

ZÁPIS

z 32. jednání Rady města Černošice ze dne 7.11.2011

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Jan Louška
Hosté: Mgr. Pavel Blaženín, Jiří Jiránek
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Mgr. Šimon Hradilek
Zapsal: Ing. Anna Hrabáková

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Tajemník městského úřadu*
- 2.1 Pravidla pro vyřizování petic a stížností
3. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 3.1 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6010578/1
- 3.2 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6001474/03
- 3.3 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007767/1
- 3.4 Nové kabelové vedení NN v části Smetanovy ulice
- 3.5 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6004083/05
- 3.6 Žádost o vyjádření města k zastřešení stávajícího stání pro automobily
- 3.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 1930 na nám. 5. května
- 3.8 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011300/1
- 3.9 Žádost o vyjádření města k dočasné stavbě nafukovací haly na pozemku parc.č. 3830/27 v oblasti Habřiny
- 3.10 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám objektu ateliéru na pozemku parc.č. 2928/3 v ulici Na Ladech
- 3.11 Žádost o vyjádření města ke změně projektové dokumentace ke stavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2820, 2821, 2819/6 ve Slovenské ulici
- 3.12 Nástavba rodinného domu č.p. 1450 v ulici U Vodárny - doplnění žádosti
- 3.13 Posílení el.vedení NN v ulici Pod Horkou
- 3.14 Žádost o zavedení městského vodovodu do oblasti Lavičky
- 3.15 Žádost o byt
- 3.16 Cesta pro pěší mezi ulicemi Mokropeská a Pod Višňovkou - vyjádření k usnesení zastupitelstva

- 3.17 Nezbytné úpravy VO v ulici Topolská v souvislosti s probíhající pokládkou kabelů NN společnosti ČEZ Distribuce
- 3.18 Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 4144/1 v oblasti Na Pískách
- 3.19 Vyjádření k záměru prodeje pozemku města parc. č. 3427/1 a k zajištění jeho údržby
- 3.20 Projektová dokumentace na stavby dopravní infrastruktury v Černošicích - předložení cenových nabídek
- 3.21 Stavební úpravy v bytě vzniklém po přestavbě stacionáře v 1.NP v objektu DPS Černošice
- 3.22 Žádost o vyplacení příspěvku na tlakovou kanalizační přípojku
 - 4. *Z odborů - finanční odbor*
 - 4.1 Objednávka tisku stvrzenek za placení správního poplatku na pracovišti Praha
 - 5. *Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad*
 - 5.1 Uveřejnění propagace Jednotného kontaktního místa v regionálním tisku
 - 6. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
 - 6.1 K revokaci usnesení Rady č.R/31/53/2011, část II. bod 1 ze dne 24.10.2011 Zateplení ZŠ Komenského - možnost podání žádosti o dotaci z prostředků OPŽP
 - 6.2 K revokaci usnesení rady města č. 26 dne 16. 8. 2011, číslo usnesení 2.6.2 - Městský rozhlas
 - 6.3 Smlouva o zřízení stavby pozemní komunikace
 - 6.4 Smlouva o užívání veřejného prostranství
 - 6.5 Výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Realizace atestu IT-Výzva II" v rámci realizace projektu OPLZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu město Černošice"
 - 6.6 Výběr nejvhodnější nabídky v rámci zakázky malého rozsahu "Provedení certifikačního a kontrolního auditu v rámci normy ČSN EN ISO 9001:2009 zadávané v rámci projektu OP LZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice"
 - 6.7 Smlouva o výpůjčce s OS Helpík
 - 7. *Komise kultury a památek*
 - 7.1 Kulturní sál na Vráži
 - 7.2 Návrh dramaturgie kulturních pořadů v roce 2012
 - 8. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 8.1 Kniha „Dolní Berounka“
 - 8.2 K revokaci usnesení Rady č.R/28/25/2011 ze dne 12.9.2011 Vánoční strom
 - 8.3 Kniha o Černošicích
 - 8.4 Žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého zahrádkářského svazu v Černošicích
 - 8.5 Návrh na rozšíření plakátovacích ploch
 - 9. *Komise dopravní a bezpečnostní*
 - 9.1 Zrušení retardéru v ul. Karlická (mezi ul. V Rybníčkách a V Zahrádkách)
 - 9.2 Osvětlení přechodů
 - 9.3 Zábrany průjezdu – ul. Na Drahách (skatepark)

9.4 Zákaz stání ul. Poštovní mezi Riegrova a pod Horkou

10. *Různé*

10.1 Memorandum o spolupráci a společném postupu při přípravě projektu „Návrh integrovaného systému nakládání s komunálními odpady na území Středočeského kraje“

10.2 Plán realizace pro změnu formy vítání občánků

11. *Závěr*

Informace:

1. Zápis z jednání komise kultury a památek ze dne 21.10.2011 a 2.11.2011

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis z předchozí rady města ověřila pí Paříková.

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Tajemník městského úřadu

2.1 Pravidla pro vyřizování petic a stížností

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva: Pravidla pro vyřizování petic a stížností upravují, jak přijímat a vyřizovat petice a stížnosti.

Příloha č. 1 – Pravidla pro vyřizování petic a stížností

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/1/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

dle § 102, odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Pravidla pro vyřizování petic a stížností s účinností od 14. 11. 2011

pro:6 proti:1 zdržel:0

3. Z odborů - odbor investic a správy majetku

3.1 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6010578/1

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. 2737/7 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 2.500,00 Kč.

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/32/2/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 2737/7 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 2.500,- Kč

II. ukládá

1. Jiřímu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu

Termín: 16.11.2011

3.2 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6001474/03

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. 1264 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 500,- Kč.

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/32/3/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 1264 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč

II. ukládá

1. Jiřímu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu

Termín: 16.11.2011

3.3 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6007767/1

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků parc.č. 2145/1, parc.č. 2174/1 a parc.č. 2686/3, všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 53.000,- Kč.

