovatelé: Ing. Daniela Göttelová, Ing. Petr Wolf
Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Stavební úpravy a přístavba vily Tišnovských - SOD Jestico Whiles - prováděcí dokumentace
- 2.2 Žádost o vyjádření města k přístavbě garáže na pozemku parc.č. 2645/1 v ulici Dr. Janského (žadatel P. B.)
- 2.3 Návrh vyjádření města k návrhu uličního oplocení pozemků parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici (žadatelé P. a M. M.)
- 2.4 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 961 v Šeříkové ulici (žadatelka I. K.)
- 2.5 Žádost o vyjádření města k přestavbě domu č.p. 862 v Arbesově ulici (žadatelé J. a M. D.)
- 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě kanalizační přípojky k domu č.p. 174 v ulici V Horce (žadatel P. W.)
- 2.7 Žádost o vyjádření města k demolici objektu č.p. 515 v Topolské ulici (žadatelka V. H.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě kanalizační přípojky k domu č.p. 345 ve Vrážské ulici (žadatelka N. V.)
- 2.9 Výpůjčka částí pozemků PK 118/1, 118/2 a 195/2 v souvislosti s opravou mostku ve Vrážské ulici (silnice II/115)
- 2.10 Pronájem hřiště v Husově ulici
- 2.11 "Výměna termostatických ventilů v ZŠ Černošice - Mokropsy" - výběr zhotovitele
- 2.12 Nákup elektrické energie a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené subjekty a dále pro společnost Aquaconsult, spol. s r.o. a EKOS Řevnice
- 2.13 "ZŠ Černošice - Mokropsy, rozšíření kapacity školní kuchyně" - výběr zhotovitele
- 2.14 Dodatek č. 002 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání
- 2.15 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - přeložka zemní kabelové trasy komunikačního vedení ve vlastnictví SŽDC v ul. Z.Lhoty

- 2.16 Žádost o vyjádření města k záměru výstavby domu se zdravotnickými a sociálními službami na pozemku parc.č. 1683 a 1691/13 v Červánkové ulici (žadatel Z. O.)
 - 3. *Z odborů - úsek právní*
 - 3.1 Darovací smlouva mezi společnostmi light Q s.r.o. a městem o darování vysoušečů
 - 3.2 Darovací smlouva se společností Softel Consulting s.r.o. o darování částky 16 500 Kč městu určených na nákup dopravních zrcadel
 - 3.3 kupní smlouva na nákup nového vozu Škoda YETI pro odbor životního prostředí s firmou FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5
 - 3.4 Darovací smlouva mezi městem Černošice a společností TESLA Lighting s.r.o. o poskytnutí daru - svítilny Stream Light LED ATEX v hodnotě 4550 Kč a částky ve výši 12 500 Kč určené na nákup 5 ks odpadkových košů na veřejná prostranství
 - 3.5 veřejná zakázka "Profesní vzdělávání celého pracovního týmu OSPOD Černošice"
 - 3.6 veřejná zakázka "Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu OSPOD"
 - 4. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 4.1 Výjimka z vyhlášky č.5/2012
 - 4.2 Černošický karneval
 - 4.3 Mistrovský kurs pro sbormistry
 - 5. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
 - 5.1 Základní škola Černošice, okres Praha - západ, výpověď z pracovního poměru Mgr. Jitky Kahounové, pověřené dočasné řízením školy a stanovení platu nové ředitelce PhDr. Romaně Lisnerové
 - 5.2 Prodej majetku města zaměstnancům úřadu
 - 5.3 Odkup majetku města pro SHŠ Alotrium
 - 5.4 zrušení - veřejné zakázky na nákup xeroxového papíru
 - 6. *Z odborů - finanční odbor*
 - 6.1 Rozpočtové opatření č. 79
 - 7. *Z odborů - odbor územního plánování*
 - 7.1 Memorandum o podpoře a spolupráci v rámci projektu "Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady"
 - 8. *Z odborů - odbor technických služeb*
 - 8.1 Kontejnerová stání na separovaný odpad
 - 9. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
 - 9.1 Královský průvod
 - 9.2 Veřejná zakázka "Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO"
 - 9.3 Schválení Smlouvy o dílo - FLEXI PROJEKT, s.r.o
 - 9.4 Konzultace v záležitosti rekonstrukce železničních zastávek v Černošicích
 - 9.5 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, pozemky Pod školou
 - 9.6 žádost o umístění pevných reklamních směrových cedulí na sloupech VO pro spol. Dani Decor se sídlem Mokropeská 2026, 252 28 Černošice
 - 9.7 Nákup xeroxového papíru
 - 10. *Různé*

11. Závěr

Zahájení:

Paní místostarostka úvodem všechny členy rady města přivítala a seznámila je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Hradílek

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Stavební úpravy a přístavba vily Tišnovských - SOD Jestico Whiles - prováděcí dokumentace

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V loňském roce nechalo město zpracovat 5 architektonických návrhů přestavby a přístavby vily Tišnovských. Návrhy byly poprvé představeny v rámci Černošické Mariánské pouti v prostorách vily. Následně byly otištěny v zářijovém čísle informačního listu a byly vystaveny v Club kině při konání zářijového zastupitelstva. Ke všem návrhům se vyjádřila komise pro investice a strategický rozvoj, vedoucí jednotlivých odborů, městské policie i širší veřejnost.

Všechny návrhy byly posouzeny podrobným zkoumáním z pohledu dodržení zadání i splnění potřeb úřadu a dodržení nákladů na výstavbu. Po podrobném zhodnocení rozhodlo Zastupitelstvo města konané dne 20. prosince 2012, že na návrh rady města a potažmo komise pro investice a strategický rozvoj, budou do užšího výběru k dalšímu posuzování vybrány návrhy ateliérů **Jestico Whiles a Qarta**.

Poté, v průběhu února a března proběhla individuální pracovní setkání obou ateliérů s vedoucími pracovníky městského úřadu, vedením města, vedením městské policie a České pošty. Na základě jednání pak na konci března oba týmy předložily své upravené návrhy. V průběhu dubna o návrzích jednala investiční komise a následně i rada města.

Dne 10.7.2013 usnesením č. Z/25/6/2013 rozhodlo zastupitelstvo města o výběru návrhu ateliéru **Jestico Whiles**.

Dne 23.12.2013 byla podepsána smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení. V dubnu 2014 spol. Jestico Whiles předala kompletní projektovou dokumentaci. V současné době jsou rozeslány žádosti o vyjádření a stanoviska nutná ke stavebnímu povolení. Po získání všech vyjádření bude podána žádost o vydání stavebního povolení.

Podmínkou samotné realizace stavby je zpracování prováděcí dokumentace. Součástí cenové nabídky spol. Jestico Whiles, byla i nabídka na zpracování prováděcí dokumentace v hodnotě 500 000,- Kč. Součástí prováděcí dokumentace bude i výkaz výměr a rozpočet, ze kterého bude možné stanovit výši finančních prostředků nutných na přestavbu a přístavbu vily. Zajištění těchto finančních prostředků se předpokládá z prodeje stávající budovy a pozemku úřadu v Riegrově ulici a objektu Městské policie v Kladenské, což bude vyžadovat ještě řadu přípravných kroků.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	413 223,14 Kč bez DPH, 500 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121 ORG 776

Usnesení č.R/123/1/2014

Rada města Černošice

I. konstatuje

že zastupitelstvo města na svém 25. jednání konaném dne 10.7.2013, usnesením č. Z/25/6/2013 vybralo spol. Jestico Whiles, jako zpracovatele projektové dokumentace na akci stavební úpravy a přístavbu vily Tišnovských k novému využití jako městského úřadu, knihovny, městské policie a České pošty; součástí předložené nabídky bylo i zpracování prováděcí dokumentace za cenu 500 000,- Kč s DPH

II. souhlasí

na podkladě usnesení uvedeném pod bodem I. s uzavřením smlouvy o dílo se společností Jestico Whiles na zpracování prováděcí dokumentace na akci stavební úpravy a přístavbu vily Tišnovských k novému využití jako městského úřadu, knihovny, městské policie a České pošty za cenu 500 000,- Kč s DPH dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.2 Žádost o vyjádření města k přístavbě garáže na pozemku parc.č. 2645/1 v ulici Dr. Janského (žadatel P. B.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V srpnu 2013 město projednávalo návrh přístavby garáže žadatele a vydalo souhlasné stanovisko. Současný návrh se od tehdejšího liší rozsahem přístavby. Původně se uvažovalo o rozšíření garáže o 2,5 m, podle nyní předkládané dokumentace se předpokládá rozšíření o 8 m. Kromě stání pro dva automobily zde mají být dvě skladové místnosti a sociální zařízení. Pozemek leží v oblasti BR-2, kde je povolena celková zastavěnost 30%, čemuž návrh odpovídá (29,65%). K tomu je přípustných ještě 20% zpevněných ploch (na pozemku žadatele 2,93%).

