

ZÁPIS

z 47. jednání Rady města Černošice ze dne 10.5.2012

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.(nepřítomna u bodů 3.2, 6.9, 6.11 – 6.19, 9.3, 9.5), Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek (nepřítomen 6.9, 6.11 – 6.19, 9.3)

Omluveni: Mgr. Jan Louška

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf

Zapsal: Ing. Anna Hrabáková

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Tajemník městského úřadu*
 - 2.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 6. 2012
 - 2.2 Dar městu
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Žádost o čerpání prostředků z investičního fondu Mateřské školy Černošice, Karlická 1170
 - 3.2 Rozpočtové opatření č. 15
 - 3.3 Úhrada nákladů za uzavření vody
 - 3.4 Jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek
4. *Z odborů - úsek právní*
 - 4.1 Darovací smlouva - příspěvek na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí
5. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
 - 5.1 Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Školení manažer kurzu jakosti a udržovací školení pro auditora"
6. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 6.1 Rekonstrukce ulice Komenského - nabídka na vypracování II. etapy realizační dokumentace
 - 6.2 Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6014123/VB/01
 - 6.3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-6003792/VB01
 - 6.4 Žádost o vyjádření města k upravené projektové dokumentaci rekonstrukci vedení NN v Topolské ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)
 - 6.5 Vodovodní přípojka pro dům č.p. 798 v Karlické ulici
 - 6.6 Žádost o odkoupení městských pozemků v ul. Radotínská v obci a k.ú. Černošice
 - 6.7 Rekonstrukce místních komunikací - výkon funkce TDI

- 6.8 Příprava podkladů k žádosti o dotaci z Ministerstva financí České republiky
- 6.9 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 2314/1 a 2314/3 v Pardubické ulici před dokončením - změna využívání dešťové vody
- 6.10 Nabídka na zpracování studie dopravního propojení ulic Javorová a V Habřinách
- 6.11 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 14 v Komenského ulici před dokončením
- 6.12 Žádost o vyjádření města k záměru odstranění stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 1004 v Jiráskově ulici
- 6.13 Žádost o vyjádření města k projektu vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450, Lety)
- 6.14 Žádost o vyjádření města ke stavbě kůlny na pozemku parc.č. 1658/1 v Jedlové ulici
- 6.15 Žádost o vyjádření města ke stavbě sportoviště na pozemku parc.č. 5129/32 ve Fialkové ulici (
- 6.16 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/19 v Kaštanové ulici
- 6.17 Návrh vyjádření města k návrhu přístavby a vestavby haly zimního stadionu ve Fügnerově ulici
- 6.18 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 1710 v Berounské ulici (
- 6.19 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 3747/1 v Javorové ulici
7. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 7.1 Program Evidence odpadů pro OTS - servisní smlouva
8. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 8.1 Jmenování konkursní komise ZŠ Černošice
9. *Různé*
 - 9.1 Žádost o zajištění bezpečnosti na komunikaci Vrážská
 - 9.2 Návrh finančního výboru
 - 9.3 Prázdninové číslo IL
 - 9.4 Zápis z 15. schůze komise životního prostředí a pro pořádek ve městě
 - 9.5 Koncept nařízení rady města, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu
 - 9.6 Dodatek ke smlouvě o spolupráci města Černošice a České zemědělské univerzity v Praze
10. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil p. Hlaváček

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Tajemník městského úřadu

2.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 6. 2012

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva: Změna názvu odboru územního plánování a stavebního řádu na odbor územního plánování a vznik nového odboru stavebního úřadu. Tento návrh organizační změny městského úřadu vychází z připravovaných změn legislativy. Změna je navrhována k datu 1. 6. 2012. V souladu s kolektivní smlouvou budou změny projednány s odborovou organizací.

V rámci změn v legislativě má proběhnout předpokládaná novela stavebního zákona, ve které budou posíleny kompetence stavebních úřadů obcí s rozšířenou působností. Změna se týká rozhodování o umístění speciálních staveb a vedení veřejné technické infrastruktury. Další významná změna se týká tzv. zkráceného stavebního řízení. Samostatný odbor bude moci lépe reagovat na dané legislativní změny.

V současné době je kladen velký tlak na územní plány, které jsou tvořeny odborem územního plánování a stavebního řádu, jelikož mají být všechny dokončeny do 31. 12. 2012. Rozdělení současného odboru umožní lépe zapracovávat změny v územních plánech a zpracovávat nové územní plány.

Předpokládané náklady na rozdělení odboru jsou následující:

- 8 hodin firma GORDIC – 1.500,-/1 hodina bez DPH
- 8 hodin firma VITA – 1.200,-/1 hodina bez DPH.

Další náklady budou tvořeny zaměstnanci odboru informatiky, oddělení provozu, úseku personálním, finančního odboru a také zaměstnanci současného odboru územního plánování. Další spolupráce je nutná se správou sítě, což bude obnášet cca 10 hodin.

V organizačním řádu byly zapracovány změny, které byly radou města schváleny dne 26. 4. 2012, usnesení č. R/46/1/2012 a současně reflektuje i změny vycházející z tohoto usnesení rady města.

