

# ZÁPIS

## ze 21. schůze Rady města Černošice ze dne 13.6.2011

Přítomni: Daniela Göttelová, Lenka Kalousková (od bodu 2.1.23 + 2.1.16), Petr Wolf, Milena Paříková, Tomáš Hlaváček, Jan Louška

Omluven: Filip Kořínek, Šimon Hradilek

Program:

1. zahájení
2. z odborů
3. různé
4. závěr

Ověřovatel zápisu: Petr Wolf

### 1. zahájení

Paní místostarostka úvodem všechny členy rady města přivítala a seznámila je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil Šimon Hradilek.

### 2. z odborů

#### 2.1. Odbor investic a správy majetku

##### 2.1.1. Věc: Přípojka el. vedení NN pro rodinný dům č. p. 419 v ulici Dr. Janského

Vyjádření komise: souhlas

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s provedením nové přípojky el. energie pro dům č. p. 419 v ulici Dr. Janského podle předložené situace za podmínky dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

##### 2.1.2. Věc: Stavba rodinného domu na pozemcích parc. č. 2819/57 a 2819/67 ve Slovenské ulici

Vyjádření komise: nesouhlasí z důvodu rozporu s platným ÚP, zastavěnost ostatními stavbami a zpevněnými plochami je překročena, není patrná výška stavby.

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 2819/57 a 2819/67 ve Slovenské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností PS ARCHITEKTI v květnu 2011, neboť návrh není v souladu s platným územním plánem
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

##### 2.1.3. Věc: Stavba přístřešku na pozemku parc. č. 2826/1 ve Slovenské ulici

Vyjádření komise: nesouhlasí, není v souladu s ÚP, je překročena zastavěnost

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí se stavbou přístřešku na pozemku parc. č. 2826/1 ve Slovenské ulici podle předloženého návrhu, neboť zastavěnost pozemku překračuje limity stanovené platným ÚP
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

##### 2.1.4. Věc: Stavba rodinného domu na pozemcích parc. č. 1857, 1858/1 a 1858/2 v Chrudimské ulici

Vyjádření komise: nesouhlasí, návrh je v rozporu s ÚP, neboť garáž, která je součástí RD a zastavěnost stavbou hlavní překračuje 20 %.

OISM: žadatelka po jednání komise doplnila svoji žádost; stěna garáže je samonosná a garáž tedy není součástí rodinného domu, ale je stavbou samostatnou; zastavěnost je proto již v souladu s ÚP.

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 1857, 1858/1 a 1858/2 v Chrudimské ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Projekty Zeman,cz v dubnu 2011; souhlas se netýká stavby oplocení, která nebyla součástí dokumentace**
- II. **souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na úpravu stávající veřejné technické infrastruktury na stavbu rodinného domu, kterou vzniká nová bytová jednotka**
- III. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

#### **2.1.5. Věc: Stavba zahradního domku na pozemku parc. č. 4665 v Jasmínové ulici**

Vyjádření komise: souhlas

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí se stavbou zahradního domku na pozemku parc. č. 4665 v Jasmínové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Melicharem v dubnu 2011**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

#### **2.1.6. Věc: Terénní úpravy a vybudování zpevněných ploch na pozemku parc. č. 2289 v ulici Na Marsu**

Vyjádření komise: žadatel předložil 4. upravenou variantu návrhu spolu s geodetickým zaměřením, ze kterého je zřejmá skutečně zastavěná plocha RD, která je odlišná od plochy zaznamenané v katastru nemovitostí. Podle upraveného návrhu je již záměr v souladu s ÚP.

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s terénními úpravami a vybudováním zpevněných ploch na pozemku parc. č. 2289 v ulici Na Marsu podle upravené situace za předpokladu použití zatravněvacích dlaždic s 97 % retenční schopností v místech navrhovaných zpevněných ploch.**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

#### **2.1.7. Věc: Stavba rodinného domu na pozemcích parc. č. 2086 a 2087 v Kladenské ulici**

Vyjádření komise: souhlasí pod podmínkou, že nájezd bude vybudován z plastových zatravněvacích dlaždic s vysokou retenční schopností.

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2086 a 2087 v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Bartákem v květnu 2011 za splnění následujících podmínek:**
  - zpevněná plocha na pozemku města parc. č. 2174/1 pro vjezd na pozemek stavebníků bude vybudována z plastových zatravněvacích dlaždic s koeficientem zatravnění 97% - město souhlasí se snížením obrubníků v nezbytné délce;
  - pro vybudování domovních přípojek budou využity stávající šachty na pozemku stavebníků (nedojde k zásahu do asfaltového povrchu komunikace)
- II. **souhlasí s odstraněním stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1299 po ukončení výstavby RD**

- III. souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na úpravu stávající veřejné technické infrastruktury na stavbu rodinného domu, kterou vzniká nová bytová jednotka
- IV. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.8. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc. č. 3054/4 ve Slunečné ulici**

Vyjádření komise: souhlasí, upravený návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 3054/4 ve Slunečné ulici podle předložené upravené projektové dokumentace zpracované Ing. Moravcem v květnu 2011
- II. souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na úpravu stávající veřejné technické infrastruktury na stavbu rodinného domu, kterou vzniká nová bytová jednotka
- III. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.9. Věc: Úprava chodníku pro vjezd k rodinnému domu č. p. 223 v Poštovní ulici**

Vyjádření komise: souhlasí s úpravou obrubníku a vybudováním širšího vjezdu na pozemek žadatele pod podmínkou, že bude zachována niveleta chodníku; vyjádření není souhlasem k budoucí nástavbě a stav. úpravám RD

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s úpravou obrubníku pro rozšíření nájezdu k rodinnému domu č.p. 223 v Poštovní ulici podle předloženého návrhu pod podmínkou, že bude zachována niveleta chodníku; toto vyjádření se nevztahuje na budoucí stavební úpravy rodinného domu
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.10. Věc: Stavba zahradního altánu na pozemku parc. č. 1682/47 ve Větrné ulici**

