

# ZÁPIS

## **z 50. jednání Rady města Černošice ze dne 4.6.2012**

*Přítomni:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Hlaváček, PhDr. Lenka Kalousková (příchod 18:00 hod. přítomna od bodu 5.2.), Ph.D., Ing. Milena Paříková (příchod 18:10 hod. přítomna od bodu 5.3.), Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek

*Hosté:* Mgr. Jan Louška

*Omluveni:* Ing. Daniela Göttelová

*Ověřovatelé:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Hlaváček

*Zapsal:* Mgr. Jan Louška

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - finanční odbor*
  - 2.1 Rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Černošice za rok 2011
  - 2.2 Žádost o čerpání prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy
  - 2.3 Rozpočtové opatření č. 22
  - 2.4 Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření
3. *Z odborů - úsek právní*
  - 3.1 Přijetí daru na nákup komunálního vysavače a nákup a výsadbu městské zeleně ve výši 35 000 Kč
4. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
  - 4.1 Dotace na "Regály pro městskou knihovnu Černošice"
  - 4.2 Dotace na "Revitalizaci stromů na hřbitově"
5. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 5.1 Veřejné osvětlení Lada střed - dodatek ke Smlouvě o dílo
  - 5.2 Žádost o snížení příspěvku na infrastrukturu za stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1950 v Dobříšské ulici
  - 5.3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6014568/VB/01
  - 5.4 Žádost o vyjádření města ke změně stavby oplocení pozemku parc.č. 1693/2 v Ostružinové ulici před dokončením
  - 5.5 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu ve Slunečné ulici - přístřešku před vjezdem do garáže
  - 5.6 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci domu č.p. 31 v ulici U Vodárny
  - 5.7 Žádost o vyjádření města ke změně využití části rodinného domu č.p. 1786 v Mokropeské ulici

- 5.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě pergoly u rozestavěného domu na pozemku parc.č. 1781/1 v Tábořské ulici
- 5.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 1156/9 v Husově ulici
- 5.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního domku na pozemku parc.č. 2263/1 v Klatovské ulici
- 5.11 Veřejné osvětlení v ulici Komenského - výběr zhotovitele
- 6. *Z odborů - odbor informatiky*
- 6.1 Nákup licence programu Evidence hřbitova
- 6.2 Nákup licence AutoCad 2013 LT CS+
- 7. *Městská policie*
- 7.1 Úprava tří vozidel MP pro provoz na LPG
- 8. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 8.1 Pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání
- 8.2 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 7. 2012
- 8.3 Nákup komunálního vysavače
- 8.4 Souhlas s čerpáním investičního fondu MŠ Karlická
- 8.5 Svatojánské slavnosti na Berounce
- 9. *Různé*
- 10. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil p. Wolf.

### **K jednotlivým bodům programu:**

- 1. Zahájení**
- 2. Z odborů - finanční odbor**
  - 2.1 Rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Černošice za rok 2011**  
Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Ředitel ZŠ Černošice žádá o souhlas s rozdělením kladného hospodářského výsledku za rok 2011. Jedná se o částku 33. 247,52 Kč. Ředitel navrhuje přesunutí celé částky do rezervního fondu (FR). Návrh ředitele školy je přílohou důvodové zprávy.

**Usnesení č.R/50/1/2012**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozdělení výsledku hospodaření Základní školy Černošice za rok 2011 ve výši 33 247,52 Kč v plné výši do rezervního fondu dle návrhu ředitele školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitele školy o přijatém usnesení dle bodu I

Termín: 15.6.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

## **2.2 Žádost o čerpání prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy**

Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka Základní umělecké školy žádá radu města o souhlas s čerpáním prostředků z investičního fondu školy ve výši 20 664,- Kč na montáž osvětlení a kamer. Jedná se o výdaje vyvolané opakovanými krádežemi okapů a sloužící k minimalizaci budoucích škod. Záležitost byla odsouhlasena panem starostou. Žádost paní ředitelky je přílohou důvodové zprávy.