Příloha č. 1 – Organizační struktura Městského úřadu Černošice

Příloha č. 2 – Organizační struktura odboru územního plánování

Příloha č. 3 – Organizační struktura odboru stavebního úřadu

Příloha č. 4 – Organizační řád

Finanční nároky	21.600,- Kč bez DPH, 25.920,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, případně ORJ 10

Usnesení č.R/47/1/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. dle § 102 odst. 2, písm. f) zákona č. 128/2000 sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnu organizační struktury Městského úřadu Černošice, jak je uvedena v příloze č. 1:
 - s účinností od 1. 6. 2012 změnu názvu odboru územního plánu a stavebního řádu na odbor územního plánování
 - s účinností od 1. 6. 2012 zřízení nového odboru stavebního úřadu
 - s účinností od 1. 6. 2012 převedení kompetencí oddělení stavebního úřadu a úseku dopravy do nově vzniklého odboru stavebního úřadu
 - s účinností od 1. 6. 2012 zrušení oddělení stavebního úřadu

2. dle § 102 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád městského úřadu Černošice s účinností od 1. 6. 2012 dle přílohy č. 4 důvodové zprávy
pro:7 proti:0 zdržel:0

2.2 Dar městu

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva:

Zaměstnanec města daruje městu 200,- Kč, které obdržel jako mimořádnou odměnu. Dar není nijak účelově vázán.

Usnesení č.R/47/2/2012

Rada města Černošice

I. přijímá

dar ve výši 200,- Kč

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat darovací smlouvu

Termín: 31.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Žádost o čerpání prostředků z investičního fondu Mateřské školy Černošice, Karlická 1170

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Černošice, Karlická 1170 předkládá Radě města žádost o souhlas s čerpáním prostředků ve výši 23.532,- Kč z investičního fondu MŠ na provedenou opravu střechy. Oprava byla projednána v rámci hodnocení hospodaření MŠ.

Usnesení č.R/47/3/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Černošice, Karlická 1170 ve výši 23.532,- Kč na provedenou opravu střechy

pro:7 proti:0 zdržel:0

3.2 Rozpočtové opatření č. 15

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Předložené rozpočtové opatření zajišťuje přesun prostředků v rozpočtu na krytí nepředpokládaných výdajů, dále tvorbu rezerv z nepředpokládaných příjmů, přijetí dotace pro ZŠ a formální přesun mezi položkami grantů:

Změna č. 32 - příspěvek Svazu měst a obcí ve výši 16 482,20 Kč (v době sestavování rozpočtu se uvažovalo o zrušení členství)

Změna č. 33 – příspěvek svazku Region Dolní Berounka ve výši 139 766,- Kč (v době sestavování rozpočtu byla situace kolem další existence svazku velmi nejasná)

Změna č. 34 – přijetí průtočné dotace pro Základní školu ve výši 1 227 544,80 Kč. Dotace je škole přidělována vždy prostřednictvím rozpočtu zřizovatele, který ji hned posílá na účet školy

Změna č. 36 – formální změna výdajové položky (v rámci příslušného paragrafu) dle skutečného příjemce grantu. Tuto změnu lze provést vždy až po schválení grantů Zastupitelstvem, protože do té doby není příjemce znám

Změna č. 37 – přesun vyčíslené úspory v oblasti dopravní obslužnosti na rok 2012 dle uzavřeného dodatku s dopravcem do všeobecné rezervy

Změna č. 38 – přesun prostředků na úhradu splatných faktur na Velký třesk z rezervy na VT. Faktury je již nutné uhradit, budou hrazeny z vlastních prostředků města, protože na úvěr na Velký třesk zatím probíhá výběrové řízení. Seznam faktur viz příloha k důvodové zprávě.

Změna č. 39 – přijetí vratky přeplatků z minulých let za dopravní obslužnost a jejich přesun do všeobecné rezervy.

Všechny výše uvedené změny nemají vliv na saldo rozpočtu, objem příjmů i výdajů se zvyšuje o 1 227 544,80 Kč.

Usnesení č.R/47/4/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

předložené rozpočtové opatření č. 15 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 15 do rozpočtu

Termín: 31.5.2012

pro:6 proti:0 zdržel:0

3.3 Úhrada nákladů za uzavření vody

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

V případě nedoplatku za neplacení vodného má město možnost přistoupit až ke krajnímu řešení, a to uzavření přívodu vody. Podle zákona máme nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením dodávky vody od odběratele. Uzavření pro nás zajišťuje správce vodovodů a kanalizací. Společnost Aquaconsult, s.r.o. má cenu stanovenou základě skutečně vynaložených nákladů na tuto práci, a to ve výši 960,- Kč bez DPH. Fakturovat bude OISM.

Usnesení č.R/47/5/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

úhradu za přerušení nebo omezení dodávky vody ve výši 960,- Kč bez DPH, která odpovídá nákladům spojeným s tímto přerušením či omezením

pro:7 proti:0 zdržel:0

3.4 Jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Rada města vyhlásila pod číslem usnesení R/43/24/2012 veřejnou zakázku na „Poskytnutí úvěru na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací v Černošicích“. Lhůta pro podání nabídek je stanovena na 14. 5. 2012 do 10:00 hodin, tentýž den je v 10:00 hodin podle zadávací dokumentace stanoven termín otevírání obálek. Je třeba jmenovat komisi - složení dle návrhu usnesení.

Usnesení č.R/47/6/2012

Rada města Černošice

I. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k vypsané veřejné zakázce „Poskytnutí úvěru na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací v Černošicích“ ve složení: členové – p. Kořínek, pí Říhová, p. Hlaváček, pí Ullrichová a pí Šnoblová a náhradníci: pí Göttelová, pí Kopačková, p. Gerstendörfer, pí Ovečková a pí Gollová

pro:7 proti:0 zdržel:0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Darovací smlouva - příspěvek na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí

Předkladatel: úsek právní

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na své schůzi dne 7.3.2012 přijalo Pravidla pro poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti v roce 2012. Příspěvek bude vyplácen těm subjektům, kteří splní veškeré podmínky uvedené v pravidlech, a to na základě darovací smlouvy.