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/32/4/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 2145/1, parc.č. 2174/1 a parc.č. 2686/3 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 53.000,- Kč

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu

Termín: 16.11.2011

3.4 Nové kabelové vedení NN v části Smetanovy ulice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit s plánovanou akcí s tím, že v křižovatce ulic Smetanova – Arbesova bude trasa NN vedena mimo asfaltový povrch komunikace nebo protlakem a stavba bude koordinována s technikem společnosti ELTODO, neboť z důvodu demontáže venkovního vedení NN je nutno

provést drobné úpravy rozvodů kvůli zachování funkčnosti VO

Usnesení č.R/32/5/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN v části Smetanovy ulice podle předložené situace zpracované společností ELEKTROSTAV STRAKONICE, s.r.o. za předpokladu, že

- v křižovatce ulic Smetanova - Arbesova bude trasa NN vedena mimo asfaltový povrch komunikace nebo protlakem

- budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

- průběh stavby bude koordinován se společností ELTODO CITELUM, s.r.o. kvůli úpravám rozvodů nezbytným pro zachování funkčnosti VO

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.5 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6004083/05

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. PK 48 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. K uložení kabelového vedení bylo vydáno Kolaudační rozhodnutí Městským úřadem v Řevnicích, č.j. 332/4-1302/03/No, ze dne 18.12.2003. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 1.000,- Kč.

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/32/6/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. PK 48 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč

II. ukládá

1. Jiřímu Jiráňkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku
 1. podepsat smlouvu

Termín: 16.11.2011

3.6 Žádost o vyjádření města k zastřešení stávajícího stání pro automobily

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit se stavbou

Usnesení č.R/32/7/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

se zastřešením stávajícího automobilového stání na pozemku parc.č. 1734/28 podle předložené dokumentace zpracované Ateliérem D.N.A., s.r.o.

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 1930 na nám. 5. května

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit se stavbou garáže

Usnesení č.R/32/8/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavbou garáže na pozemku parc.č. 1930 na nám. 5. května podle předložené dokumentace zpracované Ing. Voženílkem v září 2011

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.8 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011300/1

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. GP 91/17 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada na zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 4.500,- Kč,

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/32/9/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku p.č. GP 91/17 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 4.500,- Kč

II. ukládá

1. Jiřímu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu

Termín: 16.11.2011

3.9 Žádost o vyjádření města k dočasné stavbě nafukovací haly na pozemku parc.č. 3830/27 v oblasti Habřiny

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit s plánovanou stavbou

Usnesení č.R/32/10/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavbou nafukovací sportovní haly jako dočasné stavby pro zimní období na pozemku parc.č. 3830/27 v oblasti Habřin podle předložené dokumentace zpracované v říjnu 2011 za předpokladu vybudování zázemí sportoviště dle podmínek platného regulačního plánu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.10 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám objektu ateliéru na pozemku parc.č. 2928/3 v ulici Na Ladech

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje souhlasit se záměrem, doporučuje scelení pozemků parc.č. 2917/31 a 2928/1

Usnesení č.R/32/11/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavebním úpravami ateliéru na pozemku parc.č. 2928/3 v ulici Na Ladech podle předložené dokumentace zpracované studiem V.V. v říjnu 2011 pod podmínkou scelení pozemků parc.č. 2917/31 a 2928/1 nejpozději k zahájení užívání stavby

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.11 Žádost o vyjádření města ke změně projektové dokumentace ke stavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 2820, 2821, 2819/6 ve Slovenské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit s upraveným návrhem

Usnesení č.R/32/12/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2820, 2821, 2819/6 ve Slovenské ulici podle upravené projektové dokumentace zpracované ing. arch. Holubcem v říjnu 2011
2. s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby na pozemek města parc.č. 2819/7 podle předložené situace

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.12 Nástavba rodinného domu č.p. 1450 v ulici U Vodárny - doplnění žádosti

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise konstatuje, že doložené podklady nejsou pro posouzení dostatečné

Usnesení č.R/32/13/2011

Rada města Černošice

I. konstatuje

že předložené materiály nevyhovují požadavkům usnesení rady města č. 3.3.13 z 12. schůze rady dne 21.3.2011 a nejsou dostatečné pro posouzení žádosti

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.13 Posílení el.vedení NN v ulici Pod Horkou

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise: stavební komise doporučuje souhlasit, situace byla upravena podle požadavků města

Usnesení č.R/32/14/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s posílením vedení NN v ulici Pod Horkou podle předložené upravené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o. za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.14 Žádost o zavedení městského vodovodu do oblasti Lavičky

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předkládáme žádost o zavedení vodovodu do chatové osady Lavičky. Domníváme se, že taková investice by z hlediska finančních nákladů nebyla reálná. Výstavba vodovodního řadu do oblasti Habřin je jako strategický investiční záměr města vedena v plánu investic na budoucí období, prodloužení vodovodu až k pozemku žadatelky (tedy na úroveň údolní nivy Berounky) však není možné vzhledem ke značně svažitému a skalnatému terénu a výhradně soukromým

pozemkům v místě. Vodovodní řad vedený pod svahem po kraji údolní nivy by bylo nutno napojit ze Slunečné ulice, tj. v délce cca 1,5 km.

Usnesení č.R/32/15/2011

Rada města Černošice

- I. bere na vědomí
doručenou žádost o vybudování vodovodu do oblasti Lavičky
- II. konstatuje
že v dohledné době město Černošice neuvažuje o vybudování vodovodu do chatové oblasti Lavičky
- III. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.15 Žádost o byt

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V současné době jsou volné tři byty v domě č.p. 259 v Karlštejské ulici, dosud však nebylo rozhodnuto o jejich dalším využití. Prázdné byty jsou bez dalších investic v současné době neobyvatelné.

Usnesení č.R/32/16/2011

Rada města Černošice

- I. bere na vědomí
doručenou žádost o pronájem bytu
- II. konstatuje
že město Černošice v současné době nenabízí žádný byt k pronájmu
- III. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.16 Cesta pro pěší mezi ulicemi Mokropeská a Pod Višňovkou - vyjádření k usnesení zastupitelstva

Bod stažen z jednání 32. schůze rady města.