**Usnesení č.R/50/2/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s čerpáním prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy ve výši 20 644,- Kč dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení dle bodu I

Termín: 15.6.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

## **2.3 Rozpočtové opatření č. 22**

Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Předkládané rozpočtové opatření č. 22 zahrnuje o dvě drobné změny v rámci příslušných paragrafů, reagující na provozní potřeby, a jeden přesun mezi paragrafy pro vratku příjmů minulých let. Jedná se o tyto změny:

Změna č. 54 – posílení prostředků na občerstvení na nákup vody pro občany (přesun v rámci rozpočtu správního odboru)

Změna č. 55 – posílení prostředků na nákup drobného majetku (lednice ČOV, přesun v rámci paragrafu)

Změna č. 56 – přesun prostředků na vrácení jistiny společnosti Prague Hills s.r.o. Jedná se o vrácení jistiny přijaté v roce 2011 v souvislosti s prodloužením ulice Arbesova (přesun mezi paragrafy).

Výše příjmů, výdajů ani salda rozpočtu se tímto rozpočtovým opatřením nemění.

### **Usnesení č.R/50/3/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 22 dle přílohy

##### **II. ukládá**

###### **1. Finančnímu odboru**

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 22 do rozpočtu

Termín: 30.6.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

## **2.4 Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření**

Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Od května 2012 byla v ekonomickém systému (ES) Ginis zapnuta kontrola na rozpočet při zadávání krytí u výdajů. Podle prvních zkušeností se ukazuje potřeba operativních reakcí na požadavky jednotlivých správců rozpočtu. Jedná se zejména o nepředvídané, ale nutné výdaje – např. řešení havárií nebo obnovy rozbitých věcí, které nebylo možné předvídat při sestavování rozpočtu nebo jejich potřeba nebyla v té době zřejmá, např. to, zda půjde pouze o nákup materiálu (položka 5139) nebo celé služby (položka 5169).

Pravidla pro schvalování rozpočtových opatření schválená zastupitelstvem města 3. 3. 2005 (bod 5) umožňují podle pravidla B1. radě města schvalovat změny mezi položkami téže rozpočtové kapitoly (ODPA). Po projednání na poradě vedení navrhuje pověřit vedoucí finančního odboru schvalováním rozpočtových změn týkajících se pouze přesunu prostředků rozpočtu mezi položkami v rámci jednoho ODPA, resp. v rámci ODPA 6171 jednoho ORJ, a to do částky 20.000,- Kč. Nebudou tím dotčeny závazné ukazatele rozpočtu, jejichž změny jsou vyhrazeny zastupitelstvu města a ani změny větší než 20.000,- Kč, jejichž schvalování bude nadále podléhat radě města. V případě pochybnosti předloží finanční odbor návrh rozpočtového opatření radě města k rozhodnutí. O provedených změnách bude finanční odbor radu města informovat čtvrtletně. Tato praxe je obvyklá u mnoha větších obcí a měst.

Pověřením vedoucí odboru částí kompetence rady města pro schvalování rozpočtových opatření nedojde ke změně pravidel schválených zastupitelstvem města.

### **Usnesení č.R/50/4/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. pověřuje**

vedoucí finančního odboru schvalováním rozpočtových opatření do částky 20.000,- Kč včetně, a to přesun mezi položkami v rámci jednoho ODPA (závazného ukazatele rozpočtu)

##### **II. ukládá**

###### **1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi**

1. podepsat písemné pověření ke schvalování rozpočtových opatření dle bodu I

Termín: 8.6.2012

###### **2. vedoucí finančního odboru**

1. čtvrtletně informovat radu města o schválených rozpočtových opatřeních

Termín: 20.7.2012

Kontrolní termín: 20.7.2012

Kontrolní termín: 20. 10. 2012

Kontrolní termín: 20.1.2013

Termín: průběžně

2. předložit radě města návrh aktualizace schválených pravidel

Termín: 12.7.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

### **3. Z odborů - úsek právní**

#### **3.1 Přijetí daru na nákup komunálního vysavače a nákup a výsadbu městské zeleně ve výši 35 000 Kč**

Předkladatel: Úsek právní

#### **Důvodová zpráva:**

Dárce nabídl poskytnutí daru – finanční částky ve výši 35 000 Kč na nákup komunálního vysavače (20 000 Kč) a na nákup a výsadbu veřejné zeleně na území města Černošice (15 000 Kč).

Radě města je ke schválení předkládán návrh darovací smlouvy o poskytnutí výše uvedeného daru.

Dle informace Finančního odboru bude rozpočtové opatření provedeno poté, co bude dar převeden na účet města.

