

# ZÁPIS

## ze 22. schůze Rady města Černošice ze dne 27.6.2011

Přítomni: Filip Kořínek, Daniela Göttelová, Lenka Kalousková, Šimon Hradilek, Petr Wolf, Milena Paříková, Tomáš Hlaváček, Jan Louška

*(DG přítomna od bodu 3.1.18, Petr Wolf odešel po bodu 3.1.23, Tomáš Hlaváček od bodu 3.2.1.)*

Program:

1. zahájení
2. jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí, nákup informačního systému
3. z odborů
4. různé
5. závěr

Ověřovatel zápisu: Šimon Hradilek

### 1. zahájení

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil Petr Wolf.

### 2. Tajemník městského úřadu

#### 2.1. Jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí

Zdůvodnění: Dne 2. 6. 2011 bylo vyhlášeno výběrové řízení na jmenování do funkce vedoucího úředníka – vedoucí odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího odboru bylo vypsané a proběhlo podle ust. § 7–9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků.

Ve stanovené lhůtě se přihlásili tito účastníci:

- Bc. L. Rosíková – přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků (dále jen „zákon“) a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení ze dne 2. 6. 2011.
- Mgr. B. Duba – přihláška splňovala náležitosti stanovené dle ust. § 7 odst. 4 zákona a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení ze dne 2. 6. 2011.
- Bc. J. Sedláček – přihláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení ze dne 2. 6. 2011.

Výběrová komise po posouzení náležitostí přihlášek dle § 7 odst. 4 zákona, dokladů dle § 6 odst. 4 zákona, předpokladů pro vznik pracovního poměru dle § 4 zákona a požadavků uvedených v oznámení o vyhlášení výběrového řízení na pozici vedoucí odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice doporučila toto pořadí:

1 – 3 pořadí: Bc. L. Rosíková, Mgr. B. Duba, Bc. J. Sedláček

Tajemník městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byla Bc. L. Rosíková jmenována vedoucí odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice.

Příloha: zápis z výběrového řízení

**usnesení:**

**rada města**

**I. jmenuje s účinností od 1. srpna 2011 Bc. L. Rosíkovou vedoucí odboru vnitřních věcí Městského úřadu Černošice**

## **2.2. Nákup informačního systému pro zpracování dokumentů na jednání rady města a zastupitelstva města**

Zdůvodnění: V současné době je předkládání materiálů do rady města a zastupitelstva města překládáno ve Word Office a kontrola úkolů je prováděna v systému úkolů (google – úkoly). Systém není jednoduchý a jednotný. K zajištění jednotného systému předkládání návrhů do rady města a zastupitelstva města, tak i usnesení a zápisů byly osloveny dvě firmy, které nabízejí daný informační systém zajišťující zpracování návrhů, zápisů, usnesení a taktéž kontrolu plnění úkolů.

	Nákup IS bez DPH	Roční uživatelská podpora bez DPH
OBIS s.r.o.	40 000,- (neomezená multilicence)	20 000,- + 1 000,- (časově neomezená licence pro 1 instalaci)
GORDIC spol. s r.o.	557 400,- (pro 200 uživatelů)	neuveдено

Příloha č. 1 – nabídka firmy OBIS, s. r. o.; Příloha č. 2 – nabídka firmy GORDIC, spol. s r. o.

**usnesení:**

**rada města**

- I. vybírá firmu OBIS, s. r. o. – informační systém TED v celkové hodnotě 73 200,- Kč**
- II. ukládá tajemníkovi MěÚ zajistit objednání informačního systému TED od firmy OBIS, s. r. o.**

## **3. z odborů**

### **3.1. Odbor investic a správy majetku**

#### **3.1.1. Věc: Nové kabelové vedení NN v Jasmínové ulici**

Vyjádření komise: souhlas za podmínek – viz návrh usnesení rady

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s vybudováním nového kabelového vedení NN podle předložené situace zpracované společností Elektroštika v dubnu 2011 za těchto podmínek:**
  - a) pro přechod Jasmínové ulice bude použita bezvýkopová technologie tak, aby nebyl porušen asfaltový povrch komunikace;**
  - b) bude zachováno vedení veřejného osvětlení; město Černošice žádá společnost ČEZ Distribuce o odprodej 7 sloupů**
  - c) budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9. 11. 2009**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

#### **3.1.2. Věc: Nové kabelové vedení NN v Karlštejské ulici**

Vyjádření komise: nesouhlasí z důvodu nemožnosti posouzení návrhu, který předpokládá umístění rozpojovací skříně před oplocením pozemků a není zřejmé, zda mají být zachovány stávající sloupy či nikoliv.

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí s vybudováním nového kabelového vedení NN v Karlštejské ulici podle předložené situace zpracované společností R&R - EG invest; nesouhlasí s umístěním R10/SR60 v Riegrově ulici a R6/SR502 ve Fügnerově ulici v uličním prostoru na pozemcích města**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

#### **3.1.3. Věc: Nové kabelové vedení NN v ulicích Vrážská a Tyršova**

Vyjádření komise: nesouhlasí

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí s vybudováním nového kabelového vedení NN v ulicích Vrážská a Tyršova podle předložené situace zpracované společností R&R - EG invest; nesouhlasí s**

umístěním R16/SS200 a R13/SR402 v Tyršově ulici v uličním prostoru na pozemku města

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**3.1.4. Věc: Nové kabelové vedení NN v ulici Boženy Němcové**

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

I. souhlasí s vybudováním nového kabelového vedení NN v ulici Boženy Němcové podle předložené situace zpracované společností Meritum Kladno – Projekce za těchto podmínek:

a) bude zachováno vedení veřejného osvětlení s tím, že město požádá společnost ČEZ Distribuce o odprodej dvou sloupů a jedné fasádní konzole

b) budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9. 11. 2009

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**3.1.5. Věc: Rekonstrukce stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 345 v ulici V Rokli – žádost o předběžné vyjádření k záměru**

Vyjádření komise: pro posouzení záměru je nutné předložit projektovou dokumentaci rekonstrukce objektu i přípojek inženýrských sítí, komise požaduje oddělení pozemku pro přístupovou komunikaci k pozemku parc. č. 2739/1 z pozemku parc. č. 2742/1

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

I. konstatuje, že pro posouzení záměru je nutné předložit projektovou dokumentaci rekonstrukce objektu i přípojek inženýrských sítí; rada města požaduje, aby byla oddělena část pozemku parc. č. 2742/1 pro přístupovou komunikaci k pozemku parc. č. 2739/1

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení

**3.1.6. Věc: Stavba garáže, přístřešku a oplocení na pozemku parc. č. 1682/71 ve Slunečné ulici**

Vyjádření komise: nesouhlasí (dle platného územního plánu musí být garáž součástí rodinného domu, stojí-li samostatně, musí být situována min. 0,6 m od hranice pozemku a žádná z jejích částí nesmí přesahovat na sousední pozemky; uliční oplocení nesplňuje ustanovení územního plánu o neplnostěnném oplocení); komise doporučuje stavebníkovi, aby místo garáže vybuodoval kryté parkovací stání

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

I. nesouhlasí se stavbou garáže, přístřešku a oplocení na pozemku parc. č. 1682/71 ve Slunečné ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Kroftovou v květnu 2011, neboť návrh nesplňuje regulativy platného územního plánu

II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení  
*Šimon Hradílek se zdržel hlasování*

**3.1.7. Věc: Nástavba objektu pro rodinnou rekreaci č. e. 40 v osadě Na Vírku**

Vyjádření komise: nesouhlasí, chata se nachází v oblasti aktivní zóny toku řeky Berounky

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

I. nesouhlasí s nástavbou objektu pro rodinnou rekreaci č. e. 40 v chatové osadě Na Vírku podle předložené dokumentace zpracované pí Břečkovou v květnu 2011, neboť podle podkladů, které má město k dispozici, se chata žadatelky nachází v oblasti aktivní zóny toku řeky Berounky, kde nelze provádět žádné stavební práce

**II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.8. Věc: Napojení pozemku parc. č. 1311 na komunikaci v Erbenově ulici**

Vyjádření komise: nesouhlasí s vybudováním vjezdu na pozemek v místech původně navrhované garáže, s kterou vyslovila rada nesouhlas z důvodu již nyní překročené zastavěnosti pozemku; navrhovaný vjezd nemá žádné opodstatnění, pozemek je již dopravně napojen stávajícím vjezdem, v místech navrhovaného vjezdu je navíc plynový pilíř a vzrostlý strom.