Vzhledem k vyprojektované rekonstrukci ulice Dr. Janského i jejího odvodnění navrhuje požadovat koordinaci úpravy vjezdu do nové garáže s touto stavbou (zatravnění odvodnění a terénní úpravy). Současně bude muset stavebník projednat přeložku telekomunikačního vedení a související smlouvu o věcném břemeni.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem za předpokladu koordinace s rekonstrukcí ulice Dr. Janského.

Usnesení č.R/123/2/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou garáže na pozemku parc.č. 2645/1 v ulici Dr. Janského podle předložené upravené dokumentace zpracované kanceláří CEDE Studio, s.r.o., v dubnu 2013 pod podmínkou, že výstavba vjezdu bude respektovat projektové řešení rekonstrukce ulice Dr. Janského a že bude s touto rekonstrukcí koordinována

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.3 Žádost o vyjádření města k návrhu uličního oplocení pozemků parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici (žadatelé P. a M. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: K již schválenému rodinnému domu předkládá projektant nový návrh uličního oplocení. Bude provedeno z ocelové zinkované sítě na ocelových sloupcích o výšce 1,6 m. Součástí tohoto oplocení bude branka, vjezdová vrata a místo pro popelnice s dvířky. Návrh je v souladu s územním plánem.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem uličního oplocení.

Usnesení č.R/123/3/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uličním oplocením pozemků parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici podle předloženého návrhu zpracovaného ing. arch. Janem Pavlem Vlčkem v listopadu 2013

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.4 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 961 v Šeříkové ulici (žadatelka I. K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Obsahem doručené projektové dokumentace je přístavba jedné obytné místnosti a sociálního zařízení ke stávajícímu domu v Šeříkové ulici. Přístavba bude přízemní, výška 5 m. Zastavěná plocha domem se zvýší o 30 m² na 107,44 m², což činí 9 % z plochy pozemku. Zpevněné plochy se nemění. Přístavbou domu nevzniká nová bytová jednotka.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem.

Usnesení č.R/123/4/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou rodinného domu č.p. 961 v Šeříkové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Ladislavem Dvořákem v lednu 2014

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.5 Žádost o vyjádření města k přestavbě domu č.p. 862 v Arbesově ulici (žadatelé J. a M. D.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Rodinný dům v Arbesově ulici plánují jeho majitelé přebudovat na větší a dispozičně vhodnější. Nový dům bude dvoupodlažní, výška hřebenu střechy bude 8 m. Přístavbou nevznikne nová bytová jednotka. Zastavěná plocha se zvětší na limitních 20%, zpevněné plochy – prostor vstupu před domem a parkovací plocha pro dva automobily - budou 9,56%. Vodovodní a kanalizační přípojka zůstanou, bude zrušena plynová přípojka. Součástí dokumentace je návrh uličního oplocení, který odpovídá požadavkům územního plánu (průhledné plotové dílce z kovového pletiva), výška 1,5 m.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje se záměrem souhlasit.

Usnesení č.R/123/5/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou a nástavbou rodinného domu č.p. 862 v Arbesově ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Petrem Franců v lednu 2014

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě kanalizační přípojky k domu č.p. 174 v ulici V Horce (žadatel P. W.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dosud jsou odpadní vody z domu č.p. 174 odváděny do jímky a následně čerpány fekálním vozem. Majitel domu hodlá vybudovat přípojku napojenou do kanalizačního řadu v ulici, její technické řešení popisuje přiložená dokumentace. V ulici V Horce je dobrý asfaltový povrch, stavebník bude vyzván k respektování schválených podmínek pro užívání veřejného prostranství.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí za obvyklých podmínek pro užívání veřejného prostranství.

Usnesení č.R/123/6/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním kanalizační přípojky k rodinnému domu č.p. 174 v ulici V Horce podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v dubnu 2013 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k demolicí objektu č.p. 515 v Topolské ulici (žadatelka V. H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předmětem projektové dokumentace je odstranění objektu, který má číslo popisné, ale je v KN veden jako stavba pro rodinnou rekreaci. Budova má zastavěnou plochu 57 m², je přízemní s malým neobytným podkrovím.

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitek proti demolici stavby.

Usnesení č.R/123/7/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s odstraněním stavby pro rodinnou rekreaci č.p. 515 v Topolské ulici podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Bulíčkem v květnu 2014

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě kanalizační přípojky k domu č.p. 345 ve Vrážské ulici (žadatelka N. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Nová majitelka domu č.p. 345 k němu hodlá vybudovat kanalizační přípojku napojenou do řadu v Myslbekově ulici. Vzhledem k tomu, že je zde relativně dobrý asfalt, bude souhlas města podmíněn dodržáním schválených podmínek pro užívání veřejného prostranství pro povrch komunikace typu A.

Usnesení č.R/123/8/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním kanalizační přípojky k domu č.p. 345 ve Vrážské (Myslbekově) ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v květnu 2014 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.9 Výpůjčka částí pozemků PK 118/1, 118/2 a 195/2 v souvislosti s opravou mostku ve Vrážské ulici (silnice II/115)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje plánuje opravu mostku přes Švarcavu ve Vrážské ulici (u trafiky u nádraží). Během stavby budou využívány části pozemků ve vlastnictví města. Nejprve město zveřejní záměr výpůjčky těchto částí pozemků a pak na jeho základě bude uzavřena smlouva o výpůjčce, která umožní realizovat

rekonstrukci mostku.

Usnesení č.R/123/9/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

se záměrem vypůjčit části pozemků PK 118/1, 118/2 a 195/2 ve Vrážské ulici pro provádění plánované stavby "II/115, oprava mostu ev.č. 115-008 v Černošicích po povodni 2013"

II. pověřuje

Ing. Petra Wolfa, aby podepsal záměr výpůjčky pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 27.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.10 Pronájem hřiště v Husově ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě zveřejněného záměru potvrdila paní Š. svůj zájem o pronájem hřiště v Husově ulici za účelem výuky jízdy na inline bruslích. (Záměr schválila rada města na svém 119. jednání dne 19.5.2014.) Výuka by probíhala jedenkrát týdně v neděli od 15 do 16 hodin. Tyto údaje obsahuje i příložený návrh nájemní smlouvy. Paní Š. nabízí nájem ve výši 150,- Kč za každou hodinu. Po předchozím projednání navrhuje snížení částky na 100,- Kč/hod – jde o chvályhodnou veřejně prospěšnou aktivitu.

Usnesení č.R/123/10/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu hřiště v Husově ulici za účelem výuky jízdy na inline bruslích na jednu hodinu týdně v ceně 100,-Kč/hod. dle příl. č. 2 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 27.6.2014

III. pověřuje

Ing. Petra Wolfa, aby podepsal za město nájemní smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.11 "Výměna termostatických ventilů v ZŠ Černošice - Mokropsy" - výběr zhotovitele

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/121/3/2014 ze dne 2. 6. 2014 vyslovila souhlas se zněním zadávací dokumentace a s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby výměny

termostatických ventilů v ZŠ.