#### **Usnesení č.R/50/5/2012**

#### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy na přijetí daru ve výši 35 000 Kč na nákup komunálního vysavače a na nákup a výsadbu veřejné zeleně ve městě Černošice

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení

Termín: 15.6.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

### **4. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace**

#### **4.1 Dotace na "Regály pro městskou knihovnu Černošice"**

Předkladatel: Ing. Martina Chauturová

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 19. 3. 2012 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje žádost o dotaci na „Regály pro městskou knihovnu Černošice, evidenční číslo KUL/POK/013693/2012“, která byla podána

v rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek – Podpora obecních knihoven.

Předmětem žádosti o dotaci je pořízení 25 kusů regálů na knihy. Celkové náklady budou ve výši 70 000,-Kč. Výše požadované dotace byla 50 000,-Kč.

Z rozpočtu města bude hrazeno 5% (2 500,-Kč) z požadované dotace (95% bude hrazeno z rozpočtu Středočeského kraje).

Maximální výše požadované dotace z Fondu kultury a obnovy památek – Podpora obecních knihoven je 50 000,-Kč. Z tohoto důvodu bude zbylých 20 000,-Kč hrazeno z rozpočtu města.

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Finanční nároky    | 18.750,- Kč bez DPH, 22.500,- s DPH |
| Kryto rozpočtem    | ano                                 |
| Rozpočtová skladba | § 3314, pol. 5169                   |

#### **Usnesení č.R/50/6/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. přijímá**

Dotaci na "Regály pro městskou knihovnu, ev.č. KUL/POK/013693/2012" od Středočeského kraje z Fondu kultury a obnovy památek - Podpora obecních knihoven  
přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

#### **4.2 Dotace na "Revitalizaci stromů na hřbitově"**

Předkladatel: Ing. Martina Chauturová

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 19. 3. 2012 schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje žádost o dotaci na „Revitalizaci stromů na hřbitově, evidenční číslo FŽP/ZŽP/013758/2012“, která byla podána v rámci Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství – Zkvalitnění životního prostředí.

Předmětem žádosti o dotaci je komplexní revitalizace stávajících dřevin a kácení nevhodných dřevin na dvou hřbitovech města Černošice (hřbitov v Mokropsích ulice Pod Višňovkou a hřbitov v Černošicích ulice Komenského). Celkové náklady budou ve výši 352 000,-Kč.

Z rozpočtu města bude hrazeno 5% (17 600,-Kč) z požadované dotace (95% bude hrazeno z rozpočtu Středočeského kraje).

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Finanční nároky    | 14.667,- Kč bez DPH, 17.600,- s DPH |
| Kryto rozpočtem    | ano                                 |
| Rozpočtová skladba | § 3745, pol. 5169                   |

#### **Usnesení č.R/50/7/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. přijímá**

Dotaci na "Revitalizaci stromů na hřbitově, evidenční číslo: FŽP/ZŽP/013758/2012" z Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství - Zkvalitnění životního prostředí  
přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

#### **5. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

##### **5.1 Veřejné osvětlení Lada střed - dodatek ke Smlouvě o dílo**

## Důvodová zpráva:

V současné době začínají práce na stavbě veřejného osvětlení v lokalitě Lada – střed podle projektové dokumentace vycházející z rozsahu stavby respektujícím dřívější závazky města pro vybudování veřejné technické infrastruktury v předmětné lokalitě.

Po celkovém posouzení předmětné investiční akce s ohledem na budoucí investice do veřejného osvětlení v uvedené lokalitě, navrhujeme zvětšit rozsah stavby tak, aby byly navíc přidány dvě lampy v ulici Malinová. Podle současného projektu je totiž osvětlení v Malinové ulici navrženo jen do její 1/2, stejně tak jako v souběžných ulicích Ostružinová a Borůvková.

V Ostružinové ulici jsou však již dvě lampy v úseku od Brusinkové ulice provedeny, takže realizací díla dle stávající dokumentace bude osvětlení v celé ulici. V ulici Borůvkové není dokončena část komunikace a proto není nyní nutné v nedokončeném úseku realizovat osvětlení a lze postupovat dle současného projektu, který navrhuje osvětlení té části ulice, kde je nyní asfaltový povrch.

Přidáním dvou svítidel do Malinové ulice bude osvětlení po celé její délce. Jedná se o pokládku cca 50 m kabelového vedení a osazení dvou kompletních osvětlovacích bodů.