Radě města je předkládán návrh darovací smlouvy, na základě pověření radou bude o uzavření

darovací smlouvy s konkrétním subjektem rozhodovat Správní odbor.

Pro krytí nákladů na poskytování příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí v roce 2012 je radě města předkládáno rozpočtové opatření, kterým budou finanční prostředky ve výši 100 000 Kč přesunuty z rozpočtu na „velký třesk“ na níže uvedenou položku.

Finanční nároky	Prozatím 100 000 Kč
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 6409, pol. 5492, případně ORG 918

Usnesení č.R/47/7/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 14 dle přílohy
2. Darovací smlouvu na poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí v roce 2012

II. pověřuje

Správní odbor MěÚ Černošice rozhodováním o uzavírání darovacích smluv o poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí v roce 2012 s konkrétními subjekty, které splnily podmínky stanovené v Pravidlech o poskytování příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitostí (schválené zastupitelstvem města dne 7.3.2012)

pro:6 proti:0 zdržel:1(DG)

5. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

5.1 Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Školení manažer kurzu jakosti a udržovací školení pro auditora"

Předkladatel: úsek projektového řízení

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

V rámci projektu „Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice“ a aktivity č. 4 – Realizace aktivit vztahující se k plnění normy ČSN EN ISO 9001:2009 bude vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Školení manažer kurzu jakosti a udržovací školení pro auditora“.

Cílem výběrového řízení je proškolení tří zaměstnanců úřadu. Dva z nich se zúčastní intenzivního kurzu Manažer kvality v kontextu normy ČSN EN ISO 9001:2009. Třetí zaměstnanec úřadu (současný auditor kvality) se zúčastní udržovacího kurzu, ve kterém se seznámí s novinkami v souvisejících normách, předpisech a postupech.

Z rozpočtu města bude hrazeno 15% z celkové částky (85% bude hrazeno z EU).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	68.330,- Kč bez DPH, 81.996,- s DPH, 85% - 69.696,60 Kč s DPH, 15% - 12.299,40 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5166, případně ORG: projekt OP LZZ

Usnesení č.R/47/8/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu "Školení manažer kurzu jakosti a udržovací školení pro auditora" hrazeného 85% z projektu OP LZZ "Zlepšení kvality procesního řízení a strategického managementu města Černošice" a 15% spoluúčastí města

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. vyhlášení veřejné zakázky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6. Z odborů - odbor investic a správy majetku

6.1 Rekonstrukce ulice Komenského - nabídka na vypracování II. etapy realizační dokumentace

Předkladatel: vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá cenovou nabídku firmy CityPlan, spol. s r.o. na vypracování II. etapy realizační projektové dokumentace rekonstrukce ulice Komenského. Tato firma již zpracovávala realizační projektovou dokumentaci pro I. etapu. Po projednání s ROP Střední Čechy jsou náklady na vypracování realizační dokumentace zahrnuty do hlavních způsobilých výdajů projektu, tzn. že budou hrazeny v režimu dotace. Výše cenové nabídky je 75 000,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	20 625,- Kč bez DPH, 24 750,- Kč s DPH (podíl města) (dle režimu dotace jsou náklady uznatelné do výše max. 72,5 %, celkové náklady vč. dotace jsou 75 000,- Kč bez DPH, což je 90 000,- Kč s DPH)
Kryto rozpočtem	ano – jedná se o uznatelný náklad dotace, město bude z předmětné částky hradit jen 27,5 %
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171, ORG 860

Usnesení č.R/47/9/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti CityPlan, s.r.o. na vypracování II. etapy realizační projektové dokumentace akce Rekonstrukce ulice Komenského v celkové částce 75 000,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

vystavit na předmětné práce dle bodu I. objednávku

Termín: 17.5.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

objednávku dle bodu II. podepsat

Termín: 17.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.2 Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6014123/VB/01

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. 4289/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 2.000,- Kč.

Usnesení č.R/47/10/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 4289/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 18.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IE-12-6003792/VB01

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku parc.č. 4482/1 (PK 729/3) v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 6.200,- Kč.

Usnesení č.R/47/11/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 4482/1 (PK 729/3) v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 6.200,- Kč

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 18.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.4 Žádost o vyjádření města k upravené projektové dokumentaci rekonstrukci vedení NN v Topolské ulici (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V červnu loňského roku předložila projekční kancelář ELEKTROŠTIKA, s.r.o., projekt stavby „Černošice – Topolská kNN, dem. NN. Podle tohoto projektu mělo být vybudováno nové zemní kabelové vedení NN po pravé straně Topolské ulice směrem k ulici Zd. Lhoty a poté mělo být demontováno vrchní vedení včetně podpěrných bodů, na nichž je v současné době umístěno veřejného osvětlení (vedení a 1 svítidlo), které je v majetku města. Rada města na svém 23. zasedání odsouhlasila záměr s tím, že město v tomto úseku cca 70 m vybuduje nové zemní vedení VO včetně nových stožárů se svítidly (využije se plánovaných výkopových prací pro současné uložení kabelu NN a VO). Podle nyní zasláné nové dokumentace došlo k úpravě projektu tak, že se již neuvažuje s položením nového zemního vedení NN podél tohoto úseku Topolské ulice, ale propojení stávajícího zemního vedení bude provedeno pomocí dvou protlaků pod komunikací. Venkovní vedení NN bude odstraněno. Výkopové práce, které by město využilo pro položení zemního vedení VO, nebudou prováděny. Navrhujeme, aby vrchní vedení VO bylo ponecháno stávající a město požádalo o odkoupení tří sloupů (po cca 2.000,- Kč).