3.17 Nezbytné úpravy VO v ulici Topolská v souvislosti s probíhající pokládkou kabelů NN společnosti ČEZ Distribuce

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V současné době probíhá pokládka nových rozvodů NN v Topolské ulici včetně rušení stávajícího vrchního vedení NN. Rada města na své 83. schůzi konané dne 22.3.2010 souhlasila usnesením uvedeným pod bodem 2.1.11 s odkupem některých sloupů pro zachování funkce VO a přeložením kabelového vedení, zrušení střešní konzole a sloupu na soukromých pozemcích s náhradou za sloupy nové, umístěvané na pozemku veřejného prostranství.

Na základě shora uvedeného je nutné při probíhajících stavebních prací přeložit jeden sloup z pozemku č.parc. 5581 na pozemek veřejného prostranství, zrušit štítovou konzoly umístěnou na RD č.p. 525 a namísto ní osadit nový sloup na pozemku veřejného prostranství (mezi chodníkem a vozovkou v zeleném pásu) a na tyto nové sloupy přemístit rozvody VO a MR odstraněné z konzole a rušeného sloupu.

Vzhledem k tomu, že pokládka nových rozvodů NN a odstraňování stávajících provádí společnost ELEKTROŠTIKA, s. r. o., je možné objednat související práce pouze u této firmy. Nabídka na provedení uvedených činností je v celkové ceně 43 516,- Kč vč. DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	36 264,- Kč bez DPH, 43 516,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121,

Usnesení č.R/32/17/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou fy Elektroštika, s.r.o., ve výši 43.516,- Kč na přeložku dvou podpěrných bodů a části vedení veřejného osvětlení a městského rozhlasu v Topolské ulici v souvislosti s probíhající stavbou, jejímž investorem je společnost ČEZ

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit na přeložku sloupů a vedení VO a MR objednávku

Termín: 21.11.2011

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. objednávku podepsat

Termín: 21.11.2011

3.18 Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 4144/1 v oblasti Na Pískách

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Městu Černošice byla předložena dokumentace pro umístění stavby nových kabelových rozvodů NN v oblasti Na Pískách pro rodinný dům na pozemku č.parc. 4144/4 v k.ú.

Černošice. V projektové dokumentaci je navrhováno umístění nové rozvodné skříně a kabelového vedení na pozemku č.parc. 4144/1, který je ve vlastnictví města a je určen k budoucí parcelaci a zástavbě rodinnými domy. Navržené řešení je pro město zcela nevyhovující, neboť by omezilo budoucí využití pozemků ve vlastnictví města.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Komise nesouhlasí s umístěním nových kabelových rozvodů a rozvodné skříně na pozemku č.parc. 4144/1 v k.ú. Černošice, který je ve vlastnictví města z důvodů citovaných v důvodové zprávě.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	nemá vliv na rozpočet
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/18/2011

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s projektovým řešením připravované stavby „Černošice - Na Pískách kNN“, neboť rozvodná skříň je navržena na pozemku města, který je určen k budoucí parcelaci a zástavbě rodinnými domy

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. žadatele informovat o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

3.19 Vyjádření k záměru prodeje pozemku města parc. č. 3427/1 a k zajištění jeho údržby

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pozemek parc. č. 3427/1 - ost. plocha, neplodná půda o výměře 344 m², v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice se nachází v chatové oblasti Lavičky. Jedná se o pozemek ve skalnatém, poměrně příkrém svahu. Předmětný pozemek se nachází uprostřed pozemků parc. č. 3425, 3426 a 3428 a stavby pro rodinné bydlení č. ev. 783 stojící na pozemku parc. č. 3425 vše v k.ú. Černošice, jejímiž vlastníky soukromé osoby se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1/2. Žadatelé projeví zájem o odkup předmětného pozemku parc.č. 3427/1 formou žádosti ze dne 28.7. 2011. Tento pozemek spadá do celku jimi vlastněných pozemků a společně tak tvoří jeden funkční celek.

Vzhledem ke skutečnosti, že je pozemek evidován jako neplodná půda, neboť se jedná o skálu v příkrém svahu, žadatelé nabízeli za odkup předmětného pozemku celkovou kupní cenu ve výši 34.400,-- Kč (100,-- Kč/m²).

Žádost byla projednána na 26. schůzi Rady města konané dne 16.8.2011 a pod bodem 2.1.20. Rada města vydala usnesení, kterým doporučila zastupitelstvu města projednat a schválit záměr odprodeje pozemku parc. č. 3427/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 344 m² v obci a k.ú. Černošice žadatelům za cenu 500,-- Kč/m².

Na základě vyjádření Města, které bylo žadatelům odesláno dne 29.8. 2011, město Černošice obdrželo dne 31.8. 2011 reakci v níž vyjádřili nesouhlas s doporučenou a

schválenou prodejní cenou a na základě znaleckého posudku, který tvořil přílohu jejich dopisu, navrhli cenu novou, a to 290,- Kč/m².

Tato nová žádost byla předložena k projednání na 9. zasedání Zastupitelstva města dne 22.9.2011, které usnesením č. Z/9/9/2011 schválilo záměr prodeje pozemku parc.č. 3427/1 v k.ú. Černošice za cenu min. 500,- Kč za m².

V souvislosti s tímto usnesením město Černošice obdrželo dne 27.10.2011 od žadatele vyjádření, ve kterém potvrzuje nezájem o koupi předmětného pozemku parc.č. 3427/1 v k.ú. Černošice za cenu 500,- Kč za m² a současně s tímto žádá město Černošice o zajištění údržby pozemku parc. č. 3427/1 v k.ú. Černošice, zejména pak sekání trávy, odstranění náletových dřevin a prořez stromů, které jsou částečně odumřelé a hrozí tak pád větví i celých stromů.