Vyjádření komise: nesouhlasí, zastavěnost pozemku přesahuje limity stanovené ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí se stavbou zahradního altánu na pozemku parc. č. 1682/47 ve Větrné ulici podle předloženého návrhu, neboť zastavěnost ostatními stavbami a zpevněnými plochami již překračuje limit stanovený platným územním plánem
- II. konstatuje, že nelze udělit výjimku z limitů zastavěnosti stanovených platným územním plánem, a doporučuje žadatelům snížit výměru zpevněných ploch tak, aby zastavěnost ostatními stavbami a zpevněnými plochami na jejich pozemku parc.č. 1789/1 nepřesáhla 10%
- III. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.11. Věc: Odstranění rodinného domu č. p. 232 v ulici V Boroví**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s odstraněním rodinného domu č. p. 232 v ulici V Boroví po protokolárním převzetí domu č. p. 232 a pozemků parc. č. 337/1, 335, 334 od Města Černošice
- II. ukládá OISM informovat žadatelku o přijatém usnesení do 3 dnů od obdržení zápisu z rady

**2.1.12. Věc: Vodovodní přípojka pro pozemek parc. č. 623/1 v ulici V Dolích**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 623/1 v ulici V Dolích podle předložené situace z 25.5.2011**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**2.1.13. Věc: Stavební úpravy rodinného domu č. p. 1681 ve Školní ulici**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí se stavebními úpravami spočívajícím v úpravách střechy, výměně oken a zateplení rodinného domu č. p. 1681 ve Školní ulici podle předložené dokumentace zpracované společností JIRSA – ARCHITEKTI v květnu 2011**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**2.1.14. Věc: Nástavba rodinného domu č. p. 1450 v ulici U Vodárny**

Vyjádření komise: doplněné podklady nejsou dostatečné pro posouzení žádosti

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **konstatuje, že doplněné podklady nejsou dostatečné pro posouzení žádosti, a trvá na svém usnesení č. 3.3.13. ze dne 21.3.2011**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**2.1.15. Věc: Přístavba rodinného domu č. p. 1446 v ulici Na Marsu**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami spočívajícími ve výměně oken a střešní krytiny rodinného domu č. p. 1446 podle předložené dokumentace zpracované Ing. Stránským v květnu 2011**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**2.1.16. Věc: Vodovodní přípojka pro polyfunkční dům na pozemku parc. č. 2014/3 v Tábořské ulici**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s vybudováním nové vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 2014/3 v Tábořské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Voženílkem v květnu 2011 za podmínky použití bezvýkopové technologie a za podmínky dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**
- II. **ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

Petr Wolf se zdržel hlasování

**2.1.17. Věc: Přístavba stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1421 v oblasti Na Pískách – dodatečné povolení**

Vyjádření komise: souhlasí s dodatečným povolením

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s dodatečným povolením přístavby stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 1421 v**

oblasti Na Pískách podle předložené dokumentace zpracované p. Kyselou v dubnu 2011

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.18. Věc: Změna stavby garáže na pozemku parc. č. 2529/1 v ulici Dr. Janského před dokončením**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

I. souhlasí se změnou stavby garáže (sedlová místo ploché střechy) na pozemku parc. č. 2529/1 v ulici Dr. Janského před dokončením pod podmínkou, že žádná část stavby nebude přesahovat na pozemek města

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**2.1.19. Věc: Veřejné osvětlení v křižovatce ulic Waldhauserova a V Horce**

OISM: Rada města usnesením č. 3.2.12 přijatém na 19. schůzi konané dne 30.5.2011 mimo jiné uložila OISM, aby předložil min. 3 nabídky na uložení kabelu pro veřejného osvětlení do zemní rýhy a nahrazení stávajícího betonového stožáru v křižovatce ulic Waldhauserova a V Horce sadovým stožárem. OISM předkládá 4 nabídky na zhotovení uvedeného variantního řešení pro zachování funkce veřejného osvětlení. Technické řešení odsouhlasené radou města pod bodem 4.1.12 na 7. schůzi konané dne 3.1.2011 počítalo se zachováním vrchního vedení s náklady pouze kolem cca 5 tisíc za odkup sloupů.

Příloha: cenové nabídky, orientační zákres do KM

pořadí	společnost se sídlem	cena nabídky vč. DPH
1.	ELTODO Citelum, s. r. o.	59 689,20 Kč
2.	Osvětlení Týnec, k.s.	63 882,-- Kč
3.	Mont All, s. r. o.	64 240,20 Kč
4.	ELMOZ – servis, s. r. o.	58 386,-- Kč

**usnesení:**

**rada města**

I. nevybírání žádnou z předložených cenových nabídek na realizaci variantního řešení veřejného osvětlení v křižovatce ulic Waldhauserova a V Horce

II. trvá na svém usnesení č. 4.1.12 přijatém na 7. schůzi konané dne 3.1.2011, které počítá se zachováním funkce VO na stávajících sloupech vrchním vedením a je pro město nejekonomičtější

III. ukládá OISM, aby informoval firmy, které podaly nabídky o přijatém usnesení dle bodu I. v termínu do 15.7.2011

IV. ukládá paní místostarostce informovat o přijatém usnesení žadatele v termínu do 30.6.2011

**2.1.20. Věc: Vodovodní řad v Radotínské ulici pro budoucí stavbu ČSPH VS Petrol**

Zdůvodnění: Na základě uzavřené kupní smlouvy, plánovací smlouvy a jejich dodatků s firmou VS Petrol zajistila uvedená společnost projekt pro územní rozhodnutí na stavbu nového vodovodu v Radotínské ulici, který bude sloužit pro ČSPH i pro sousední pozemek. Společnost VS Petrol bude žádat o vydání územního rozhodnutí na celý soubor staveb vč. vodovodu. Město bude následně žádat o vodoprávní povolení předmětného řadu, a k tomu je zapotřebí nechat vypracovat pro tento účel dokumentaci pro stavební povolení. OISM proto oslovil projektanta v oboru vodohospodářských staveb a vyzval ho k předložení cenové nabídky na vypracování projektu pro vodoprávní povolení. Nabídku předkládáme v příloze.