Následně byla dne 4. 6. 2014 zveřejněna výzva k podání nabídek v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výměna termostatických ventilů v ZŠ Černošice – Mokropsy“. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 9:30 hodin dne 13. 6. 2014. Dne 13. 6. 2014 proběhlo v souladu se zadávací dokumentací otevírání obálek s nabídkami a jejich hodnocení.

Jednání se účastnila 3 členná komise pro otevírání obálek ustanovená zadavatelem dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která zároveň v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona plnila funkci hodnotící komise.

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3 nabídky a žádná nebyla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona.

Poté komise přistoupila k posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci. Komisi bylo posouzením dokumentů předložených v nabídkách uchazečů k prokázání kvalifikace zjištěno, že nabídka s pořadovým číslem 3 nespĺnila požadovaná hodnotící kritéria prokazující ekonomickou a finanční způsobilost a dále nespĺnila technické kvalifikační předpoklady a Komise rozhodla o vyřazení této nabídky z dalšího hodnocení.

Následně byly zbylé nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Komise konstatovala, že obě nabídky splňují jak zákonné požadavky, tak požadavky uvedené zadavatelem.

Poté provedla hodnotící komise hodnocení nabídek podle základního hodnotící kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila toto pořadí:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídnutá cena v Kč bez DPH	Celkové pořadí
1.	KOMTERM Čechy, s.r.o.	399 000,-	2.
2.	S.V.A., spol. s r.o.	333 000,-	1.

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem, který podal nabídku s pořadovým číslem 2, společností S.V.A., spol. s r.o. za cenu 333 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky uvedená v zadávací dokumentaci byla stanovena na 400 tis. Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	333 000,- Kč bez DPH, 402 930,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	bude hrazeno z investičního fondu ZŠ
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/123/11/2014

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na dodavatele stavby "Výměna termostatických ventilů v ZŠ Černošice - Mokropsy"

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti S.V.A., spol. s r.o. na realizaci akce "Výměna termostatických ventilů v ZŠ Černošice - Mokropsy", za celkovou cenu 402 930,- Kč vč. DPH

III. rozhoduje na základě doporučení hodnotící komise
o vyloučení uchazeče, který podal nabídku s pořadovým č. 3 z veřejné zakázky z důvodu nesplnění požadavků zadavatele v zadávacích podmínkách

IV. ukládá

1. Ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha-západ

1. jako zadavateli této veřejné zakázky, informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 27.6.2014

2. uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Termín: 27.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0

2.12 Nákup elektrické energie a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené subjekty a dále pro společnost Aquaconsult, spol. s r.o. a EKOS Řevnice

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V současné době má město Černošice pro dodávku elektrické energie v napěťové hladině nízkého napětí uzavřenou smlouvu o dodávce se společností CENTROPOL ENERGY, a.s., pro dodávku zemního plynu v režimu maloobdoběr i velkoobdoběr smlouvu se společností E.ON Energie, a.s. Tyto společnosti byly vybrány na základě uskutečněných elektronických aukcí na Českomoravské komoditní burze Kladno konané dne 11. 9. 2013. Termín dodávky je stanoven do konce roku 2014. Dle informace makléře, který zastupuje město při uzavírání burzovních obchodů, je v letním období dobrý trend v dosahovaných nízkých cenách na burze a navrhuje uskutečnit aukce co nejdříve, stejně jako tomu bylo v loňském roce. Termín dodávky by byl od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015. K městu se nově v rámci dodávky elektrické energie připojí také Mateřská škola Barevný ostrov, se sídlem v Černošicích, ulici Pod Ptáčnicí (dříve se vzhledem k uzavřené smlouvě se současným dodavatelem připojit možné nebylo). Byli opět osloveni starostové měst a obcí začleněných do Svazku obcí Regionu Dolní Berounka o možnosti společného nákupu těchto komodit na burze. V současné době již máme potvrzeno, že pro období roku 2015 by se k městu Černošice připojilo opět také město Řevnice (a jím zřízené organizace a společnost EKOS Řevnice) a obec Všenory. POZN: Obec Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň prověřují jednotlivé podřazené odběratele a potvrdí účast nejpozději do termínu konání Rady, tj. do 16. 6. 2014.

Proto OISM navrhuje uzavřít opět Smlouvy o centralizovaném zadávání, které upravují vzájemná práva a povinnosti města Černošice jako centrálního zadavatele a ostatních veřejných zadavatelů nejpozději do konce června, aby bylo možné zajistit podpisy všech subjektů (vzhledem k blížícím se prázdninám). Aukce by se konaly během měsíce července nebo srpna t.r.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy až po uskutečnění burzovních obchodů
Kryto rozpočtem	bude navrženo do rozpočtu pro rok 2015
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/12/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s připojením města Řevnice, obce Všenory, Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň pro nákup komodit na Českomoravské komoditní burze Kladno a s tím, aby město Černošice vystupovalo jako centrální zadavatel při tomto společném nákupu elektrické energie a zemního plynu i pro jím zřízené organizace a další subjekty (MŠ, ZŠ, ZUŠ, Aquaconsult, EKOS)

II. bere na vědomí

že při nákupu komodit na burze činí obchodní poplatek burzy 0,8 % z objemu zprostředkovaných obchodů, poplatků Dohodci (firma Prospekta) činí 0,7 % z objemu zprostředkovaných obchodů a tyto náklady uhradí poměrem každý z veřejných zadavatelů

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

podepsat Smlouvy o centralizovaném zadávání dle přílohy č. 1, 2 a 3 k tomuto usnesení

Termín: 30.6.2014

2. Odboru investic a správy majetku

zajistit uskutečnění burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na Českomoravské komoditní burze Kladno

Termín: 29.8.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

2.13 "ZŠ Černošice - Mokropsy, rozšíření kapacity školní kuchyně" - výběr zhotovitele

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/121/4/2014 ze dne 2. 6. 2014 vyslovila souhlas se zněním zadávací dokumentace a s vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby pro rozšíření kapacity kuchyně v ZŠ.

Následně byla dne 4. 6. 2014 zveřejněna výzva k podání nabídek v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „ZŠ Černošice – Mokropsy, rozšíření kapacity školní kuchyně“. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 9:30 hodin dne 13. 6. 2014. Dne 13. 6. 2014 proběhlo v souladu se zadávací dokumentací otevírání obálek s nabídkami a jejich hodnocení.

Jednání se účastnila 3 členná komise pro otevírání obálek ustanovená zadavatelem dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která zároveň v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona plnila funkci hodnotící komise.

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3 nabídky a žádná nebyla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona.

Poté komise přistoupila k posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci. Komisi bylo posouzením dokumentů předložených v nabídkách uchazečů k prokázání kvalifikace zjištěno, že všechny nabídky byly úplné.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Komise konstatovala, že všechny nabídky splňují jak zákonné požadavky, tak požadavky uvedené zadavatelem.

Poté provedla hodnotící komise hodnocení nabídek podle základního hodnotící kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila toto pořadí:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídnutá cena v Kč bez DPH	Celkové pořadí
1.	POTRAVINOMONT, s.r.o.	1 120 000,-	2.
2.	TeS, spol. s r.o. Chotěboř	1 196 089,-	3.