Finanční nároky	0,- Kč
Kryto rozpočtem	nemá vliv na rozpočet
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/19/2011

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

vyjádření žadatele k rozhodnutí Zastupitelstva města, kterým:

- a) potvrzuje nezájem o koupi pozemku parc.č. 3427/1 v k.ú. Černošice za cenu 500,- Kč za m²; a
- b) žádá o zajištění údržby předmětného pozemku parc.č. 3427/1 v k.ú. Černošice, zejména pak sekání trávy, odstranění náletových dřevin a prořez stromů, které jsou částečně odumřelé a hrozí tak jejich pád

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vyzvat vlastníka pozemků 3428, 3426, 3425 k doložení právního titulu na jehož základě užívá pozemek 3427/1 v majetku města Černošice

Termín: 18.11.2011

3.20 Projektová dokumentace na stavby dopravní infrastruktury v Černošicích - předložení cenových nabídek

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na základě rozhodnutí vedení města vyzval odbor investic a správy majetku projektové kanceláře k předložení cenových nabídek na vypracování projektových dokumentací na stavby dopravní infrastruktury ve městě Černošice. Jedná se podrobně o tyto projektové dokumentace:

Prodloužení ulice Měsíční a její propojení do ulice Slunečná v úseku cca 50 m

Rekonstrukce ulice Karlická – poslední úsek s nezpevněným krytem vozovky v úseku cca 100 m (zpracování studie řešení a jednostupňové dokumentace)

Výstavba chodníků ve městě pro zvýšení bezpečnosti chodců pro žádost o dotaci ze SFDI v rozsahu: a) chodník v ulici Pod Ptáčnicí, b) chodník v křižovatce K Lesíku x Dr. Janského, c) chodník v ulici Dobřichovická

Kontejnerové stání vč. rozšíření silnice č. II/115 pro příjezd a odjezd od plochy pro kontejnery u křižovatky Radotínská a příjezdu k ČOV.

OISM obdržel tyto cenové nabídky (částky v Kč vč. DPH):

	Projektová dokumentace	CityPlan, spol. s r.o.	Atelier projektování inž.staveb,s.r.o	DIPRO, spol. s r.o.
1.	Měsíční	18 000,-	21 600,-	19 200,-
2.	Karlická	48 000,-	72 000,-	86 400,-
3.	Chodníky	44 800,-	48 000,-	54 000,-
4.	Kontejnery	15 000,-	19 200,-	16 800,-
5.	Částka za PD celkem	125 800,-	160 800,-	176 400,-

Finanční nároky	104 833,- Kč bez DPH, 125 800,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, nutné rozpočtové opatření z § 2321 pol. 6122 částku 66 000,-- a z § 2321 pol. 6122 částku 59 800,--
Rozpočtová skladba	§2212 pol. 5171 pro stavby 1 a 2 a §2219 pol. 6121 pro stavby 3 a 4

Usnesení č.R/32/20/2011

Rada města Černošice

I. rozhoduje

o výběru nejvýhodnější nabídky firmy CityPlan, spol. s r.o. na vypracování projektových dokumentací na stavby

1. části ulice Měsíční a jejím propojení do ulice Slunečná v úseku cca 50 m za cenu 18 000,-- Kč vč. DPH

2. části ulice Karlická s nezpevněným krytem vozovky v úseku cca 100 m obsahující dvoukolové zpracování materiálů, a to studie řešení pro projednání s vlastníky pozemků a následně jednostupňové dokumentace za celkovou cenu 48 000,-- Kč vč. DPH

3. chodníků ve městě pro zvýšení bezpečnosti chodců za účelem podání žádosti o dotaci z programu SFDI v rozsahu: a) chodník v ulici Pod Ptáčnicí, b) chodník v křižovatce K Lesíku x Dr. Janského, c) chodník v ulici Dobřichovická v celkové ceně 44 800,-- Kč vč. DPH

4. kontejnerového stání vč. rozšíření silnice č. II/115 pro příjezd a odjezd od plochy pro kontejnery u křižovatky Radotínská a příjezdu k ČOV za cenu 15 000,-- Kč vč. DPH

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 15 dle přílohy č. 1

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
vystavit na předmětné práce dle bodu I. objednávku

Termín: 14.11.2011

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
objednávku dle bodu II. podepsat

Termín: 14.11.2011

3.21 Stavební úpravy v bytě vzniklém po přestavbě stacionáře v 1.NP v objektu DPS Černošice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Po zrušení stacionáře v DPS byly provedeny stavební úpravy, díky nimž byly prostory rozděleny na samostatnou místnost pro pracovníky pečovatelské služby a oddělenou bezbariérovou bytovou jednotku. Tento byt byl nabídnut občanům, kteří podmiňují jejich provedením přestěhování ze stávajícího bytu pronajímaného městem

v objektu bývalé budovy společnosti ČEZ.

Jedná se o provedení těchto stavebních úprav:

- a) vybudování vany namísto sprchového koutu v koupelně (koupě, montáž vany, zazdění, obklady, nový odpad, voda použitelná ze stávající baterie), nový vývod na pračku vedle záchodu
- b) vybudování místnosti kuchyně namísto stávající obytné místnosti a vybudování ložnice místo stávající kuchyně - stavebně to obnáší kompletní nové rozvody elektroinstalací do místnosti současné ložnice, kde by měla být kuchyň, vybudování nových rozvodů vody (lze jednoduše- jsou za příčkou), vybudování nových rozvodů odpadu (složitější – nutné probourání na chodbu, rozebrání dlažby a napojení)
- c) zazdění stávajícího otvoru mezi současnou kuchyní a ložnicí
- d) vybudování nového otvoru a osazení dveří z předsíně do současné ložnice (budoucí kuchyně) (bourání, začištění, nové dveře...).

Vzhledem k tomu, že se jedná o činnosti, které je nutné projednat s dotčenými orgány, které musí vydat závazná stanoviska a se stavebním úřadem, neboť podléhají stavebnímu povolení, je zapotřebí nechat vypracovat projektovou dokumentaci stavebních úprav a požárně bezpečnostní řešení stavby.

OISM oslovil projektanta původních stavebních úprav předmětného prostoru s žádostí o předložení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace.

Nabídku na vypracování projektové dokumentace stavebních úprav bytové jednotky vzniklé na místě původního stacionáře předložil Ing. Kulhánek, a to v ceně 15 000,- Kč vč. DPH.