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

**I. nesouhlasí s vybudováním nového vjezdu na pozemek č. parc. 1311, který je již dopravně napojen jedním vjezdem, neboť nebyla předložena dokumentace změny oplocení pro případné vybudování nového vjezdu na pozemek**

**II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.9. Věc: Přístřešek pro automobil na pozemku parc. č. 2553/1 v Gorkého ulici**

Vyjádření komise: souhlas

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

**I. souhlasí se stavbou přístřešku pro automobil na pozemku parc. č. 2553/1 v Gorkého ulici podle předloženého návrhu**

**II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.10. Věc: Vrtaná studna na pozemku parc. č. 993/1 v Husově ulici**

Vyjádření komise: souhlasí

OISM: po provedené prohlídce pozemku z Husovy ulice existují určité indicie nasvědčující tomu, že stavba je již provedena a užívána.

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

**I. souhlasí s vybudováním vrtané studny na pozemku parc. č. 993/1 v Husově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Glaukos v dubnu 2011**

**II. ukládá OÚPSŘ prověřit, zda již není předmětná stavba provedena, v termínu do 30.7.2011**

**III. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení pod bodem I.**

**3.1.11. Věc: Stavba rodinného domu na pozemcích parc. č. 2819/6, 2820, 2821 a odstranění stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 547 ve Slovenské ulici**

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

**I. souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 2819/6, 2820, 2821 ve Slovenské ulici podle předložené dokumentace zpracované p. Holubcem v červnu 2011**

**II. souhlasí s odstraněním stavby pro rodinnou rekreaci č. e. 547**

**III. souhlasí s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na úpravu stávající veřejné technické infrastruktury v souvislosti se stavbou rodinného domu, kterou vzniká nová bytová jednotka**

**IV. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.12. Věc: Stavba kolny a přístřešku na pozemku parc. č. 5464/1 v ulici Na Drahách**

Vyjádření komise: nesouhlasí, pozemek se nachází v aktivní zóně toku řeky Berounky, kde nelze provádět žádné stavby, bylo předloženo nesouhlasné stanovisko Povodí Vltavy

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí s vybudováním kolny a přístřešku na pozemku parc. č. 5464/1 v ulici Na Drahách podle předloženého návrhu, neboť pozemek se nachází v aktivní zóně toku řeky Berounky, zastavěnost pozemku již překračuje limit stanovený platným územním plánem a bylo doloženo nesouhlasné stanovisko Povodí Vltavy**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.13. Věc: Kabelové vedení NN v Kazínské ulici**

Vyjádření komise: souhlasí při dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s úpravami vedení el. energie v Kazínské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Elektroštika v červnu 2011 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.14. Věc: Přístavba prodejny sportovních potřeb u zimního stadionu ve Fügnerově ulici**

Vyjádření komise: nesouhlasí, nesplňuje regulativy ÚP, zastavěnost již nyní výrazně překračuje limity stanovené ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. nesouhlasí s přístavbou prodejny sportovních potřeb k zimnímu stadionu ve Fügnerově ulici podle předložené dokumentace zpracované pí Pavelkovou v dubnu 2011, neboť zastavěnost pozemku překračuje limit stanovený územním plánem**
- II. ukládá OÚPSŘ prověřit informaci, že ve stavbě již bylo započato, v termínu do 10 dnů od doručení zápisu**
- III. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o usnesení pod bodem**

**3.1.15. Věc: Nástavba rodinného domu č. p. 834 v Jiráskově ulici**

Vyjádření komise: souhlasí; komise upozorňuje na venkovní vedení NN, které je v těsné blízkosti pochozí terasy plánované stavby

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s nástavbou rodinného domu č. p. 834 v Jiráskově ulici podle předložené dokumentace zpracované p. Poláčkem v červnu 2011**
- II. ukládá OISM žadatele do 3 dnů po obdržení zápisu informovat o přijatém usnesení**

**3.1.16. Věc: Kanalizační a vodovodní přípojka pro objekt bez č. p. (bývalá trafika) na pozemku parc. č. 6183 ve Vrážské ulici**

OISM: Společnost ŠIBA žádá o povolení dvou startovacích jam v chodnících ve Vrážské ulici pro vybudování vodovodní a kanalizační přípojky. OISM požaduje, aby zadláždění chodníku po ukončení výkopových prací provedla firma EKIS, s. r. o., neboť dosud trvá záruka na dlažbu provedenou v minulém roce.

Příloha: žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s vybudováním nové kanalizační a vodovodní přípojky k budově bez č. p. Ve Vrážské ulici podle předložené situace vypracované p. Voženílkem v dubnu 2010 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství a pod podmínkou, že uvedení dlažby do původního stavu provede firma EKIS, s. r. o., jejíž záruka na vybudovaný chodník dosud trvá**
- II. ukládá OISM informovat žadatele o usnesení do 3 dnů od obdržení zápisu z rady**

### **3.1.17. Věc: Vytvoření podmínek pro zavedení obousměrného provozu části Tábořské ulice od křižovatky s ulicí Kladenskou po křižovatku s ulicí Chebskou**

Zdůvodnění: Na základě požadavků vedení města pro zavedení obousměrného provozu v ulici Tábořská od křižovatky s Kladenskou ulicí po křižovatku s ulicí Chebskou, oslovil OISM společnost CityPlan s žádostí o návrh opatření, které by obousměrný provoz umožnilo. Komunikace Tábořská má v předmětném úseku šířku vozovky cca 4 m, po jejím okraji jsou umístěna vyhrazená parkovací stání se zálivy s vysazenými stromy a zaústění do Kladenské ulice má velký podélný spád. Těsně před křižovatkou s Kladenskou ulicí je vjezd na pozemek a do garáže přilehlé nemovitosti. Terénní zlom v tomto místě je značný. Podle dopravního inženýra je za současného stavu nemožné zavedení obousměrného provozu. Pro jeho zavedení by bylo nutné silniční pozemek rozšířit, aby poloměry oblouků křižovatky umožňovaly nájezd vozidel do obou směrů křižovatky. Byly tedy namodelovány 3 různé případy průjezdu vozidel rozličných typů, aby byly zřejmé tzv. obalové křivky v souvislosti s hranicemi přilehlých pozemků. Z těchto modelů vyplynulo, že pro zavedení obousměrného provozu vzhledem k terénní konfiguraci a prostorovému uspořádání by byl nezbytný zábor cizích pozemků. Konkrétně pozemku č. parc. 2702/28 v k. ú. Černošice. Modelové příklady znázorňují průjezd osobním vozidlem (large car délky 5,1 m), nákladním vozidlem (popeláři délka 9,86 m) a kamionem (tahač s návěsem celkové délky 16,5 m). Osobní vozidla se vzájemně při průjezdu daným úsekem vyhnou a projedou téměř při zachování současného stavu. K tomu však nevyhovuje současná šířka vozovky. Pro obousměrný provoz je potřeba vozovka šířky 5,5 m (eventuálně u stávajících komunikací 5,0 m). Z toho vyplývá, že ulice Tábořská by se musela rozšířit alespoň o 1 m. Rozšíření by muselo být směrem na parcelu č. 2702/28, protože na protilehlé straně je problematický vjezd – výškové převýšení činí 1 m a terénní konfigurace neumožňuje rozšíření vozovky tímto směrem bez toho, aniž by byl znemožněn stávající povolený vjezd na soukromý pozemek. Pro rozšíření vozovky ulice Tábořská u křižovatky s Kladenskou ulicí by bylo zapotřebí zabrat roh parcely č. parc. 2702/28 o rozměrech min. cca 7 x 10 m, tj. cca 35 m<sup>2</sup>. Průjezd popelářů je problematický, zvláště ze směru z Kladenské, nicméně při velmi malé intenzitě provozu se dá počítat s tím, že vozy mohou při nájezdu do křižovatky vjet do protisměru. Pro kamion základní délky 16,5 m je i po rozšíření křižovatky průjezd zcela nevhodný.