Příloha: cenová nabídka

**usnesení:**

**rada města**

I. souhlasí s cenovou nabídkou společnosti Šetelík Oliva, s. r. o. pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení vodovodu v Radotínské ulici pro

- pozemek společnosti VS Petrol a pozemek sousedící za cenu 32 000,- Kč bez DPH**
- II. ukládá OISM objednat projekční práce dle bodu I. ve lhůtě do 3 dnů ode dne doručení zápisu**
- III. ukládá FO zajistit financování akce rozpočtovým opatřením**

**2.1.21. Věc: Projektová dokumentace pro veřejné osvětlení v ul. Dr. Janského**

Zdůvodnění: V souvislosti s připravovanou stavbou společnosti ČEZ Distribuce, která bude rušit vrchní vedení NN a pokládat namísto něho nové zemní kabelové vedení od Hotelu Kazín ve Vrážské ulici po ulici Dr. Janského za křižovatku s Lermontovou ulicí, rada města usnesením č. 2.1.2 přijatém na 10. schůzi konané dne 7.3.2011 rozhodla o realizaci nového veřejného osvětlení v předmětném úseku. OISM proto oslovil projektanta z oboru elektrických zařízení Ing. Omáčku s žádostí o předložení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace nového veřejného osvětlení.

Příloha: nabídka

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s cenovou nabídkou Ing. Omáčky na zpracování projektové dokumentace nového veřejného osvětlení v části ulice Dr. Janského od ul. Lermontova po Vrážskou a v části Vrážské ulice k Hotelu Kazín za cenu 10 300,-**
- II. ukládá OISM objednat projekční práce dle bodu I. ve lhůtě do 3 dnů ode dne doručení zápisu**
- III. ukládá FO zajistit financování akce rozpočtovým opatřením**

**2.1.22. Věc: Projektová dokumentace pro veřejné osvětlení v ul. Lidická**

Zdůvodnění: V souvislosti s připravovanou stavbou společnosti ČEZ Distribuce, která bude rušit vrchní vedení NN a pokládat namísto něho nové zemní kabelové vedení v části Lidické ulice, rada města usnesením č. 3.3.8 přijatém na 12. schůzi konané dne 21.3.2011 rozhodla o realizaci nového veřejného osvětlení v předmětném úseku. OISM proto oslovil projektanta z oboru elektrických zařízení Ing. Omáčku s žádostí o předložení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace nového veřejného osvětlení.

Příloha: nabídka

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s cenovou nabídkou Ing. Omáčky na zpracování projektové dokumentace nového veřejného osvětlení v části ulice Lidická za cenu 6 600,- Kč**
- II. ukládá OISM objednat projekční práce dle bodu I. ve lhůtě do 3 dnů ode dne doručení zápisu**
- III. ukládá FO zajistit financování akce rozpočtovým opatřením**

**2.1.23. Věc: Nabídka dodávky a instalace klimatizačního zařízení v kanceláři p. starosty**

Zdůvodnění: Na základě požadavku vedení města OISM oslovil p. Císaře, který provádí servis klimatizačních jednotek v budově MÚ Černošice, s žádostí o předložení nabídky na dodávku a instalaci klimatizační jednotky do upravené kanceláře starosty v budově v Riegrově ulici v Černošicích. Byla předložena nabídka obsahující 4 variantní řešení lišící se v parametrech klimatizačního zařízení, s čímž souvisí i cena za pořízení. Nabídku předkládáme v příloze.

Příloha: nabídka

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s cenovou nabídkou p. Císaře na dodávku klimatizační jednotky do upravené kanceláře starosty, a to ve variantě 3,5 kW chladicího výkonu za cenu 15 500,- Kč bez DPH**
- II. souhlasí s cenovou nabídkou p. Císaře na dodávku materiálu pro instalaci klimatizační jednotky a instalační práce za cenu 7 600,- Kč bez DPH**
- III. ukládá OISM objednat práce a dodávky dle bodu I. a II. ve lhůtě do 3 dnů ode dne doručení zápisu**
- IV. ukládá FO zajistit financování akce rozpočtovým opatřením**

#### **2.1.24. Věc: „Samostatný přivaděč vodovodu do Černošic – propojení řadů Radotín – vícepráce**

Zdůvodnění: při provádění akce „Samostatný vodovodní přivaděč do Černošic“ uplatnil provozovatel vodovodní sítě Pražské vodovody a kanalizace, a. s. doplněné požadavky k technickému řešení vodovodu, a to záměna materiálu mezi body označenými V20 -V23 (materiál pro menší tlakové zatížení) a dále požadavek na vybudování samostatné vodoměrné šachty na odbočce do stávající sítě. Technické řešení těchto požadavků bylo projednáno na samostatném jednání se zástupci PVK, a. s. dne 16.3.2011, kde byl dále uplatněn ze strany PVK, a. s. požadavek na provedení propojů do stávající sítě provozovatelem PVK, a. s. spojený s úhradou nákladů v souvislosti s výlukou vodovodních řadů (manipulace a proplachy). Dále bylo konstatováno, že tyto práce nejsou součástí projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a nemohly být zahrnuty v uzavřené Smlouvě o dílo. Vzhledem k tomu, že v souvislosti s naší akcí se jedná o propojení stávajících řadů v majetku PVK, a. s., je v uzavřené Smlouvě o dílo konstatováno, že „...cena neobsahuje náklady provozovatele PVK, a. s. spojené se zajištěním propojení na řadech v jejich majetku a dále případné další práce, které určí provozovatel PVK, a. s. ...“ Proto byl zhotovitel stavby firma EKIS, spol. s r. o. vyzván k vypracování cenové nabídky, kterou přikládáme. Cenová nabídka v ceně 166.665,47 Kč bez DPH obsahuje náklady na zřízení nové vodoměrné šachty, odpočet v souvislosti se záměnou potrubí za potrubí nižší tlakové třídy a poplatky za manipulaci na vodovodní síti a práce spojené s proplachem potrubí dle PVK, a. s. Tato cenová nabídka byla projednána a odsouhlasena rozpočtářem.

Příloha: cenová nabídky firmy EKIS, spol. s r. o.

dopis PVK, a. s. ze dne 1.2. – doplnění k vyjádření záměru akce  
zápis ze 16.3.2011

cenové nabídky na manipulaci a proplachy od PVK, a. s.