Finanční nároky	15.000,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 4357, pol. 5171

Usnesení č.R/32/21/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou Ing. Kulhánka na zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy bytové jednotky v 1.NP v objektu DPS Černošice ve výši 15.000,- Kč

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit na úpravu dokumentace objednávku

Termín: 14.11.2011

3.22 Žádost o vyplacení příspěvku na tlakovou kanalizační přípojku

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Podle usnesení zastupitelstva č. III/13/a) ze 14.6.2000 poskytovalo město příspěvky žadatelům na vybudované tlakové kanalizační přípojky k jejich nemovitostem. Zastupitelstvo města na svém 6. zasedání konaném dne 28.4.2011 pod bodem 4 výše uvedené usnesení zrušilo.

Usnesení č.R/32/22/2011

Rada města Černošice

I. konstatuje

že zastupitelstvo města Černošice na svém 6. zasedání konaném dne 28.4.2011 v bodě 4 zrušilo usnesení zastupitelstva č. III/13/a ze 14.6.2000, podle kterého poskytovalo město žadatelům příspěvky na nově vybudované tlakové kanalizační přípojky k jejich nemovitostem; příspěvek žadatelkám nemůže být vyplacen

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelky o přijatém usnesení

Termín: 21.11.2011

4. Z odborů - finanční odbor

4.1 Objednávka tisku stvrzenek za placení správního poplatku na pracovišti Praha

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Stvrzenky se používají k rychlému odbavení klientů v pokladně, jsou ve tvaru, který vyhovuje i úředníkům pro zakládání do spisu. Pro tisk byla dosud využívána tiskárna Bestaprint, s.r.o. Pro stávající dotisk byly obelány 4 tiskárny, požadována byla nabídka na tisk 100 kusových číslovaných bloků stvrzenek (viz vzor) při odběru 8 druhů (barev a částky) a minimálně 20 ks bloků od každého druhu - celkem 770 ks bloků.

Bestaprint, s.r.o.	192,- s DPH	147840,-
B-61, Václav Bejček	258,- s DPH	198660,-
Martin Doubek	234,- s DPH	180180,-
Státní tiskárna cenin	119,56 s DPH	92061,20

Příloha: 4 nabídky

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 92061,20 s DPH
Kryto rozpočtem	ano – provozní záležitost
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, případně ORG

Usnesení č.R/32/23/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

a vybírá nabídku Státní tiskárny cenin na tisk bloků stvrzenek na správní poplatky za celkovou cenu 92.062 Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zajistit realizaci usnesení pod bodem I

Termín: 10.12.2011

5. Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad

5.1 Uveřejnění propagace Jednotného kontaktního místa v regionálním tisku

Předkladatel: Odbor obecní živnostenský úřad

Důvodová zpráva: Část dotace na činnost Jednotného kontaktního místa (JKM) zřízeného podle zákona o volném pohybu služeb ve výši 30 000 Kč je určena rozhodnutím o poskytnutí dotace na úhradu nákladů spojených s regionální propagací JKM. Kladenský deník nabídl uveřejnění inzerce v denním vydání Kladenského deníku, v EXTRA vydání a v Měsíčníku pro město Kladno, přičemž poslední dva listy jsou roznášeny zdarma do schránek. Celkem bude inzerce uveřejněna pětkrát.

Finanční nároky	25.000,- Kč bez DPH, 30.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano (kryto dotací na jednotné kontaktní místo)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORG 203, UZ 22005

Usnesení č.R/32/24/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uveřejněním propagace Jednotného kontaktního místa v regionálním deníku Kladenský deník v ceně 30 000 Kč z účelové dotace na JKM

II. ukládá

1. Ing. Haně Vyhnalové, vedoucí odboru obecního živnostenského úřadu

1. zajistit objednání inzerce v Kladenském deníku

Termín: 10.11.2011

6. Z odborů - odbor vnitřních věcí

6.1 K revokaci usnesení Rady č.R/31/53/2011, část II. bod 1 ze dne 24.10.2011 Zateplení ZŠ Komenského - možnost podání žádosti o dotaci z prostředků OPŽP

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Výzva na zateplení veřejných budov z OPŽP nebyla doposud vyhlášena. Dle informací má být výzva vyhlášena na začátku prosince 2011. Z tohoto důvodu žádám o prodloužení termínu splnění úkolu do 31. 12. 2011.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
-----------------	---

Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/25/2011

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o připravovaném vyhlášení výzvy v rámci OPŽP pro zateplení veřejných budov

II. ukládá

1. Ing. Martině Chauturové

sledovat vypsání výzvy na zateplení veřejných budov z prostředků OPŽP

Termín: 31.12.2011

2. Odboru investic a správy majetku

předložit cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace, vč. energetického auditu nutné pro podání žádosti o dotaci na zateplení budovy ZŠ Černošice, Komenského 77

Termín: 3.11.2011

6.2 K revokaci usnesení rady města č. 26 dne 16. 8. 2011, číslo usnesení 2.6.2 - Městský rozhlas

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Výzva na bezdrátový rozhlas z OPŽP nebyla doposud vyhlášena. Žádám o prodloužení termínu splnění úkolu do 31. 1. 2012.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/26/2011

Rada města Černošice

I. ukládá

1. Ing. Martině Chauturové

1. přípravu podkladů pro případné podání dotace na bezdrátový rozhlas z OPŽP prioritní osa 1.3.1

Termín: 31.1.2012

6.3 Smlouva o zřízení stavby pozemní komunikace

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: V rámci přípravy vybudování staveb pozemních komunikací ve městě Černošice v rámci „velkého třesku“ je u pozemků pod plánovanými komunikacemi, které nejsou ve vlastnictví města, potřebné získat souhlas s provedením stavby. Radě města je

předkládán text smlouvy, která bude dle potřeby uzavírána s těmi vlastníky pozemků, u kterých bude potřebné vybudovat stavby pozemních komunikací, splaškové či dešťové kanalizace, vodovodu nebo chodník. Smlouva bude podkladem pro vydání příslušného povolení pro stavbu.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/27/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu o zřízení stavby pozemní komunikace

II. ukládá

1. Ing. Petrovi Wolfovi, radnímu

1. zajistit uzavření Smlouvy o zřízení stavby pozemní komunikace s vlastníky pozemků pod plánovanými stavbami pozemních komunikací, staveb splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu a chodníků v Černošicích

Termín: 31.12.2011

6.4 Smlouva o užívání veřejného prostranství

Bod jednání odložen.