Příloha: grafické znázornění průjezdu; žádost + situace

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o možnostech zavedení obousměrného provozu v dosud jednosměrném úseku ulice Tábořské od křižovatky s Kladenskou ulicí po křižovatku s ulicí Chebskou**
- II. ukládá OISM projednat s vlastníky dosud nezastavěného pozemku č. parc. 2702/28 možnost oddělení části jejich pozemku pro případné rozšíření uličního prostoru v křižovatce ulic Kladenská a Tábořská a s tím souvisejícího majetkového vypořádání v termínu do 15.8.2011**

### **3.1.18. Věc: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na opravu výtluků ve zpevněných místních komunikacích**

Zdůvodnění: Stavební společnost Šlehofer, s. r. o., která nabídla nejnižší jednotkové ceny v rámci modelových příkladů pro rekonstrukci asfaltových komunikací a byla vybrána usnesením 2.4.17 přijatém na 15. schůzi rady konané dne 18.4.2011 provedla opravy ulice Školní, Říční (u žel. přejezdu) a části Dr. Janského od Školní po ul. Slunečnou v ceně 696 000,- Kč vč. DPH. Vzhledem k nutnosti provedení oprav dalších poničených komunikací a dobré zkušenosti s kvalitně provedenými opravami následně rada města usnesením č. 2.1.28 přijatém na 18. schůzi konané dne 16.5.2011 rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě, kterým rozšířila rozsah komunikací určených pro provedení oprav v ceně 300 000,- Kč vč. DPH. V rámci dodatku č. 1 byly dokončeny opravy ulice Dr. Janského od pekárny ke Slunečné ulici, byla vyspravena ul. Slunečná, Karlická, Poštovní, Tábořská u křižovatky s Vrážskou, Husova od křižovatky s Dobřichovickou, Komenského, Pod Horkou a Riegerova. Po konzultaci s p. Nádvorníkem, který vykonává při opravách komunikací pro město TDI, bylo provedeno změření rozsahu dalších

nutných oprav, a to **ulice Tábořská navazující na nově vybudovaný úsek, Bulharská, Havlíčkova od křižovatky s Vrážskou po křižovatku s Karlickou, V Boroví, V Horce a některých propadlin v části Dr. Janského v prvním úseku od Vrážské ul.** Rozsah těchto oprav byl vyčíslen na 389 735,- Kč bez DPH. Po jednání se společností Šlehofer, s. r. o. byla uvedenou firmou poskytnuta na provedení dalších oprav sleva 8% a **cena za provedení oprav** u vedených úseků je tedy 358 556,- Kč bez DPH, t.j. **430 268,- Kč vč. DPH**. OISM proto navrhuje uzavřít se společností Šlehofer, s. r. o. smluvní dodatek č. 2 na provedení dalších nezbytných oprav za již vysoutěžené nejnižší jednotkové ceny ponížené o poskytnutou slevu a na tyto opravy vyčlenit další finanční prostředky.

Vyčíslení nákladů na opravy označené v rámci navrhovaného dodatku č. 2 ke smlouvě				
		Rozpočet dle jedn.cen	poskytnutá sleva8%	Cena do SOD
Bulharská		71 562,00	5 724,96	65 837,04 Kč
Dr.Janského I		3 072,45	245,80	2 826,65 Kč
Tábořská II		77 383,50	6 190,68	71 192,82 Kč
Havlíčková		93 423,85	7 473,91	85 949,94 Kč
V Horce		98 310,00	7 864,80	90 445,20 Kč
V Boroví		45 983,65	3 678,69	42 304,96 Kč
Celkem bez DPH		389 735,45	31 178,84	358 556,61 Kč
<b>Celkem včetně DPH</b>		<b>467 682,54</b>	<b>37 414,60</b>	<b>430 267,94 Kč</b>

Příloha: Výkazy výměr navrhovaných oprav

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o rozsahu již provedených oprav a souhlasí s provedením dalších nutných oprav poničených asfaltových komunikací
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit návrh smluvního dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo se Stavební společností Šlehofer, s. r. o., v němž bude částka na provedení oprav navýšena o 430 268,- Kč vč. DPH v termínu do 28.6.2011
- III. ukládá OISM připravit dodatek smlouvy na technický dozor s p. Nádvorníkem v předpokládané výši 9 000,- Kč
- IV. ukládá FO zajistit formou rozpočtového opatření přesun finančních prostředků na realizaci oprav dle bodu II.
- V. ukládá starostovi smluvní dodatek v termínu do 30.6.2011 podepsat

### **3.1.19. Věc: Pokračování oprav Husovy ulice a parkoviště před kadeřnictvím**

Zdůvodnění: V souvislosti s již provedenými opravami ulice Husova, na kterých se finančně podíleli vlastníci Supermarketu U Vávrů, OISM oslovil majitelku budovy kadeřnictví s žádostí, zda by byla ochotna se podílet na úpravě prostoru pro parkování na městském pozemku před její provozovnou. Majitelka vyslovila souhlas s podílením se na opravě veřejného prostranství v ulici Husova před její provozovnou. OISM zajistil nabídky na realizaci předmětných úprav a z nich vypočetl podíly jednotlivých účastníků.

Nabídky předložily firmy:

Fragment spol., s. r. o. za celkovou cenu díla 202 095,53 Kč,

EKIS, spol. s. r. o. za celkovou cenu 191 566,26 Kč

Šlehofer, s. r. o. za celkovou cenu 173 057,-Kč.

Následně byly vyčísleny náklady na provedení úpravy parkovacích ploch a s tím související nezbytnou opravu komunikace navazující na již opravený úsek a končící křižovatkou s ulicí Alešova. Tyto náklady byly rozděleny na podíl majitelky budovy kadeřnictví určený na opravu ploch pro parkování a podíl města určený na opravu komunikace v předmětném úseku. **Podíl byl vyčíslen na 77 815,- Kč vč. DPH** a podíl města byl vyčíslen na 95 241,- Kč vč. DPH s tím, že na část stavby je navrhováno použití zatravnovacích dlaždic, které má město k dispozici v hodnotě 42 672,- Kč s DPH. **Vlastní náklady města na nezbytnou úpravu komunikace Husova** související s úpravou parkovacích ploch před kadeřnictvím v Husově ulici, na kterých by se podílela majitelka budovy kadeřnictví, by tedy činily **52 569,- Kč vč. DPH**. Majitelka je ochotna městu uhradit svůj podíl na úpravu veřejného prostranství před její provozovnou ve třech splátkách dle přiloženého návrhu smlouvy. Vzhledem k výhodnému finančnímu podílu na úpravě části Husovy

ulice OISM navrhuje vyčlenit finanční prostředky na předmětnou akci a uzavřít s firmou Šlehofer, s. r. o. smlouvu o dílo na tyto práce.

Příloha: grafické znázornění záměru, nabídky

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o finanční spoluúčasti na opravách parkoviště před provozovnou kadeřnictví v Husově ulici**
- II. vybírá nejvýhodnější nabídku firmy Šlehofer, s. r. o. na rekonstrukci části Husovy ulice před provozovnou kadeřnictví v celkové ceně 173 057,- Kč (zahrnující i podíl majitelky budovy kadeřnictví ve výši 77 815,- Kč).**
- III. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit návrh smlouvy o dílo se Stavební společností Šlehofer, s. r. o., v termínu do 28.6.2011**
- IV. ukládá FO zajistit formou rozpočtového opatření přesun finančních prostředků na realizaci oprav části Husovy ulice dle bodu II.**
- V. ukládá starostovi smluvní dodatek s firmou Šlehofer v termínu do 30.6.2011 podepsat**
- VI. ukládá starostovi podepsat smlouvu s majitelkou budovy kadeřnictví v termínu do 30.6.2011**

### **3.1.20. Věc: Rekonstrukce slepé části komunikace v ul. Berounská s finanční spoluúčastí občanů města**

Zdůvodnění: Na základě nabídek občanů na spolufinancování rekonstrukce nezpevněných komunikací ve městě bylo zadáno v návaznosti na usnesení č. 2.1.29 přijatém na 18. schůzi rady konané dne 16.5.2011 vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci slepé části Berounské ulice vč. rozpočtu a výkazu výměr. Dne 10.6.2011 byla vyhlášena veřejná zakázka pro výběr zhotovitele předmětné stavby s termínem podání nabídek do 30.6.2011. V případě, že budou ve stanovené lhůtě složeny na účet města potřebné finanční prostředky, město zařadí rekonstrukci uvedené místní komunikace prioritně do plánu investic a stavbu bude realizovat do konce roku 2011. V souvislosti s realizací předmětné stavby je nutné uzavřít s občany, kteří se budou finančně na rekonstrukci podílet, smlouvu, ve které budou stanoveny závazky obou stran a určen mimo jiné i způsob a lhůta pro složení finanční částky tvořící jejich podíl na rekonstrukci.

