

# ZÁPIS

## z 63. jednání Rady města Černošice ze dne 15.10.2012

*Přítomni:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček  
*Hosté:* Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek, Ing. arch. Marie Špačková  
*Ověřovatelé:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Milena Paříková  
*Zapsal:* Mgr. Jan Louška

### Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Tajemník městského úřadu*
- 2.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 11. 2012
3. *Z odborů - odbor informatiky*
- 3.1 Nákup 4 PC a 4 LCD monitorů pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví
- 3.2 Pořízení licence programového vybavení CES (Centrální evidence smluv)
4. *Z odborů - úsek právní*
- 4.1 Jmenování komise pro veřejnou zakázku na nákup kopírek pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví
5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 5.1 Grant na projekt pro Chorus Angelus
- 5.2 Úhrada nákladů na dopravu do partnerského města Lešnice (PL)
- 5.3 Volba zástupců města do školské rady Základní školy
6. *Z odborů - finanční odbor*
- 6.1 Rozpočtové opatření č. 60
- 6.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO
7. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 7.1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I. - III."
8. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 8.1 Vícepráce na akci "Chodník v křižovatce ulic Školní a K lesíku"
- 8.2 Vícepráce vzniklé při akci "Přechod pro chodce v ul. Dr. Janského" v místě železničního podchodu
- 8.3 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „Oprava povrchů asfaltových komunikací v Černošicích"

- 8.4 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6,341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice“
- 8.5 Výkon funkce TDI na akci rekonstrukce ul. V Mýtě vč. vodovodu a ul. Berounská
- 8.6 Projektová dokumentace Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa
- 8.7 Žádost o vyjádření města k dokumentaci stavby polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 2014/3v Tábořské ulici ke stavebnímu povolení (žadatel IBS-ROKAL, s.r.o.)
- 8.8 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6010601/02
- 8.9 Rozšíření veřejného osvětlení v ulici Říční v Černošicích
- 8.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradní kůlny na pozemku parc.č. 5703/1 v Srbské ulici
- 8.11 Žádost o vyjádření města k oplocení pozemku parc.č. 695/2 v Karlické ulici
- 8.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám domu č.p. 608 v ulici Dr.Janského
- 8.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního fóliového jezírka na pozemku parc.č. 82 v ulici Na Poustkách
- 8.14 Žádost o vyjádření města ke stavbě pergoly na pozemku parc.č. 4727/7 v Šeříkové ulici
- 8.15 Žádost o vyjádření města ke stavbě uličního oplocení pozemku parc.č. 1682/84 ve Slunečné ulici
- 8.16 Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice Hradecká ve městě Černošice - cenové nabídky
- 8.17 Změna podmínek pro užívání veřejného prostranství
- 8.18 Bezúplatný převod pozemku č. parc. 1352/4 v obci a k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice
- 8.19 Bezúplatný převod id. podílu 1/40 pozemku č.parc.4791 v obci a k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice
- 8.20 Příspěvek na vybudovaný vodovodní řad v ulici Radotínská v Černošicích
- 8.21 "Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - I. etapa" - dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
- 8.22 Rekonstrukce ulice Komenského - zajištění povinné publicity dle pravidel ROP SČ
- 8.23 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „VO ul. Měsíční“
- 8.24 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „VO ul. Střední“
- 9. *Městská policie*
- 9.1 Montáž zařízení na alternativní pohon LPG do vozidla KIA Sportage
- 10. *Různé*
- 10.1 Žádost MŠ Vápenice o souhlas s obdržáním darů dle zákona 250/2000 Sb.
- 11. *Dodatečně zařazené body programu*
- 11.1 Žádost o dotaci pro Kraso brusle Černošice, o.s.
- 11.2 Dopis radě města
- 12. *Závěr*

## **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila pí. Lenka Kalousková

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

#### **2. Tajemník městského úřadu**

##### **2.1 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice od 1. 11. 2012**

Předkladatel: Mgr. Jan Louška, tajemník MěÚ

### **Důvodová zpráva:**

Tajemník městského úřadu předkládá návrh organizační změny na navýšení počtu zaměstnanců o 1 na odboru dopravy – zkušební komisaře.

V současné době máme 4 zkušební komisaře. V letošním roce došlo k zaregistrování nových autoškol a tím narostl počet žáků, který je nutné odzkoušet. Počet komisařů nedostačuje zvládnutí tolika žáků (viz příloha č. 1). Tím dochází k tomu, že stávající počet komisařů stačí vyzkoušet 2/3 žáků ve lhůtě stanovené zákonem č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování způsobilosti k řízení motorových vozidel, ve znění pozdějších předpisů. Stav v tabulce je k 30. 9. 2012.