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s nabídkou společnosti EKIS, spol. s r. o. na vícepráce v rámci akce „Samostatný přivaděč vodovodu do Černošic- propojení řadů Radotín“ v ceně 166 665,47 Kč bez DPH**
- II. ukládá OISM připravit ve spolupráci s právním oddělením Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo v termínu do 30.6.2011**
- III. ukládá starostovi města dodatek dle bodu II podepsat**

#### **2.1.25. Věc: Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 5.1.2009**

Zdůvodnění: Nájemníci mají s městem uzavřenou nájemní smlouvu, na základě které užívají pozemky pod a kolem svojí rekreační chaty a garáže (pozemek parc. č. 4046 o výměře 46 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 4047 o výměře 24 m<sup>2</sup> a část pozemku 4049/1 o výměře 316 m<sup>2</sup>). Nájemci rekreační chatu i garáž prodali novému vlastníku, který se obrátil na město se žádostí o změnu nájemní smlouvy. Radě je proto předkládán Dodatek č. 1, na základě kterého dojde ke změně smluvních stran. Cena za nájem pozemku zůstává nezměněna, změna se týká pouze osoby nájemce.

Příloha: Dodatek č.1, kopie původní nájemní smlouvy, snímek z KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 5.1.2009 na užívání pozemků parc. č. 4046 o výměře 46 m<sup>2</sup>, parc. č. 4047 o výměře 24 m<sup>2</sup> a části pozemku 4049/1 o výměře 316 m<sup>2</sup>**
- II. ukládá starostovi do 3 dnů od doručení zápisu dodatek č. 1 k nájemní smlouvě dle bodu I. podepsat**

#### **2.1.26. Věc: Informace o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 441/4 o výměře 10 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice**

Zdůvodnění: rada města na své 18. schůzi konané dne 16.5.2011 přijala usnesení č. 2.1.11, kterým souhlasila se záměrem pronájmu části pozemku č. parc. 441/4, na kterém je umístěn automat na

vodu. Ve stanovené lhůtě nebyla předložena žádná nabídka pronájmu pozemku. Původní zájemce, který chtěl automat dále provozovat, od tohoto ustoupil a slíbil do konce června automat odklidit.

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informaci o tom, že nebyla podána žádná nabídka na pronájem části pozemku č. parc. 441/4 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Černošice za účelem provozování automatu na pitnou vodu.
- II. ukládá OISM vyzvat stávajícího provozovatele automatu na vodu, aby odstranil své zařízení z předmětného pozemku v termínu do 30.6.2011

**2.1.27. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., ul. Dr. Janského kNN č. p. 419, č. IE-12-6004323/01**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc. č. 2554, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 1.000,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc. č. 2554, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč
- II. ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 30.6.2011

**2.1.28. Věc: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., č. IE-12-6002237/01**

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc. č. 6169/3, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 2.000,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy, GP, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc. č. 6169/3, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 2.000,- Kč
- II. ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 30.6.2011

**2.1.29. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby se společností RWE GasNet, s. r. o., přeložení STL plynové přípojky, ul. Libušina**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností RWE GasNet, s. r. o. (oprávněný), městem Černošice (povinný) a investorem. Přeložení STL plynové přípojky zasahuje do pozemku parc. č. 222/1, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 250,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s. r. o. a investorem pro přeložení STL plynové přípojky na pozemku parc. č. 222/1, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 250,- Kč
- II. ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 30.6.2011

**2.1.30. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 CR, a. s., překládka telekomunikačního zařízení, ul. Arbesova**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností Telefónica O2 CR, a. s. (oprávněný), městem Černošice (povinný) a Prague Hills, s. r. o. (investor). Překládka telekomunikačního zařízení zasahuje do pozemku parc. č. 4101/74, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 1.000,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 CR, a. s. a společností Prague Hills, s. r. o. pro překládku telekomunikačního zařízení na pozemku parc. č. 4101/74, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 30.6.2011**

**2.1.31. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a. s., Černošice-Jasmínová kNN, demontáž NN, č. IE-12-6003791/VB01**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků parc. č. 5126/1 (PK 729/3) a 4653, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 26.600,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpisy KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemcích parc.č. 5126/1 (PK 729/3) a 4653, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 26.600,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 30.6.2011**

**2.1.32. Věc: Úpravy skateparku za účelem snížení hlučnosti**

Zdůvodnění: na jednání konaném dne 6.4.2011 ve skateparku v Mokropsích byl dohodnut postup vedoucí ke zlepšení užitných vlastností jednotlivých prvků umístěných ve skateparku a tím i snížení hlukového zatížení vydávaného jejich přejezdem. Byla provedena revize všech prvků a byl předložen návrh spolu s cenovou nabídkou na provedení úpravy nájezdových ploch na jednotlivé prvky tak, aby byl snížen hluk vznikající z vibrací nepodložených plechových částí. Návrh předložil zástupce firmy Mystic Constructions, s. r. o. Tato firma jednotlivé prvky do skateparku před lety dodala. Návrh počítá s realizací protihlukové úpravy nájezdových částí překážek, úpravou centrální překážky, odhlučněním slideboxů, opravou ochranného zábradlí, odstraněním minirampy s bangem a přesunem rádiusu na místo bangu. Návrh počítá se součinnostmi technických služeb při přemísťování jednotlivých prvků a demontáží jejich částí. Nabídková cena za provedení předmětných úprav činí 50 000,- Kč.

Příloha: nabídka

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s cenovou nabídkou firmy Mystic Constructions, s. r. o. na provedení úprav jednotlivých prvků ve skateparku za účelem zlepšení jejich užitných vlastností a snížení hluku při jejich používání za cenu 50 000,- Kč bez DPH**
- II. **ukládá TS objednat práce vyplývající z bodu I v termínu do 15.6.2011**
- III. **ukládá OKT ve spolupráci s paní místostarostkou jednat se zástupci o. s. Skate o spolufinancování akce**
- IV. **ukládá FO zajistit přesun finančních prostředků na činnosti uvedené v bodě I formou rozpočtového opatření, a to z kapitoly 2212**

**2.1.33. Věc: Výběr architekta pro vypracování projektové dokumentace na vybavení interiéru mateřské školy Pod Ptáčnickí**

Zdůvodnění: na 5. schůzi komise pro investice a strategický rozvoj konané dne 4.5.2011 bylo doporučeno radě města v souvislosti s termínem předpokládaného dokončení stavby mateřské školy vybrat interiérového architekta pro zpracování projektové dokumentace vybavení interiéru. Projektová dokumentace bude sloužit pro zadávací řízení výběru dodavatele vybavení interiéru. V rámci veřejné zakázky bylo osloveno 5 architektů, kteří dle zadávacích podmínek měli vypracovat studii vč. vizualizací zobrazujících návrh vybavení interiéru mateřské školy a měli doložit reference o jimi realizovaných zakázkách obdobného typu. Termín podání nabídek vč. studie na vypracování projektové dokumentace vybavení interiéru byl stanoven na 10.6.2011 do 10:00 h. Rada města na své 19. schůzi konané dne 30.5.2011 usnesením č. 4.10 rozhodla o jmenování členů hodnotící komise ve složení: p. Kořínek, pí Göttelová, pí Kalousková, pí Červenková, pí Janovská a p. Jiránek. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek se sešla ve výše jmenovaném složení v souladu se zadávacími podmínkami téhož dne a vyhodnotila všechny došlé nabídky.