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o finanční spoluúčasti občanů při rekonstrukci Berounské ulice rovnající se podílu o velikosti 50% skutečných nákladů na rekonstrukci slepé části Berounské ulice**
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit s občany, kteří podali nabídku na spolufinancování rekonstrukce místní komunikace dle bodu I, smlouvu o výstavbě v termínu do 28.6.2011**
- III. ukládá starostovi smlouvu dle bodu II ve lhůtě do tří dnů ode dne jejího podpisu všemi účastníky podepsat**

### **3.1.21. Věc: Rekonstrukce dosud nezpevněné části komunikace Ostružinová s finanční spoluúčastí občanů města**

Zdůvodnění: Na základě nabídek občanů na spolufinancování rekonstrukce nezpevněných komunikací ve městě bylo zadáno v návaznosti na usnesení č. 2.1.29 přijatém na 18. schůzi rady konané dne 16.5.2011 vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci dosud nezpevněné části Ostružinové ulice vč. rozpočtu a výkazu výměr. Dne 10.6.2011 byla vyhlášena veřejná zakázka pro výběr zhotovitele předmětné stavby s termínem podání nabídek do 30.6.2011. V případě, že budou ve stanovené lhůtě složeny na účet města potřebné finanční prostředky, město zařadí rekonstrukci uvedené místní komunikace prioritně do plánu investic a stavbu bude realizovat do konce roku 2011. V souvislosti s realizací předmětné stavby je nutné uzavřít s občany, kteří se budou finančně na rekonstrukci podílet smlouvu, ve které budou stanoveny závazky obou stran a určen mimo jiné i způsob a lhůta pro složení finanční částky tvořící jejich podíl na rekonstrukci. Finanční podíl občanů v Ostružinové ulici je 180 000,- Kč.

**usnesení:**



rada města

- I. bere na vědomí informace o finanční spoluúčasti občanů při rekonstrukci Ostružinové ulice v částce 180 000,- Kč
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit s občany, kteří podali nabídku na spolufinancování rekonstrukce místní komunikace dle bodu I, smlouvu o výstavbě v termínu do 28.6.2011
- III. ukládá starostovi smlouvu dle bodu II ve lhůtě do tří dnů ode dne jejího podpisu všemi účastníky podepsat.

**3.1.22. Věc: Rekonstrukce dosud nezpevněné části komunikace Na Ladech s finanční spoluúčastí občanů města**

Zdůvodnění: Na základě nabídek občanů na spolufinancování rekonstrukce nezpevněných komunikací ve městě bylo zadáno v návaznosti na usnesení č. 2.1.29 přijatém na 18. schůzi rady konané dne 16.5.2011 vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu na podkladě již zpracované projektové dokumentace pro rekonstrukci dosud nezpevněné části ulice Na Ladech od křižovatky s Mokropeskou ul. po křižovatku s ulicí Jabloňovou. Dne 10.6.2011 byla vyhlášena veřejná zakázka pro výběr zhotovitele předmětné stavby s termínem podání nabídek do 30.6.2011. V případě, že budou ve stanovené lhůtě složeny na účet města potřebné finanční prostředky, město zařadí rekonstrukci uvedené místní komunikace prioritně do plánu investic a stavbu bude realizovat do konce roku 2011. V souvislosti s realizací předmětné stavby je nutné uzavřít s občany, kteří se budou finančně na rekonstrukci podílet smlouvu, ve které budou stanoveny závazky obou stran a určen mimo jiné i způsob a lhůta pro složení finanční částky tvořící jejich podíl na rekonstrukci. Finanční podíl občanů v ulici Na Ladech je 240 000,- Kč.

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí informace o finanční spoluúčasti občanů při rekonstrukci ulice Na Ladech v částce 240 000,- Kč
- II. ukládá OISM ve spolupráci s KT právním oddělením připravit s občany, kteří podali nabídku na spolufinancování rekonstrukce místní komunikace dle bodu I, smlouvu o výstavbě v termínu do 28.6.2011
- III. ukládá starostovi smlouvu dle bodu II ve lhůtě do tří dnů ode dne jejího podpisu všemi účastníky podepsat.

**3.1.23. Věc: Studie parcelace, dopravního řešení a napojení lokality Na Pískách na veřejnou technickou infrastrukturu**

Zdůvodnění: Na základě požadavku vedení města o navržení nového uspořádání pozemků ve vlastnictví města v lokalitě Na Pískách s ohledem na dopravní obslužnost a přivedení staveb veřejné technické infrastruktury oslovil OISM společnost CityPlan, s. r. o. s žádostí předložení cenové nabídky na vypracování předmětné studie, na základě níž by bylo možné jednat o případném majetkoprávním vypořádání s některými vlastníky pozemků. Předkládáme nabídku na vypracování studie za cenu 20 000,-Kč bez DPH.

Příloha: grafické znázornění lokality, cenová nabídka

usnesení:

rada města

- I. souhlasí s cenovou nabídkou společnosti CityPlan, s. r. o. na vypracování studie zabývající se návrhem nového uspořádání pozemků ve vlastnictví města Černošice v lokalitě Na Pískách včetně jejich napojení na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu za cenu 24 000,- Kč vč. DPH
- II. ukládá OISM vystavit na projekční práce vyplývající z bodu I objednávku v termínu do 3 dnů ode dne doručení zápisu

**3.1.24. Věc: Dodatek č. 2 ke smlouvě s firmou Konstruktiva Branko, a. s. na výstavbu mateřské školy Pod Ptáčnicí**

Zdůvodnění: Na základě postupu výstavby mateřské školy Pod Ptáčnicí bylo s provádějící firmou Konstruktiva Branko, a. s. dohodnuto zkrácení termínu dokončení stavby, a to do 30. září 2011 s tím, že ozelenění bude doplněno dle vegetačních podmínek nejpozději do 30.11.2011. Původní

termín dokončení dle Smlouvy o dílo byl stanoven na 15.2.2012. Součástí tohoto dodatku je i upravený harmonogram prací. Zároveň se změnou termínu dokončení navrhla firma Konstruktiva Branko, a. s. také odlišné definování bankovní záruky, jejíž minimální platnost bude 60 měsíců a nejpozději 30 dní před uplynutím této lhůty musí být prodloužena, případně nahrazena zárukou novou tak, aby platila až do konce nejdelší záruční doby sjednané ve smlouvě. Dále je navrženo nahrazení textu „zkušební provoz v délce trvání 3 měsíců“ zněním „komplexní vyzkoušení“. Termín „zkušební provoz“ byl uveden v Zadávací dokumentaci k VŘ a ve stejném znění je uveden i ve Smlouvě o dílo. Zkušební provoz v objektu by bylo možné zahájit až po dokončení celé stavby a jejím uvedením do provozu. Vzhledem k tomu, že zahájení tohoto zkušební provozu musí předcházet provedení komplexních zkoušek všech zařízení, je závazek na zajištění zkušební provozu na dobu 3 měsíců uvedený ve smlouvě o dílo vztažený k termínu dokončení stavby "poněkud nepřesná formulace", a proto v navrhovaném smluvním dodatku č. 2 je již správně uvedený termín nahrazen "komplexní vyzkoušení". Vyplývá to také z podmínek uzavřené původní smlouvy o dílo, kde je uvedeno provedení komplexních zkoušek vč. jejich vyhodnocení, které musí být dodavatelem vykonány v rámci dodávky stavby před odevzdáním příslušných dokladů Celé znění dodatku bylo konzultováno s příslušnými pracovníky RR ROP SČ. Podle jejich vyjádření bude takováto změna smluvních podmínek hodnocena jako nepodstatná, tzn., že nebude nutné uzavírat dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace. Je však nutné tento Dodatek č. 2 se zdůvodněním změn doložit v rámci Oznámení příjemce o změnách projektu.