Společnosti ELTODO Citelum, s. r. o., jejíž nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější pro realizaci akce „Lada – střed“ ve své nové nabídce na rozšíření akce o dvě svítidla respektuje položkové ceny dle jejich původní nabídky vybrané formou elektronické aukce. Pro město je z toho důvodu tato investice výhodná, protože běžné ceny za tyto práce jsou o cca 15% vyšší.

Na základě uvedených skutečností proto doporučujeme uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým dojde k rozšíření akce „Veřejné osvětlení v lokalitě Lada – střed“ o dva osvětlovací body.

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Finanční nároky    | 56.116,- Kč bez DPH, 67.339,- s DPH |
| Kryto rozpočtem    | ano                                 |
| Rozpočtová skladba | § 3631, pol. 6121, ORG 910          |

### Usnesení č.R/50/8/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

souhlasí s cenovou nabídkou společnosti ELTODO Citelum, s. r. o. pro realizaci cca 50 m nového kabelového vedení pro veřejné osvětlení vč. osvětlovacích bodů v části ulice Malinová navazující na akci "Veřejné osvětlení v lokalitě Lada - střed" za cenu 56 116,- Kč bez DPH

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku, Úseku právnímu

1. připravit dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 5.6.2012

###### 2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek ke Smlouvě o dílo dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.5.2012

přijato jednomyslně, pro:4 proti:0 zdržel:0

## **5.2 Žádost o snížení příspěvku na infrastrukturu za stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 1950 v Dobříšské ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města vydala svým usnesením č. R/41/14/2012 z 27.2.2012 souhlasné vyjádření k plánované stavbě rodinného domu na pozemku prac.č. 1950 na rohu ulic Strakonická a Dobříšská, kde nyní stojí chata č.e. 1370, a současně souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku na veřejnou a technickou infrastrukturu ve výši 80.000,- Kč v souladu s usnesením č.2.7.1 48. rady z 13.10.2008, neboť stavbou vzniknou dvě nové bytové jednotky. Stavebník nyní žádá o snížení této platby – viz příloha. S prvním argumentem, který uvádí v žádosti, nelze souhlasit. Stavba chaty není bytovou jednotkou a slouží k přechodnému bydlení. Ve všech předchozích případech novostaveb RD na pozemku, kde stála původně rekreační chata, uplatnilo město vždy požadavek na uzavření plánovací smlouvy. Druhým důvodem, který žadatel uvádí, rovněž nelze argumentovat ve prospěch snížení poplatku, neboť aktuálně vyžadovaná plánovací smlouva se týká uvažované novostavby na pozemku parc.č. 1950 bez ohledu na předchozí stavební počiny žadatele, v tomto případě před šestnácti lety.

### **Usnesení č.R/50/9/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. nesouhlasí**

se snížením příspěvku na veřejnou technickou infrastrukturu v souvislosti se stavbou rodinného domu o dvou bytových jednotkách na pozemku parc.č. 1950 v Dobříšské ulici (rekreační chata se nepovažuje za bytovou jednotku určenou k trvalému bydlení; rada města rozhodla o uzavírání plánovacích smluv týkajících se novostaveb rodinných domů v roce v říjnu 2008 a toto usnesení neobsahuje žádné zohlednění stavebníků, kteří poskytovali příspěvky na infrastrukturu v minulých letech)

##### **II. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:5 proti:0 zdržel:0

## **5.3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6014568/VB/01**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemků p.č. 2463, 2480 (PK 249/1) a 2508/2, všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 40.800,- Kč.

### **Usnesení č.R/50/10/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 2463, 2480 (PK 249/1) a 2508/2 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 40.800,- Kč

II. ukládá

1. Jiřímu Jiránkovi, vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 15.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

#### **5.4 Žádost o vyjádření města ke změně stavby oplocení pozemku parc.č. 1693/2 v Ostružinové ulici před dokončením**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Oproti dokumentaci předložené ke stavebnímu povolení navrhuje stavebníci vybudovat jiné uliční oplocení svého pozemku, jehož návrh předkládají.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět, návrh je v souladu s regulativy územního plánu.

**Usnesení č.R/50/11/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se změnou stavby uličního oplocení pozemku parc.č. 1693/2 v Ostružinové ulici podle návrhu předloženého dne 16.5.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

#### **5.5 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu ve Slunečné ulici - přístřešku před vjezdem do garáže**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel domu plánuje provést zastřešení vjezdu, které by bránilo zatékání dešťových vod ze západního směru do garáže.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje s návrhem souhlasit, zastavěnost pozemku vyhovuje regulativům ÚP.