6.5 Výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Realizace atestu IT-Výzva II" v rámci realizace projektu OPLZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu město Černošice"

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Město Černošice vyhlásilo dne 12. 10. 2011 veřejnou zakázku malého rozsahu „Realizace atestu IT“ spolufinancovanou z OP LZZ. Jeden z uchazečů podal námitky týkající se nedovoleného sloučení předmětů zakázky. Zadavatel se rozhodl na základě tohoto upozornění zakázku zrušit a s upravenými zadávacími podmínkami vyhlásit znovu pod novým názvem „Realizace atestu IT –Výzva II.“ dne 27. Října s předpokládanou hodnotou za obě části 144 000 Kč včetně DPH. Výzva k podání nabídky byla zaslána celkem 9 dodavatelům (6 původně vyzvaným a 3, kteří projeví o zakázku zájem) a dále také zveřejněna na stránkách www.mestocernosice.cz a www.verejnyportal.cz. Do první části se přihlásili 4 dodavatelé, z nichž dva podali neúplnou nabídku a byly v souladu s pravidly OP LZZ vyzváni k jejich doplnění. Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena včetně DPH. Jako nabídka nejvhodnější byla vybrána nabídka společnosti COMPACT OFFICE, s.r.o. s nabídkovou cenou 33 600 Kč včetně DPH. Do druhé části se přihlásili 3 uchazeči, žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena včetně DPH. Jako nabídka nejvhodnější byla vybrána nabídka společnosti Elektrotechnický zkušební ústav, s.p. s nabídkovou cenou 36 000Kč včetně DPH. Vzhledem k spolufinancování z OPLZZ bude se město podílet na

celkové ceně zakázky pouze z 15%.

Finanční nároky	69 600,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5166, případně ORG 898, ÚZ 14013

Usnesení č.R/32/28/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Realizace atestu IT-Výzva II." - část 1 společnosti COMPACT OFFICE, s.r.o. s nabídkovou cenou 33 600 včetně DPH zadávané v rámci projektu OP LZZ „Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice“ reg. č. CZ.1.04/4.1.01/53.00083
2. výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Realizace atestu IT - Výzva II" - část 2 společnosti Elektrotechnický zkušební ústav, s.p. s nabídkovou cenou 36 000 včetně DPH zadávané v rámci projektu OP LZZ „Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice“ reg. číslo CZ.1.04/4.1.01/53.00083

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. uzavřít smlouvy na plnění předmětu zakázky "Realizace atestu IT - Výzva II." s výše uvedenými dodavateli pro část 1 a část 2

Termín: 30.11.2011

6.6 Výběr nejvhodnější nabídky v rámci zakázky malého rozsahu "Provedení certifikačního a kontrolního auditu v rámci normy ČSN EN ISO 9001:2009 zadávané v rámci projektu OP LZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice"

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Město Černošice vyhlásilo dne 12. 10. 2011 veřejnou zakázku malého rozsahu spolufinancovanou z OP LZZ. Výzva k podání nabídky byla zaslána celkem 4 dodavatelům a dále také zveřejněna na stránkách www.mestocernosice.cz, www.verejnyportal.cz, www.esfcr.cz. Předpokládaná hodnota zakázky byla 300 tis. včetně DPH. Celkem se přihlásilo 14 dodavatelů, z nichž dvanáct jich podalo neúplnou nabídku a bylo v souladu s pravidly OP LZZ vyzváno k jejich doplnění. Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena včetně DPH. Jako nabídka nejvhodnější byla vybrána nabídka společnosti LL-C (Certification) Czech Republic s.r.o. s nabídkovou cenou 136 440 Kč včetně DPH. Certifikační audit za 71 880 Kč včetně DPH v roce 2011 a první dozorový audit za 32 280 Kč včetně DPH v roce 2012 budou z 85% hrazeny z projektu OP LZZ „Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice“, registrační číslo CZ.1.04/4.1.01/53.00083. Druhý dozorový audit za 32 280 Kč včetně DPH bude plně hrazen z rozpočtu města v roce 2013.

Finanční nároky	71 880,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5966, případně ORG 898, ÚZ 14013

Usnesení č.R/32/29/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

výběr nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku malého rozsahu "Provedení certifikačního a kontrolního auditu v rámci normy ČSN EN ISO 9001:2009" společnosti LL-C (certification) Czech Republic s.r.o. s nabídkovou cenou 136 440 Kč včetně DPH zadávanou v rámci projektu OP LZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice" reg. číslo CZ.1.04/4.1.01/53.00083

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. uzavřít smlouvu na předmět plnění veřejné zakázky "Provedení certifikačního a kontrolního auditu ČSN EN ISO 9001:2009" se společností LL-C (certification) Czech Republic s.r.o

Termín: 30.12.2011

6.7 Smlouva o výpůjčce s OS Helpík

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: OS Helpík je občanské sdružení zabývající se pořádáním kurzů první pomoci a jinou medicínskou tematikou. OS Helpík požádal o výpůjčku nebytových prostor – jídelny DPS. Rada města na své 30.schůzi dne 10.10.2011 schválila záměr výpůjčky jídelny DPS, nyní je radě města předkládán návrh smlouvy o výpůjčce. Užívání jídelny pro akce OS Helpík bude probíhat po předchozí dohodě zástupce OS Helpík a vedoucího odd.sociálních služeb p.M.Strejčka. OS Helpík bude pro potřeby obyvatel města Černošice pořádat kurzy s medicínskou tematikou (např. kurzy první pomoci, prevence úrazů v domácnosti atd.), a to bezplatně, minimálně 10 krát ročně.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/30/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor - společenské místnosti DPS s OS Helpík pro potřeby pořádání kurzů se zdravotní tematikou

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat Smlouvu o výpůjčce s OS Helpík

Termín: 18.11.2011

7. Komise kultury a památek

7.1 Kulturní sál na Vráži

Předkladatel: předsedkyně komise kultury a památek

Důvodová zpráva: Konkrétní využití prostoru kulturního sálu v Centru Vráž není zcela jasné. Rovněž není známa výše provozních nákladů. Dle průzkumu provedeného v říjnu na setkání spolků vyplývá, že černošičtí občané nepovažují sál na Vráži za prostor vhodný pro pořádání kulturních akcí ani pro potřeby spolků a sdružení města.