3.	InterGast, a.s.	1 069 820,75	1.
----	-----------------	--------------	----

Komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s uchazečem, který podal nabídku s pořadovým číslem 3, společností InterGast, a.s. za cenu 1 069 820,75 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky uvedená v zadávací dokumentaci byla stanovena na 1 mil. Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1 069 820,75 Kč bez DPH, 1 294 483,10 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	bude hrazeno z investičního fondu ZŠ
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/123/13/2014

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na dodavatele stavby "ZŠ Černošice - Mokropsy, rozšíření kapacity školní kuchyně"

II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti InterGast, a.s. na akci "ZŠ Černošice - Mokropsy, rozšíření kapacity školní kuchyně", za celkovou cenu 1 294 483,10 Kč vč. DPH

III. ukládá

1. Ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha-západ

1. jako zadavateli této veřejné zakázky, informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 27.6.2014

2. uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Termín: 27.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

2.14 Dodatek č. 002 k pojistné smlouvě č. 0503503015 pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vzhledem k uplynulému výročí pojistné smlouvy č. 053503015 pro pojištění odpovědnosti za škodu zaměstnance vůči zaměstnavateli, OISM předkládá ke schválení dodatek č.2 na obnovu pojistné smlouvy.

Nedílnou přílohou smlouvy je nově aktualizovaný seznam stávajících zaměstnanců technických služeb a městské policie. Z odboru technických služeb je to 18 zaměstnanců, oproti loňskému roku navýšení o jednu osobu a z městské policie 6 strážníků.

Důvodem jejich výběru byla zejména skutečnost vycházející z jejich pracovní náplně a tudíž i vyšší pravděpodobnost možného výskytu škodních událostí.

Roční částka za pojištění zaměstnanců činí 30.600,- Kč. Díky dosaženým bonusům-slevám je konečná částka ponížena o 15% slevu a výsledné roční pojistné činí 26.010,- Kč. Oproti loňskému roku je částka za pojištění vyšší o 2.244,- Kč, a to z důvodu přidání jednoho zaměstnance technických služeb do seznamu a z důvodu zařazení některých pracovníků

technických služeb do vyšší rizikové skupiny z důvodu řízení drahých pracovních strojů.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	26.010,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

Usnesení č.R/123/14/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 002 - v příloze k tomuto usnesení - k pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., který upravuje počet zaměstnanců a v souvislosti s tím i výši roční částky za pojištění (nově od června 2014 26.010,- Kč)

II. pověřuje

Ing. Petra Wolfa podpisem dodatku č. 002 dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

2.15 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - přeložka zemní kabelové trasy komunikačního vedení ve vlastnictví SŽDC v ul. Z.Lhoty

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Město Černošice realizuje investiční akci Park and Ride v ulici Zdeňka Lhoty, u nádraží Černošice - Mokropsy a zanedlouho přistoupí i k realizaci chodníku v úseku od ul. Nádražní po ul. Říční.

V trase plánovaného chodníku na pozemku města je navrhována soukromými investory přeložka zemní kabelové trasy komunikačního vedení ve vlastnictví státu, s kterou hospodaří SŽDC, s.o. Tuto přeložku mají zajistit na své náklady vlastníci pozemku.č. 4896/1, po kterém vede dosavadní trasa kabelového vedení, která brání další výstavbě na tomto pozemku.

Radě města je proto předkládána Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, mezi městem Černošice, SŽDC a manželi G. pro přeložku zemní kabelové trasy komunikačního vedení, která zasahuje 49,5 m do pozemku PK 751 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice. Za předpokladu maximálního rozsahu 49,5m bude náhrada za zřízení věcného břemene činit 4.950,- Kč bez DPH. Přeložka sdělovacího kabelu musí být realizována před výstavbou chodníku.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/123/15/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě pro přeložku zemní kabelové trasy komunikačního vedení ve vlastnictví SŽDC, jejímž investorem jsou manželé G. a která zasahuje do pozemku PK 751 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice, v ul. Z.Lhoty. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úhradu na základě dohody smluvních stran, za maximálního rozsahu 49,5 m, ve výši 4.950 Kč bez DPH

II. pověřuje

Ing.Petra Wolfa k podpisu smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

2.16 Žádost o vyjádření města k záměru výstavby domu se zdravotnickými a sociálními službami na pozemku parc.č. 1683 a 1691/13 v Červánkové ulici (žadatel Z. O.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Projektant komplexu bydlení pro seniory, zastupující investora pana O., žádá město o stanovisko k tomuto záměru. Dům se sociálními a zdravotními službami o třech nadzemních podlažích by měl být vybudován na rohu ulic Ostružinová a Červánková. Podle v současnosti platného územního plánu leží dotčený pozemek ve funkční ploše BR-2, pro kterou jsou přípustné zdravotní a sociální služby pouze v rodinných domech. Této podmínce předložený záměr nevyhovuje. Pokud bude schválena změna č. 1 územního plánu v navrženém znění, nebude návrh velmi pravděpodobně odpovídat ani upraveným regulativům (výška stavby vzhledem k podlahové ploše 1.NP, bytový dům x zdravotní a sociální služby).

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí s návrhem vzhledem k jeho nesouladu s regulativy ÚP.

Usnesení č.R/123/16/2014

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se stavbou domu se zdravotnickými a sociálními službami na pozemcích parc.č. 1683 a 1691/13 v Červánkové ulici podle předložené projektové dokumentace zpracované kanceláří ARCHIGROUP v květnu 2014 vzhledem k nesouladu záměru s platným územním plánem

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

3. Z odborů - úsek právní

3.1 Darovací smlouva mezi společnostmi light Q s.r.o. a městem o darování vysoušečů

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Společnost light Q s.r.o. nabídla městu dar – 4 ks vysoušečů.

Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, vysoušeče budou městu předány do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/17/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a společností light Q s.r.o. o darování 4 ks vysoušečů dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

3.2 Darovací smlouva se společností Softel Consulting s.r.o. o darování částky 16 500 Kč městu určených na nákup dopravních zrcadel

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Společnost Softel Consulting s.r.o. se obrátila na město s nabídkou daru ve výši 16 500 Kč určenou na nákup tří dopravních zrcadel. Dvě zrcadla mají být dle požadavku dárce umístěny v ul. Slunečná (proti vjezdu do budovy společnosti), třetí zrcadlo bude umístěno dle rozhodnutí města.

Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy upravující podmínky poskytnutí daru.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/18/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem Černošice a společností Softel Consulting, s.r.o. o darování částky ve výši 16 500 Kč městu na nákup dopravních zrcadel dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

3.3 kupní smlouva na nákup nového vozu Škoda YETI pro odbor životního prostředí s firmou FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Město Černošice z důvodů potřeby plánované obměny vozového parku vyhlásilo výběrové řízení. Ve lhůtě pro podání nabídek bylo předloženo 13 nabídek. Vítězná nabídka byla vybrána dle parametru nejnižší nabídková cena.

Na základě usnesení rady města č. R/119/18/2014 vypracoval právní úsek ve vzájemné shodě s firmou FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5, která byla vybrána jako uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou, kupní smlouvu, kterou radě předkládá ke schválení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	329 835,- Kč bez DPH, 399 100,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – kryto rozpočtem OI; předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 395.000,- bez DPH; úspora oproti předpokládaným výdajům je cca 65.165,-
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6123, případně ORJ 0600

Usnesení č.R/123/19/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

kupní smlouvu na nákup nového vozu Škoda YETI pro odbor životního prostředí s firmou FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5, za cenu 329 835,- Kč bez DPH přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

3.4 Darovací smlouva mezi městem Černošice a společností TESLA Lighting s.r.o. o poskytnutí daru - svítilny Stream Light LED ATEX v hodnotě 4550 Kč a částky ve výši 12 500 Kč určené na nákup 5 ks odpadkových košů na veřejná prostranství

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Společnost TESLA LIGHTING s.r.o. nabídla městu dar – svítilnu Stream Light LED ATEX v hodnotě 4550 Kč a částku ve výši 12 500 Kč určenou na nákup 5 ks odpadkových košů na veřejná prostranství.