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na výstavbu mateřské školy Pod Ptáčnicí s firmou Konstruktiva Branko, a. s., jehož předmětem je především zkrácení termínu dokončení stavby do 30.9.2011**
- II. ukládá OISM doložit postup těchto změn se zdůvodněním na RR ROP SČ**
- III. ukládá starostovi dodatek dle bodu I podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.25. Věc: Prodej pozemků parc. č. 98/2 – zahrada o výměře 269 m<sup>2</sup>, parc. č. 97/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> a stavby garáže na tomto pozemku v ul. Na Poustkách**

Zdůvodnění OISM: na základě záměru prodeje pozemku schváleného na 5. zasedání zastupitelstva konaném dne 31.3.2011, byl záměr zveřejněn a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jejich koupi. Cena pozemku 98/2 byla městem stanovena na 3.000,- Kč za m<sup>2</sup>. Během této lhůty Město Černošice neobdrželo žádnou nabídku na odkup výše uvedených pozemků. Předchozí zájemce svůj nezájem odůvodnil skutečností, že předmětný pozemek je zatížen věcným břemenem vedení elektrické soustavy VN 22 kV. Toto věcné břemeno není zaneseno v katastru nemovitostí a město Černošice o jeho existenci nemělo povědomí. Zájemce kontaktoval společnost ČEZ, a. s. s žádostí o její stanovisko k této záležitosti. Nyní předkládá stanovisko společnosti ČEZ, z kterého je patrné, že přes pozemek 98/2 vedou dva kabely energetické soustavy, jeden 22 kV a druhý 0,4 kV. Kabely vedou napříč předmětným pozemkem z ulice Nad Statkem do ulice Na Poustkách, kde jsou ukončeny v trafostanici u základní školy. Zájemce s ohledem na nové skutečnosti, které nebyly v době vyhlášení předchozího záměru známy, žádá o přehodnocení ceny za pozemek 98/2, jehož část je zatížena věcným břemenem vedení energetické soustavy, které znemožňuje plnohodnotné využití pozemku a s ohledem na tyto skutečnosti žádá o nové posouzení jeho záměru o koupi pozemků 98/2 a 97/2. Zájemce navrhuje cenu za severní část pozemku 98/2, která je zatížena věcným břemenem a tvoří 30 % z plochy pozemku ve výši 1500,- Kč za m<sup>2</sup>, a za jižní část pozemku 98/2, která tvoří zbývajících 70 % plochy pozemku navrhuje cenu 3 000,- Kč za m<sup>2</sup>. Min. cena pozemků činí 45 000,- za pozemek 97/2 vč. garáže + 120 000,- za zatíženou severní část pozemku 98/2 + 567 000,- za nezatíženou část pozemku 98/2, celkem tedy 732 000,- Kč.

Příloha: žádost, výpisy KN, snímek KM, vyjádření společnosti ČEZ se zákresem vedení energetické soustavy

Příloha: žádost

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o nových skutečnostech, které nebyly v době vyhlášení záměru prodeje pozemku známy
- II. mění své usnesení č. 2.1.40 přijaté na 9. schůzi konané dne 21.2.2011 takto:
  - a) souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 97/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice vč. stavby garáže ve vlastnictví města Černošice za cenu 3 000,- Kč/m<sup>2</sup>
  - b) souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 98/2 zahrada o výměře 269 m<sup>2</sup> oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice tak, že cena za severní část pozemku zatíženou věcným břemenem vedení energetické soustavy o výměře 80 m<sup>2</sup> je min. 1 500,- Kč/m<sup>2</sup> a cena za zbývající nezatíženou část pozemku 98/2 o výměře 189 m<sup>2</sup> je min. 3 000,- Kč/m<sup>2</sup>
- III. ukládá starostovi předložit záměr prodeje pozemků dle bodu II k jednání zastupitelstva
- IV. doporučuje zastupitelstvu města projednat a schválit záměr prodeje pozemků podle bodu II
- V. ukládá OISM o přijatém usnesení žadatele informovat do 3 dnů ode dne doručení zápisu.

**3.1.26. Věc: Smlouva o budoucí smlouvě směnné na část pozemku PK 308/4 a pozemky parc. č. 2751/6, 2750/4 a 2750/2 v ulici K Lesíku**

Zdůvodnění: V souvislosti s potřebnou výstavbou chodníku v místech ostrůvku mezi komunikacemi Školní a K Lesíku a s tím souvisejícího přechodu pro chodce pro zajištění bezpečnějšího pěšího propojení stávajících chodníků vedoucích k základní škole je nutné zajistit potřebné majetkoprávní vypořádání. Navrhovaná trasa chodníku a plánované zavedení obousměrného provozu ulice K Lesíku byly projednány Policií DI a silničním správním úřadem, který vydal k této stavbě souhlasné stanovisko pod č. j. MEUC-037391/2011-Se ze dne 20.6.2011. Navržené řešení odpovídá ustanovení normy ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací, kde v člancích 10.1.3.3.2. je stanovena délka přechodu na 7,0 m v kratší hraně přechodu. Pozemek dosud vedený ve zjednodušené evidenci PK 308/4 o výměře 816 m<sup>2</sup> v k. ú. Černošice, zapsaný na LV 2545 u Katastrálního úřadu Středočeského kraje, katastrální pracoviště Praha-západ, je v soukromém vlastnictví. Tento pozemek se nenachází v křižovatce ulic Školní a K Lesíku a nový chodník, který by propojil stávající chodník vedoucí ulicí Školní, musí být situován na něm. Město je vlastníkem pozemků parc. č. 2751/6 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 2750/4 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 2750/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Černošice, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu Středočeského kraje, katastrální pracoviště Praha-západ. Pozemky 2751/6 a 2750/4 jsou zastavěny stavbami garáží. Na pozemku 2750/2 se nachází nájezd ke garážím a je mimo osu stávající vozovky ulice K Lesíku. S vlastníky pozemku PK 308/4, na kterém je potřebné umístit nový chodník byla předjednána směna části jejich pozemku za pozemky ve vlastnictví města, na nichž jsou umístěny stavby garáží, jejichž vlastníci jsou totožní s vlastníky pozemku PK 308/4. Město se navrhovanou smlouvou zaváže k vypracování geometrického plánu po dokončení stavby chodníku a poté může být uzavřena smlouva směnná.

Příloha: návrh smlouvy směnné, grafické znázornění

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí se záměrem uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí směnné týkající se části pozemku PK 308/4 o výměře 816 m<sup>2</sup> v k. ú. Černošice, zapsaného na LV 2545 a pozemků parc. č. 2751/6 o výměře 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 2750/4 o výměře 24 m<sup>2</sup>, parc. č. 2750/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, všechny v k. ú. Černošice, zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu Středočeského kraje, katastrální pracoviště Praha-západ za účelem výstavby chodníku a přechodu pro chodce v křižovatce ulic K Lesíku a Školní
- II. ukládá starostovi předložit záměr na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné dle bodu I k projednání zastupitelstvu města

**3.1.27. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., ul. Husova - dokončení kNN – I etapa, č. IE-12-6003150/VB18**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc. č. 1264, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 4.000,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc. č. 1264, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 4.000,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.28. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., ul. Madridská, dokončení kNN**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a. s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků parc. č. 712 (PK), 5288/13 a 5288/10 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 3.600,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpisy KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s. pro uložení kabelového vedení na pozemcích parc. č. 712 (PK), 5288/13 a 5288/10, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 3.600,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.29. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, s. r. o., ul. Kazínská, posílení NN, č. IV-12-6001360/VB06**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, s. r. o. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků parc. č. 4411, 6207, 6178/1 a 4420/2, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 6.700,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpisy KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, s. r. o. pro uložení kabelového vedení na pozemcích parc. č. 4411, 6207, 6178/1 a 4420/2, všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 6.700,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.30. Věc: Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., ul. B. Němcové – kNN + dem. NN č. p. 886, č. IE-12-6004021/3**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, s. r. o. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků parc. č. 1424 a 1457, oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 9.400,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy budoucí, situace, výpisy KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, s. r. o. pro uložení kabelového vedení na pozemcích parc. č. 1424 a 1457, oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 9.400,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.31. Věc: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., č. IV-12-6001474/03**

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, s. r. o. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc. č. 1264, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 500,- Kč.

