

# ZÁPIS

## **z 131. jednání Rady města Černošice ze dne 22.9.2014**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Petr Wolf  
**Hosté:** Mgr. Jan Louška  
**Omluveni:** Ing. Daniela Göttelová, Ing. Milena Paříková  
**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.  
**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Pachtovní smlouva na pozemky města par. č. PK 578/1, 578/2, 586 a 587 (lokalita Na Koutech)
- 2.2 ZŠ Černošice - Mokropsy - projektová dokumentace pro centrální šatny a nový vstup
- 2.3 Parkoviště u městské pláže - výběr zhotovitele
- 2.4 Rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách a ul. Ukrajinská po povodních v roce 2013 - výběr zhotovitele
- 2.5 Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné
- 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2064 v Liberecké ulici (žadatelé D. a K. V.)
- 2.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/6 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/7 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)
- 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/8 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě bytového domu na pozemcích parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici (žadatel IBS-ROKAL, s.r.o.)
- 2.11 Žádost o vyjádření města k výstavbě zahradního domku a krytého parkovacího stání na pozemku parc.č. 2917/85 v Ostružinové ulici (žadatel J. S.)
- 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2819/73 ve Slovenské ulici (žadatelé A. a J. T.)
- 2.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě dvougaráže na pozemku parc.č. 1156/18 v Husově ulici (žadatelé A. a M. K.)
- 2.14 Žádost o vyjádření města k dělení pozemku parc.č. 3934/17 a změně využití, scelení a oplocení pozemků parc.č. 3830/24, 3934/10 a 3934/17 v ulici V Olšínách (žadatel P. H.)
- 2.15 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6017663/VB/01, ul. Zdeňka Lhoty

- 2.16 Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 6209/3 k.ú. Černošice (sportpark Berounka) za účelem umístění zařízení staveniště pro rekonstrukci jezu
- 2.17 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017409/VB/01, ul. Slunečná
- 2.18 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017673/VB/01, ul. Plzeňská
- 2.19 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6015293/1, ul. Jiráskova
- 2.20 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-6003030/VB/001, ul. Pod Horkou
- 2.21 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6015154/002, ul. Erbenova
- 2.22 ZŠ Černošice - Mokropsy - vestavba pěti tříd do podkroví nejstarší školní budovy ZŠ - dodatek č. 1 ke smlouvě na prováděcí dokumentaci
- 3. *Tajemník městského úřadu*
- 3.1 Podnět k revokaci usnesení rady města č. R/96/28/2013 ze dne 23. 9. 2013
- 4. *Z odborů - finanční odbor*
- 4.1 Rozpočtové opatření č. 136
- 4.2 Základní škola - souhlas s čerpáním investičního fondu
- 4.3 Revokace části usnesení R/128/17/2014 parkoviště u městské pláže a R/128/19/2014 rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách ul. Ukrajinská
- 4.4 Vyhlášení inventarizace 2014 - plán inventur
- 4.5 Poplatkomat pro pokladnu Podskalská
- 5. *Z odborů - úsek právní*
- 5.1 Darovací smlouva mezi městem a společností TH TAX s.r.o. o poskytnutí daru na výstavbu sportovní haly
- 5.2 Darovací smlouva mezi městem a manželi J. o daru na výstavbu sportovní haly
- 5.3 Darovací smlouva mezi městem a panem D. B. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.4 Darovací smlouva mezi městem a společností UNISMINI - služby spol. s r.o. o poskytnutí částky 200 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.5 Darovací smlouva mezi městem a Ing. Michalem Skalkou o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.6 Darovací smlouva mezi městem a panem D. Z. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.7 Darovací smlouva mezi městem a panem F. K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.8 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.9 Darovací smlouva mezi městem a manželi H. o poskytnutí daru 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.10 Darovací smlouva mezi městem a manželi U. o poskytnutí daru ve výši 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.11 Darovací smlouva mezi městem a panem K. M. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.12 Darovací smlouva mezi městem a panem J. Z. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly

- 5.13 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.14 Darovací smlouva mezi městem a panem V. F. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.15 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly
- 5.16 Veřejná zakázka "Malování kanceláří OŽÚ"
- 5.17 Veřejná zakázka "Nákup a pokládka koberců OŽÚ"
- 5.18 Návrh na vydání elektronického platebního rozkazu za vodné a stočné ve výši 59.664,- Kč, dlužník: manželé T. a N. B.
- 5.19 Smlouva o zprostředkování prodeje nemovitostí v majetku města Černošice se společností GAVLAS, spol. s r.o., IČ: 60472049, se sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, jako zprostředkovatelem týkající se zprostředkování prodeje pozemků parc. č. 441/4, parc. č. 441/3, jehož součástí je stavba č.p. 1209 a dále pozemků parc. č. 2668/6, parc. č. 2668/12 a parc. č. 2668/5, jehož součástí je stavba č.p. 1151, to vše v obci a k.ú. Černošice
- 6. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
  - 6.1 vyhodnocení GEM - mobilní telefony pro OSVZ - OSPOD
  - 6.2 Veřejně prospěšné práce
  - 6.3 Zrušení veřejné zakázky na nákup osobního automobilu pro OSVZ
- 7. *Městská policie*
  - 7.1 Výpověď Smlouvy o elektronickém střežení objektu uzavřené mezi městem a panem R. J.
- 8. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
  - 8.1 Nákup židlí a vysavače do městského sálu
  - 8.2 Smlouva s autoškolou Kříž
  - 8.3 Pověření pro vedoucího OŠKCR
  - 8.4 Smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu
- 9. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
  - 9.1 Rekonstrukce výtahu v Domě s pečovatelskou službou
- 10. *Z odborů - odbor informatiky*
  - 10.1 Nákup nového páteřního routeru Cisco C2960X-48TS-L
  - 10.2 Upgrade vyvolávacího systému
  - 10.3 Nákup nových notebooků, nových monitorů LCD a MS Office 2013 - OSPOD
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila paní Göttelová

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

## **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

### **2.1 Pachtovní smlouva na pozemky města par. č. PK 578/1, 578/2, 586 a 587 (lokalita Na Koutech)**

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě záměru pachtu pozemků schváleného na 128. jednání Rady města dne 25.08.2014, usnesení č. R/128/22/2014, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich pacht. Pozemky se nacházejí v lokalitě Na Koutech a jsou evidované ve zjednodušené evidenci Katastru nemovitostí na LV Města č. 10001: PK 578/1 o výměře 5.524 m<sup>2</sup>, PK 578/2 o výměře 955 m<sup>2</sup>, PK 586 o výměře 4.604 m<sup>2</sup> a PK 587 o výměře 4.514 m<sup>2</sup> (celkem 15.597 m<sup>2</sup>).

Termín pro podání nabídek uplynul dne 12.09.2014 v 12.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 01.09.2014 od společnosti Kukburg Capital, as., Vonoklasy, která nabídla cenu 3000,-Kč/ha-rok, a tím potvrdila zájem o pacht předmětných pozemků. Pachtovní rok se dle NOZ počítá od 01.10. stávajícího roku do 30.09. následujícího roku.

Podmínkou pachtu pozemků parc. č. PK 578/1, PK 578/2, PK 586 a PK 587 o celkové výměře 1,5597 ha bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 3.000,-Kč/ha/rok. S ohledem na výše uvedené zájemce tuto podmínku splnil.

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným výše, OISM doporučuje nabídku firmy Kukburg Capital, a.s., přijmout a schválit pachtovní smlouvu na další pachtovní rok, která je přílohou usnesení.