Nabídky vč. studie návrhu vybavení interiéru podali celkem 4 architekti, pátý se omluvil s ohledem na zdravotní důvody. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly podány jako úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona. K hodnocení byla použita příložená tabulka, do níž byly členy komise zaznamenáno hodnocení dle jednotlivých kritérií. Celkové a konečné pořadí nabídek po sečtení bodů získaných v rámci dílčích hodnotících kritérií je následující:

Uchazeč (název firmy)	Cenová nabídka 70 %	Ztvárnění,estet. a funkční vlastnosti 20%	Reference 10%	Součet bodového hodnocení všech kritérií	Pořadí
	Průměr bodů členů komise				
Ing. Chmelová	42,00	12,33	7	60,83	3
Ing. Hladík	63,0	19,33	9	91,67	1
Ing. Novák – NOVAprojekt	70,0	0,00	0	70,00	2
Ing. Arch. Tomanová	0	14,67	9	24,00	4

Na základě hodnocení nabídek dle výše uvedených hodnotících kritérií dospěla Komise k závěru, že nejvýhodnější nabídka je nabídka uchazeče č. 2., tj. Ing. Hladíka a doporučuje radě města, aby s ním byla uzavřena smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky. Komise vyhodnotila nabídku č. 2 jako nabídku obsahující nejlepší ztvárnění a funkční vlastnosti. 4 z přítomných členů ohodnotili toto kritérium 100 %, jeden 80 %. Za reference získala nabídka č. 2 19,33 % z možných 20 % za ztvárnění a funkční vlastnosti. Celkem získala nabídka č. 2 9 % z možných 10 %. Z tohoto důvodu se stala nabídkou s nejvyšším součtem bodového hodnocení, a to i přesto, že cena nabídky nebyla nejlevnější.

Příloha: protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek; hodnotící tabulka

**usnesení:**

**rada města**

- I. vybírá nabídku Ing. Hladíka na zpracování projektové dokumentace vybavení interiéru mateřské školy Pod Ptáčnicí za celkovou cenu 75 000,- Kč vč. DPH
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit na projekční práce dle bodu I v termínu do 20.6.2011 smlouvu o dílo
- III. ukládá starostovi po splnění bodu II smlouvu do 30.6.2011

#### **2.1.34. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se Svazkem obcí – Region Dolní Berounka, stavba autobusových zastávek**

Dne 24.3.2011 byla mezi Svazkem obcí – Region Dolní Berounka a Městem Černošice uzavřena Smlouva o právu provést stavbu autobusových zastávek. V rámci kontroly formálních náležitostí bylo město požádáno doložit vyřešení majetkových vztahů k pozemkům, které budou předmětnou stavbou dotčeny. Na základě výzvy ROP proto OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Svazkem obcí – Region Dolní Berounka (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Věcným břemenem budou zasaženy pozemky č. PK 137/2, PK 729/2, 6169/3, 846/1 a 2062/2, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města

Černošice. V případě schválení dotace dojde na částech dotčených pozemků k realizaci staveb autobusových zastávek označených jako SO 01 zastávka Černošice-Mokropsy železniční stanice, Vráž, SO 02 zastávka Černošice, Dr. Janského, SO 03 zastávka Černošice, Vráž U transformátoru, směr Praha a SO 06 zastávka Černošice, Kladenská, směr Praha.

Finanční náhrada bude uskutečněna formou příspěvku, o který byla podána žádost v rámci výzvy Regionální rady regionu soudržnosti v souladu s Regionálním operačním programem NUTS 2 Střední Čechy.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpisy KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Svazkem obcí – Region Dolní Berounka pro realizaci staveb autobusových zastávek na pozemcích č. PK 137/2, PK 729/2, 6169/3, 846/1 a 2062/2, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice**
- II. **ukládá paní Ing. Daniele Göttelové, místostarostce, smlouvu podepsat do 15.6.2011**

**2.1.35. Věc: Jmenování členů hodnotící komise pro otevírání obálek na akci „rekonstrukce částí místních komunikací v ul. Berounská, Na Ladech a Ostružinová**

Zdůvodnění: Rada města na své 18. schůzi konané dne 16.5.2011 přijala usnesení uvedené pod bodem 2.1.29, kterým souhlasila s navrženým postupem přípravy rekonstrukce úseků komunikací Ostružinová, Na Ladech a Berounská – slepá část na základě podaných nabídek občanů na spolufinancování dle vyhlášené výzvy města. Na základě předmětného usnesení bylo zadáno vypracování projektové dokumentace a kontrolního rozpočtu. Po jejich dokončení byla vypsána výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku pro zhotovitele staveb. Termín podání nabídek byl stanoven na 30.6.2011 do 10:00 hodin. Zároveň byl stanoven termín zasedání hodnotící komise na 30.6.2011 od 13:00 hodin. Navrhujeme proto jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise pro předmětnou veřejnou zakázku, a to v tomto složení: členové - 1. p. Kořínek, 2. p. Šetelík, 3. p. Štětina, 4. p. Kubát, 5. p. Jiránek a náhradníci p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Opravil, p. Kudela.