Příloha: návrh smlouvy, GP, výpis KN, snímek KM

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, s. r. o. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc. č. 1264, v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu 500,- Kč**
- II. **ukládá vedoucímu odboru investic a správy majetku smlouvu podepsat do 3 dnů od doručení zápisu**

**3.1.32. Věc: Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací Dr. Janského od Středočeského kraje a zřízení věcného předkupního práva Středočeského kraje**

Zdůvodnění: Dne 3.9.2007 uzavřel Středočeský kraj s městem Černošice smlouvu o budoucí smlouvě darovací, jíž se zavázal na město bezúplatně převést pozemky pod komunikací Dr. Janského, která byla vyřazena ze sítě krajských silnic a stala se místní komunikací. Dne 28.7.2008 přijala rada města na své 43. schůzi usnesení č. 2.1.27, kterým doporučila zastupitelstvu projednat a schválit převod pozemků uzavřením darovací smlouvy. Dne 17.9.2008 přijalo zastupitelstvo na svém 14. zasedání usnesení č. 17, jímž schválilo bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací a tím i s uzavřením darovací smlouvy. Dne 31.8.2009 rada města na své 69. schůzi konané dne 31.8.2009 usnesením č. 2.1.17 zrušila své usnesení 2.1.27 ze dne 28.7.2008, neboť Katastrální úřad neakceptoval geometrický plán, na základě něhož byl převod pozemků uskutečňován a zároveň novým usnesením doporučila zastupitelstvu znovu věc projednat a schválit na základě nového geometrického plánu. Dne 14.9.2009 zastupitelstvo znovu převod pozemků projednalo na svém 19. zasedání, a to usnesením č. 12. Dne 1.12.2010 se věcí zabývalo Zastupitelstvo Středočeského kraje a rovněž schválilo tento bezúplatný převod pozemků do vlastnictví našeho města s tím, že jím určilo povinnost města zachovat veřejnou dostupnost těchto pozemků a dále si vyhradilo předkupní právo. Dne 3.1.2011 rada města na své 4. schůzi konané dne 3.1.2011 přijala usnesení č. 2.1.1, kterým doporučila zastupitelstvu zřídit předkupní právo k převáděným pozemkům. Dne 20.1.2011 zastupitelstvo na svém 3. zasedání souhlasilo usnesením č. 2 se zřízením předkupního práva. Dne 22.3.2011 byl podán návrh na vklad ke všem pozemkům pod komunikací Dr. Janského práva vlastnického a předkupního do katastru nemovitostí. Dne 27.5.2011 bylo městu doručeno podání od Katastrálního úřadu, z něhož vyplývá, že řízení o vkladu vlastnického práva a práva předkupního k pozemkům pod ul. Dr. Janského, se přerušuje. Důvodem je skutečnost, že od doby zpracování upraveného geometrického plánu došlo jiným subjektem k rozdělení pozemku přiléhajícího k ul. Dr. Janského a následnému přisloučení části pozemku PK 360/2 o výměře 22 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví třetích osob do pozemku 6176, který byl jedním z převáděných pozemků pod ul. Dr. Janského. Pro Katastrální úřad je nepřijatelné, převedení pozemku Středočeského kraje na město za předpokladu, že je do něj přisloučena část pozemku třetích osob. OISM proto svolal jednání s Krajským úřadem Středočeského kraje za účelem stanovení dalšího postupu v předmětné věci. Po vzájemné konzultaci celé záležitosti

s Katastrálním úřadem bylo Středočeskému kraji a městu doporučeno, abychom vzali částečně náš návrh na vklad vlastnického a předkupního práva zpět tak, aby se netýkal sporné parcely 6176 o výměře 7 063 m<sup>2</sup>, do níž byla přislučena parcela PK 360/2 o výměře 22 m<sup>2</sup>. V takovém případě Katastrální úřad zapíše vlastnické a předkupní právo k ostatním pozemkům nedotčeným žádnou právní změnou, které se nacházejí v úseku od železničního přejezdu Černošice – Mokropsy až po křižovátku s Vrážskou ulicí a nezapíše vklad na původní pozemek 6176, na kterém se nachází komunikace Dr. Janského v úseku od přejezdu v Mokropsích po městskou pláž. Pokud bychom nevzali svůj návrh částečně zpět, Katastrální úřad by celé řízení zastavil. Vzhledem k tomu, že se změnilo o 22 m<sup>2</sup> výměra pozemku 6 176, který byl předmětem uzavřené smlouvy darovací mezi Středočeským krajem a městem, je nutné znovu projednat záměr darování uvedeného pozemku o zmenšené velikosti, a to jak v orgánech města, tak v orgánech kraje. Pro město je tato skutečnost komplikací, neboť musí mimo jiné doložit Státnímu fondu dopravní infrastruktury do konce letošního roku vlastnictví pozemků pod chodníky v ul. Dr. Janského, které byly realizovány z dotačních prostředků. K novému majetkoprávnímu projednání je zapotřebí nový geometrický plán, podle nějž bude pozemek pod komunikací rozdělen na dva tak, aby byl z něho oddělen sporný pozemek o velikosti 22 m<sup>2</sup> a předmětem převodu zůstala převažující nezpochybnovaná část pozemku 6176. OISM proto objednal vyhotovení nového GP, na základě něhož je možné znovu projednat převod pozemku pod ul. Dr. Janského.

Příloha: návrh nového GP

**usnesení:**

**rada města**

- I. bere na vědomí informace o vzniklých komplikacích při zápisu vlastnického a předkupního práva k pozemkům pod ul. Dr. Janského do katastru nemovitostí a souhlasí s navrhovaným postupem**
- II. doporučuje zastupitelstvu města Černošice projednat a schválit bezúplatné nabytí pozemku označeném v geometrickém plánu č. 3995-21/2011, který zhotovil Ing. Lojda a ověřil Ing. Zamazal dne 22.6.2011 pod č. 90/2011 jako pozemek 6176/4 – ost. pl. o výměře 7.041 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 6176 o výměře 7063 m<sup>2</sup> zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k. ú. Černošice na listu vlastnickém 2628 městem Černošice od Středočeského kraje uzavřením darovací smlouvy dle ust. § 628 a následně o. z.**
- III. doporučuje zastupitelstvu města Černošice projednat a schválit zřízení věcného předkupního práva Středočeského kraje k pozemku označenému v geometrickém plánu č. 3995-21/2011, který zhotovil Ing. Lojda a ověřil Ing. Zamazal dne 22.6.2011 pod č. 90/2011 jako pozemek 6176/4 – ost. pl. o výměře 7.041 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 6176 o výměře 7063 m<sup>2</sup> převáděnému z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Černošice, a to tak, že bude-li chtít město Černošice, stejně tak i jeho případní právní nástupci jakkoliv zcizit tyto pozemky, je povinno nabídnout je ke koupi Středočeskému kraji za symbolickou kupní cenu ve výši Kč 1,- tak, že návrh kupní smlouvy bude Středočeskému kraji předložen k podpisu se lhůtou 4 měsíců, která počne běžet dnem následujícím po dni prokazatelného doručení tohoto návrhu Středočeskému kraji, a nebude-li v této lhůtě kupní smlouva uzavřena, má se za to, že Středočeský kraj svého práva nevyužil a předkupní právo mu zůstává nadále zachováno i vůči právnímu nástupci města; toto věcné předkupní právo bude zřízeno za současného zachování veřejné přístupnosti k těmto pozemku specifikovanému výše i v případě zániku komunikace, která se na něm nachází**
- IV. ukládá panu Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi města, zabezpečit projednání usnesení pod bodem II a III v Zastupitelstvu města Černošice na jeho zasedání konaném dne 14. července 2011**

