

ZÁPIS

z 52. schůze Rady města Černošice ze dne 25.6.2012

Přítomni: Ing. Tomáš Hlaváček, Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Filip Kořínek,
Omluveni Ing. Daniela Göttelová, PhDr. Lenka Kalousková. PhD., Mgr. Šimon Hradilek
Hosté: Mgr. Jan Louška
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf
Zapsal: Mgr. Jan Louška

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Tajemník městského úřadu*
 - 2.1 Jmenování vedoucího odboru stavební úřad
3. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
 - 3.1 Výsledek konkursu na ředitele ZŠ Černošice
 - 3.2 Jmenování ředitele ZŠ Černošice
4. *Různé*
 - 4.1 Zápis z 18. jednání komise sociální a pro péči o seniory ze dne 20.6.2012
5. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 5.1 Čištění a revize kanalizace v ul. Havlíčkova (úsek mezi ul. Vrážská až Jiráskova) - cenová nabídka
 - 5.2 Rekonstrukce ulice Komenského - zadávací řízení pro dodatečné stavební práce
6. *Závěr*

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila pí Kalousková.

2. Tajemník městského úřadu

2.1 Jmenování vedoucího odboru stavební úřad

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

Důvodová zpráva: Dne 28. 5. 2012 bylo vyhlášeno výběrové řízení na jmenování do funkce vedoucího odboru stavební úřad Městského úřadu Černošice. Výběrové řízení na obsazení místa vedoucího tohoto odboru bylo vypsáno a proběhlo podle ust. § 7–9 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů).

Ve stanovené lhůtě se přihlásil jeden uchazeč: pí Špačková

příhláška splňovala náležitosti požadované ust. § 7 odst. 4 zákona č. 312/2002 Sb., o

úřednicích územních samosprávných celků (dále jen „zákon“), a byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro výkon funkce stanovené v oznámení o vyhlášení výběrového řízení ze dne 28. 5. 2012.

Výběrová komise po posouzení náležitostí přihlášky dle § 7 odst. 4 zákona, dokladů dle § 6 odst. 4 zákona, předpokladů pro vznik pracovního poměru dle § 4 zákona a požadavků uvedených v oznámení o vyhlášení výběrového řízení doporučila pí Špačkovou k přijetí do pracovního poměru založeného jmenováním na pozici vedoucího odboru stavební úřad Městského úřadu Černošice.

Tajemník městského úřadu navrhuje podle ust. § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), aby byla pí Špačková jmenována vedoucí odboru stavební úřad Městského úřadu.

Příloha: zápis z výběrového řízení

Usnesení č. R/52/1/2012

Rada města Černošice

I. jmenuje

s účinností od 1. 7. 2012 pí Špačkovou vedoucí odboru stavební úřad Městského úřadu Černošice

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:0

3. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

3.1 Výsledek konkursu na ředitele ZŠ Černošice

Bod jednání byl odložen.

3.2 Jmenování ředitele ZŠ Černošice

Bod jednání byl odložen.

4. Různé

4.1 Zápis z 18. jednání komise sociální a pro péči o seniory ze dne 20.6.2012

Předkladatel: Ing. Daniela Göttelová, místostarostka

Usnesení č. R/52/2/2012

Rada města Černošice

I. schvaluje

poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti, a to přihlášky vedené pod č.j. 23374/2012 na základě doporučení sociální komise

II. neschvaluje

poskytnutí příspěvku na kompenzaci navýšení daně z nemovitosti, a to přihlášek vedených pod č.j. 25848/2012, 20963/2012, 19588/2012, 19586/2012 a dopisu - PID č. MUCEP001YUFH na základě doporučení sociální komise

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:0

5. Dodatečně zařazené body programu

5.1 Čištění a revize kanalizace v ul. Havlíčkova (úsek mezi ul. Vrážská až Jiráskova) - cenová nabídka

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá nabídku firmy Herčík & Kříž, spol. s r.o. na čištění a revizi kanalizace v ulici Havlíčkova. Jedná se o úsek mezi komunikacemi Vrážská a Jiráskova. Práce budou zahrnovat vyčištění a revizi dešťové kanalizace vč. zprávy o revizi a záznamu na CD. Vzhledem ke své výhodnosti je předkládána pouze 1 cenová nabídka, v ceně 95,- Kč bez DPH/bm. Celková částka činí 36 886,- Kč bez DPH. Pro porovnání: za poslední čištění obdobného úseku kanalizace město v přepočtu zaplatilo 177,- Kč/bm. Dle provedeného průzkumu cen bylo ověřeno, že nabídnutá cena je velmi výhodná. Ceny za čištění uvedené profilu kanalizace se pohybují od 150,- Kč/bm a k této ceně se zpravidla připočítává cena za kamerové zkoušky. Nabídnutá cena zahrnuje jak čištění, tak kamerové zkoušky.