Po dohodě se společností budou na odpadkových koších nakoupených z finančních prostředků dárce umístěny děkované tabulky s uvedením názvu dárce – návrh umístění je v příloze k této důvodové zprávě.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/20/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem Černošice a společností TESLA LIGHTING s.r.o. o poskytnutí daru - svítilny Stream Light LED ATEX v hodnotě 4550 Kč a částky ve výši 12 500 Kč určené na nákup 5 ks odpadkových košů na veřejná prostranství dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

3.5 veřejná zakázka "Profesní vzdělávání celého pracovního týmu OSPOD Černošice"

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva (Profesní vzdělávání pracovního týmu OSPOD Černošice - standardy)

V rámci podpořeného projektu „Posílení OSPOD na ORP Černošice“ z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost je jednou z klíčových aktivit (Klíčová aktivita 02) „Profesní vzdělávání pracovního týmu OSPOD Černošice“.

Jednou podčástí této klíčové aktivity je vzdělávání v oblasti Standardů kvality sociálně právní ochrany. Toto vzdělávání bude souviset s novými Inovativními postupy v rámci odd. SPO v souladu s aktuální novelou Zákona o sociálně-právní ochraně dětí č. 359/1999 Sb. a příslušnou vyhláškou. Jde o zcela novou problematiku v oblasti sociálně právní ochrany a proto je nezbytně nutné proškolit pracovní tým o významu standardů a postupů při jejich zpracování. Formou vzdělávací aktivity bude dvoudenní interaktivní seminář v rozsahu 12 vyučovacích hodin, který bude určen pro celý tým OSPOD. Předpokládaná realizace semináře je druhé pololetí 2014. V rámci této aktivity bude po ukončení výběrového řízení uzavřena smlouva s vítězným subjektem, který bude vzdělávání poskytovat.

Náklady budou hrazeny zcela z prostředků Projektu Posílení SPOD na ORP Černošice CZ.1.04/3.1.03/C2.00016

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	40 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano v rámci ODPÁ bude řešeno rozpočtovým opatřením mezi položkami
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167, ORJ 0320

Usnesení č.R/123/21/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Výzvu k veřejné zakázce "Profesní vzdělávání celého pracovního týmu OSPOD Černošice" dle přílohy tohoto usnesení
2. zadání veřejné zakázky "Profesní vzdělávání celého pracovního týmu OSPOD Černošice", zadávané na přímo, dle vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek, bodu 4.1

II. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení PaeDR, Miroslav Luczka, Mgr. Lukáš Svoboda, Štěpánka Boková, náhradníci Bc. Eva Svojtková DiS, Mgr. Slávka Kopačková, Bc. Lilian Voříšková DiS,

III. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

3.6 veřejná zakázka "Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu OSPOD"

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva (Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu)

V rámci podpořeného projektu „Posílení OSPOD na ORP Černošice“ z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost je jednou z klíčových aktivit (Klíčová aktivita 04) „Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu“.

Vzhledem k vysoké fyzické, ale především psychické náročnosti práce sociálních pracovníků na OSPOD Černošice a jejich permanentnímu přetížení je cílem této aktivity zajistit větší odolnost vůči stresu a zároveň podpořit pracovníky jako tým. Všichni pracovníci budou podporováni formou supervizí, které budou prováděny kvalifikovanými odborníky s akreditací na tuto činnost. Bude se jednat o tři typy supervizních aktivit a to o supervizi týmovou, případovou a individuální v celkovém rozsahu 310 hodin, v rozsahu 40 hodin supervize týmové, 180 supervize případové a 90 hodin supervize individuální. Aktivity by měly být zahájeny v červenci 2014 a budou probíhat průběžně během celého trvání projektu. V rámci této aktivity bude po ukončení výběrového řízení uzavřena smlouva s vítězným subjektem, který bude supervize poskytovat.

Náklady budou hrazeny zcela z prostředků Projektu Posílení SPOD na ORP Černošice CZ.1.04/3.1.03/C2.00016

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	228 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano v rámci ODPA bude řešeno rozpočtovým opatřením mezípoložkami
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167, ORJ 0320

Usnesení č.R/123/22/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výzvu k veřejné zakázce "Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu OSPOD" dle přílohy tohoto usnesení
2. zadání veřejné zakázky "Supervize jako prevence syndromu vyhoření a podpora pracovního týmu OSPOD", zadávané na přímo, dle vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek, bodu 4.1

II. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení PaeDR, Miroslav Luczka, Mgr. Lukáš Svoboda, Bc. Lilian Voříšková DiS náhradníci Bc. Eva Svojtková DiS, Mgr. Slávka Kopačková, Štěpánka Boková,

III. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

4. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

4.1 Výjimka z vyhlášky č.5/2012

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Pan František Hůla z Klubu Kloaka o.s , pořadatel Šmik Fik Festu, žádá radu o výjimku dle Čl. IX. z Obecně závazné vyhlášky č. 5/2012 o ochraně veřejného pořádku z důvodu kulturní akce konané 21.6. ve parku Berounka. Veškerá produkce bude ukončena do půlnoci.

Usnesení č.R/123/23/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vyhlášky č. 5/2012 z čl. č. III o rušení nočního klidu v sobotu 21.6. 2014 z důvodu konání Šmik Fik Festu v parku Berounka, maximálně však do půlnoci.

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

4.2 Černošický karneval

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Pan starosta přislíbil organizátorovi akce Černošický karneval, který se uskuteční v pátek 27.6. v Centru Vráž dalších 5 000 Kč z fondu starosty. Celkově město na tuto akci přispěje 10 000 Kč z fondu rady a 5000 Kč z fondu starosty.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	5.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6112, pol. 5492

Usnesení č.R/123/24/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím daru ve výši 5000 Kč z fondu starosty jako příspěvek na Černošický karneval konaný 27.6.2014 v centru Vráž

přijato, pro: 5, proti:1 (DG), zdržel se: 0

4.3 Mistrovský kurs pro sbormistry

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

STAŽENO

5. Z odborů - odbor vnitřních věcí

5.1 Základní škola Černošice, okres Praha - západ, výpověď z pracovního poměru Mgr. Jitky Kahounové, pověřené dočasně řízením školy a stanovení platu nové ředitelce PhDr. Romaně Lisnerové

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Dopisem ze dne 26. 5. 2014 podala Mgr. Jitka Kahounová, dočasně pověřená řízením Základní školy Černošice, okres Praha – západ, výpověď z pracovního poměru. Pracovní poměr končí uplynutím výpovědní doby, která činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi, tedy dnem 31. 7. 2014.

Rada Města Černošice, která plní funkci zřizovatele ve vztahu ke školským zařízením, jmenovala s účinností od 1. 7. 2014 do funkce ředitelky školy PhDr. Romanu Lisnerovou. Radě se nyní předkládá návrh na stanovení platu paní ředitelky.

Plat se navrhuje v souladu s § 122 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Plat ředitele školského zařízení se skládá ze tří složek: platového tarifu odvozeného z platové třídy a platového stupně, příplatku za vedení a osobního příplatku. Platová třída je určena podle druhu vykonávané práce a platový stupeň podle „započitatelné praxe“. Výše příplatku za vedení činí v souladu s § 124 zákoníku práce 20 – 50 % z platového tarifu nejvyššího platového stupně v dané platové třídě. Stanovení příplatku za vedení a osobního příplatku je v pravomoci rady města.