### **3.2. Odbor kancelář starosty**

#### **3.2.1. Věc: Jmenování členů konkursní komise**

Zastupitelstvo města rozhodlo o zřízení nové MŠ, schválilo zřizovací listinu. Rada města vyhlásila konkurs na ředitelku / ředitele. Nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkursu musí být jmenována komise. Podle vyhlášky 51/2005 Sb. je složení komise následující: 2 členové určené zřizovatelem, 1 člen určený ředitelem KÚ, 1 člen, kterým je odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, 1 člen, kterým je školní inspektor ČŠI, dále 1 člen, který je pedagogickým pracovníkem (lze i bez něj v případech uvedených v § 2, odst. 6) - u nově zřizované právnické osoby) a 1 člen, kterým je člen školské rady, je-li zřízena. Za ČŠI je navržena ke jmenování Mgr. Sedláčková, za KÚ Mgr. Kudrnová Schelongová

**usnesení:**

**rada města**

**I. jmenuje předsedu a členy konkursní komise dle vyhlášky MŠMT 54/2005 Sb.**

**předseda: pí Göttelová**

**členové: pí Sedláčková, pí Kudrnová Schelongová, p. Hopfinger, pí Janovská,**

**náhradník: pí Kalousková**

**II. jmenuje tajemníka konkursní komise: p. Louška**

### **3.2.2. Věc: Parkovací hodiny**

V souvislosti s plánovaným omezením parkování v centru města – parkovací hodiny, bylo rozhodnuto o nákupu parkovacích hodin a jejich prodeji občanům. Pořizovací cena vybraného modelu je 953,- Kč za 100 ks. Hodiny budou v prodeji v pokladně MěÚ.

**usnesení:**

**rada města**

**I. stanovuje prodejní cenu parkovacích hodin à 10,- Kč**

### **3.2.3. Věc: Souhlas s použitím fondu reprodukce**

Po dohodě s ředitelem školy žádáme o souhlas s použitím fondu reprodukce na nákup projektové dokumentace rekonstrukce školní jídelny, a to ve dvou částkách (1. etapa 16.100,- a 2. etapa 43.100,- Kč) pro zhotovitele vybraného radou města – Nova projekt – Ing. Novák (rozhodnutí rady 12/3.3.27 a 15/2.4.15).

**usnesení:**

**rada města**

**I. souhlasí s využitím fondu reprodukce Základní školy na nákup projektové dokumentace na rekonstrukci ŠJ**

### **3.2.4. Věc: Dodatek č. 3 ke smlouvě se společností Galileo Corporation, s. r. o.**

Kapacita datové kvóty pro web města byla vyčerpána, je potřeba navýšit, a to dodatkem ke smlouvě.

Cenová nabídka: navýšení o 1 GB = 950,- Kč bez DPH/rok nebo navýšení o 2,5 GB = 1.950,- bez DPH/rok

Příloha: vzor dodatku (text dodatku 3 pošle Galileo ihned po schválení výše datové kvóty)

**usnesení:**

**rada města**

**I. souhlasí s navýšením datové kvóty o 1 GB za cenu 950,- Kč + DPH za rok**

**II. pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy**

**III. pověřuje Ing. Sajdla, vedoucího odboru informatiky, uzavíráním případných dalších dodatků smlouvy týkajících se navyšování datové kvóty**

## **3.3. Odbor kancelář tajemníka**

### **3.3.1. Věc: Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření**

Zdůvodnění: Úřad práce ČR informoval o možnosti poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací podle § 112 zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, na základě žádosti města o zřízení pracovních míst pro veřejně prospěšné práce. Veřejně prospěšnými pracemi se rozumí časově omezené pracovní příležitosti spočívající zejména v údržbě veřejných prostranství, úklidu a údržbě komunikací nebo obdobných činnostech ve

prospěch obce. Radě města se předkládá návrh na zřízení 3 pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací – nekvalifikovaný pomocník, uklízeč pro odbor technické služby a návrh na uzavření Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání a o poskytnutí příspěvku na zřízení 3 pracovních míst pro odbor technické služby. Výše měsíčního příspěvku poskytovaná Úřadem práce ČR činí dle rozhodnutí úřadu maximálně 10.720,- Kč (8.000,- Kč + alikvotní část zdravotního a sociálního pojištění) při pracovním úvazku 40 hod./týden. Plat zaměstnance-VPP bude stanoven dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Případný rozdíl bude hrazen zaměstnavatelem. Dohoda s Úřadem práce ČR bude uzavřena na dobu 1 roku.

Příloha: Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. PZA-V-4/2010 uzavřená na období od 10.5.2010 do 30.4.2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. souhlasí se zřízením 3 pracovních míst pro odbor technické služby**
- II. souhlasí s uzavřením Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření s Úřadem práce ČR, Kontaktním pracovištěm Praha – západ, se sídlem Kartouzská 200/4, Praha 5**
- III. pověřuje starostu podepsáním Dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku na jejich vytvoření s Úřadem práce ČR, Kontaktním pracovištěm Praha – západ, se sídlem Kartouzská 200/4, Praha 5**

### **3.4. Technické služby**

#### **3.4.1. Věc: Svoz komunálního odpadu**

Zdůvodnění: OTS předkládá radě města dodatek č. 11 ke smlouvě o svozu komunálního odpadu.

Změna se týká výměny nádob na svoz skla.

**usnesení:**

**rada města**

- I. schvaluje dodatek č. 11 smlouvy s firmou Rumpold – P, s. r. o. na zajištění svozu komunálního odpadu v roce 2011**
- II. pověřuje starostu města podepsat dodatek dle bodu I**

#### **3.4.2. Věc: Zpracování plánu odpadového hospodářství**

Zdůvodnění: OTS předkládá radě města 3 nabídky na zpracování nového Plánu odpadového hospodářství a Havarijního plánu pro nakládání s odpady pro krizové situace

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů ukládá povinnost zpracovat Plán odpadového hospodářství každému původci odpadů, kteří produkují ročně více než 10t nebezpečného odpadu nebo více než 1000t ostatního odpadu.

OTS předkládá tyto cenové nabídky na zpracování POH a Havarijního plánu pro nakládání s odpady pro krizové situace:

1. ISES, s. r. o. – 34 800,- Kč vč. DPH
2. Hydrogeologická společnost, s. r. o. – 56 400,- Kč vč. DPH
3. ECO-Management, s. r. o. – 47.400,- Kč vč. DPH

Zpracování POH bude financováno z rozpočtu pro rok 2011

Přílohy: nabídky + návrh smlouvy

**usnesení:**

**rada města**

- I. vybírá nabídku firmy ISES, s. r. o. na zpracování plánu odpadového hospodářství a havarijního plánu pro nakládání s odpady pro krizové situace za celkovou cenu 34 800,- Kč vč. DPH**
- II. ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi, podepsat smlouvu s firmou ISES, s. r. o.**

#### **3.4.3. Věc: Výpověď Smlouvy o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro Město Černošice uzavřené s firmou RUMPOLD-P, s. r. o. dne 16.12.2003 ve znění jejích dodatků č. 1 až 11 (dále jen „Smlouva“)**



Zdůvodnění: Výpověď je podávána za účelem následného provedení zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Výpovědní doba je 6 měsíců, takže Smlouva skončí dnem 31.12.2011.

Příloha: výpověď, komentář

**usnesení:**

**rada města**

- I. **schvaluje výpověď Smlouvy o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro Město Černošice uzavřené s firmou RUMPOLD-P, s. r. o. dne 16.12.2003 ve znění jejích dodatků č. 1 až 11 ve znění, které je připojeno k zápisu z dnešní schůze rady**
- II. **ukládá Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi podepsat výpověď dle bodu I**

### **3.5. Finanční odbor**

#### **3.5.1. Věc: Žádost o úpravu obecně závazné vyhlášky – dopis zastupitelům**

Zdůvodnění: žadatelka žádá členy zastupitelstva o úpravu obecně závazné vyhlášky, ve smyslu osvobození nebo úlevy od místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro osoby, které jsou trvale hlášeny v Černošicích, v obci však nebydlí, nevytváří tedy odpad.