#### **Usnesení č.R/131/1/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s nabídkou firmy Kukburg Capital, a.s., na pacht pozemků parc. č. PK 578/1, PK 578/2, PK 586 a PK 587 (lok. Na Koutech), všechny v obci a k.ú. Černošice, o celkové výměře 1.5597 ha za cenu 3.000,-Kč/ha/rok

###### **II. schvaluje**

pachtovní smlouvu na pacht pozemků parc. č. PK 578/1, PK 578/2, PK 586 a PK 587 o celkové výměře 1,5597 ha, všechny v obci a k.ú. Černošice, mezi městem Černošice jako propachtovatelem a firmou Kukburg Capital, a.s., jako pachtýřem, a to na dobu určitou od 1.10.2014 do 30.9.2019 za cenu 3.000,-Kč/ha/rok s každoročním navýšením o míru inflace, dle přílohy tohoto usnesení

###### **III. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. zajistit realizaci usnesení rady dle bodu I a II

Termín: 30.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **2.2 ZŠ Černošice - Mokropsy - projektová dokumentace pro centrální šatny a nový vstup**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení rady č. R/125/8/2014 ze dne 7.7.2014 oslovilo OISM 5 projekčních kanceláří s žádostí o předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na

výstavbu nového vstupu a centrálních šaten do základní školy Černošice – Mokropsy. Dvě z oslovených firem se omluvily z účasti v této veřejné zakázce.

Nabídky předložily tyto firmy:

	cena bez DPH	cena s DPH
Grido, architektura a design, s.r.o.	240 000,-	290 400,-
PJ ATELIER s.r.o.	204 000,-	246 840,-
S – Projekt Praha s.r.o.	540 000,-	653 400,-

Po detailním prostudování předložených studií doporučujeme vybrat studii společnosti GRIDO, která nejvíce vyhovuje požadavkům města na řešení daného prostoru. Tuto studii bude nutné nejprve upravit o požadavky města.

Součástí smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci bude podmínka, že zpracovatel studii upraví způsobem, aby vyhovovala požadavkům zadavatele (např. uvolnění průchozí chodby, včetně možného většího využití prostoru rozšíření přístavby do prostoru za stávající budovou školy) a příslušných technických norem, a teprve po schválení upravené studie ze strany zadavatele bude zahájena práce na projektové dokumentaci dle nabídky.

V případě, pokud by zadavatel po potřebné úpravě studie nedal příslušný souhlas se zpracováním projektové dokumentace, naúčtuje si dodavatel za úpravu studie částku 20 tis. Kč + DPH a platnost smlouvy tím skončí. Pokud se ke zpracování PD přistoupí, dodavateli za úpravu studie nenáleží žádná dodatečná odměna nad rámec odměny již vyplacené za její původní zpracování (tj. její úprava proběhne v rámci zpracování PD dle předložené nabídky).

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	240 000,- Kč bez DPH, 290 400,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 953

#### **Usnesení č.R/131/2/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s výběrem cenové nabídky společnosti GRIDO, architektura a design, s.r.o. na dopracování studie a následné zpracování projektové dokumentace centrálních šaten a nového vstupu do ZŠ Černošice - Mokropsy za cenu 240 000,- Kč bez DPH

###### **II. schvaluje**

rozpočtové opatření č.115 dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

###### **III. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu roku 2014

###### **2. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat ředitelku základní školy o přijatém usnesení

Termín: 30.9.2014

**3. Úseku právnímu**

1. připravit návrh smlouvy o dílo na projektovou činnost uvedenou v bodě I tohoto usnesení

Termín: 30.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**2.3 Parkoviště u městské pláže - výběr zhotovitele**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení č. R/128/17/2014 Rady města konané dne 25. 8. 2014 bylo dne 1. 9. 2014 vypsáno otevřené výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Do konečného termínu pro podání nabídek byly dne 15. 9. 2014 doručeny celkem 3 nabídky. Celkem bylo osloveno 5 stavebních firem, ale dvě z nich nabídky nepodaly. Dne 15. 9. 2014 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací.

Nakonec Komise hodnotila nabídky dle hodnotícího kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena a dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 2, společnost EKOSTAVBY Louny s.r.o., která nabídla realizaci zakázky za cenu 588 700,- Kč bez DPH.

Komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel Smlouvu o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Nabídky jednotlivých uchazečů:

Název uchazeče	Cena bez DPH	Pořadí
Froněk, spol. s.r.o.	814 732,98	3.
EKOSTAVBY Louny s.r.o.	588 700,-	1.
STRABAG a.s.	775 067,14	2.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

finanční nároky	588 700,- Kč bez DPH , 712 327 s DPH
Kryto rozpočtem	Je v návrhu rozpočtu roku 2015, kdy bude stavba realizována
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol.6121, ORG 840

**Usnesení č.R/131/3/2014****Rada města Černošice**

## I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby „Parkoviště u městské pláže“

## II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o. na zhotovení stavby "Parkoviště u městské pláže" za celkovou cenu 588 700,- Kč bez DPH

## III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou EKOSTAVBY Louny s.r.o. a městem Černošice na provedení akce "Parkoviště u městské pláže" dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

## IV. ukládá

## 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 30.9.2014

2. zajistit uzavření smluv s vybraným uchazečem dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.4 **Rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách a ul. Ukrajinská po povodních v roce 2013 - výběr zhotovitele**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení č. R/128/19/2014 Rady města konané dne 25. 8. 2014 bylo dne 26. 8. 2014 vypsáno otevřené výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Do konečného termínu pro podání nabídek bylo dne 15. 9. 2014 doručeno celkem 5 nabídek. Dne 15. 9. 2014 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací.

Komise hodnotila nabídky dle hodnotícího kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena a dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 2, společnost EKOSTAVBY Louny s.r.o., která nabídla realizaci zakázky za cenu 4 276 400,- Kč bez DPH.

Komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel Smlouvu o dílo na plnění této veřejné zakázky.

Jedná se o investiční akci, na kterou město získalo finanční prostředky z dotačního programu Ministerstva dopravy na poškozené místní komunikace povodní v roce 2013. Dotační prostředky jsou ve výši 85% z uznatelných nákladů. Odhadovaný podíl města vycházející z nejuhodnější nabídky proto činí 885 293,- Kč s DPH. Jedná se však o hrubý odhad, neboť není uzavřena smlouva o dotaci a nejsou tak ze strany poskytovatele vyčísleny uznatelné a neuznatelné náklady.

Nabídky jednotlivých uchazečů:

Název uchazeče	Cena bez DPH	Pořadí
Froněk, spol. s.r.o.	4 828 654,50	5.
EKOSTAVBY Louny s.r.o.	4 276 400,-	1.
STRABAG a.s.	4 582 374,33	2.
ZNAKON, a.s.	4 617 985,59	3.
ČNES Dopravní stavby	4 710 559,12	4.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

finanční nároky	4 276 400,- Kč bez DPH, 5 174 444,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Jedná se o akce realizované dle HMG vítězné firmy v příštím roce; v návrhu rozpočtu 2015 je s těmito náklady počítáno
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol.6121, ORG 952

**Usnesení č.R/131/4/2014**

## Rada města Černošice

### I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby "Rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách a ul. Ukrajinská po povodních v roce 2013"

### II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o. na zhotovení stavby „Rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách a ul. Ukrajinská po povodních v roce 2013“ za celkovou cenu 4 276 400,- Kč bez DPH

### III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo s firmou EKOSTAVBY Louny s.r.o. a městem Černošice na provedení akce "Rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách a ul. Ukrajinská po povodních v roce 2013"

### IV. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejných zakázek

Termín: 30.9.2014

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným uchazečem dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.5 Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Od společnosti Aquaconsult, s.r.o., obdrželo město informaci, že manželé L., xxx, neuhradili poslední tři faktury za vodné a stočné v celkové výši 36.417,- Kč. Na základě telefonické výzvy zaplatila 15.9.2014 paní L. část dluhu (10.000,- Kč). Doporučujeme uzavřít ohledně splacení zbývajících dluhu dohodu o splátkách. Manželé L. navrhnou, že dlužnou částku uhradí ve dvou splátkách do dvou měsíců.