Původně plánované náklady za realizaci přeložky činily cca 70.000,- Kč a bylo s nimi počítáno v rozpočtu na VO pro rok 2012. Tím, že tato přeložka nebude realizována, ušetří město cca 60.000,- Kč.

Finanční nároky	6.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

Usnesení č.R/47/12/2012

Rada města Černošice

I. ruší

usnesení č. 2.1.1 z 23. zasedání rady města konaného dne 11.7.2011

II. souhlasí

1. s vybudováním nového zemního kabelového vedení NN v Topolské ulici podle předložené upravené projektové dokumentace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., doručené dne 30.4.2012 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 s tím, že při výkopových pracích nebude žádným způsobem narušen asfaltový povrch komunikace
2. s odkoupením tří betonových sloupů od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro zachování funkčního veřejného osvětlení v úseku dotčeném stavbou

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.5 Vodovodní přípojka pro dům č.p. 798 v Karlické ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V roce 2003, v době, kdy na úřadě fungoval samostatný odbor vodovodů a kanalizací, vyřizovala jeho vedoucí žádost o přepojení přípojky vodovodu k jejich rodinnému domu č.p. 798 ze starého na nový vodovodní řad v souvislosti s rekonstrukcí ulice Karlická.

Část této nové vodovodní přípojky v komunikaci a chodníku provedlo město v roce 2004 (před rekonstrukcí komunikace v Karlické ulici).

V současné době se na město obrátila majitelka nemovitosti s žádostí o dokončení vodovodní přípojky na hranici jejich pozemku, protože hodlá provést nové vodovodní rozvody na svém pozemku.

OISM prověřil se společností AQUACONSULT, s. r. o. a pracovníky VaK technické řešení a rovněž okolnosti, které vybudování přípojky před několika lety předcházely.

Protože se jednalo o „přepojení“ nemovitosti, nikoliv její napojení, které by hradil vlastník přípojky k jeho nemovitosti, bylo povinností města přípojku dokončit až na hranici soukromého pozemku což se nestalo. Přípojka byla z neznámých důvodů provedena do poloviny chodníku a zbývá tedy dokončit cca. 1 m její veřejné části v chodníku ze zámkové dlažby. Současně je nutno na pozemku vlastníka a na jeho náklady zhotovit vodoměrnou šachtu včetně nutných výkopových prací. Odhad finančních nákladů města činí cca 5 tisíc korun.

OISM doporučuje tuto část veřejné přípojky dokončit.

Finanční nároky	5.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 6121

Usnesení č.R/47/13/2012**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s dokončením veřejné části vodovodní přípojky v Karlické ulici pro dům č.p. 789 za současné spolupráce vlastníka při zhotovení části přípojky na jeho pozemku

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit dokončení vodovodní přípojky dle bodu I

Termín: 8.6.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.6 Žádost o odkoupení městských pozemků v ul. Radotínská v obci a k.ú. Černošice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 3. 5. 2012 byla na Městský úřad Černošice doručena žádost o odkup městských pozemků. Žadatel má zájem odkoupit od města pozemek parc.č. 4271/27 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 1934 m², pozemek parc.č. 4271/39 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 288 m² a část pozemku (cca 1500 m²) parc.č. 4271/25 – ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 2017 m². Žadatel navrhuje za odkup předmětných pozemků cenu ve výši 1.500,- Kč/m².

Pozemky se dle platného územního plánu nachází v oblasti DP-2/Z – plochy dopravní infrastruktury-ostatní, vozidla bez omezení váhy, v záplavovém území. Žadatel v žádosti uvádí, že pozemky budou využity dle platného územního plánu.

V souvislosti s výše uvedeným OISM předkládá radě města k projednání žádost a doporučuje, aby za odkup předmětných městských pozemků byla stanovena minimální cena ve výši 2.500,- Kč/m².

Usnesení č.R/47/14/2012

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc.č. 4271/27 - ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 1934 m², parc. č. 4271/39 - ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 288 m² a části pozemku parc.č. 4271/25 - ostatní plocha, neplodná půda o celkové výměře 2017 m², všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za cenu min. 2.500,- Kč/m²

II. nedoporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků uvedených v bodu I. tohoto usnesení

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.7 Rekonstrukce místních komunikací - výkon funkce TDI

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Před zahájením realizace rekonstrukce místních komunikací v Černošicích – I. etapa, je nutné zajistit při stavbě výkon činnosti technického dozoru investora, který bude koncipován jako trvalý, tedy po celou dobu provádění stavby nad rekonstrukcí komunikací vyjmenovaných níže.