Přílohy:

1. výpověď
2. podklady pro stanovení platu
3. návrh platového výměru

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/25/2014

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

výpověď z pracovního poměru podanou dopisem ze dne 26. 5. 2014 Mgr. Jitkou Kahounovou, pověřenou řízením Základní školy Černošice, okres Praha - západ s tím, že její pracovní poměr skončí ke dni 31. 7. 2014

II. stanovuje

plat PhDr. Romaně Lisnerové, ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha - západ s účinností od 1. 7. 2014 v souladu s nařízením vlády 564/2006 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

5.2 Prodej majetku města zaměstnancům úřadu

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Rada města rozhodla v usnesení č. R/118/14/2014 o odkupu majetku města nejvyšší nabídnuté ceně, jež zájemci zasílali prostřednictvím emailu správcům majetku (vedoucímu odboru či oddělení). Pro dokončení úhrady byla zvolena forma smluv se zájemci. Způsob úhrady a předání majetku je uveden ve smluvních podmínkách.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/26/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. odkupní smlouvu na prodej rádia Panasonic Mgr. Janu Louškovi dle přílohy č.1
2. odkupní smlouvu na prodej motorkářského obleku (komplet) Bc. Janě Novotné dle přílohy č.2 a 3

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

5.3 Odkup majetku města pro SHŠ Alotrium

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Rada města rozhodla v usnesení č. R/118/14/2014 o odkupu majetku města nejvyšší nabídnuté ceně, jež zájemci zasílali prostřednictvím emailu správcům majetku (vedoucímu odboru či oddělení). Pro dokončení úhrady byla zvolena forma smlouvy. Vedoucí odboru kultury, školství a cestovního ruchu obdržel tyto nabídky:

pan Lumír Apeltauer učinil nabídku za 1,- Kč

pan Jan Jelínek za Pětatřicet kakají učinil nabídku za 800,- Kč

pan Kutílek za SHŠ Alotrium nabídl 1.200,- Kč.

Vítězným kritériem pro prodej majetku byla nejvyšší nabídnutá cena, a to od SHŠ Alotrium. Způsob úhrady a předání majetku je uveden ve smluvních podmínkách.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/27/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s prodejem majetku SHŠ Alotrium

II. schvaluje

odkupní smlouvu na prodej 2 ks reproboxu a 1 ks mixážního pultu SHŠ Alotrium dle přílohy č.1

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

5.4 zrušení - veřejné zakázky na nákup xeroxového papíru

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Město Černošice znovu vyhlásilo dne 21. 5. 2014 veřejnou zakázku na nákup xeroxového papíru s názvem "Nákup xeroxového papíru". Veřejná zakázka byla zadávána a řádně vyvěšena na webových stránkách města pod záložkou „veřejné zakázky“. Dále byl rozeslán informační email o tomto výběrovém řízení 9 dodavatelům kancelářského materiálu. Zadavatel obdržel pouze jednu nabídku.

Dle vnitřní směrnice úřadu o veřejných zakázkách se komise usnesla doporučit radě města zrušit výběrové řízení z důvodů nedostatečného množství nabídek.

Z důvodů potřeby doplnění xeroxového papíru pro potřeby úřadu, komise navrhuje přímé oslovení minimálně 3 dodavatelů xeroxového papíru z nichž vybere nejvýhodnější nabídku s náhradním plněním, pokud bude nabídnuto.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000,- Kč bez DPH, 0.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano - ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORJ 0000

Usnesení č.R/123/28/2014

Rada města Černošice

I. ruší

veřejnou zakázku na xeroxový papír pro město Černošice
přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

6. Z odborů - finanční odbor

6.1 Rozpočtové opatření č. 79

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 79 zahrnující následující změny:

Změna č. 165 – úhrada druhého znaleckého posudku na kvalitu díla ve sporu s firmou Robstav, vyžádaného soudem (z všeobecné rezervy).

Změna č. 166 – přijetí pojistného plnění za pojistnou událost a jeho přidělení na opravu poškozeného majetku (technologie pro vrty)

Změna č. 167 – přesun prostředků na obnovu splaškové kanalizace a přečerpávací stanice z rezervy paragrafu do investic v souladu s podanou žádostí o dotaci a potřebou úhrady prvních výdajů.

Změna č. 169 – technická změna příjmové položky na základě konzultace s krajem (refundace předfinancovaných výdajů na cyklostezky od RDB)

Změna č. 172 – přesun mezi fondem rady a fondem starosty na základě informací od p.

starosty ohledně příspěvku svazu včelařů (vyjasnění záměru, kým měl být příspěvek poskytnut – radou ne starostou).

Změna č. 173 – změna položky z neinvestiční na investiční v souvislosti se získáním dotací na vodní zdroje a obnovu kanalizací po povodních 2013, které jsou investiční. Abychom si mohli příslušné výdaje uplatnit (zpracování žádostí od společnosti PROVOD), je potřeba všechny výdaje realizovat jako investiční, což začátkem letošního roku ještě nebylo jasné.

Změna č. 174 – financování materiálu na malování černošického podchodu z rezervy rady.

Změna č. 175 – přijetí první části dotace na nákup lveca a kontejnerů na svoz bioodpadů. Jedná se o částku připadající na kontejnery (183.213 Kč, tj. 90%). Celková dotace by měla být cca 1,9 mil. Kč.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 277 803 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č.R/123/29/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 79 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 79 do rozpočtu

Termín: 27.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

7. Z odborů - odbor územního plánování

7.1 Memorandum o podpoře a spolupráci v rámci projektu "Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady"

Předkladatel: Odbor územního plánování

Důvodová zpráva:

Česká zemědělská univerzita v Praze požádala úřad územního plánování o spolupráci na projektu „Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady (ÚAP)“. Cílem projektu je vytvoření metodiky a softwarových nástrojů pro zjištění a vyhodnocení hodnot a problémů v území. Projekt by měl také prověřit možnost zapojení širší veřejnosti do procesu pořizování územně analytických podkladů jako podkladu pro územně plánovací dokumentace. Projekt bude probíhat od července 2014 do července 2015.

Úřad územního plánování bude spolupracovat na vytvoření skupiny respondentů pro práci přes webové rozhraní a pro práci ve skupině, zajistí setkání respondentů v prostorách ORP Černošice. Dále úřad územního plánování poskytne stávající data ÚAP a zpětnou vazbu k výsledkům projektu.

Česká zemědělská univerzita v Praze poskytne městu Černošice výsledky projektu využitelné pro aktualizaci ÚAP 2016, přístup na webové rozhraní a metodiku pro zapojení veřejnosti.

Podrobný obsah projektu je uveden v příloze k důvodové zprávě.

Radě je předkládáno ke schválení Memorandum o podpoře a spolupráci v rámci tohoto projektu s názvem "Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady".

Usnesení č.R/123/30/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

Memorandum o podpoře a spolupráci v rámci projektu "Interaktivní nástroje a metody pro identifikaci a analýzu hodnot a problémů pro územně analytické podklady" mezi městem a Českou zemědělskou univerzitou v Praze dle přílohy tohoto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

8. Z odborů - odbor technických služeb

8.1 Kontejnerová stání na separovaný odpad

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

Z důvodu nedostatečného pokrytí kontejnery na separovaný odpad v oblasti Vráže a nedostatečné kapacity u Penny marketu navrhujeme vybudování nového kontejnerového stání v ulici Myslbekova a v ulici Měsíční a posílení kapacity u Penny marketu.

V ulici Myslbekova by se jednalo o umístění čtyř kontejnerů (2x plast, 1x papír, 1x tetrapak) na pozemku parc. č. 846/1 v k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice.

V ulici Měsíční by byly umístěny dalších čtyři kontejnery (2x plast, 1x papír, 1x tetrapak) na dosud nezastavěném pozemku parc.č. 1682/93 v k.ú. Černošice ve vlastnictví manželů Mandových. Po předběžném jednání manželé Mandovi s umístěním kontejnerů souhlasí.

U Penny marketu by došlo k navýšení kapacity o dva kontejnery (plast) na pozemku ve vlastnictví firmy Pravo Vysoké Mýto a.s., která na naši žádost s umístěním dvou kontejnerů na parkovacím místě souhlasila. Přílohou č.1 důvodové zprávy je souhlas firmy Pravo Vysoké Mýto a.s.

Celkově bychom tedy rozmístili dalších 10 kontejnerů na separovaný odpad (6x plast, 2x papír, 2x tetrapak). K pokrytí tohoto množství je nutné zakoupit 1 kontejner na papír.