Jako vhodnější varianta se jeví výstavba nového sálu u ZUŠ..

Kulturní komise se shodla na tom, že potřeba sálu pro kulturní účely je v současné době urgentní, ale zároveň nepovažuje využití sálu na Vráži za odpovídající řešení.

Kulturní komise navrhuje ukončit smlouvu města Černošice se společností IBS-Rokal.s.r.o. a vrátit této společnosti částku ve výši 3.mil Kč a koupí sálu na Vráži nerealizovat.

Kulturní komise navrhuje, aby obnos, který vznikne po odečtení této částky z celkové investice, t.j cca 7 mil Kč, byl využit na vybudování nového sálu na pozemku města u ZUŠ.

Finanční nároky	10 000 000 Kč
Kryto rozpočtem	Ano, v roce 2012
Rozpočtová skladba	§ 3392, pol. 5169, případně ORG

Usnesení č.R/32/31/2011

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

doporučení kulturní komise ukončit smluvní vztah se společností IBS Rokal s.r.o. ze smlouvy ze dne 5.11.2002, vč. dodatků, vrátit společnosti IBS Rokal s.r.o. částku 3 mil. Kč a vystavět nový kulturní sál na pozemku města u ZUŠ v hodnotě do 7 mil. Kč

pro:5 proti:1 zdržel:1

7.2 Návrh dramaturgie kulturních pořadů v roce 2012

Předkladatel: předsedkyně komise kultury a památek

Důvodová zpráva:

Na návrh kulturní komise bude odbor školství, kultury a cestovního ruchu (OŠKCR) provádět výběr a způsob realizace kulturního programu dle návrhu kulturní komise.

Návrh koncepce výstav v mokropeské kapliče předloží Z.Fojtů na příštím zasedání komise.

Komise schválila následující program na měsíc leden a únor 2012:

leden:

- Tři králové
- 6. – 10. 1. Boris Hybner
- 21. 1. Zuby nehty
- 29. 1. Pohádka (Tramtárie)

únor:

- Dílna pro děti
- 18. 2. Masopust
- 25. 2. Radváni + Beňa
- 29. 2. Přednáška – Ženy v impresionismu

Usnesení č.R/32/32/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

na návrh kulturní komise následující postup OŠKCR při objednávání a zajišťování kulturních akcí: OŠKCR vybírá a realizuje kulturní program dle návrhu kulturní komise

nepřijato, pro:1 proti:5 zdržel:1

8. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

8.1 Kniha „Dolní Berounka“

Předkladatel: vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Berounské nakladatelství MH nabízí obcím v mikroregionu reedici knihy Dolní Berounka včetně nových informací o cyklostezkách. Kniha se bude prodávat za 219 Kč a naše nákupní cena bude 180 Kč. První vydání této knihy se v Černošicích velmi dobře prodávalo. Kniha má být distribuována ještě před vánoci a prodej má být podpořen reklamní kampaní. OŠKCR navrhuje koupit 100 kusů této knihy za celkovou částku 18 000 Kč.

Dále máme na pokladně k dispozici knihu „Krajinou Karla IV“ V případě vyprodání této knihy je OŠKCR schopen knihu doobjednat.

Finanční nároky	18.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano ale bude nutné vytvořit rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5138, případně ORG 108

Usnesení č.R/32/33/2011

Rada města Černošice

I. neschvaluje

1. nákup 100 knih "Dolní Berounka" z nakladatelství MH za celkovou cenu 18 000 Kč
2. rozpočtové opatření č.14 k zajištění finančních prostředků v příloze č. 1 usnesení

8.2 K revokaci usnesení Rady č.R/28/25/2011 ze dne 12.9.2011 Vánoční strom

Předkladatel: vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Vánoční strom nelze dle vyjádření OTS na zmíněném chodníku instalovat.

Usnesení č.R/32/34/2011

Rada města Černošice

I. ruší

usnesení č. r 28/25/2011 ze dne 12.9 2011 ve všech bodech

8.3 Kniha o Černošicích

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: OŠKCR předkládá předběžnou variantní kalkulaci knihy o Černošicích. V roce 2015 oslaví Černošice 900 let od první písemné zmínky. Tato událost by si zasloužila kvalitní publikaci o našem městě. V knize by měly být informace z historie města o jeho architektuře, spolcích a kulturně společenském životě města v dějinách a současnosti. Kalkulace tisku bude navýšena o honorář za profesionální zpracování kapitoly o architektuře od odborníka NPU, který prováděl v Černošicích ve spolupráci s OK architektonický průzkum. Předpokládaná výše honoráře činí 30 až 40 tis. Kč. Odborné zajištění celé publikace zaštití Státní oblastní archiv Praha – Západ. OŠKCR navrhuje oslovit historie znalé občany, kteří by pod odborným dohledem archivářů na vzniku publikace spolupracovali. Celkové náklady na vznik publikace zatím nejdou zodpovědně odhadnout, ale pokud budeme chtít vytvořit opravdu kvalitní a nadčasovou publikaci tak se bude jednat o částku cca. přes 200 tis Kč. Na druhou stranu se tato publikace bude těšit velké oblibě a bude se prodávat několik let.

Usnesení č.R/32/35/2011

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

návrh OŠKCR na vytvoření knihy o historii Černošic

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat do návrhu rozpočtu náklady na zpracování a tisk knihy dle bodu I. tohoto usnesení v celkové výši 150 tis. Kč

Termín: 31.12.2011

8.4 Žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého zahrádkářského svazu v Černošicích

Předkladatel: vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Žádost o finanční příspěvek na činnost základní organizace Českého zahrádkářského svazu v Černošicích.