01 Domažlická	02 Havlíčkova
03 Jihlavská vč.části Liberecké	04 Karlická
05 Klatovská	06 Pod Višňovkou
06a Pod Višňovkou - vodovod	07 Rumunská
08 Střední	09 Tyršova

10 V Kosině	10a V Kosině - vodovod
11 Větrná	12 Gogolova
13 Husova	14 Jansova
14a Jansova - vodovod	15 K Lesíku
16 Na Poustkách	17 Nerudova
19 Riegrova	18 Pod Horkou

V této souvislosti vzhledem k dobrým zkušenostem z předchozích investičních akcí s výkonem funkce TDI, jsme požádali Ing. Melichara a Ing. Nádvořníka o návrh na způsob a podmínky kompletního zajištění veškerých úkonů spojených s prací TDI při realizaci výše uvedeného díla tak, aby byla zajištěna funkce trvalého TDI po celou dobu provádění stavby formou průzkumu trhu a za podmínek, že bude:

cena za výkon funkce TDI: 0,8 % z celkové ceny stavebních prací dle VŘ

počet osob vykonávajících TDI: 2 osoby

rozsah činnosti každé osoby vykonávající TDI: 50% komunikací dle výše uvedeného přehledu

předpokládána doba trvání akce: 1.6.2012 – 30.10.2012

místo výkonu funkce TDI: Město Černošice

smluvní zajištění: mandátní smlouva

způsob platby: měsíční fakturace v paušální částce odpovídající polovině částky vypočtené z 0,8% ceny díla rozdělené počtem měsíců doby výkonu funkce

Na naše oslovení ohledně průzkumu trhu reagovali Ing. Melichar a Ing. Nádvořník příloženými návrhy, kterými akceptují požadavky města pro výkon funkce TDI při rekonstrukci místních komunikací.

Finanční nároky	max.253 022,- Kč bez DPH, 316 278,- s DPH (cena bude upravena podle toho, zda dojde ke snížení rozsahu celé akce dle zadávacích podmínek až o 20%, toto je cena maximální při realizaci všech komunikací I. etapy.
Kryto rozpočtem	ne - bude hrazeno z dotace a z úvěru na místní komunikace „velkého třesku“
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171, ORG 918

Usnesení č.R/47/15/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dvou mandátních smluv na zajištění výkonu funkce TDI při akci "Rekonstrukce místních komunikací - I. etapa" za cenu 0,8% z celkových stavebních nákladů akce, a to s Ing. Melicharem a Ing. Nádvořníkem

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. smlouvy dle bodu I. podepsat

Termín: 31.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.8 Příprava podkladů k žádosti o dotaci z Ministerstva financí České republiky

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě předběžného potvrzení poskytnutí dotace od MF ČR ve výši 10 mil. Kč z MF

ČR, je nutné pro posouzení předat na MF ČR žádost, která musí obsahovat zejména investiční záměr, formuláře S 05, výpisy z katastru nemovitostí pro dotčené pozemky a snímek katastrální mapy se zákresem požadované realizované stavby. Do investičního záměru navrhuje OISM zahrnout tyto komunikace s vysoutěženými cenami firmy Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s. dle elektronické aukce pro akci „Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích – I.etapa“. Do tohoto seznamu jsou zařazeny pouze ulice, které se vyskytují na pozemcích města. Dle podmínek dotace je přiznaná částka ve výši 90 % celkových nákladů, město se bude podílet 10 %. Jedná se o tyto ulice:

Domažlická 1 851 103,- Kč
 Střední 1 669 931,- Kč
 Husova 3 981 735,- Kč
 Pod Horkou 1 031 599,- Kč
 Riegrova 461 991,- Kč
 Rumunská 3 303 900,- Kč
 Celkem za všechny ulice činí částka 12 300 259,- Kč, z toho vyplývá podíl města 2 300 259,- Kč.

Finanční nároky	10 mil. Kč s DPH (dotace MF ČR), 2 300 259,- s DPH (podíl města)
Kryto rozpočtem	ne, bude hrazeno z úvěru na financování výstavby a rekonstrukce místních komunikací
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121

Usnesení č.R/47/16/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup a výběr ulic Domažlická, Střední, Husova, Pod Horkou, Riegrova a Rumunská pro rekonstrukci na základě dotace z Ministerstva financí ČR

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

zpracovat žádost o dotaci vč. investičního záměru a všech požadovaných příloh a předložit ji poskytovateli dotace Ministerstvu financí České republiky

Termín: 16.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.9 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 2314/1 a 2314/3 v Pardubické ulici před dokončením - změna využívání dešťové vody

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stavebníci žádají o vyjádření ke změně systému využití dešťových vod na pozemku parc.č. 2314/1 – jedná se o změnu stavby rodinného domu na uvedeném pozemku před dokončením. Původně se uvažovalo o vsakování dešťových vod na pozemku, vzhledem k výsledkům hydrogeologického posouzení (problematické vsakování) předpokládá současný návrh, že dešťové vody svedené do akumulární jímky budou využívány na splachování WC v rodinném domě a zálivku zahrady.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje vyslovit s řešením souhlas pod podmínkou, že vodovodní rozvody pitné a dešťové vody musejí být od sebe prokazatelně odděleny. Předpokladem je také souhlasné stanovisko společnosti Aquaconsult.

Usnesení č.R/47/17/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

se změnou systému využívání dešťových vod na pozemku parc.č. 2314/1 v Pardubické ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Roskotovou v dubnu 2012 za podmínky, že vodovodní rozvody na pitnou a užitkovou vodu budou oddělené, nebudou propojeny ani přes zpětnou klapku a bude doložen souhlas společnosti AQUACONSULT, s. r. o. s navrhovaným řešením

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.10 Nabídka na zpracování studie dopravního propojení ulic Javorová a V Habřinách

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s dopravním řešením lokality „Lavičky“, které je v současné době řešeno zcela nevyhovujícím způsobem, byla po projednání s vedením města oslovena společnost CityPlan, s. r. o. s žádostí o zpracování cenové nabídky na studii dopravního řešení propojení ulice Javorová s ulicí V Habřinách. Jako podklad pro zpracování studie byl předán materiál vypracovaný zpracovatelem územního plánu, z kterého je patrná poloha nového propojení přes stávající rokli.