**Usnesení č.R/50/12/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s přístavbou rodinného domu č.p. 1831 (přístřešek) ve Slunečné ulici podle návrhu předloženého dne 18.5.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
  1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 5.6 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci domu č.p. 31 v ulici U Vodárny

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel bývalého drážního domku – hradla, který v únoru postihl požár, žádá o vyjádření k jeho nezbytným opravám. Drobná změna spočívá v malém rozšíření původního zádveří a ve změně umístění vchodových dveří, jinak se objem, vzhled ani dispozice domu nemění.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje souhlasit s návrhem.

**Usnesení č.R/50/13/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se stavebními úpravami domu č.p. 31 v ulici U Vodárny podle předložené dokumentace zpracované Ing. Benediktem v dubnu 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 5.7 Žádost o vyjádření města ke změně využití části rodinného domu č.p. 1786 v Mokropeské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel domu hodlá nově zřídit v přízemí svého domu fitness, a žádá proto město o vyjádření k této změně využití objektu. Součástí žádosti je i výpočet dopravy v klidu – 2 parkovací místa pro byt v 1.NP, 2 parkovací místa pro fitness. Všechna 4 místa budou zřízena na pozemku žadatele. Zastavěnost pozemku vyhovuje limitům ÚP.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět, fitness je v plochách BR-1: bydlení v rodinných domech přípustným využitím.

**Usnesení č.R/50/14/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se změnou využití části přízemí rodinného domu č.p. 1786 v Mokropeské ulici na prostory pro fitness podle předložené dokumentace zpracované Ing. Arch. Prchalem v únoru 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### **5.8 Žádost o vyjádření města ke stavbě pergoly u rozestavěného domu na pozemku parc.č. 1781/1 v Táborské ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Před dokončením stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1781/1 v Táborské ulici žádá majitel o vyjádření k přístavbě pergoly na plánované terase u jihozápadní strany domu.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje s návrhem souhlasit, zastavěnost pozemku vyhovuje regulativům územního plánu.

**Usnesení č.R/50/15/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se stavbou pergoly na pozemku parc.č. 1781/1 v Táborské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Červeným v květnu 2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### **5.9 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 1156/9 v Husově ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na místě stávajícího zpevněného parkovacího stání pro dva osobní automobily chtějí majitelé vybudovat garáž.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje se záměrem souhlasit – zastavěnost pozemku se nemění, výška stavby vyhovuje limitu danému ÚP.

**Usnesení č.R/50/16/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se stavbou garáže pro dva automobily na pozemku parc.č. 1156/9 v Husově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v dubnu 2010

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### **5.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního domku na pozemku parc.č. 2263/1 v Klatovské ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Město obdrželo žádost o vyjádření k zamýšlené stavbě zahradního domku o zastavěné ploše 6 m<sup>2</sup>.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět, zastavěnost pozemku odpovídá limitům ÚP.

### Usnesení č.R/50/17/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

se stavbou zahradního domku na pozemku parc.č. 2263/1 v Klatovské ulici podle návrhu předloženého dne 23.5.2012

##### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### 5.11 Veřejné osvětlení v ulici Komenského - výběr zhotovitele

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Dne 16. 5. 2012 byla vyhlášena podlimitní veřejná zakázka na provedení veřejného osvětlení v ulici Komenského a části ul. Jansova v Černošicích. Součástí této veřejné zakázky je i osvětlení pomníku naproti železničnímu přejezdu v ul. Vrážská. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 30. 5. 2012 do 12:00 hodin.. Dne 30. 5. 2012 od 14:00 hodin proběhlo otevírání obálek a hodnocení došlých nabídek.