## Usnesení č.R/131/5/2014

### Rada města Černošice

### I. souhlasí

s uzavřením dohody o splátkách dlužné částky za vodné a stočné v celkové výši 26.417,- Kč s paní O. L. dle přílohy

### II. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení přijatého pod bodem I

Termín: 10.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2064 v Liberecké ulici (žadatelé D. a K. V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na svém pozemku na rohu ulic Jihlavská a Liberecká hodlají jeho majitelé postavit nepodsklepený rodinný dům s přízemím a podkrovím (jedna bytová jednotka). Výška domu i jeho plocha odpovídá územnímu plánu. Z Liberecké ulice bude na pozemek vybudován nový vstup a vjezd, u domu bude zastřešené parkovací stání. Současně s domem budou realizovány nová vodovodní a nová kanalizační přípojka do Liberecké ulice, plynovodní přípojka je ukončena ve stávajícím HUP. Oplocení má být z pletiva, vysoké 1,6 m.



## **Vyjádření komise:**

Komise souhlasí, stavba odpovídá ÚP.

### **Usnesení č.R/131/6/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2064 v Liberecké ulici podle předložené dokumentace zpracované Petrem Nobilisem v srpnu 2014; souhlas se netýká případné výstavby nového oplocení pozemku
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2064 na komunikaci v Liberecké ulici
3. s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 2064 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze rady města konané dne 9.11.2009
4. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu s ohledem na to, že ve stavbě vznikne jedna nová bytová jednotka

##### **II. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy dle bodu I.4 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **2.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/6 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na prázdném pozemku v oblasti Na Vápenici připravuje pan M. výstavbu typového rodinného domu (typ Amfora) o jedné bytové jednotce. Dům je nepodsklepený dvoupodlažní. Garáž bude součástí hmoty domu. U domu směrem do zahrady bude vybudována terasa a směrem ke komunikaci zpevněná přístupová cestička a zpevněné plochy pro nájezd do garáže. Zastavěnost pozemku (hlavní stavba 8%, ostatní 5,2%) vyhovuje územnímu plánu. Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek je již vybudována, napojení na plyn se neuvažuje. Oplocení pozemku je stávající z pletiva. Projektová dokumentace vzhledem ke svému objemu a formátům je pouze v papírové podobě.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s navrhovanou stavbou, je v souladu s ÚP.

### **Usnesení č.R/131/7/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/6 v ulici Na Vápenici podle projektové dokumentace, kterou zpracovali Ing. Luboš Káně a Ing. Aleš Voženílek v září 2014; souhlas se netýká případné výstavby nového oplocení pozemku
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2753/6 na komunikaci v ulici Na Vápenici
3. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/7 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na prázdném pozemku v oblasti Na Vápenici připravuje pan M. výstavbu typového rodinného domu (typ ARIE 2 PLUS) o jedné bytové jednotce. Dům je nepodsklepený s přízemím a obytným podkrovím. Dvougaráž bude součástí hmoty domu. U severní a západní strany domu bude vybudována terasa a směrem od komunikace zpevněná příjezdová cesta (pásky) ke stání a do garáže. Zastavěnost pozemku (hlavní stavba 13,46%, ostatní 9,53%) vyhovuje územnímu plánu. Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek je již vybudována, napojení na plyn se neuvažuje. Oplocení pozemku je stávající z pletiva. Projektová dokumentace vzhledem ke svému objemu a formátům je pouze v papírové podobě.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s navrhovanou stavbou, je v souladu s ÚP.

## Usnesení č.R/131/8/2014

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/7 v ulici Na Vápenici podle projektové dokumentace, kterou zpracovali Ing. Luboš Káně a Ing. Aleš Voženílek v září 2014; souhlas se netýká případné výstavby nového oplocení pozemku
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2753/7 na komunikaci v ulici Na Vápenici
3. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu s ohledem na to, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

#### II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/8 v ulici Na Vápenici (žadatel Z. M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Třetí z plánovaných rodinných domů (rovněž typ AMFORA) má být na pozemku parc.č. 2753/8. Dům je nepodsklepený s přízemím a obytným podkrovím o jedné bytové jednotce. Garáž je součástí hmoty domu. U západní strany domu bude vybudována terasa a směrem od komunikace zpevněná příjezdová cesta (pásky) ke garáži a zpevněný přístupový chodník. Zastavěnost pozemku (hlavní stavba 8,75%, ostatní 4,7%) vyhovuje

územnímu plánu. Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek je již vybudována, napojení na plyn se neuvažuje. Oplocení pozemku je stávající z pletiva. Projektová dokumentace vzhledem ke svému objemu a formátům je pouze v papírové podobě.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s navrhovanou stavbou, je v souladu s ÚP.

## Usnesení č.R/131/9/2014

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/8 v ulici Na Vápenici podle projektové dokumentace, kterou zpracovali Ing. Luboš Káně a Ing. Aleš Voženílek v září 2014; souhlas se netýká případné výstavby nového oplocení pozemku
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2753/8 na komunikaci v ulici Na Vápenici
3. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu s ohledem na to, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě bytového domu na pozemcích parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici (žadatel IBS-ROKAL, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost IBS-ROKAL, s.r.o., žádá o vyjádření k závěrečné fázi výstavby komplexu Centrum Vráž. Podle dosud platného územního rozhodnutí by měly být na pozemku parc.č. 1733/1 postaven nepodsklepený bytový dům „E“ o čtyřech nadzemních podlažích, na pozemku parc.č. 1733/4 nepodsklepený bytový dům „F“ o třech nadzemních podlažích. Investor bude žádat o změnu tohoto územního rozhodnutí, a to především pro výstavbu podzemních garáží s jedním vjezdem pro oba objekty a pro snížení podlaží objektu E na tři. Uvedené pozemky jsou situované ve funkční ploše BS-2 určené pro bytové domy (max. 14,5 vysokých o max. čtyřech podlažích). Vzhledem k tomu, že stavby budou tvořit jeden objekt, žádá investor také o scelení pozemků. Podle zpracované studie jsou navrhované třípodlažní objekty E a F propojené podzemními garážemi a tvoří tak jeden dům o dvou traktech. Jím zastavěná plocha je 39,9% (dle ÚP max. 40%), ostatní plochy činí 14,2% (dle ÚP max. 20%), zeleň na rostlém terénu by měla být 45,9% (dle ÚP min. 40%). Vodovodní a kanalizační přípojky k pozemkům jsou již provedeny. V domech bude celkem 20 bytů (v E 11, v F 9). Navržených parkovacích stání je 17, což dle výpočtu uvedeného ve studii je o dvě více než určuje výpočet dopravy v klidu, přesto se OISM domnívá, že tento počet je nedostačující, že by pro jeden byt mělo být počítáno s nejméně jedním parkovacím místem.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá námitek k předložené studii.

## Usnesení č.R/131/10/2014

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se scelením pozemků parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici
2. se stavbou bytového domu na pozemcích parc.č. 1733/1 a 1733/4 v Mokropeské ulici podle předložené studie zpracované ateliérem Šafer Hájek architekti v srpnu 2014, za podmínky vybudování veřejného stanoviště minimálně 5 kontejnerů na tříděný odpad
3. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 800.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu s ohledem na to, že stavbou vznikne 20 nových bytových jednotek

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2015

přijato, pro: 4, proti:0, zdržel se: 1 (PW)

## 2.11 Žádost o vyjádření města k výstavbě zahradního domku a krytého parkovacího stání na pozemku parc.č. 2917/85 v Ostružinové ulici (žadatel J. S.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Obsahem doručené dokumentace je výstavba zahradního domku a přilehlého krytého parkovacího stání pro dva automobily, které bude navazovat na zpevněné plochy za vjezdovou bránou. Stavby přiléhají k oplocení pozemku. Žádost o vyjádření k této dokumentaci rada města již projednávala na svém zasedání dne 11.8.2014 (R/127/30/2014) a bez odůvodnění nepřijala usnesení, které by vyjadřovalo souhlas města s navrhovanou stavbou. Investor společně s projektantem žádají nyní znovu o vyjádření s tím, že alternativně by bylo možné, že by výška navrhované stavby byla 2,60 m oproti původní výšce 2,83 m. Zastavěnost stavbou hlavní je 11,79%, ostatní stavby a zpevněné plochy včetně navrhovaných tvoří 11,84%. Celková zastavěnost pozemku 23,63% vyhovuje regulativům podle 1. změny územního plánu.