**usnesení:**

**rada města**

- I. **jmenuje členy hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky „rekonstrukce částí místních komunikací v ul. Berounská, Na Ladech a Ostružinová v tomto složení: člen 1. p. Kořínek, člen 2. p. Šetelík, člen 3. p. Štětina, člen 4. p. Kubát, člen 5. p. Jiránek a náhradníky ve složení p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Opravil a p. Kudela**
- II. **ukládá OISM informovat jmenované členy a jejich náhradníky hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky uvedené pod bodem I ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení zápisu**

**2.1.36. Věc: Jmenování členů hodnotící komise pro otevírání obálek na akci „opravu Puškinovy ulice po přívalových deštích v 6/2010“ nazývané také jako „rekonstrukce místní komunikace Puškinova**

Zdůvodnění: dne 10.6.2011 byl Ministerstvem pro místní rozvoj vyhotoven registrační list akce „oprava Puškinovy ulice po přívalových deštích“. Tento doklad je dokladem o přidělení finančních prostředků v rámci projektu vedeném MMR pod č. 217D117006630. Podle registračního listu je nutné MMR nejpozději do 30.9.2011 doložit některé požadované doklady související se stavbou, na kterou jsou poskytovány finanční prostředky. Jednou z náležitostí je např. smlouva o realizaci akce se zhotovitelem. Dne 10.6.2011 byla proto vypsána výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku pro zhotovitele stavby. Termín podání nabídek byl stanoven na 30.6.2011 do 10:00 hodin. Zároveň byl stanoven termín zasedání hodnotící komise na 30.6.2011 od 14:00 hodin. Navrhujeme proto jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise pro předmětnou veřejnou zakázku, a to v tomto složení: členové - 1. p. Kořínek, 2. p. Šetelík, 3. p. Nádvorník, 4. p. Kubát, 5. p. Jiránek a náhradníci p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Melichar, p. Kudela.

Příloha: registrační list

**usnesení:**

**rada města**

- I. jmenuje členy hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky „Oprava Puškinovy ulice po přivalových deštích v 6/2010“ v tomto složení: člen 1. p. Kořínek, člen 2. p. Šetelík, člen 3. p. Nádvorník, člen 4. p. Kubát, člen 5. p. Jiránek a náhradníky ve složení p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Melichar a p. Kudela
- II. ukládá OISM informovat jmenované členy a jejich náhradníky hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky uvedené pod bodem I. ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení zápisu

**2.1.37. Věc: Jmenování členů hodnotící komise pro otevírání obálek na akci „obnova vodovodního řadu v ulici Puškinova“**

Zdůvodnění: Rada města na své 18. schůzi konané dne 16.5.2011 přijala usnesení uvedené pod bodem 2.1.20, kterým souhlasila s pořízením projektové dokumentace na opravu vodovodu v Puškinově ulici, neboť podle tehdejších informací bylo městu přislíbeno poskytnutí dotačních prostředků z MMR. Na základě předmětného usnesení bylo zadáno vypracování projektové dokumentace a kontrolního rozpočtu. Po jejich dokončení byla vypsána výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku pro zhotovitele stavby. Termín podání nabídek byl stanoven na 30.6.2011 do 10:00 hodin. Zároveň byl stanoven termín zasedání hodnotící komise na 30.6.2011 od 15:00 hodin. Navrhujeme proto jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise pro předmětnou veřejnou zakázku, a to v tomto složení: členové - 1. p. Kořínek, 2. p. Šetelík, 3. p. Nádvorník, 4. p. Kubát, 5. p. Jiránek a náhradníci p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Melichar, p. Kudela.

**usnesení:**

**rada města**

- I. jmenuje členy hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky „obnova vodovodu v ulici Puškinova“ v tomto složení: člen 1. p. Kořínek, člen 2. p. Šetelík, člen 3. p. Nádvorník, člen 4. p. Kubát, člen 5. p. Jiránek a náhradníky ve složení p. Wolf, p. Voženílek, p. Havránek, p. Melichar a p. Kudela
- II. ukládá OISM informovat jmenované členy a jejich náhradníky hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky uvedené pod bodem I ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení zápisu

**2.1.38. Věc: Jmenování členů hodnotící komise pro otevírání obálek na akci „rekonstrukce školní kuchyně – 1. etapa“**

Zdůvodnění: Rada města na své 18. schůzi konané dne 16.5.2011 přijala usnesení uvedené pod bodem 2.1.24, kterým souhlasila se zpracováním projektové dokumentace pro rekonstrukci školní kuchyně v objektu ZŠ Černošice – Mokropsy – podle navržené varianty označené jako „B“. Na základě předmětného usnesení byla dopracována projektová dokumentace pro rekonstrukci kuchyně v souvislosti se zvětšením její kapacity, aby mohly být dodávány pokrmy pro mateřskou školu Na Vápenici. Po dokončení dokumentace byla vypsána výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku pro dodavatele zařízení. Termín podání nabídek byl stanoven na 30.6.2011 do 9:30 hodin. Zároveň byl stanoven termín zasedání hodnotící komise na 30.6.2011 od 10:00 hodin. Navrhujeme proto jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise pro předmětnou veřejnou zakázku, a to v tomto složení: členové - 1. člen pí Göttelová, 2. člen p. Moucha, 3. člen pí Kočová, 4. člen p. Havránek, 5. člen pí Poulová a náhradníci: p. Jiránek, pí Hlavičková, pí Jeřichová, pí Paříková, pí Kalousková.

**usnesení:**

**rada města**

- I. jmenuje členy hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky „Základní škola Černošice – rekonstrukce školní kuchyně – I. etapa“ v tomto složení: 1. člen pí Göttelová, 2. člen p. Moucha, 3. člen pí Kočová, 4. člen p. Havránek, 5. člen pí Poulová a náhradníci: p. Jiránek, pí Hlavičková, pí Jeřichová, pí Paříková, pí Kalousková

- II. ukládá OISM informovat jmenované členy a jejich náhradníky hodnotící komise pro otevírání obálek v rámci veřejné zakázky uvedené pod bodem I ve lhůtě do 5 dnů ode dne doručení zápisu**

## **2.2. Finanční odbor**

### **2.2.1. Věc: Rozpočtové opatření č. 16/2011**

Zdůvodnění: Podnětem k rozpočtovému opatření je přijetí neinvestiční dotace z úřadu práce, která navyšuje příjmy i výdaje rozpočtu o 53 600,- Kč. Saldo rozpočtu se nemění. Další údaje o jednotlivých rozpočtových opatřeních jsou uvedeny v tabulkovém přehledu.