Žádáme o přiznání finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč na zajištění činnosti ZO ČZS v Černošicích, která v příštím roce bude mít již 65. výročí svého trvání. Vznikla již v roce 1947 a během dvou let měla již 350 členů. Pracovala velice aktivně, pořádala výstavy ovoce, květin a zeleniny, množství velice hodnotných odborných i kulturních přednášek a desítky tematických zájezdů. Její členové m.j. odpracovali tisíce brigádnických hodin na zvelebování města, prováděli kontroly proti šarce švestek, spále růžokvětých, vysazovali sta ovocných stromů - viz naše zpráva k setkání k 28.září 2011. Bohužel stárnutí členstva a

jeho přirozenému úbytku nemůžeme zabránit, což znamená, že nelze ufinancovat naši činnost pouze z členských příspěvků, z nichž nám zůstává jen 40%. Jsme nepolitická a nevýdělečná zájmová organizace, která zajišťuje odborné poradenství a přispívá ke kulturnímu vyžití všech občanů Černošic, převážně seniorů. Poslední příspěvek ve výši 15.000 Kč jsme získali v roce 2001, ale v roce 2002 vrátili v plné výši městu jako naši pomoc občanům postiženým povodní.

S pozdravem předseda ZO ČZS v Černošicích

Finanční nároky	15 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5222, případně ORG

Usnesení č.R/32/36/2011

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s finančním příspěvkem základní organizaci Českého zahrádkářského svazu v Černošicích ve výši 15 000 Kč.

pro:6 proti:0 zdržel:1

8.5 Návrh na rozšíření plakátovacích ploch

Bod jednání odložen.

9. Komise dopravní a bezpečnostní

9.1 Zrušení retardéru v ul. Karlická (mezi ul. V Rybníčkách a V Zahrádkách)

Bod jednání odložen.

9.2 Osvětlení přechodů

Předkladatel: Mgr. Šimon Hradilek

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise:

Komise doporučila zřízení osvětlení přechodu v ul. Dr. Janského (jde o nově zřízený přechod) s ohledem na skutečnost, že stávající neosvětlený přechod je při zhoršené viditelnosti pro chodce nebezpečný. Obdobně považují za vhodné zajistit osvětlení přechodů, které dosud nejsou samostatně osvětleny a které jsou na hlavních tazích ve městě. Jedná se o přechod v ul. Vrážská (na úrovni Kladenské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Tábořské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Slunečné), na začátku ul. Dr. Janského (pod Kazínem) a v ul. Dr. Janského (za křižovatkou s ul. Školní). Stávající osvětlení ulic není dostatečné na dobré osvětlení přechodů a tedy zajištění viditelnosti chodců na přechodu.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/32/37/2011

Rada města Černošice

I. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zpracovat projektovou dokumentaci na zajištění osvětlení přechodů v ul. Vrážská (na úrovni Kladenské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Tábořské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Slunečné), na začátku ul. Dr. Janského (pod Kazínem), v ul. Dr. Janského (u ordinace) a v ul. Dr. Janského (za křižovatkou s ul. Školní).

Termín: 7.12.2011

2. zpracovat rozpočet nákladů na zajištění osvětlení přechodů přechodů v ul. Vrážská (na úrovni Kladenské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Tábořské), v ul. Dobřichovická (na úrovni Slunečné), na začátku ul. Dr. Janského (pod Kazínem), v ul. Dr. Janského (u ordinace) a v ul. Dr. Janského (za křižovatkou s ul. Školní)

Termín: 7.12.2011

9.3 Zábrany průjezdu – ul. Na Drahách (skatepark)

Bod jednání odložen.

9.4 Zákaz stání ul. Poštovní mezi Riegrova a pod Horkou

Předkladatel: Mgr. Šimon Hradilek

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise:

Komise doporučuje vodorovné dopravní značení zákaz stání v ul. Poštovní mezi Ul. Riegrova a Pod Horkou.

Usnesení č.R/32/38/2011

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vodorovným dopravním značením zákaz stání v ul. Poštovní mezi Ul. Riegrova a Pod Horkou (na straně u městského úřadu).

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. provést vodorovné dopravní značení zákaz stání v ul. Poštovní mezi Ul. Riegrova a Pod Horkou (na straně u městského úřadu).

Termín: 7.12.2011

nepřijato, pro:2 proti:1 zdržel:4

10. Různé

10.1 Memorandum o spolupráci a společném postupu při přípravě projektu „Návrh integrovaného systému nakládání s komunálními odpady na území Středočeského kraje“

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Usnesení č.R/32/39/2011

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

text Memoranda o spolupráci a společném postupu při přípravě projektu „Návrh integrovaného systému nakládání s komunálními odpady na území Středočeského kraje“

II. souhlasí

s připojením města Černošice k tomuto Memorandu

III. pověřuje

starostu Filipa Kořínka, aby Memorandum podepsal

10.2 Plán realizace pro změnu formy vítání občánků

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Důvodová zpráva:

Členka komise pro životní prostředí a pořádek ve městě zpracovala z pověření rady města návrh nové koncepce akce vítání občánků – Nové dítě = Nový strom.

Příloha obsahuje zpracovaný návrh rozdělení jednotlivých úkolů.

Náklady na celou akci bude možno vyčíslit až dle konkrétních údajů (počtu narozených dětí).

Usnesení č.R/32/40/2011

Rada města Černošice

I. schvaluje

Plán realizace pro změnu formy vítání občánků

II. ukládá

1. Ing. Martině Chauturové, Odboru technických služeb, Správnímu odboru

1. zajistit úkoly pro realizaci nové koncepce vítání občánků dle přílohy č. 1 (odst. č. 7)

Termín: 31.8.2012

Termín: průběžně

11. Závěr

Usnesení byla přijata hlasy všech přítomných, není-li v zápise uvedeno jinak

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Mgr. Šimon Hradilek
člen rady města