S dotčenými vlastníky nemovitostí byl předmětný záměr předjednáán Ing. Hlaváčkem, a to s kladným výsledkem. Zpracování studie je nezbytné proto, aby bylo možné určit náklady na nové propojení ulic, které by byly zohledněny jako část nákladů na vybudování nové nezbytné veřejné dopravní infrastruktury a sloužily by jako podklad pro vyčíslení celkových nákladů na vybudování infrastruktury v lokalitě v plánovacích smlouvách jednotlivých vlastníků pozemků.

Nabídka společnosti CityPlan na vypracování studie, kterou předkládáme je v ceně 30 tisíc bez DPH.

Finanční nároky	30 000,- Kč bez DPH, 36 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne – nutný přesun finančních prostředků, projednáno s FO, zpracováno RO č. 16 z § 6409 pol. 5909
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5166

Usnesení č.R/47/18/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti CityPlan, s. r. o. na zpracování studie dopravního řešení propojení ulic Javorová a V Habřinách za cenu 30 000,-- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 21.5.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. objednávku dle bodu II. podepsat

Termín: 21.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

6.11 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 14 v Komenského ulici před dokončením

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stavebník předkládá návrh změn právě probíhající stavby rodinného domu před dokončením. Změny se týkají jiného umístění a jiné velikosti oken, drobné úpravy vnitřních dispozic v 1. NP a výšky obvodových zdí 2. NP.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět, nemění se celková výška novostavby ani zastavěnost pozemku.

Usnesení č.R/47/19/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

se změnou stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 14 v Komenského ulici před dokončením, která spočívá ve změně vnitřních dispozic, ve změně umístění a velikosti oken a ve změně výšky obvodových zdí 2. NP, podle dokumentace zpracované společností ATELIER KVADRANT, s.r.o., v dubnu 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.12 Žádost o vyjádření města k záměru odstranění stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 1004 v Jiráskově ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Důvodem plánované demolice rekreační chaty je budoucí výstavba rodinného domu na pozemku.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje souhlasit s návrhem.

Usnesení č.R/47/20/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s odstraněním stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 1004 v Jiráskově ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.13 Žádost o vyjádření města k projektu vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Projekční společnost žádá o souhlas s PD nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici, na kterém se plánuje výstavba nové haly – skladu kadeřnických potřeb. Pozemky, přes něž je přípojka vedena, nejsou v majetku města.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje vyslovit k projektu souhlas.

Usnesení č.R/47/21/2012

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

záměr vybudování přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v dubnu 2012; žádný z pozemků dotčených stavbou není v majetku města

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.14 Žádost o vyjádření města ke stavbě kůlny na pozemku parc.č. 1658/1 v Jedlové ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Záměrem stavebníka je stavba jednoduché kůlny o rozměrech 4,3 x 1,5 m.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje s návrhem souhlasit.

Usnesení č.R/47/22/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavbou kůlny na pozemku parc.č. 1658/1 v Jedlové ulici podle předložené dokumentace zpracované p. Krylem v dubnu 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.15 Žádost o vyjádření města ke stavbě sportoviště na pozemku parc.č. 5129/32 ve Fialkové ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel pozemku předkládá záměr vybudování zázemí pro sportoviště (hřiště pro petanque) na pozemku pod Topolskou ulicí, který leží v oblasti určené územním plánem pro sport a rekreaci. Hřiště je koncipováno na travnaté ploše, jako zázemí je uvažován objekt pro šatny a sociální zařízení a sklad sportovních potřeb.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje se záměrem souhlasit.

Usnesení č.R/47/23/2012

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

se stavbou zázemí pro sportoviště na pozemku parc.č. 5129/32 ve Fialkové ulici podle předložené dokumentace

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.16 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/19 v Kaštanové ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předmětem projektové dokumentace je novostavba rodinného domu o jedné bytové jednotce na dosud nezastavěném pozemku v Kaštanové ulici.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje vyslovit souhlas k dokumentaci, návrh respektuje parametry dané územním plánem.

Usnesení č.R/47/24/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/19 v Kaštanové ulici podle předložené dokumentace zpracované společností PLANS architekti, s.r.o., v dubnu 2012

2. s napojením pozemku parc.č. 5125/19 na komunikaci v Kaštanové ulici
3. s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu ve městě v souladu s usnesením č. 2.7.1 ze dne 13.10.2008 vzhledem k tomu, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I.3 výše uvedeného usnesení

Termín: 31.12.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.17 Žádost o vyjádření města k návrhu přístavby a vestavby haly zimního stadionu ve Fügnerově ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Sportovní klub Černošice hodlá realizovat vestavbu šaten, skladů, sociálního zařízení a tréninkových místností o třech nadzemních podlažích v hale stadionu. Součástí záměru je výstavba ochozu – kryté chodby ve 2.NP, která částečně přesahuje na pozemek města parc.č. 479/1.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje s přístavbou i vestavbou zimního stadionu souhlasit, požaduje však doložit návrh řešení parkování v souvislosti s rozšířeným provozem ZS.

Usnesení č.R/47/25/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou a vestavbou haly zimního stadionu ve Fügnerově ulici podle předložené dokumentace zpracované projekční kancelář ARCHAPLAN, s.r.o., v květnu 2012 za předpokladu doložení řešení dopravy v klidu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.18 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 1710 v Berounské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé domů plánovanou přístavbou svého rodinného domu hodlají vyřešit potíže se spodní vodou, která proniká do stěn domu. Předpokládají, že vybudováním anglického dvorku bude docházet k žádoucímu větrání a vysušování zdiva. Podzemní prostory (se zelenou střechou) budou sloužit jako sauna se zázemím. Pokud by zvolené řešení nebylo proti vlhkosti dostatečně účinné, obsahuje návrh také vybudování

drenážního systému okolo objektu.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje se záměrem přístavby domu souhlasit.