Příloha: Žádost + jednotlivé přílohy

**usnesení:**

**rada města**

- I. **bere žádost na vědomí**
- II. **ukládá OKT předložit žádost na nejbližším zasedání zastupitelstva**

#### **3.5.2. Věc: Rozpočtové opatření č. 20/2011**

Zdůvodnění: Podnětem k rozpočtovému opatření je přesun chybějících finančních prostředků z investiční rezervy na financování projektové dokumentace k vodovodnímu řádu v Radotínské ulici.

Příloha č. 1: Tabulkový přehled RO č. 20/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením č. 20/2011**
- II. **ukládá FO jeho realizaci**

#### **3.5.3. Věc: Soubor rozpočtových opatření č. 6/2011**

Zdůvodnění: Podnětem k souboru rozpočtových opatření je přesun finančních prostředků z investiční rezervy na financování klimatizace v kanceláři p. starosty. Dále posílení investiční rezervy z kapitoly § 3111 z prostředků na odvoz zeminy ze stavby školky a následně použití těchto prostředků na odvoz zeminy v rámci kapitoly § 3636. A naposledy posílení investiční rezervy z kapitoly § 2212 a následně použití těchto prostředků na úpravu skateparku. Dle pravidel pro schválení RO je nutno jednotlivá opatření schválit v zastupitelstvu města, neboť přesahují 20 % objemu při převodu mezi jednotlivými kapitolami (včetně investiční rezervy).

Příloha č. 2: Tabulkový přehled RO č. 6/2011

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s předloženým souborem rozpočtových opatření č. 6/2011**
- II. **doporučuje soubor rozpočtových opatření č. 6/2011 ke schválení zastupitelstvu města dle pravidel pro schvalování rozpočtových opatření**

### **3.6. Odbor informatiky**

#### **3.6.1. Věc: Nákup páteřního switche**

Zdůvodnění: V rámci plánované obnovy aktivních prvků a v souvislosti s redundancí páteřních prvků a technologického centra byla prostřednictvím el. tržiště zadána veřejná zakázka č. G11/91473 v režimu nejlepší nabídky, jejíž předmětem je switch **WS-C3560G-48TS-S**. Zakázka bude vyhodnocena 27.6.2011 ve 14:00 hodin.

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s pořízením switche dle nabídky společnosti Dimension Data Czech Republic, a. s. za cenu 83 986,80 Kč vč. DPH, dle vítězné nabídky ve výběrovém řízení na elektronickém tržišti.**

**3.6.2. Věc: Veřejná zakázka v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu ORP Černošice I-III“ Integrovaného operačního programu, registrační číslo CZ.1.06/2.1.00/06.06883 - spisová služba pro obec Hvozdnice**

Zastupitelstvo města Černošice projednalo na 25. zasedání dne 13.7.2010 projekty do výzvy č. 06 IOP, včetně navrhovaných Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Součástí projektu je pořízení spisových služeb pro obce ve správním obvodu ORP Černošice, které o spisovou službu projeví zájem a staly se partnery projektu.

Město Černošice získalo finanční podporu na realizaci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I – III“, registrační číslo CZ.1.06/2.1.00/06.

Rada města na své 9. schůzi dne 21.2.2011 vyhodnotila nabídky na veřejnou zakázku v rámci projektu a uložila mj. uzavřít smlouvy s dodavatelem spisových služeb pro obce ve správním obvodu ORP Černošice.

Obce Hvozdnice a Zahořany ve správním obvodu ORP Černošice, které v roce 2009 deklarovaly písemně zájem o hostovanou spisovou službu „D“, v průběhu realizace projektu změny požadavek na typ spisové služby. Důvodem změny je neúměrně dlouhá doba čekání na rozhodnutí o poskytnutí dotace a nutnost pořízení dalšího software obce již v průběhu roku 2010. Obec Hvozdnice požaduje spisovou službu „B“ společnosti Triada, spol. s r. o., z důvodu kompatibility s již pořízeným IS. Obec Zahořany si pořídila spisovou službu společnosti ALIS na své náklady a oznámila, že z účasti na projektu odstupuje. Uvedené spisové služby již město Černošice vysoutěžilo.

**usnesení:**

**rada města**

- I. **souhlasí s uzavřením smluv (dodatků) se spol. Triada na pořízení hostované spisové služby pro obec Hvozdnice, jejichž znění bude v souladu se smlouvami již uzavřenými**
- II. **ukládá starostovi smlouvy dle bodu I podepsat**

**4. různé**

**4.1. Věc: Program 8. zasedání zastupitelstva města**

- Zahájení
- 30 minut pro dotazy a náměty občanů
- Smlouvy na elektronické spisové služby
- Schválení Zadání 1. změny územního plánu Černošice
- Schválení Zadání 1. změny regulačního plánu pro lokalitu "Javorová"
- Schválení Zadání 1. změny regulačního plánu pro lokalitu "V Lavičkách"
- Prodej pozemku v ulici Na Poustkách
- Směna pozemků v ulici K Lesíku
- Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací Dr. Janského
- Informace o řešení grantu sdružení S dětmi a pro děti
- Žádost o úpravu obecně závazné vyhlášky, ve smyslu osvobození nebo úlevy od místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- Soubor rozpočtových opatření č. 6/2011
- Různé

**usnesení:**

**rada města**

- I. **schvaluje program 8. zasedání zastupitelstva dle přílohy**

**4.2. Věc: Obstarání veřejné zakázky na dodávku elektrické energie formou elektronické aukce jménem centrálního zadavatele**

**usnesení:**

rada města

- I. konstatuje, že jediná předložená nabídka nesplňuje podmínku konstrukce ceny dle zadávací dokumentace
- II. výběrové řízení na obstarání veřejné zakázky na dodávku elektrické energie a veřejné zakázky na dodávku plynu ruší

**4.3. Věc: Obstarání veřejné zakázky na dodávku plynu formou elektronické aukce jménem centrálního zadavatele**

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí, že nebyla předložena žádná nabídka
- II. výběrové řízení na obstarání veřejné zakázky na dodávku plynu a veřejné zakázky na dodávku plynu ruší

**4.4. Věc: Zrušení výběrového řízení na nákup služeb operátora mobilních telefonů**

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí informaci starosty, že v přípravě elektronické aukce na služby mobilního operátora formou centrálního zadavatele došlo k technickému pochybení na straně organizátora aukce, kdy chyba ve výpočtu celkové ceny ovlivnila výsledek aukce a učinila ji neplatnou
- II. ruší výběrové řízení na služby mobilního operátora s využitím elektronické aukce realizované dne 27.6.2011
- III. vyhlašuje nové výběrové řízení na služby mobilního operátora formou centrálního zadavatele (tj. společně s organizacemi zřízenými městem), s předpokládaným termínem elektronické aukce 14.7.2011 (s možností operativního posunu)
- IV. pověřuje starostu města, aby zajistil předání informace o rozhodnutí rady účastníkům zrušeného výběrového řízení, v termínu do 1.7.2011
- V. pověřuje starostu města, aby zajistil přípravu a realizaci výběrového řízení dle bodu 3, v termínu do 31.7.2011

**4.5. Věc: Změna termínů – plnění usnesení rady města**

usnesení:

rada města

- I. bere na vědomí přehled nesplněných úkolů z předchozích schůzí rady
- II. souhlasí se změnou termínů dle návrhu

**5. závěr**

***Průběh a výsledek hlasování:***

Všechna výše uvedená rozhodnutí byla přijata hlasy všech přítomných radních, není-li uvedeno jinak.

***Termín splnění úkolů:***

Rada města stanovila termín splnění úkolů uložených radou do 3 pracovních dnů od doručení zápisu ze zasedání, není-li v zápise uvedeno jinak.

Mgr. Filip Kořínek – starosta

Šimon Hradilek – člen rady města