Finanční nároky	36 886,- Kč bez DPH, 44 263,20 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano, bude placeno z úvěru v rámci tzv. „Velkého třesku“
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 6121, ORG 918

Usnesení č. R/52/3/2012

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Herčík & Kříž, spol. s r.o. na čištění a revizi dešťové kanalizace v ul. Havlíčkova za celkovou cenu 44 263,20 Kč vč. DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
vystavit na předmětné práce v bodu I. objednávku

Termín: 29.6.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
objednávku dle bodu II. podepsat

Termín: 29.6.2012

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:0

5.2 Rekonstrukce ulice Komenského - zadávací řízení pro dodatečné stavební práce

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě zjištěných skutečností z průběhu stavby a dále v souvislosti se záměrem vedení města vytvořit v rámci rekonstrukce ulice v prostoru „Staré návsi“ před stávajícím kostelem kvalitní a architektonicky hodnotný veřejný prostor je nutno na tyto dodatečné stavební práce vyhlásit dle podmínek zákona č. 137/2006 Sb. a dále dle požadavků RR ROP Střední Čechy příslušné zadávací řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o dodatečné stavební práce v již zahájené stavbě a jejich potřeba vznikla v průběhu stavby, je v tomto případě vhodným řešením vyhlásit zadávací řízení dle § 34 zákona jako jednacím řízení bez uveřejnění a vyzvat k jednání a podání nabídky jednoho zájemce, a to zhotovitele stavby - firmu Strabag, a.s. Dne 15. 6. 2012 proto byla společnosti Strabag předána výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění k veřejné zakázce vedené pod názvem „Rekonstrukce ulice Komenského, změna 1 – květen 2012“ včetně všech souvisejících příloh. Dne 22. 6. 2012 v 10:00 hodin proběhlo dle

podmínek výzvy jednání, na kterém bylo konstatováno, že vyzvaný uchazeč nemá připomínky nebo další návrhy k projektové dokumentaci, která mu byla společně s výzvou předána a je plně srozuměn s veškerými požadavky na plnění veřejné zakázky. Na základě toho podala firma Strabag dne 25. 6. 2012 svoji nabídku. Zadavatel provedl otevření obálky a následně posouzení nabídky. Bylo shledáno, že nabídka splnila po věcné a obsahové stránce kvalifikační kritéria a zadávací podmínky. Cena za méněpráce činí 1 857 711,49 Kč bez DPH, cena za vícepráce 3 889 466,67 Kč bez DPH. Cena díla se zvyšuje o 2 031 755,18 Kč. Celková cena stavby se zohledněním odpočtu méněprací a přípočtu víceprací činí 9 161 755,18 Kč bez DPH. OISM jako zástupce zadavatele doporučují zadavateli, aby s uchazečem uzavřel dodatek smlouvy o dílo.

Po kontrole a odsouhlasení tohoto výběrového řízení na ROP SČ bude na základě podaného Oznámení o změnách projektu poskytovatelem dotace sdělena skutečná výše uznatelných nákladů a z toho vyplývající i přesná výše dotace (dotace = 72,5 % z uznatelných nákladů stavby).

Finanční nároky	2 031 755,18 Kč bez DPH (bude upřesněno až po skutečné výši uznatelných nákladů)
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171, ORG 860

Usnesení č. R/52/4/2012

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o vyhlášeném výběrovém řízení na dodatečné stavební práce v rámci rekonstrukce ulice Komenského spojené zejména se změnou asfaltového povrchu za žulovou dlažbu v prostoru před kostelem

II. souhlasí

s předloženou cenovou nabídkou firmy Strabag, a.s. na dodatečné stavební práce v rámci akce Rekonstrukce ulice Komenského ve výši 2 031 755,18 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Strabag, a. s

Termín: 27.6.2012

2. předložit toto výběrové řízení - výzvu k jednání v rámci jednacního řízení bez uveřejnění - na dodatečné stavební práce s názvem "Rekonstrukce ulice Komenského, změna 1 - květen 2012" k odsouhlasení na ROP Střední Čechy

Termín: 28.6.2012

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. dodatek ke smlouvě o dílo dle bodu III. podepsat

Termín: 27.6.2012

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:0

6. Závěr

Ing. Petr Wolf
člen rady města

Mgr. Filip Kořínek
starosta