Usnesení č.R/47/26/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou rodinného domu č.p. 1710 v Berounské ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Teplý Design v dubnu 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

6.19 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 3747/1 v Javorové ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předložená projektová dokumentace obsahuje návrh novostavby rodinného domu na dosud nezastavěném pozemku v Javorové ulici, který leží v oblasti BR-1. Stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka. Návrh svými parametry (zvl. výškou stavby a zastavěností pozemku) odpovídá regulativům územního plánu.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje s návrhem souhlasit, je v souladu s ÚP.

Usnesení č.R/47/27/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 3747/1 v Javorové ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Jiroutek-projekty v dubnu 2012
2. s napojením pozemku parc.č. 3747/1 na komunikace i v Javorové ulici
3. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu ve městě v souladu s usnesením rady č. 2.7.1 ze dne 13.10.2008; stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.5.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I.3 výše uvedeného usnesení

Termín: 31.12.2012

pro:5 proti:0 zdržel:0

7. Z odborů - odbor informatiky

7.1 Program Evidence odpadů pro OTS - servisní smlouva

Předkladatel: odbor informatiky

Důvodová zpráva:

V souladu s usnesením č. R/44/31/2012 byly pořízeny 2 síťové licence programu Evidence odpadů pro odbor technických služeb od spol. INISOFT, s. r. o. Předložena je servisní smlouva k tomuto softwarovému produktu č. 00241121/000/2012. Cena servisní podpory typu STANDARD za 1 rok je 2490,- Kč bez DPH (2988,- Kč vč. DPH).

Celková částka za podporu SW produktů spol. Inisoft bude po úpravě smluvních vztahů nižší než v roce 2011 a je kryta rozpočtem na rok 2012.

Finanční nároky	2 490,- Kč bez DPH, 2 988,- Kč vč. DPH.
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORJ 10

Usnesení č.R/47/28/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření servisní smlouvy o celoroční podpoře programu Evidence odpadů pro OTS se společností Inisoft, s. r. o, v ceně 2 490,- Kč bez DPH ročně.

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I

Termín: 11.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

8. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

8.1 Jmenování konkursní komise ZŠ Černošice

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Rada města vyhlásila konkurs na ředitelku/ředitele ZŠ Černošice. Nejpozději 30 dnů před vlastním termínem konkursu musí být jmenována konkursní komise. Podle vyhlášky 54/2005 Sb. je složení komise následující: 2 členové určení zřizovatelem, 1 člen určený ředitelem KÚ, 1 člen, kterým je odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, 1 člen, kterým je školní inspektor ČŠI, 1 člen, který je pedagogickým pracovníkem příslušné školy a dále jeden člen nominovaný za radu školy.

Usnesení č.R/47/29/2012

Rada města Černošice

I. jmenuje

Konkursní komisi ZŠ Černošice

Předsedkyně komise : pí Kalousková - zástupce zřizovatele
Členové komise pí Göttelová - zástupce zřizovatele
 p. Stejskal - ředitel obdobné instituce
 p. Procházka - zástupce ČŠI
 pí Dubinová - zástupce krajského úřadu
 pí Pajgrtová - zástupce rady školy
 pí Němečková - zástupce pedagogických pracovníků
 školy

pro:7 proti:0 zdržel:0

9. Různé

9.1 Žádost o zajištění bezpečnosti na komunikaci Vrážská

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.R/47/30/2012

Rada města Černošice

I. pověřuje

Šimona Hradilka, aby dotazy a návrhy autorů dopisu projednal v dopravně-bezpečnostní komisi, a to včetně doporučení bezpečnostních opatření ze studie projektové dokumentace silnice II/115 zpracované pro město Centrem dopravního výzkumu, a radě předložil návrhy řešení a odpovědi, v termínu 21.5., aby věc následně mohla být předložena k projednání zastupitelstvu (zasedání 31.5.)

pro:7 proti:0 zdržel:0

9.2 Návrh finančního výboru

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, člen rady města

Důvodová zpráva:

Na svém zasedání 18. 4. 2012 vyjádřili členové finančního výboru opět požadavek na dělení nákladů na výkon činností přeneseného výkonu státní správy a samosprávy v rámci § 6171 – činnost místní správy, a to pro 2. pololetí letošního roku. Stávající rozpočtová skladba toto dělení neumožňuje, bude nutné využít vnitřní systémový parametr - FO navrhuje využít parametr ORJ, resp. jeho čtvrtou pozici. Je to pouze návrh, navržené řešení bude muset být ještě projednáno s dodavatelem ekonomického systému (zda je vůbec realizovatelné). Pro správné a úplné výstupy bude nutná spolupráce všech správců rozpočtu, kteří v rámci své práce budou muset tento parametr pečlivě zadávat při schvalování každého výdaje v ES Ginis.