**Vyjádření komise** ze dne 6.8.2014: Stavební komise doporučuje souhlasit s návrhem poté, kdy bude platný nový územní plán.

## Usnesení č.R/131/11/2014

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním zahradního domku a krytého parkovacího stání pro dva automobily na pozemku parc.č. 2917/85 v Ostružinové ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří VZ Architekti, s.r.o., v červenci 2014

#### II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 6.10.2014

nepřijato, pro: 3, proti:1 (FK), zdržel se: 1 (LK)

## 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2819/73 ve Slovenské ulici (žadatelé A. a J. T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Novostavba rodinného domu je plánována na pozemku mezi ulicemi Mokropeská, Pod Ptáčnicí a Slovenská. Podle doručené dokumentace je pravděpodobné, že navrhovaný dům je stavebně spojen s garáží a zastavěnost pozemku hlavní stavbou tak

přesahuje 20% limit daný územním plánem. Tabulka ploch na situaci C.2 je zmatečná. Navrhujeme, aby projektant dokumentaci upřesnil/dopracoval.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje upravit projekt tak, aby velikost hlavní stavby odpovídala územnímu plánu.

#### Usnesení č.R/131/12/2014

##### Rada města Černošice

###### I. nesouhlasí

se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2819/73 ve Slovenské ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Air architektura v srpnu 2014 vzhledem k tomu, že podle dokumentace není možné prokázat soulad návrhu s územním plánem

###### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1 (TH)

#### 2.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě dvougaráže na pozemku parc.č. 1156/18 v Husově ulici (žadatelé A. a M. K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Manželé K. budou stavět nový rodinný dům na svém pozemku v Husově ulici. Nyní žádají město o vyjádření ke stavbě dvojgaráže, kterou chtějí vybudovat oproti původně plánovanému krytému parkovacímu stání u tohoto domu. Garáž má být situována na stejném místě jako plánované stání. Hřeben střechy garáže bude ve výšce 4,915 m, zastavěnost pozemku splňuje limity stanovené územním plánem.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí se stavbou garáže, je v souladu s ÚP.

#### Usnesení č.R/131/13/2014

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

se stavbou dvougaráže na pozemku parc.č. 1156/18 v Husově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v září 2014

###### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1 (TH)

#### 2.14 Žádost o vyjádření města k dělení pozemku parc.č. 3934/17 a změně využití, scelení a oplocení pozemků parc.č. 3830/24, 3934/10 a 3934/17 v ulici V Olšínách (žadatel P. H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Po několika předchozích žádostech a jednáních, které se týkaly změny využití pozemků manželů H. v ulici V Olšínách a jejich oplocení, doručili majitelé žádost o schválení nově dohodnutého řešení. Z pozemku parc.č. 3934/17 bude oddělena část, která i nadále bude součástí vyježděné cesty, po níž je možný přístup a příjezd do oblasti. Pro ostatní pozemky manželů Havelkových navrhujeme odsouhlasit změnu jejich využití ze stávajícího „ostatní plocha – ostatní komunikace“ (parc.č. 3934/10 a 3934/17), resp. orná

půda (parc.č. 3830/24) na „zahrada“. Navrhujeme rovněž vydat souhlas k jejich scelení a oplocení (to znamená bez odděleného pozemku s navrženým číslem 3934/20).

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje souhlasit s navrženým řešením.

## **Usnesení č.R/131/14/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

1. s dělením pozemku parc.č. 3934/17 dle předloženého geometrického plánu č. 4580-66/2014 zpracovaného společností Geodet Pro, s.r.o.,
2. se změnou využití pozemků parc.č. 3830/24, 3934/10 a 3934/17 na „zahrada“
3. se scelením a oplocením pozemků parc.č. 3830/24, 3934/10 a 3934/17 v ulici V Olšinách

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1 (TH)

## **2.15 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č.IV-12-6017663/VB/01, ul. Zdeňka Lhoty**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6017663/VB/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 2 m do pozemku PK 751 (parc.č. 4894) v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Zdeňka Lhoty. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2m bude finanční náhrada činit 200,-Kč bez DPH

## **Usnesení č.R/131/15/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN do pozemku PK 751 (parc.č. 4894) v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Zdeňka Lhoty. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2m bude finanční náhrada činit 200,-Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem č.I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 4, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen:1 (TH)

## **2.16 Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 6209/3 k.ú. Černošice (sportpark Berounka) za účelem umístění zařízení staveniště pro rekonstrukci jezu**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

## Důvodová zpráva:

V souvislosti s rekonstrukcí jezu v Černošicích, která má být zahájena začátkem října 2014, byla na Městský úřad Černošice doručena žádost od společnosti Metrostav, a.s. týkající se pronájmu části pozemku parc.č. 6209/3, sportpark Berounka, viz. situace v příloze.

Společnost METROSTAV, která je zhotovitelem rekonstrukce jezu pro Povodí Vltavy, s.p. hodlá tuto plochu využít pro umístění zařízení staveniště skládající se z 15 – 20 ks mobilních buněk. V buňkách by měla společnost METROSTAV kanceláře, šatny a sociální zařízení pro stavbu jezu. Společnost METROSTAV odůvodňuje svůj zájem o pronájem části pozemku tím, že v blízkosti jezu není žádná vhodná plocha, která by byla možná využít k předmětnému účelu a následnému napojení na inženýrské sítě (to by bylo předmětem smluvního vtahu).

Plocha, kterou navrhuji využít pro umístění zařízení staveniště je umístěna na okraji Sportparku Berounka. Jedná se o šterkovou plochu kolem přečerpávací stanice splaškových vod, kterou prochází koridor pro dočasnou komunikaci vedoucí přes cyklostezku do koryta řeky, kde bude vybudován staveništní příjezd k jezu na základě již uzavřené nájemní smlouvy mezi městem a Povodím Vltavy.

Ochránění mělce uloženého kanalizačního sběrače v místech přejezdu a cyklostezky je předmětem současně probíhajících jednání.

Cenu pronájmu navrhuje odvodit od ceny obvyklé, která činí 10Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Za tuto cenu město v nedávné době pronajalo pozemky firmě HST Systémy pro deponii ke stavbě ČOV a firmě VS Petrol pro deponii ke stavbě čerpací stanice pohonných hmot.

## Usnesení č.R/131/16/2014

### Rada města Černošice

#### I. neschvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 6209/3 v obci a k.ú. Černošice, ve vlastnictví Města Černošic o rozloze 700 m<sup>2</sup> pro umístění 15-20 ks mobilních buněk dle přílohy k tomuto usnesení sloužících pro zařízení staveniště společnosti Metrostav a.s. určeného pro rekonstrukci jezu Černošice

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem č.I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.17 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017409/VB/01, ul. Slunečná

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6017409/VB/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 66 m do pozemků parc.č. 3393, parc.č. 3573, PK 530/5 (parc.č. 3574/1) všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Slunečná. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 66m bude finanční náhrada činit 6.600,- Kč bez DPH

## Usnesení č.R/131/17/2014

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN do pozemků parc.č. 3393, parc.č. 3573 a PK 530/5 (parc.č. 3574/1) všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Slunečná dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 66m bude finanční náhrada činit 6.600,- Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem č.I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.18 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6017673/VB/01, ul. Plzeňská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6017673/VB/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN a demontáž NN zasahuje 8 m do pozemku parc.č. 2175 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Plzeňská. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 8m bude finanční náhrada činit 4.800,-Kč bez DPH

## Usnesení č.R/131/18/2014

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce a.s. pro uložení kabelového vedení kNN a dem.NN na pozemku parc.č. 2175 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Plzeňská dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení a za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 8m bude finanční náhrada činit 4.800,-Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.19 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6015293/1, ul. Jiráskova

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6015293/1 o zřízení věcného břemene-služebnosti mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 8 m do pozemku parc.č. 1037 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví



města Černošice v ul. Jiráskova. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 4.050,- Kč bez DPH

## **Usnesení č.R/131/19/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení do pozemku parc.č. 1037 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Jiráskova za jednorázovou úhradu ve výši 4.050,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem č.I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **2.20 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-6003030/VB/001, ul. Pod Horkou**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. IE-12-6003030/VB/001 o zřízení věcného břemene-služebnosti mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení v zemi NN, nadzemní vedení NN a betonové stožáry zasahují 147,1 m do pozemků parc.č. 396/7, parc.č. 396/8, parc.č. 417 a PK 204 (parc.č.396/1) všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Pod Horkou. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 42.600,- Kč bez DPH

## **Usnesení č.R/131/20/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení NN, venkovní vedení NN a betonové stožáry do pozemků parc.č.396/7, parc.č. 396/8, parc.č. 417 a PK204 (parc.č.396/1) všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Pod Horkou za jednorázovou úhradu ve výši 42.600,-Kč bez. DPH dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **2.21 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6015154/002, ul. Erbenova**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6015154/002 o zřízení věcného břemene-služebnosti mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 242 m do pozemku parc.č. 1319, parc.č. 1338, PK 634/1 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Erbenova. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 31.700,- Kč bez

DPH.