*Jednání se účastnila 3 členná hodnotící komise (dále také jen „komise“) ustanovená zadavatelem, která zároveň v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále také jen „zákon“), plnila funkci komise pro otevírání obálek.*

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 nabídek a žádná nebyla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly podány jako úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona.

| Pořadové číslo nabídky | Uchazeč                    | Celková cena díla bez DPH | Celková cena díla vč. DPH |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.                     | ELTODO – CITELUM, s. r. o. | 970 238,- Kč              | 1 164 285,60 Kč           |
| 2.                     | Elektroštika, s.r.o        | 891 430,- Kč              | 1 069 716,- Kč            |
| 3.                     | JIŘÍ MAJER – ELEKTRO       | 804 592,- Kč              | 965 510,- Kč              |
| 4.                     | RAISA, spol. s r.o.        | 836 926,- Kč              | 1 004 311,- Kč            |
| 5.                     | ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.     | 1 166 233,-               | 1 399 479,- Kč            |

Komise rozhodla, že uchazeč, který podal nabídku s pořadovým číslem 5., firma ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o. v částce 1 166 233,- Kč bez DPH nesplnil zadávací podmínky (nabídková cena uchazeče nesmí být vyšší než předpokládaná hodnota zakázky, která činí 980 000,- Kč bez DPH) a byl proto v účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Komise stanovila toto pořadí jednotlivých uchazečů dle hlavního hodnotícího kritéria nabídková

cena vč. DPH:

| Pořadové číslo nabídky | Uchazeč                    | Celkové pořadí |
|------------------------|----------------------------|----------------|
| 3.                     | JIŘÍ MAJER – ELEKTRO       | 1.             |
| 4.                     | RAISA, spol. s r.o.        | 2.             |
| 2.                     | Elektroštika, s.r.o        | 3.             |
| 1.                     | ELTODO – CITEBUM, s. r. o. | 4.             |

Na základě hodnocení nabídek dle výše uvedeného hodnotícího kritéria dospěla Komise k závěru, že nejvýhodnější nabídka je nabídka uchazeče, který podal nabídku s pořadovým číslem 3, společnosti JIŘÍ MAJER - ELEKTRO a doporučuje zadavateli, aby s ním uzavřel smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky. Rozdíl ceny rozpočtové a nabídkové je cca 30%.

|                    |  |
|--------------------|--|
| Finanční nároky    | 804.592,- Kč bez DPH, 965.510,- s DPH                              |
| Kryto rozpočtem    | ANO, RO schváleno radou 21.5., předkládáno do zastupitelstva 31.5. |
| Rozpočtová skladba | § 3631, pol. 6121, ORG 925   |

### Usnesení č.R/50/18/2012

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

informace o výběrovém řízení na provedení veřejného osvětlení v ulici Komenského

##### II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti JIŘÍ MAJER-ELEKTRO na akci "Veřejné osvětlení v ulici Komenského" za celkovou cenu 965 510,- Kč vč. DPH

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o vyhodnocení podaných nabídek

Termín: 11.6.2012

2. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem na práce vyplývající z bodu II

Termín: 11.6.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi  
smlouvu o dílo dle bodu III. podepsat

Termín: 13.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 6. Z odborů - odbor informatiky

### 6.1 Nákup licence programu Evidence hřbitova

Předkladatel: vedoucí odboru informatiky

#### Důvodová zpráva:

V souladu s platným atestem shody dlouhodobého řízení ISVS je v informačním systému o ISVS registrován pod číslem 1374 program Evidence hřbitova. Tento program město Černošice v minulosti získalo ve zkušební verzi bezúplatně v rámci testovacího provozu. Programový modul je součástí balíku programů MUNIS od spol. Triada. Program ve zkušebním režimu sice umožňuje práci s daty, avšak není možná jakákoliv úprava ani

přeinštalace na jiný počítač, které je nyní nezbytná.

|                    |   |
|--------------------|---|
| Finanční nároky    | 20 148,- Kč bez DPH, 24 178,- Kč vč. DPH.   |
| Kryto rozpočtem    | ano   |
| Rozpočtová skladba | § 6171, pol. 5172, ORJ 10 (10 000,- Kč)<br>§ 6171, pol. 5172, ORJ 12 (14 178,- Kč) převedeno<br>rozpočtovým opatřením č. 23 na ORJ 10 |

### Usnesení č.R/50/19/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s nákupem licence programu Evidence hřbitova, používaného ve zkušebním provozu, formou nákupu licence v ceně 24 178 Kč vč. DPH od společnosti Triada s. r. o

##### II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 23 dle přílohy.

##### III. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. Vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 8.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 6.2 Nákup licence AutoCad 2013 LT CS+

*Bod jednání byl odložen. Rada města požaduje předložit spolu s vystoutěženými nabídkami.*

## 7. Městská policie

### 7.1 Úprava tří vozidel MP pro provoz na LPG

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:** Na základě stále se zvyšujících cen pohonných hmot přistoupila městská policie k hledání nových řešení v dané oblasti, a to za účelem snížení nákladů na provoz služby. V současné době se jeví jako vhodný způsob pro tuto úsporu vybavení některých služebních vozidel zařízením pro jejich provoz na LPG.