Usnesení č.R/47/31/2012

Rada města Černošice

I. ukládá

1. Mgr. Janovi Louškovi, tajemníkovi MěÚ

1. zajistit součinnost všech správců rozpočtu v rámci paragrafu 6171 - činnost místní správy pro dělení výdajů mezi výkonem státní správy v přenesené působnosti a samosprávy

2. vedoucí finančního odboru

1. zajistit systémové řešení dělení výdajů § 6171 podle účelu využití pro přenesený a pověřený výkon státní správy a samosprávy

Termín: 30.9.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

9.3 Prázdninové číslo IL

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Důvodová zpráva:

Pí místostarostka navrhuje, aby bylo přijato usnesení, kterým dojde ke snížení počtu výtisků IL v kalendářním roce ze stávajících 12 na 11, a to sloučením prázdninových čísel do jednoho. Tímto krokem bude dosaženo jednak toho, že se náklady na IL letos nezvýší - došlo k navýšení ceny tiskárny a sloučení dvou čísel do jednoho by toto navýšení kompenzovalo, a jednak bude vyřešen personální problém během léta, kdy mnoho úředníků mívá dovolené a je velmi obtížné letní čísla naplnit tak, aby tam nebylo příliš mnoho vaty. I editorka si bez problémů může vzít dovolenou.

Příloha- výpočet úspory.

Bude vhodné konzultovat s právním oddělením, zda nebude problém s nabranou inzercí – je předpoklad, že by inzerentům, kteří mají objednanou celoroční inzerci, bylo možno nabídnout objednaný počet inzerátů, tj. 12 s přesahem do dalšího roku.

Usnesení č.R/47/32/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí,

aby během prázdninových měsíců července a srpna bylo vydáno pouze jedno číslo Informačního listu

pro:5 proti:0 zdržel:0

9.4 Zápis z 15. schůze komise životního prostředí a pro pořádek ve městě

Předkladatel: vedoucí odboru technických služeb

Usnesení č.R/47/33/2012

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 15. schůze komise životního prostředí a pro pořádek ve městě

II. souhlasí

s návrhy komise životního prostředí a pro pořádek ve městě uvedené v zápisu dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pro:7 proti:0 zdržel:0

9.5 Koncept nařízení rady města, kterým se zakazuje reklama šířená na veřejně přístupných místech mimo provozovnu – informativní bod

Důvodová zpráva:

Starosta ve spolupráci s právním oddělením předkládá k „prvnímu čtení“ koncept nařízení rady města omezující šíření reklamy. Cílem je umožnit potřebnou propagaci místním provozovněm a orientaci jejich zákazníků, ale přitom zamezit nekontrolovanému využívání veřejného prostoru ke komerční reklamě, která má negativní vliv estetický, bezpečnostní v rámci dopravy a informační (přehlcenost, nejednotnost, výskyt reklam na provozovny mimo území obce).

Již v minulém roce dostalo město Černošice výzvu od Policie České republiky, aby zajistilo odstranění většiny reklamních tabulí podél hlavních ulic (což bylo postupně realizováno s pomocí úseku dopravy a městské policie, a lepší vzhled města byl řadou lidí pozitivně hodnocen). Po schválení konceptu nařízení krajským úřadem a prvotním projednání v radě na schůzi 10.5. předpokládáme další diskuzi a projednání – např. návrh umístíme na web, pošleme některým místním podnikatelům ke komentáři, necháme posoudit zastupiteli atd... a teprve následně jej na některé příští schůzi rady schválíme (např. v červnu). Tuto mezifázi projednání považujeme za důležitou mj., aby se mohly vyjádřit subjekty, jichž se bude nejvíce týkat, a to včetně případů, kdy schválením nařízení vznikne nutnost některé další reklamy odstranit (např. reklama na Tesco na zdi domu u autobusové zastávky Karlštejnská).

Koncepce starosty města pro regulaci reklamy a orientačních ukazatelů dále počítá se zřízením městských orientačních tabulí na hlavních uličních tazích, na kterých by si podnikatelé mohli objednat umístění směrovky na svoji provozovnu – tyto ukazatele bude schvalovat stavební úřad, nařízení rady se na ně tedy nevztahuje. Stejně tak stavebnímu úřadu podléhají veškerá tzv. reklamní zařízení nad 0,6 m². Předpokládá se, že v rámci jejich povolování ale stavební úřad bude přihlížet k regulaci zavedené samosprávou, resp. že město jako samosprávný celek bude účastníkem jednotlivých povolovacích řízení a bude prosazovat obdobné regulační principy jako v nařízení rady. V těchto řízeních bude město mj. také prosazovat, aby povolení pro „reklamní zařízení“ byla časově omezená. V budoucnosti další potřebné rozhodnutí rady bude o případné výši úplaty, která bude požadována od podnikatelů za umístění na městském orientačním systému (může být nulová (s nárokem na městský rozpočet), v řádu stokorun či vyšší (bez nároku).

Město je na základě § 2 odst.1 písm.f) zákona č. 40/1995 Sb., o regulaci reklamy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o reklamě“) oprávněno vydat nařízení, kterým stanoví:

- 1) veřejně přístupná místa, na nichž je reklama zakázána
- 2) Dobu, v níž je reklama zakázána
- 3) druhy komunikačních médií, kterými nesmí být reklama šířena
- 4) Akce, na něž se zákaz šíření reklamy nevztahuje

Nařízení reguluje reklamu na celém území města mimo reklamu umístěnou na provozovně a ty druhy reklamy, které podléhají režimu zákona č.183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu.

9.6 Dodatek ke smlouvě o spolupráci města Černošice a České zemědělské univerzity v Praze

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č.R/47/34/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek ke smlouvě o spolupráci města Černošice a české zemědělské univerzity v Praze na základě, které probíhají v DPS vzdělávací programy pro seniory

II. ukládá

1. Ing. Daniele Göttelové, místostarostce

1. podepsat dodatek dle bodu I.

Termín: 31.5.2012

pro:7 proti:0 zdržel:0

10. Závěr

Mgr. Filip Kořínek
Starosta

Ing. Petr Wolf
radní