## Usnesení č.R/131/21/2014

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení do pozemků parc.č. 1319, parc.č. 1338 a PK 634/1 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Erbenova za jednorázovou úhradu ve výši 31.700,- Kč bez DPH dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem č.1

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 2.22 ZŠ Černošice - Mokropsy - vestavba pěti tříd do podkroví nejstarší školní budovy ZŠ - dodatek č. 1 ke smlouvě na prováděcí dokumentaci

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá ke schválení smluvní dodatek č. 1, ve kterém je upraven termín pro odevzdání kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby „vestavba pěti tříd do podkroví ZŠ Černošice“. Zpracovatel požaduje prodloužit termín z důvodu nutných úprav projektu oproti původní dokumentaci ke stavebnímu povolení. Pro zpracování prováděcí dokumentace bylo nutné nechat podrobně zaměřit stávající prostor půdy a provést další potřebné průzkumy a rozборы. Z těchto následně vyplynula řada změn, které je potřeba v projektu provést oproti dokumentaci pro stavební povolení. Protože změn je poměrně mnoho a mají vliv na celou koncepci projektu, který se tak musí kompletně přeřešit, projektantská firma není za těchto okolností schopna dodržet původní termín zpracování prováděcí dokumentace a žádá o jeho prodloužení.

V příloze č. 1 k důvodové zprávě je přiložen podrobný soupis změn, kterých projektová dokumentace musela doznat, vzhledem k tomu, že stavba byla podle dokumentace pro stavební povolení neproveditelná. Tato skutečnost je známa až po provedených podrobných průzkumech a měřeních, které v době zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení nebyly známy. Tyto změny budou vyžadovat navýšení ceny, kdy samotné navýšení nesmí překročit 20% původní hodnoty zakázky.

## Usnesení č.R/131/22/2014

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

že vzhledem k množství změn v realizační dokumentaci oproti dokumentaci pro stavební povolení, která vykazovala řadu nesrovnalostí, bude mít zpracování realizační dokumentace větší finanční nároky vzhledem k vybrané cenové nabídce spol. S-PROJEKT Praha, které však nesmí překročit 20% původní hodnoty zakázky

#### II. souhlasí

vzhledem ke značným změnám projektu v průběhu projektových prací s prodloužením termínu pro zpracování kompletní prováděcí dokumentace na akci „vestavba pěti tříd do podkroví ZŠ Černošice“

#### III. schvaluje

Dodatek č. 1 k SoD uzavřené se společností S-PROJEKT PRAHA, s.r.o. dne 24.7.2014 na zpracování dokumentace pro provádění stavby „vestavba pěti tříd do podkroví ZŠ Černošice“ dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, kterým se prodlužuje termín zpracování prováděcí dokumentace do 31.10.2014

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem III

Termín: 30.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**3. Tajemník městského úřadu**

**3.1 Podnět k revokaci usnesení rady města č. R/96/28/2013 ze dne 23. 9. 2013**

Předkladatel: tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:** Dopisem ze dne 4. 9. 2014 požádal Mgr. J. M. o revokaci usnesení rady města č. R/96/28/2013 ze dne 23. 9. 2013, protože bylo vydáno na základě návrhu, který obsahoval nepravdivé údaje o jeho osobě (viz příloha č. 1).

Předmětným usnesením Rada města Černošice v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), na návrh tajemníka městského úřadu odvolala Mgr. J. M. z funkce vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví, a to ke dni 30. 9. 2013 (příloha č. 2).

**Usnesení č.R/131/23/2014**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

žádost Mgr. J. M. ze dne 4. 9. 2014 o revokaci usnesení rady města č. R/96/28/2013 ze dne 23. 9. 2013

II. konstatuje

že žádost neobsahuje a radě města ani nejsou známy žádné skutečnosti, které by odůvodňovaly revokaci tohoto usnesení rady města

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**4. Z odborů - finanční odbor**

**4.1 Rozpočtové opatření č. 136**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 13x zahrnující následující změny:

Změna č. 286 – nákup zimního obutí pro nové auto OŽP z prostředků zbylých v rezervě na nákup auta.

Změna č. 287 – pořízení závlahy pro novou výsadbu na zahradě ZUŠ, která bude vysázena v rámci dotační akce na regeneraci zeleně na zahradě ZUŠ. Prostředky jsou převáděny z prostředků na údržbu hřišť.

Změna č. 288 – převod prostředků na chodník podél ulice Dr. Jánského na vhodnější

paragraf (přesun v rámci dotační investiční akce na rekonstrukci ul. Dr. Janského). V případě chodníku se jedná o část vlastních prostředků města, protože chodník je z pohledu dotace součástí neuznatelných nákladů.

Změna č. 289 – oprava položky v rámci rozpočtu MP. Položka 5169 byla v rozpočtovém opatření omylem použita na posílení výdajů na výstroj strážníků místo položky 5156. Tímto se stav opravuje.

Změna č. 290 – přesun v rámci rozpočtu vodovodů na posílení výdajů na úhradu věcného břemene souvisejícího s přivaděčem z Radotína z prostředků na nájem a opravy.

Změna č. 291 – navýšení rozpočtu kultury na posílení zvýšených výdajů na honoráře. Výdaje jsou navyšovány proti navýšení příjmů ze vstupného na tyto koncerty. Navýšení bylo projednáno vedoucím odboru OŠKCR se starostou.

Změna č. 292 – navýšení rozpočtu na svoz ostatních (tříděných) odpadů z všeobecné rezervy na nákup nového kontejneru na papír o objemu 1100 litrů náhradou za ohořelý umístěný u pošty.

Změna č. 297 – navýšení výdajů na nákup vody proti zvýšení příjmů z vodného a stočného. V letošním roce vzrostl nákup vody od PVK, což podle informací od p. Jiráňka bude zřejmě způsobeno letošním dlouhotrvajícím suchem a mírnou zimou bez sněhu. Příjmy za vodné a stočné na rok 2014 ani po tomto navýšení nepřekračují skutečnou úroveň těchto příjmů vybraných v letech 2012 a 2013.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 645.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## **Usnesení č.R/131/24/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 136 dle přílohy

#### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 136 do rozpočtu

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **4.2 Základní škola - souhlas s čerpáním investičního fondu**

Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládána žádost ředitelky Základní školy PhDr. Lisnerové o udělení souhlasu s čerpáním investičního fondu školy na úhradu vybavení školní kuchyně v částce 1.311.423,10 Kč (akce byla realizována ve spolupráci s městem) a dále na nákup dvou tabulí v hodnotě 84.638,- Kč z důvodu navýšení počtu tříd (nově vzniklé první třídy). Navržené čerpání investičního fondu je v souladu s předpisy upravujícími jeho použití a bylo konzultováno s finančním odborem. Žádosti paní ředitelky jsou přílohou důvodové zprávy.