Došlo k oslovení několika společností zabývajících se montáží této technologie, jejichž finanční nabídky jsou přílohy. Jako nejvhodnější se jeví nabídka společnosti AUTOMANIA, která nabízí produkt se sekvenčním vstřikováním za cenu 22.950,- Kč pro jedno vozidlo vč. DPH. Montáž zařízení do vozidel je prováděna v Praze nebo v Sedlčanech. Tato nabídka je podrobně vypracována pro námi užívaná vozidla Škoda Fabia 1.4 63kW.

Návratnost celkově vynaložené investice je přibližně 5 měsíců ( viz. příloha č. 5)

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Finanční nároky    | 68.850,- s DPH                  |
| Kryto rozpočtem    | ne                              |
| Rozpočtová skladba | § 5311, pol. 5169, případně ORG |

### Usnesení č.R/50/20/2012

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

nákup a montáž zařízení pro provoz služebních vozidel MP na LPG od společnosti AUTOMania, se sekvenčním vstřikováním LPG za cenu 22.950,- Kč vč. DPH (kompletní cena pro 1 vozidlo)

II. pověřuje

zástupce ředitele MP zajištěním montáže do vybraných vozidel Škoda Fabia  
přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 8. Body programu dodatečně zařazené či upravované

### 8.1 Pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání

Předkladatel: Petra Hlavičková

#### Důvodová zpráva:

Po projednání s vedením města OISM předkládá návrh pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání. Makléřská společnost Renomia a.s., se kterou spolupracujeme, vypracovala nabídku pojištění jednotlivých pojišťoven a vzhledem k nabízenému rozsahu pojistného krytí, s ohledem na pracovní zařazení zaměstnanců, kterých se pojištění bude týkat a v neposlední řadě z důvodu nejnižšího ročního pojistného, doporučila výběr Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s.

Nedílnou přílohou předmetné smlouvy je seznam dotčených zaměstnanců. Jedná se především o zaměstnance odboru technických služeb a strážníky Městské policie. Důvodem jejich výběru byla zejména skutečnost vycházející z jejich pracovní náplně a tudíž i vyšší pravděpodobnost možného výskytu škodních událostí.

Vzhledem k tomu, že půjde o nepeněžní příjem zaměstnance, bude tento zdanitelný spolu s ostatní mzdou a bude tak patřit do vyměřovacích základů pro obojí pojistné.

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Finanční nároky    | 20.349,- Kč       |
| Kryto rozpočtem    | ano               |
| Rozpočtová skladba | § 6320, pol. 5163 |

#### Usnesení č.R/50/21/2012

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli při výkonu povolání s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 8.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### 8.2 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 7. 2012

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:** Tajemník městského úřadu předkládá návrh organizační změny na navýšení počtu zaměstnanců o 3.

1. Návrh předpokládá navýšení pracovního místa na čističce odpadních vod o 1 zaměstnanec. V současné době zajišťuje obsluhu na čističce odpadních vod jeden zaměstnanec na plný úvazek. Zástup a prodloužené služby na čističce odpadních vod, jsou řešeny dvěma dohodami o pracovní činnosti. Pro zajištění kompletní obsluhy čističky odpadních vod je za současného stavu lepší, aby v pracovním poměru byli dva zaměstnanci na plný úvazek.

2. Návrh předpokládá navýšení pracovního místa na odboru investic a správy majetku o 1 zaměstnanec. Zaměstnanec bude shromažďovat data o stavbách veřejné technické a dopravní infrastruktury pro město Černošice z kterých bude zakládána technická mapa. Dále bude mít na starosti administraci veřejných zakázek, kontrolu jejich realizace, plnění smluvních podmínek, přípravu žádostí o dotace, kontrolu finančního plnění a jejich administraci.

3. Návrh předpokládá navýšení pracovního místa na odboru technických služeb o 1 zaměstnanec. Město pořizuje nový komunální vysavač. Tento vysavač na komunální odpad bude obsluhovat nový zaměstnanec a bude tak zkvalitněn úklid města.