Při realizaci navýšení počtu kontejnerů a vybudování 2 nových kontejnerových stání od 1.7.2014 dojde k navýšení nákladů na odvoz těchto nádob. S firmou Rumpold je uzavřena smlouva pouze na odvoz stávajícího počtu nádob. Je tedy nutné uzavřít dodatek smlouvy na odvoz výše uvedených separačních nádob. Předpokládaná cena na vývoz je 95.566,- Kč + zakoupení 1 kontejneru 7.800,-Kč.

Tímto navrhovaným řešením by mělo dojít k vyřešení problému přeplněnosti kontejnerů v ulici Smetanova.

Přílohou č.2 jsou náklady na vývoz a pořízení 1 chybějícího kontejneru.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	95.566,- s DPH	7,800,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano viz RO č. 82	
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 5169	§ 3723, pol. 5137

Usnesení č.R/123/31/2014**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním nového kontejnerového stání v ulici Měsíční, Myslbekova a s navýšením počtu kontejnerů u Penny marketu

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 82 dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Úsek právní

1. připravit nájemní smlouvu s manželi Mandovými na umístění kontejnerů na pozemku parc. č. 1682/93 v k.ú. Černošice

Termín: 23.6.2014

2. připravit dodatek ke smlouvě s firmou Rumpold na vývoz nově umístěných kontejnerů

Termín: 23.6.2014

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č.82 do rozpočtu

Termín: 23.6.2014

3. Renátě Petelíkové, vedoucí odboru technických služeb

1. zakoupit 1 kontejner na papír

Termín: 30.6.2014

2. vybudovat nové kontejnerové stání v ulici Myslbekova a Měsíční a posílit kontejnerové stání u Penny marketu

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9. Body programu dodatečně zařazené či upravované**9.1 Královský průvod**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Letošní královský průvod pořádající agentura těsně před akcí zrušila. S tím se obce na trase průvodu v čele s městem Dobřichovice nechtěly smířit. Město Dobřichovice se zavázalo, že se stane garantem této akce. Město Dobřichovice oslovilo všechny obce na trase s žádostí o finanční příspěvek na společnou část průvodu s tím že se zavázalo uhradit vše na co se nepodaří peníze vybrat. Město Černošice přislíbilo městu Dobřichovice částku 15 000 Kč. Jen pro představu Město Dobřichovice bude doplácet ze svého víc jak 200 000 Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	15.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5169, případně ORG

Usnesení č.R/123/32/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s příspěvkem městu Dobřichovice ve výši 15 000 Kč na pokrytí nákladů s organizací Královského průvodu

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 81 dle přílohy tohoto usnesení - použití rezervy paragrafu kultura na výdaje spojené s Královským průvodem

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření

Termín: 19.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.2 Veřejná zakázka "Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO"

Předkladatel: Útvar interního auditu, Úsek právní

Důvodová zpráva: Vzhledem k tomu že v současné době město Černošice nemá zajištěno BOZP a PO, došlo k vyhlášení veřejné zakázky „Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO, prostřednictvím které chce město plně zabezpečit BOZP a PO na všech svých pracovištích. Veřejná zakázka byla zadána i se Základní školou Černošice.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo předloženo 21 nabídek. Vítězná nabídka byla vybrána dle parametru nejnižší nabídková cena. Identifikační údaje a nabídková cena bez DPH je uvedena v tabulce níže:

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Celková nabídková cena bez DPH	Celková nabídková cena s DPH	Je/Není plátcem DPH	Pořadí
1.	Milan Pinčák Generála Janouška 849/8 198 00 Praha 9	322 800	322 800	Není	19.
2.	BPPO servis, s.r.o. Akátová 759 473 01 Nový Bor	252 00	252 000	Není	9.
3.	ERGOWORK, s.r.o. Raichlova 2659/2 155 00 Praha 5	277 440	335 702,40	Je	13.
4.	GLOBAL-PRO s.r.o. Vodní 2146 436 01 Litvínov	336 000	406 560	Je	20.
5.	Ing. Ivo Stanovský Gurtějova 2299/13 70030 Ostrava, Zábřeh	187 200	187 200	Není	3.
6.	QEMS s.r.o. Karlovarská 4391 430 01 Chomutov	240 000	290 400	Je	7. – 8.
7.	Ing. Šárka Křížová Čakovice 36	189 600	229 416	Je	4.

8.	KONTROL s.r.o. Barviřská 495 434 01 Most	300 000	363 000	Je	16.
9.	QISO-MIRAIS s.r.o. Bubenská 421/3 170 00 Praha 7	240 000	303 797,50	Je	7. – 8.
10.	SOFO engineering s.r.o. Bořivojova 35 130 00 Praha 3	278 160	336 574	Je	14
11.	BHP – CONSULT Jasmínová 2241 733 01 Karviná - Mizerov	257 851,20	312 000	Je	10.
12.	Bc. Silvie Mládková V zahrádkách 1117/3 273 51 Unhošť	177 600	177 600	Není	2.
13.	ERBES s.r.o. Pražská 1279/18 100 00 Praha 10	309 600	374 616	Je	18.
14.	BYRD a.s. Václavské nám. 808/66 110 00 Praha 1 – Nové Město	238 000	287 980	Je	6.
15.	FENCL SAFETY s.r.o. Zahradní 520 270 51 Lužná	96 000	115 200	Je	vyřazen
16.	Ing. Vlastimil Polák Estonská 2567 272 01 Kladno, Kročehlavy	265 000	265 000	Není	11.
17.	Marek Krejcar BOZP- PO Pobělohorská 4 150 00 Praha 5	303 600	303 600	Není	17.
18.	CIVOP s.r.o. Hajní 1367 198 00 Praha 9	93 600	112 965,60	Je	1.
19.	Pyroservis a. s. Kolčavka 69/5 190 00 Praha 9	235 200	284 592	Je	5.
20.	Technical Advice, s.r.o. Martinovská 3151/73 723 00 Ostrava Martinov	299 760	362 712	Je	15
21.	VEVA PLUS s.r.o. Budějovická 2440 397 01 Písek	274 800	332 508	Je	12.

Pozn. Veřejná zakázka byla vypsána pro město Černošice a Základní školu Černošice. Cena uchazeče uvedená v tabulce výše je částkou společnou jak pro město Černošice, tak pro Základní školu Černošice. V tabulce níže je stanovená již cena pouze pro město Černošice, která činí 69 360,- Kč bez DPH.

Ve spolupráci s firmou CIVOP s.r.o., Hajní 1367, 198 00 Praha 9 jsou vypracovány smlouvy, a to zvlášť pro město Černošice a zvlášť pro Základní školu Černošice.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	69 360,- Kč bez DPH částka na 24 měsíců (pro město)
Kryto rozpočtem	ano pro rok 2014
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5166, případně ORJ 0000

Usnesení č.R/123/33/2014

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise pro veřejnou zakázku "Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. rozhoduje

o výběru nabídky uchazeče CIVOP s.r.o., IČ: 48115398, Hajní 1367, 198 00 Praha 9, za celkovou nabídkovou cenu 93 600,- Kč bez DPH jako nejvhodnější

III. ukládá

1. Ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha-západ

1. uzavřít smlouvu se společností CIVOP s.r.o. , Hajní 1367, 198 00 Praha 9, která je přílohou č. 8 důvodové zprávy

Termín: 25.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.3 Schválení Smlouvy o dílo - FLEXI PROJEKT, s.r.o

Předkladatel: Správní odbor

Důvodová zpráva: Rada města (č. 113) schválila dne 18.3.2014 projekt v rámci OPŽP: CZ.1.02/4.1.00/14.23804 „Zkvalitnění nakládání velkoobjemovým komunální odpadem a bioodpadem v chatových osadách v Černošicích“.