## **Usnesení č.R/131/25/2014**

### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s čerpáním investičního fondu Základní školy Černošice, okres Praha-západ v celkové výši 1.396.061,10 Kč na nákup tabulí a vybavení školní kuchyně dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Základní školy Černošice, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**4.3 Revokace části usnesení R/128/17/2014 parkoviště u městské pláže a R/128/19/2014 rekonstrukce místních komunikací ul. Na Drahách ul. Ukrajinská**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Podle informací OISM ze dne 17. 9. 2014 se žádná z uvedených akcí se nebude financovat v letošním roce, rozpočtové opatření tedy není nutné ani možné připravit. Prostředky jsou nárokovány na rozpočet 2015 (probíhá jeho příprava).

**Usnesení č.R/131/26/2014**

**Rada města Černošice**

I. revokuje

1. bod V. 2. 1. usnesení č. R/128/17/2014 - ukládá finančnímu odboru připravit rozpočtové opatření pro realizaci této akce do 15. 9. 2014

2. bod VI. 2. 1. usnesení č. R/128/19/2014 - ukládá finančnímu odboru připravit rozpočtové opatření pro realizaci této akce do 27. 8. 2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**4.4 Vyhlášení inventarizace 2014 - plán inventur**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Plán inventur byl sestaven po dohodě s interním auditorem na základě finančního řádu, termín pro předložení radě města k projednání je nejbližší zasedání po 15. 9. běžného roku. Plán by měl být schválen radou města do 30. 9. běžného roku. Součástí plánu inventur je soupis oblastí inventarizace jednotlivými dílčími inventarizačními komisemi.

Členy jednotlivých inventurních komisí jmenuje starosta města na návrh vedoucí FO.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	ne
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/131/27/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

předložený plán inventarizace 2014

## II. ukládá

### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. jmenovat členy hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí

Termín: 31.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 4.5 Poplatkomat pro pokladnu Podskalská

Předkladatel: Finanční odbor

### Důvodová zpráva:

Zadávací dokumentace veřejné zakázky je po technické stránce připravena ke zveřejnění – číslo tisku TED R-3001/2014. Projednání bodu bylo opakovaně staženo z programu jednání rady města na pokyn tajemníka úřadu. V současné době právní oddělení a OVV prověřují legislativní podmínky použitých komponent.

Původní termín pro zveřejnění zakázky byl 30. 6. 2014.

## Usnesení č.R/131/28/2014

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o přípravě veřejné zakázky a souhlasí s posunem termínu realizace usnesení R/121/18/2014 do 31. 12. 2014

#### II. ukládá

### 1. tajemníkovi MěÚ

1. zajistit vypsání veřejné zakázky

Termín: 31.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## 5. Z odborů - úsek právní

### 5.1 Darovací smlouva mezi městem a společností TH TAX s.r.o. o poskytnutí daru na výstavbu sportovní haly

Předkladatel: Úsek právní

### Důvodová zpráva:

Společnost TH TAX s.r.o nabídla městu dar na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích ve výši 50 000 Kč, dar byl převeden na účet města zřízený pro tento účel dne 11.9.2014.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjemcem dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

## Usnesení č.R/131/29/2014

### Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a společností TH TAX s.r.o. o poskytnutí daru na výstavbu sportovní haly ve výši 50 000 Kč dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.2 Darovací smlouva mezi městem a manželi J. o daru na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Manželé D. a R. J. nabídli městu dar ve výši 200 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

**Usnesení č.R/131/30/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a D. a R. J. o poskytnutí daru ve výši 200 000 Kč na výstavbu sportovní haly v Černošicích dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.3 Darovací smlouva mezi městem a panem D. B. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Pan D. B. nabídl městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

**Usnesení č.R/131/31/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a panem D. B. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.4 Darovací smlouva mezi městem a společností UNISMINI - služby spol. s r.o. o poskytnutí částky 200 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

## **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládán návrh smlouvy, na základě které společnost UNISMINI – služby spol. s r.o. poskytne městu dar ve výši 200 000 Kč na výstavbu sportovní haly.

### **Usnesení č.R/131/32/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

Darovací smlouvu mezi městem a společností UNISMINI - služby spol. s r.o. o darování částky ve výši 200 000 Kč na výstavbu sportovní haly

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.5 Darovací smlouva mezi městem a Ing. M. S. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Ing. M. S. nabídl městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjemcem dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly. Dárce si nepřeje být uveden na webových stránkách ani v tisku.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

### **Usnesení č.R/131/33/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

Darovací smlouvu mezi městem a Ing. M. S. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.6 Darovací smlouva mezi městem a panem D. Z. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Pan D. Z. nabídl městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjemcem dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem a jménem manželky) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

### **Usnesení č.R/131/34/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**



Darovací smlouvu mezi městem a panem D. Z. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.7 Darovací smlouva mezi městem a panem F. K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Pan F. K. nabídl městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

**Usnesení č.R/131/35/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a panem F. K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.8 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Manželé K. nabídli městu dar ve výši 100 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale. Podpis dárce bude uveden na prosklené fasádě haly.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

**Usnesení č.R/131/36/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 100 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.9 Darovací smlouva mezi městem a manželi H. o poskytnutí daru 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

**Důvodová zpráva:**

Ing. David H. nabídl městu dar ve výši 50 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

#### **Usnesení č.R/131/37/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a Ing. D. H. o darování částky 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.10 Darovací smlouva mezi městem a manželi U. o poskytnutí daru ve výši 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Manželé U. nabídli městu dar ve výši 50 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí dvě sedadla v hledišti haly jménem příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si dvě sedadla (označená svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

#### **Usnesení č.R/131/38/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a manželi U. o poskytnutí daru ve výši 50 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.11 Darovací smlouva mezi městem a panem K. M. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Pan K. M. nabídl městu dar ve výši 25 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí jedno sedadlo v hledišti haly jménem a příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách, v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si jedno sedadlo (označené svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

#### **Usnesení č.R/131/39/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a panem K. M. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.12 Darovací smlouva mezi městem a panem J. Z. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní  
**Důvodová zpráva:**

Pan J. Z. nabídl městu dar ve výši 25 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí jedno sedadlo v hledišti haly jménem a příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách, v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si jedno sedadlo (označené svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

**Usnesení č.R/131/40/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a panem J. Z. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.13 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní  
**Důvodová zpráva:**

Manželé K. nabídli městu dar ve výši 25 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Dárce bude mít možnost rezervovat si jedno sedadlo (označené svým jménem) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

Dárce si nepřeje jakoukoliv publicitu v souvislosti s darem.

**Usnesení č.R/131/41/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**5.14 Darovací smlouva mezi městem a panem V. F. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní  
**Důvodová zpráva:**

Pan F. nabídl městu dar ve výši 25 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí jedno sedadlo v hledišti haly jménem

a příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si jedno sedadlo (označené svým jménem a jménem manželky) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

#### **Usnesení č.R/131/42/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a panem V. F. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.15 Darovací smlouva mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Manželé K. nabídli městu dar ve výši 25 000 Kč na podporu výstavby sportovní haly v Černošicích.

Město jako výraz poděkování za poskytnutý dar označí jedno sedadlo v hledišti haly jménem a příjmením dle sdělení dárce a informaci o výši daru uvede také v prostoru haly, na webových stránkách v Informačním listu a případně také v dalších propagačních materiálech k hale.

Dárce bude mít možnost rezervovat si jedno sedadlo (označené jménem dárce) v hledišti haly na vybrané kulturní a sportovní akce v průběhu následujících 10 let.

#### **Usnesení č.R/131/43/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

Darovací smlouvu mezi městem a manželi K. o poskytnutí daru ve výši 25 000 Kč na výstavbu sportovní haly dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.16 Veřejná zakázka "Malování kanceláří OŽÚ"**

Předkladatel: Úsek právní

##### **Důvodová zpráva:**

Vzhledem ke značné prašnosti na pracovišti živnostenského úřadu v přízemí budovy vznikla po sedmi letech provozu potřeba vymalování kanceláří, chodby a kuchyňky.

##### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	58.000,- Kč bez DPH, 70.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

#### **Usnesení č.R/131/44/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### I. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Malování kanceláří OŽÚ" dle přílohy tohoto usnesení

II. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Malování kanceláří OŽÚ" dle bodu I

III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ondřej Gerstendörfer, Renata Trešlová, Monika Formáčková; náhradníci Ondřej Šimíček, Lukáš Svoboda, Hana Vyhnalová

IV. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 5.17 Veřejná zakázka "Nákup a pokládka koberců OŽÚ"

Předkladatel: Úsek právní

#### Důvodová zpráva:

Vzhledem ke značné prašnosti na pracovišti živnostenského úřadu v přízemí budovy vznikla po sedmi letech provozu potřeba výměna podlahové krytiny v kancelářích odboru živnostenského úřadu a kuchyňky.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	99.200,- Kč bez DPH, 120.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

### Usnesení č.R/131/45/2014

#### Rada města Černošice

I. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Nákup a pokládka koberců OŽÚ" dle přílohy tohoto usnesení

II. souhlasí

s vyhlášením zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Nákup a pokládka koberců OŽÚ" dle bodu I

III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ondřej Šimíček, Lukáš Svoboda, Hana Vyhnalová; náhradníci Ondřej Gerstendörfer, Renata Trešlová, Monika Formáčková.

IV. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek a je komisí pro posouzení splnění kvalifikace

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 5.18 Návrh na vydání elektronického platebního rozkazu za vodné a stočné ve výši 59.664,- Kč, dlužník: manželé T. a N. B.

Předkladatel: Úsek právní

#### Důvodová zpráva:

Manželé T. a N. B. odebírali pitnou vodu a vypouštěli odpadní vody, ale nezaplatili faktury uvedené v textu návrhu na vydání elektronického platebního rozkazu. Dluh činí částku ve výši 59.664,- Kč s příslušenstvím.

Dlužníci byli k zaplacení několikrát upomínáni společností AQUACONSULT, spol. s r.o i Finančním odborem Města Černošice. Poslední kompletní předžalobní upomínka byla doručena 8.9.2014. Dlužníci však zůstali stále nečinní.

K datu přípravy tohoto materiálu není ani jeden z manželů v insolvenční.

Pokud by nebyla podána žaloba, hrozí, že část dluhu ve výši 35.612,- Kč bude k 20.10.2014 promlčena a nebude ji možné dále vymáhat.

Vzhledem k výše uvedenému navrhuje právní úsek schválit text návrhu na vydání elektronického platebního rozkazu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu. Podání elektronického platebního rozkazu je pro město výhodnější než podání klasického návrhu na vydání platebního rozkazu, protože se ušetří 1 % za soudní poplatky. Návrh na vydání elektronického platebního rozkazu se odešle přímo z PDF souboru, návrh je třeba opatřit elektronickým podpisem. Přílohy do PDF souboru (faktury, upomínky atd.) budou neskenovány před odesláním.

Po podání návrhu na vydání elektronického platebního rozkazu je třeba zaplatit soudní poplatek ve výši 1.425,- Kč.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	1.425,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	Dle příloženého rozpočtového opatření.

#### **Usnesení č.R/131/46/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

1. Text návrhu na vydání elektronického platebního rozkazu na zaplacení částky ve výši 59.664,- Kč s příslušenstvím proti dlužníkům T. a N. B., oba trvale bytem xxx, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 139 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

##### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 139 do rozpočtu

Termín: 3.10.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.19 Smlouva o zprostředkování prodeje nemovitostí v majetku města Černošice se společností GAVLAS, spol. s r.o., IČ: 60472049, se sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, jako zprostředkovatelem týkající se zprostředkování prodeje pozemků parc. č. 441/4, parc. č. 441/3, jehož součástí je stavba č.p. 1209 a dále pozemků parc. č. 2668/6, parc. č. 2668/12 a parc. č. 2668/5, jehož součástí je stavba č.p. 1151, to vše v obci a k.ú. Černošice**

Předkladatel: Úsek právní, Odbor investic a správy majetku

ODLOŽENO

## 6. Z odborů - odbor vnitřních věcí

### 6.1 vyhodnocení GEM - mobilní telefony pro OSVZ - OSPOD

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### Důvodová zpráva:

V elektronickém systému GEM bylo vyhlášené výběrové řízení, schválené usnesení radou města č. R/128/33/2014, které bylo ukončeno 16.9.2014. Jediná dodaná nabídka od firmy C SYSTEM CZ a.s. byla vyhodnocena jako nejlepší s porovnáním cen a záruk 14 ks mobilních telefonů skladem.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	46.270,- Kč bez DPH, 55.986,70 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, ORJ 0320

#### Usnesení č.R/131/47/2014

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s výběrem dodavatele C SYSTEM CZ a.s. na mobilní telefony pro OSVZ - OSPOD

##### II. schvaluje

objednání mobilních telefonů pro OSVZ - OSPOD prostřednictvím elektronického systému GEM

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 6.2 Veřejně prospěšné práce

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

**Důvodová zpráva:** Úřad práce ČR nabídl opětovně možnost poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací podle § 112 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti. Veřejně prospěšnými pracemi jsou časově omezené práce spojené zejména se zajišťováním úklidu města, údržby komunikací a úpravy veřejných prostranství. Výše měsíčního příspěvku poskytovaná úřadem práce může činit max. 12.000,- Kč na jedno pracovní místo při pracovním úvazku 40 hod./týden.

Uchazeč doporučený úřadem práce, který bude v rámci veřejně prospěšných prací přijat do pracovního poměru, bude zaměstnancem města Černošice; jeho plat bude stanoven dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Případný rozdíl mezi poskytnutým platem (plat včetně zákonných odvodů) a příspěvkem od úřadu práce bude hrazen zaměstnavatelem. Dohodu s Úřadem práce ČR za těchto podmínek lze uzavřít pouze na dobu určitou, nejdéle na dobu jednoho roku. Podmínkou pro uzavření dohody a poskytnutí příspěvku od úřadu práce je prokázání bezdlužnosti města (daně, pojistné na veřejné zdravotní pojištění a na pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti).

V minulých letech město obdobné dohody s Úřadem práce ČR uzavíralo a pro tento účel zřídilo 3 pracovní místa pro pomocné a úklidové práce při údržbě veřejných prostranství a zeleně na odboru technické služby; v loňském roce došlo ke krátkodobému navýšení o dalších 10 pracovních míst v souvislosti s mimořádnou povodňovou situací.

Radě města se předkládá návrh na zřízení 2 pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací – nekvalifikovaný pomocník, uklízeč pro odbor technické služby. 2. pracovní místa budou zřízena mimo organizační strukturu, pouze v rámci podpory aktivní politiky zaměstnanosti, z čehož vyplývá, že nebudou moci být obsazena jinými uchazeči než

uchazeči doporučenými Úřadem práce na výkon veřejně prospěšných prací.

Příloha:

1. Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání

#### **Usnesení č.R/131/48/2014**

##### **Rada města Černošice**

I. bere se souhlasem na vědomí

nabídku ČR - Úřadu práce ČR ke spolupráci při vytvoření nových pracovních příležitostí v rámci využití prostředků na aktivní politiku zaměstnanosti

II. zřizuje

dvě pracovní místa v rámci veřejně prospěšných prací - nekvalifikovaný pomocník, uklízeč na pomocné práce pro odbor technických služeb

III. zmocňuje

ČR - Úřad práce ČR k obstarání potvrzení o bezdlužnosti dle § 147b zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti

IV. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat Žádost o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Termín: 30.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **6.3 Zrušení veřejné zakázky na nákup osobního automobilu pro OSVZ**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

##### **Důvodová zpráva:**

Odbor vnitřních věcí (OVV) požádal radu města o schválení vypsání veřejné zakázky na nový automobil pro odbor OSVZ oddělení OSPOD.

Rada vypsání veřejné zakázky schválila usnesením č. R/128/32/2014 ze dne 25. 8. 2014

Podmínkou čerpání dotace je zaúčtování částky v roce 2014.

Původní záměr byl nákup vozu Škoda CityGO. V průběhu veřejné zakázky došlo k odstupování několika uchazečů z důvodu nemožnosti dodání vozu v termínu do konce roku 2014.