Příloha č. 1: RO č. 16/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením č. 16/2011**  
**II. ukládá FO jeho realizaci**

### **2.2.2. Věc: Rozpočtové opatření č. 17/2011**

Zdůvodnění: Na základě právě uzavřené výplaty dodatečně předkládáme další převod prostředků do sociálního fondu. Saldo rozpočtu se nemění. Další údaje o rozpočtovém opatření jsou uvedeny v tabulkovém přehledu.

Příloha č. 2: RO č. 17/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s předloženým rozpočtovým opatř. č. 17/2011**  
**II. ukládá FO jeho realizaci**

### **2.2.3. Věc: Soubor rozpočtových opatření č. 5/2011**

Zdůvodnění: Podnětem k souboru rozpočtových opatření je neplánované rozšíření vyvolávacího zařízení – displej s informací o průběhu odbavování klientů ve frontě do dětského centra.

Příloha č. 3: Tabulkový přehled RO č. 5/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s předloženým souborem rozpočtových opatření č. 5/2011**  
**II. ukládá FO jeho realizaci**

### **2.2.4. Věc: Změna termínu čerpání úvěru na refinancování**

Zdůvodnění: Dle smlouvy o úvěru - refinancování současného úvěrového portfolia města Černošice (ul. Slunečná a Husova kanalizace), která byla spolu s dodatkem č. 1 schválena na 6. schůzi zastupitelstva dne 28. 4. 2011, město mělo provést čerpání původní refinancované částky do 31.5.2011 v plné výši. Z technických důvodů bude provedeno toto čerpání o cca 15 dní později bez jakékoliv změny dalších podmínek schválené úvěrové smlouvy. Tato skutečnost je předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 10273/11/LCD ze dne 10.5.2011.

Příloha č. 4: Dodatek č. 2 k úvěrové smlouvě č. 10273/11/LCD/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí se zněním dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 10273/11/LCD**  
**II. ukládá paní místostarostce podepsat dodatek č. 2 úvěrové smlouvy dle bodu I do 18.6.2011**

## **2.3. Odbor kancelář starosty**

### **2.3.1. Věc: Konkurs – ředitel MŠ Vápenice**

Zastupitelstvo města rozhodlo o zřízení nové MŠ, schválilo zřizovací listinu. V příloze je text vyhlášení konkursu na ředitele. Komise musí být jmenována nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkursu. Rada města plní funkci zřizovatele školského zařízení.

**usnesení:**

**rada města**

- I. vyhláší konkurs na ředitele/ku MŠ Vápenice dle vyhlášky MŠMT 54/2005 Sb.**

## **2.4. Odbor kancelář tajemníka**

### **2.4.1. Věc: Návrh Smlouvy o podmínkách zajišťování tisku periodika „Informační list“**

Zdůvodnění: Na základě nabídky tiskárny Calamarus, s. r. o. byl zpracován návrh Smlouvy o podmínkách zajišťování tisku periodika „Informační list“. Smlouva jak v konkrétních případech, tak rámcově, upravuje zajišťování tisku IL pro město.

Příloha: návrh Smlouvy o podmínkách zajišťování tisku periodika „Informační list“

**usnesení:**

**rada města**

- I. schvaluje Smlouvu o podmínkách zajišťování tisku periodika „Informační list“**
- II. ukládá starostovi podepsat Smlouvu o podmínkách zajišťování tisku periodika „Informační list“ do 30.6.2011**

### **2.4.2. Věc: Pronájem volných prostor v budově v ul. Karlštejská**

Zdůvodnění: Rada města usnesením č. 2.1.27. ze dne 16.5.2011 uložila právnímu oddělení připravit záměr pronájmu volných prostor v budově v ul. Karlštejská. Tyto prostory jsou kolaudovány jako byty, proto je radě předkládán právní rozbor týkající se pronájmu předmětných prostor.

Příloha: Právní rozbor – pronájem volných prostor v budově v ul. Karlštejská (Příloha č. 1)

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí právní rozbor**
- II. ruší svoje usnesení č. 2.1.27. ze dne 16.5.2011**

### **2.4.3. Věc: Dodatek č. 2 ke Smlouvě o odborné a technické pomoci uzavřené s firmou Aquaconsult, spol. s r. o.**

Zdůvodnění: Radě města se tímto předkládá dodatek č. 2, který podrobněji upravuje postup smluvních stran při vystavování a neuhrazení faktur za vodné a stočné. Předkládaný dodatek č. 2 byl odsouhlasen firmou Aquaconsult, s. r. o.

Příloha: návrh znění dodatku

**usnesení:**

**Rada města Černošice**

- I. schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o odborné a technické pomoci uzavřené dne 14.8.2008 s firmou Aquaconsult, spol. s r. o. ve znění, které je připojeno k zápisu z dnešní schůze rady**
- II. ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi podepsat výše uvedený Dodatek č. 2 v termínu do 30.6.2011**

## **2.5. Odbor životního prostředí**

### **2.5.1. Věc: Žádost HZS o souhlas obce s rozšířenou působností s digitalizací povodňového plánu**

Zdůvodnění: Souhlas obce s rozšířenou působností s digitalizací svého povodňového plánu bude HZS přikládat jako přílohu k žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Rozšíření digitálního Povodňového plánu Středočeského kraje o databáze využitelné pro krizové řízení a provedení jeho aktualizace a dostavba a modernizace Jednotného systému varování a vyrozumění ve Středočeském kraji“. Dotace z Fondu soudržnosti a Evropského fondu pro regionální rozvoj, o kterou se bude HZS Středočeského kraje ucházet by měla pokrýt 90% nákladů, zbytek uhradí HZS, tj. pro město Černošice z provedení digitalizace nevzniknou žádné finanční nároky.

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s digitalizací povodňového plánu ORP Černošice**
- II. ukládá odboru životního prostředí předložit dokument „Souhlas obce s rozšířenou působností s digitalizací povodňového plánu“ k podpisu starostovi města v termínu do 30.6.2011**

## **2.6. Odbor informatiky**

**2.6.1. Věc: Výpověď ze Smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře produktu Elektronická podatelna se společností Asseco Central Europe, a. s., a výpověď ze Smlouvy o dílo se společností ICZ, a. s. (podpora a maintenance systému)**

Zdůvodnění: V souvislosti s uzavřením Smlouvy o převodu práv k užití a implementaci počítačového systému GINIS SSL MUCE č. j. MEUC – 026239/2011 dne 12.5.2011, jejímž předmětem je mj. implementace systému elektronické spisové služby GINIS SSL, která nahrazuje stávající spisovou službu eSpis a stávající systém elektronické podatelny EP ASSECO, navrhujeme výpovědi obou stávajících smluv o podpoře.