## **Usnesení č.R/50/22/2012**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

1. dle § 102 odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Černošice na 206 k 1. 7. 2012
2. dle § 102 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 7. 2012 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### **8.3 Nákup komunálního vysavače**

Předkladatel: vedoucí odboru technických služeb

#### **Důvodová zpráva:**

OTS předkládá radě města nabídky na nákup komunálního vysavače na sběr odpadu a exkrementů pro zajištění kvalitnějšího vzhledu a čistoty města.

| Dodavatel                | Název                | Motor            | Sleva | Cena vč. DPH |
|--------------------------|----------------------|------------------|-------|--------------|
| B Argo Březová           | Otík                 | 4 takt.spalování | 0     | 46.800,-     |
| Garden studio<br>Brno    | Stihl HBB 25-1<br>GS | 2 takt.spalování | 0     | 42.480,-     |
| Wampi Nad<br>Závodištěm, | Stihl HBB 25-1       | 2 takt.spalování | 5%    | 40.356,- (po |

|                                      |                   |                  |   |          |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|---|----------|
| Praha 5                              | GS                |                  |   | slevě)   |
| Šípál – prodej a servis kom.techniky | Stihl HBB 25-1 GS | 2 takt.spalování | 0 | 40.680,- |

Nejvýhodnější nabídka je od firmy Wampi – Praha 5, která současně zajišťuje nejbližší záruční a pozáruční servis.

Porovnání výkonu Otíka a Stihl – přibližně stejné parametry. Stihl je lehčí a jednodušší na údržbu oproti Otíku, kde je nutná pravidelná výměna filtrů a oleje – čímž by docházelo ke zvýšení nákladů na provoz.

|                    |   |
|--------------------|---|
| Finanční nároky    | 40.356,- s DPH                                |
| Kryto rozpočtem    | ano – ne                                      |
| Rozpočtová skladba | 20 tis. – dar; 20 356 – financováno z rezervy |

### Usnesení č.R/50/23/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s nákupem komunálního vysavače exkrementů HBB 25-1 GS od firmy Wampi za cenu 40,356,- Kč vč. DPH

##### II. ukládá

##### 1. vedoucí odboru technických služeb

1. Vystavit objednávku na nákup komunálního vysavače dle bodu I

Termín: 25.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

### 8.4 Souhlas s čerpáním investičního fondu MŠ Karlická

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Karlická žádá o souhlas s čerpáním investičního fondu školky v celkové výši 108 000,- Kč. Jedná se o výrobu krytů topení se skříňkami ve výši 65 000,- Kč, dále o malování hospodářského pavilonu a třídy ve výši 25 000,- Kč, nátěr kovové konstrukce komunikační chodby ve výši 10 000,- Kč a opravu dětské prolézačky na zahradě MŠ včetně nátěru za 8 000,- Kč. Kryty topení i malování je potřeba provést během prázdnin, kdy není ve školce provoz, dětská prolézačka je potřeba opravit do 15. 6., kdy se v MŠ koná dětský den a prolézačka musí být bezpečná. Žádost paní ředitelky s uvedením vybraných dodavatelů včetně všech obdržených nabídek na požadované práce je v příloze důvodové zprávy.

### Usnesení č.R/50/24/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s čerpáním investičního fondu Mateřské školy Černošice, Karlická 1170 v celkové výši 108 000,- Kč dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Karlická 1170 o usnesení dle bodu I

Termín: 15.6.2012

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

## 8.5 Svatojánské slavnosti na Berounce

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Občanské sdružení Pro Všenory žádá radu města o poskytnutí grantu ve výši 20 000 Kč. Na realizaci Svatojánských slavností na Berounce v Dolních Mokropsech. Detailní informace i program jsou v příloze k důvodové zprávě.

|                    |   |
|--------------------|---|
| Finanční nároky    | 15.000,- s DPH  |
| Kryto rozpočtem    | ano   |
| Rozpočtová skladba | § 3399, pol. 5222, případně ORG (rozpočet – rezerva rady) |

**Usnesení č.R/50/25/2012**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. příspěvek Občanskému sdružení Pro Všenory na uspořádání Svatojánských slavností na Berounce v Dolních Mokropsech na vyrovnání prokazatelného schodku příjmů a výdajů po předložení vyúčtování celé akce maximálně do však výše 15 000,- Kč a v ostatních bodech dle smlouvy o grantech
2. rozpočtové opatření č. 20

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

9. Různé

10. Závěr

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Tomáš Hlaváček  
člen rady města