Termín dodání vozu Škoda CityGO je 5 měsíců bez ohledu na verzi vozu.

I přes výše uvedené byla v termínu pro podání nabídky podána jedna nabídka. Vzhledem k této skutečnosti nebyla však nabídka otevírána, a komise pro otevírání a hodnocení nabídek navrhuje radě města zadávací řízení k veřejné zakázce zrušit.

#### **Usnesení č.R/131/49/2014**

##### **Rada města Černošice**

I. ruší

Výběrové řízení k veřejné zakázce "Nákup osobního automobilu pro OSVZ", schválené R-2966/2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **7. Městská policie**



## **7.1 Výpověď Smlouvy o elektronickém střežení objektu uzavřené mezi městem a panem R. J.**

Předkladatel: Městská policie

### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládán návrh výpovědi Smlouvy o střežení elektronického objektu uzavřené dne 6.8.2007 mezi městem a panem J.

Městská policie na základě uzavřené smlouvy provádí standardně činnosti, ke kterým se smlouvou zavázala. Pan J. s tím nesouhlasí, nezaplatil úhradu za tuto službu za rok 2012, 2013 a 2014.

Z výše uvedených důvodů radě města navrhuje vyslovit souhlas se zasláním výpovědi. Vymáhání dlužné částky za provedené střežení bude probíhat standardní cestou, pan J. byl opakovaně vyzván k její úhradě.

## **Usnesení č.R/131/50/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

Výpověď Smlouvy o elektronickém střežení objektu mezi městem a panem R. J. k datu 30.11.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **8. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu**

### **8.1 Nákup židlí a vysavače do městského sálu**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Po dohodě s panem starostou jsme se rozhodli dokoupit 25 identických židlí do městského sálu. Tímto nákupem se nám zvýší kapacita sálu na 125 míst. Dále je třeba koupit profesionální vysavač. Domácí vysavače jsou o polovinu levnější, ale nejsou určeny pro denní vysávání tak velké plochy jakou má sál.

## **Usnesení č.R/131/51/2014**

### **Rada města Černošice**

#### I. souhlasí

s dokoupením 25 židlí do městského sálu na Vráži za celkovou cenu 18 885 Kč včetně montáže

#### II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 134 dle přílohy

#### III. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. realizovat RO č.134

Termín: 25.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **8.2 Smlouva s autoškolou Kříž**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Autoškola Kříž projevila zájem si pronajmout klubovnu bývalé černošické

hasičské zbrojnice pro výuku žadatelů o řidičské oprávnění. Dnes rada schvaluje rámcovou smlouvu o pronájmu mezi městem a autoškolou Kříž. Prostor bude užíván jen když se podaří v Černošicích naplnit kapacitu kurzu.

#### **Usnesení č.R/131/52/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s předloženou smlouvou o pronájmu nebytových prostor v klubovně bývalé černošické hasičské zbrojnice mezi městem a autoškolou Kříž za cenu 200 Kč za hodinu včetně služeb a včetně DPH

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **8.3 Pověření pro vedoucího OŠKCR**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** OŠKCR potřebuje pružně reagovat na vzniklé situace v oblasti organizování kulturních akcí a proto po konzultaci s tajemníkem úřadu, FO a právním úsekem předkládá do rady pověření pro vedoucího OŠKCR Pavla Blaženína. Tímto usnesením rada pověří vedoucího OŠKCR jednáním a uzavíráním smluvních vztahu s umělci do 30 tis Kč nebo do maximálně 85 % ze vstupného pro umělce. Tyto údaje vycházejí z praxe a jsou dle mého názoru optimálně nastaveny.

#### **Usnesení č.R/131/53/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. pověřuje**

1. vedoucího OŠKCR pana Pavla Blaženína rozhodováním o uzavírání smluvních vztahů s umělci s výší plnění do částky 30.000,- Kč nebo do 85 % ze vstupného ve prospěch umělce
2. vedoucího OŠKCR pana Pavla Blaženína podepisováním smluv s umělci s výší plnění do částky 30.000,- Kč nebo do 85 % ze vstupného ve prospěch umělce.

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **8.4 Smlouvy o vytvoření uměleckého výkonu**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Právní úsek připravil pro OŠKCR mustry smluv o vytvoření uměleckého výkonu. Tyto mustry bude OŠKCR doplňovat konkrétními daty, které mu poskytnou vystupující umělci.

#### **Usnesení č.R/131/54/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

se vzory smluv o vytvoření uměleckého výkonu dle příloh tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

#### **9. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou**

##### **9.1 Rekonstrukce výtahu v Domě s pečovatelskou službou**

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

**10. Z odborů - odbor informatiky****10.1 Nákup nového páteřního routeru Cisco C2960X-48TS-L**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Pro zajištění provozu infrastruktury v budově Podskalská 19 je nutno vyměnit min. jeden páteřní router, který vykazuje velké chyby v přenosu datových packetů. Na starý router již neexistuje podpora a náhradní díly, oprava je nerealizovatelná.

Město obdrželo celkem 6 nabídek (viz příloha důvodové zprávy), vítězná nabídka společnosti Sumo, spol. s r. o., je nižší o 5 391,21 Kč s DPH ve srovnání s orientační cenou.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	40.999,- Kč bez DPH, 49.608,79 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6125

**Usnesení č.R/131/55/2014****Rada města Černošice**

## I. souhlasí

s nákupem nového páteřního routeru Cisco C2960X-48TS-L od společnosti Suma, spol. s r. o., na základě výsledku výběrového řízení GEM G14/112037, za cenu 49 608,79 Kč vč. DPH

## II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle odst. I

Termín: 24.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**10.2 Upgrade vyvolávacího systému**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Z důvodů stále se zhoršující funkčnosti a spolehlivosti vyvolávacího systému, nemožnosti povýšit sw na aktuální verzi (díky u některých komponent systému stáří delšímu než 12 let) je bezpodmínečně nutno pro zachování funkcionality provést upgrade v navrženém minimálním rozsahu. Jedná se o vytvoření nové infrastruktury na technologii Ethernet a možnosti zapojení jednotlivých komponent samostatně (v současné době je převážně použita technologie seriových linek, již nepodporovaná). Součástí je výměna některých display a řídicích desek u celého systému.

Nabídka na upgrade a úpravy v příloze č. 1.

Prostředky jsou použity z plánované investiční akce pro pořízení licencí Win SRV 2013 a CAL pro win SRV 2013, toto je plánováno v příštím roce.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	117.210,- Kč bez DPH, 141.824,10 s DPH
-----------------	--

Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6125

### Usnesení č.R/131/56/2014

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s upgradem vyvolávacího zařízení na pracovišti Podskalská 19 dle nabídky od společnosti Kadlec - elektronika, s.r.o. do maximální ceny 141 824,10 Kč s DPH

##### II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 138, které spočívá v přesunu částky 141 824,10 Kč z položky 6111 do položky 6125

##### III. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle odstavce I

Termín: 24.9.2014

###### 2. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 138 dle odstavce II

Termín: 29.9.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### 10.3 Nákup nových notebooků, nových monitorů LCD a MS Office 2013 - OSPOD

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Jedná se o pořízení vybavení pracovníku OSPOD jednotnou technikou umožňující i terénní práci a výměnu stávajícího vybavení pořízeného městem Černošice. Stávající jednotlivé kusy vybavení, které ještě částečně vyhovuje provozu, bude použito pro vybavení jiných pracovišť a jako technologické PC.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 5172, ORG 0320

### Usnesení č.R/131/57/2014

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na nákup notebooků a monitorů dle příloh k tomuto usnesení

##### II. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Nákup nových notebooků, nových monitorů LCD a MS Office 2013"

##### III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Lukáš Svoboda, David Hušek, Ondřej Havlíček, DiS., náhradníci Martin Šebek, Ondřej Gerstendörfer, Ing. Bohumil Sajdl

##### IV. stanoví

že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek

##### V. pověřuje

komisi dle bodu III. posouzením kvalifikace uchazečů  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

**11. Různé**

**12. Závěr**

**Závěr:**

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.  
radní