Příloha:

- a) Výpověď ze smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře produktu Elektronická podatelna, č. MEUC-061632/2009, č. 365/VS/08
- b) Výpověď ze smlouvy o dílo, č. MUCM.5.50.S.03F,SML č. 138/2006

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s výpovědí stávající smlouvy se společností Asseco Central Europe, a. s.;**
- II. souhlasí s výpovědí stávající smlouvy se společností ICZ a.s.**

**2.7. Odbor dopravy**

**2.7.1. Věc: Zřízení parkovacích míst v ul. Karlštejská a Vrážská**

Zdůvodnění: Odbor dopravy řešil úkol zajistit parkovací stání v ul. Karlštejská a Vrážská s tím, že parkování bude nově umožněno na základě použití parkovacích hodin či jiného označení doby příjezdu na dobu 2 hodin bezplatně.

V ul. Karlštejská budou využita již stávající parkovací místa od restaurace Bolleta po křižovatku ul. Karlštejská x ul. Riegrova - 6 parkovacích míst.

V ul. Vrážská – před nádražím u stánku trafiky budou rovněž využita již stávající parkovací místa, tj. 7 parkovacích míst. Parkování zde bude umožněno na dobu max. 20 minut. 1 stávající parkovací místo pro invalidy bude zachováno ve stejném režimu jako je nyní.

Ul. Vrážská od restaurace Kazín po křižovatku s ul. Riegrova – cca 16 park. míst

Zřízení parkovacích míst bylo projednáno a odsouhlaseno Policií ČR-DI dne 18.5.2010. U ul. Vrážská je též souhlas Správy a údržby Středočeského kraje.

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí se zřízením parkovacích míst v ul. Karlštejská – od restaurace Bolleta po křižovatku ul. Karlštejská x ul. Riegrova, Vrážská – od restaurace Kazín po křižovatku ul. Riegrova a ul. Vrážská – před nádražím u stánku trafiky na základě použití parkovacích hodin. Parkování bude umožněno na dobu max. 2 hodiny bezplatně. Na ul. Vrážská u nádraží bude parkování umožněno na dobu nezbytně nutnou, a to max. 20 minut**  
**Termín: 1. 8. 2011**
- II. souhlasí s parkovacím režimem v pondělí až pátek, v čase 6:00 – 18:00 hod. na parkovacích místech. Ve dnech pracovního klidu, soboty a neděle bude parkování bez omezení**

**2.8. Odbor správní**

**2.8.1. Věc: Rozšíření vyvolávacího zařízení do dětského koutku – displej s informací o průběhu odbavování klientů ve frontě**

Zdůvodnění: Správní odbor otevřel dne 10.6.2011 dětský koutek pro rodiče s dětmi, který jim má zpříjemnit čekání na jednání u správního odboru nebo odboru dopravy. Pro zajištění většího komfortu je potřeba umístit do dětského koutku displej s informací o průběhu odbavování klientů ve frontě.

Toto rozšíření vyvolávacího zařízení musí být s již existujícím systémem kompatibilní, z tohoto důvodu předkládám cenovou nabídku firmy KADLEC - elektronika, s. r. o. (s firmou máme uzavřenou smlouvu týkající se SW), částka činí 33 408,- Kč. Správní odbor v dílčím návrhu rozpočtu na rok 2011 počítá s částkou 20 000,- Kč na rozšíření vyvolávacího systému (položka 5137), zbylých 13 408,- Kč kryto rozpočtovým opatřením č. 5.

Příloha: cenová nabídka a rozpočtové opatření

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s cenovou nabídkou firmy KADLEC - elektronika, s. r. o. za instalování vyvolávacího zařízení do místnosti 135 budova Podskalská, Praha 2, za cenu 33 408,- Kč vč. DPH
- II. ukládá tajemníkovi vystavit objednávku dle bodu I ve lhůtě do 17.6.2011

### 3. různé

#### 3.1. Věc: Změna termínů – plnění usnesení rady města

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí přehled nesplněných úkolů z předchozích schůzí rady
- II. souhlasí se změnou termínů dle návrhu

#### 3.2. Věc: Návrh na jmenování člena komise pro investice a strategický rozvoj

návrh na jmenování pana Nováka členem komise pro investice a strategický rozvoj

usnesení:

- I. rada města jmenuje pana Nováka členem komise pro investice a strategický rozvoj s účinností od 1.7.2011

#### 3.3. Věc: Změna členů kulturní komise

usnesení:

- I. rada města bere na vědomí vzdání se členství pí Kalouskové v kulturní komisi
- II. rada města jmenuje pí Göttelovou členkou kulturní komise s účinností zpětně od 1.6.2011

#### 3.4. Věc: Žádost o souhlas s uzavřením MŠ

Ředitelka MŠ Topolská žádá o souhlas s uzavřením MŠ na jeden den – a to 29.6.2011 z důvodu přerušení dodávky el. energie.

usnesení:

- I. rada města nesouhlasí s uzavřením MŠ Topolská dne 29.6.2011 z důvodu přerušení dodávky el. energie
- II. doporučuje zorganizovat náhradní program mimo prostory MŠ

#### 3.5. Věc: Revokace usnesení

usnesení:

- I. rada města revokuje usnesení č. 3.2.10 bod II. z 19. schůze rady města z 30.5.2011
- II. souhlasí s vybudováním zpevněných ploch na pozemku města parc. č. 1840/1 v Tábořské ulici pro nájezd na pozemek žadatelů z betonových zatravnovacích dlaždic

### 4. závěr

*Průběh a výsledek hlasování:*

Všechna výše uvedená rozhodnutí byla přijata hlasy všech přítomných radních, není-li uvedeno jinak.

*Termín splnění úkolů:*

Rada města stanovila termín splnění úkolů uložených radou do 3 pracovních dnů od doručení zápisu ze zasedání, není-li v zápise uvedeno jinak.

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Ing. Petr Wolf – člen rady města