Podání žádosti na základě objednávky ze dne 3.4.2014 zpracovává jako vítěz výběrového řízení společnost FLEXI PROJEKT, s.r.o. (zhotovitel), se kterou je třeba uzavřít smlouvu o dílo (viz příloha), jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/123/34/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o dílo se společností FLEXI PROJEKT, s.r.o., zastoupenou Danielem Křenkem, jakožto zhotovitelem, v rámci projektu CZ.1.02/4.1.00/14.23804 „Zkvalitnění nakládání s velkoobjemovým komunálním odpadem a bioodpadem v chatových osadách v Černošicích“ dle přílohy tohoto usnesení za cenu 30.000,- Kč + 3,5 % z poskytnuté dotace dle příloh

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.4 Konzultace v záležitosti rekonstrukce železničních zastávek v Černošicích

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Radě se předkládá ke schválení nabídka konzultační a poradenské činnosti Ing. Arch. Ivana Lejčara. Dlouhodobě spolupracuje se SUDOPem a má možnost přímého a detailního náhledu do aktuální projektové dokumentace, což může vést k odhalení a k identifikaci některých problémů, ale i vyvrácení některých mýtů spojených s projektem rekonstrukce a optimalizace železniční tratě.

Pokud bude úspěšná fáze konzultací, nabízí dořešení železniční zastávky Černošice.

Nabídka na první fázi je za cenu 12 tisíc Kč bez DPH.

Usnesení č.R/123/35/2014

Rada města Černošice

I. přijímá

nabídku Ing. arch. Ivana Lejčara na konzultace v záležitosti rekonstrukce železničních zastávek v Černošicích za cenu 12 000,- Kč bez DPH, 14 520,- s DPH

II. pověřuje

Ing. arch. Ivana Lejčara zastupováním města Černošice v komunikaci s investorem, projekční firmou a dalšími příslušnými subjekty

III. schvaluje

rozpočtové opatření č. 83 dle přílohy

IV. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 83 do rozpočtu

Termín: 4.7.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.5 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, pozemky Pod školou

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Na město se obrátil Ing. V. B., který je jeden ze spoluvlastníků pozemků v lokalitě Pod školou s požadavkem na odstranění stávající splaškové kanalizace vedoucí po jejich pozemku s odůvodněním, že by bránila budoucí výstavbě na předmětných pozemcích. OISM následně dohledal k předmětné věci všechny listinné materiály a předal je právními oddělení k posouzení. Poté byla svolána schůzka se spoluvlastníky dotčeného pozemku – pány B. a S.

Při schůzce, které se účastnil zástupce města a právníčka byly spoluvlastníkům pozemku č.parc. 2657/10 v k.ú. Černošice vysvětleny všechny právní souvislosti i technické řešení odůvodňující existenci splaškové kanalizace na uvedeném pozemku.

Jedná se o stavbu, která byla realizována na základě Rozhodnutí MěNV Černošice č.j. výst.599/84 ze dne 12.2.1984 a na základě rozhodnutí Odboru VLHZ ONV Praha – západ č.j. Vod.235-1036/84-Čí ze dne 5.7.1984. Užívání stavby bylo povoleno Rozhodnutím č.j. Vod.235-5097/86-Čí ze dne 26.11.1986. V době, kdy se kanalizace realizovala neexistovala zákonná povinnost uzavírat na její umístění věcná břemena. Proto nejsou dosud evidována ani v katastru nemovitostí.

Technicky nelze řešit odvod splaškových vod jiným způsobem, jak se původně spoluvlastníci domnívali. Jedná se o splaškovou kanalizaci, která neslouží jen pro školní budovy, ale pro celou oblast od Mokropeské ulice přes pozemky Na Vápenici.

Po vyloučení všech argumentů bylo dohodnuto, že bude zpracována smlouva o smlouvě

budoucí o zřízení věcného břemene pro stávající splaškovou kanalizaci. A po zpracování geometrického plánu zohledňujícího umístění stávající kanalizace, bude uzavřena smlouva o věcném břemeni, za které si spoluvlastníci zatíženého pozemku nebudou nárokovat žádné finanční ohodnocení, bude se jednat o bezúplatné zřízení věcného břemene ve prospěch města.

Z výše uvedeného je Radě města předkládána smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, která bude následně předložena ke schválení i zastupitelstvu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/123/36/2014

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice (oprávněný) a majiteli pozemku (povinní) parc.č. 2657/10 v obci a k.ú. Černošice, pozemek Pod školou, pro stavbu kanalizačního sběrače. Právo služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno bezúplatně

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle bodu I.tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.6 žádost o umístění pevných reklamních směrových cedulí na sloupech VO pro spol. Dani Decor se sídlem Mokropeská 2026, 252 28 Černošice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 12.6.2014 podala paní Ing. Daniela Pavlíčková žádost o umístění reklamních informačních cedulí pro svůj obchod Dani Dekor na sloupech VO podél ulice Vrážská. Dle Nařízení Města Černošice č.1/2013, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu je možné dle čl.3 odst.1 písm. a) bod i) umístit ve vzdálenosti 500m od provozovny 4 ks pevných a nepevných reklamních (směrových) tabulí o max. velikosti do 0,6 m upozorňujících na místní provozovnu. Žádost paní Pavlíčkové tyto požadavky splňuje a je tedy možné s jejich umístěním souhlasit. Paní Pavlíčková předložila fotografie požadovaných míst pro umístění směrových cedulí.

Požadovaná místa:

- 1) druhý sloup VO za křižovatkou s ulicí Jitřní (500m od provozovny)
- 2) čtvrtý sloup před křižovatkou s ulicí Mokropeská (250m od provozovny)
- 3) čtvrtý sloup před odbočkou k DPS (500m od provozovny)
- 4) sloup za odbočkou k DPS (250m od provozovny)

Usnesení č.R/123/37/2014

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost paní Ing. Daniely Pavlíčkové o umístění reklamních cedulí svého obchodu Dani Decor

II. souhlasí

s umístěním čtyř pevných reklamních (směrových) tabulí na sloupech veřejného osvětlení podél ulice Vrážská upozorňujících na provozovnu Dani Decor se sídlem Mokropeská 2026 v Černošicích v souladu s nařízením města Černošice č.1/2013

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o usnesení rady

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

9.7 Nákup xeroxového papíru

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Rada města schválila několikrát vypsání veřejné zakázky na xeroxový papír, která byla zrušena z důvodu nedostatečného počtu účastníků. Pro funkčnost úřadu je xeroxový papír velmi důležitý. Proto bylo rozhodnuto přímého oslovení dodavatelů. Do 12.6.2014 se ozvali čtyři uchazeči:

Počet kusů balíku	Dodavatel	Cena bez DPH	Cena včetně DPH	Náhradní plnění
1400	Blue Grass s.r.o.	65,- Kč	78,65 Kč	+0 %
1400	Kodex-Hořovice, a.s.	66,90 Kč	80,95 Kč	+6 %
1400	Marcela Šimová	72,- Kč	87,12 Kč	+0 %
1400	Papera, s.r.o.	73,90 Kč	89,41 Kč	+6 %

Výběr dodavatele probíhal porovnáním cen z dodaných nabídek včetně DPH, s přihlédnutím na výši náhradního plnění. Jelikož město Černošice nezaměstnává dostatečné množství tělesně postižených osob, musí odvádět státu poměrnou část z počtu zaměstnanců. Tuto částku lze ponížít odbíráním zboží či služeb přes náhradní plnění, které je vypočítáno z celkové částky. Proto jako vítěze navrhuje firmu Kodex-Hořovice, a.s. pro možnost uplatnění náhradního plnění ve výši 6% z celkové hodnoty.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	99.400,- Kč bez DPH, 120.274,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, případně ORJ 0000

Usnesení č.R/123/38/2014

Rada města Černošice

I. schvaluje

nákup xeroxového papíru dle zaslané nabídky od dodavatele Kodex-Hořovice, a.s dle přílohy č. 2

II. ukládá

1. Ondřeji Gerstendörferovi, vedoucí oddělení provozu

1. vytvoření objednávky

Termín: 18.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Ing. Daniela Göttelová
místostarostka

Ing. Petr Wolf
radní