32 autoškol	nahlášení uchazeči o ŘO k výuce a výcviku	vyzkoušení uchazeči	zbývá vyzkoušet
	5835	3549	2286 z toho: 1265 nemá ukončen výcvik a výuku 1021 má ukončeno a čeká na termín zkoušky

11. 9. 2012 bylo vyhlášeno výběrové řízení na zkušební komisaře na dobu určitou (do konce roku 2012). Byly zveřejněny 2 inzeráty v periodikách. Výběrové řízení bylo vyhlášeno opakovaně. Doposud se nepřihlásil nikdo, kdo by splňoval podmínky, aby mohl vykonávat činnost zkušební komisaře. Byly taktéž osloveny okolní obce s rozšířenou působností o zapůjčení zkušební komisaře. Žádná obec s rozšířenou působností nemá volnou kapacitu zkušební komisaře. Na dobu neurčitou nelze vyhlásit výběrové řízení, jelikož v organizační struktuře není pozici pátého zkušební komisaře.

Zkušební komisaři realizují roční příjem správních poplatků ve výši 3,2 mil. Kč (za období 2009 - 2011). Za první polovinu roku 2012 bylo vybráno na právních poplatcích 2.395.700,- Kč. Je to 74% ročních příjmů z předcházejících let. Roční náklady na jednoho zkušební komisaře jsou cca 600.000,- Kč. V letech 2009 – 2011 tyto náklady byly pokryty (viz příloha č. 1). Lze konstatovat, že náklady na dalšího zkušební komisaře budou pokryty i v následujících letech.

Dne 5. 10. 2012 proběhlo jednání mezi zástupci autoškol a tajemníkem městského úřadu, jehož

výsledkem byla žádost o navýšení 1 zkušebního komisaře (viz příloha č. 4).

Příloha č. 1 - Přehled počtu zkoušek

Příloha č. 2 – Organizační struktura odboru dopravy

Příloha č. 3 – Organizační řád

Příloha č. 4 – Žádost o sjednání nápravy

Finanční nároky	100.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano (rok 2012)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 1361, případně ORJ 200

### Usnesení č.R/63/1/2012

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

- dle § 102 odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Černošice na 207 k 1. 11. 2012
- dle § 102 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 11. 2012 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### 3. Z odborů - odbor informatiky

#### 3.1 Nákup 4 PC a 4 LCD monitorů pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Předkladatel: vedoucí odboru informatiky

#### Důvodová zpráva:

Realizace 4 ks kancelářských PC a 4 ks LCD monitorů v rámci doplnění vybavení odboru OSVZ – náhrada za zapůjčené počítače MPSV, které jsou postupně vráceny.

Bylo poptáno v GEM. Nabídky přihlášených firem jsou uvedeny v příloze. Finančně bude tento nákup pokryt z účelové dotace OSPOD (oddělení sociálně-právní ochrany dětí).

Vítězem je firma Petr Menda za celkovou částku 49 632,- Kč s DPH.

Finanční nároky	41.360,- Kč bez DPH, 49.632,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, UZ 98216, ORJ 0320

### Usnesení č.R/63/2/2012

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

nákup 4 PC a 4 monitorů LCD pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví od firmy Petr Menda v celkové hodnotě 49 632,- Kč vč. DPH, na základě výsledku výběrového řízení GEM č. G12/110150.

##### II. ukládá

##### 1. Odboru informatiky

- vystavit objednávku dle bodu I

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### 3.2 Pořízení licence programového vybavení CES (Centrální evidence smluv)

*Bod jednání byl odložen, z důvodu požadavku na potvrzení fy Galileo, že je možno programové vybavení integrovat.*

## 4. Z odborů - úsek právní

### 4.1 Jmenování komise pro veřejnou zakázku na nákup kopírek pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Předkladatel: Úsek právní

#### Důvodová zpráva:

Dne 15. 10. 2012 bude vyhlášena veřejná zakázka na nákup kopírek pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví. Pro posouzení nabídek je nutné jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek. Tato komise bude zároveň i komisí pro otevírání obálek a zahájí svou činnost dne 5. 11. 2012 ve 13:00.

#### Usnesení č.R/63/3/2012

#### Rada města Černošice

##### I. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce nákup kopírek pro odbor sociálních věcí a zdravotnictví ve složení p. Šebek, sl. Novotná a p. Matoušek, náhradníci p. Havlíček, p. Hušek a p. Gerstendörfer

##### II. ukládá

##### 1. sl. Novotné

- informovat členy komise dle odst. I. o jejich jmenování

Termín: 24.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## 5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### 5.1 Grant na projekt pro Chorus Angelus

Předkladatel: odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Pěvecký sbor Chorus Angelus žádá radu města o mimořádnou dotaci na společný koncert s romskou kapelou Benga Show, patřící už dlouho mezi romskou hudební elitu. Více informací najdete v příloze. Koncert se uskuteční 30.11 v Club kině. Město může tento projekt podpořit buď finančním darem z rezervy rady nebo tím, že koncert OŠKCR uspořádá a vybere si i vstupné. Kapitola rozpočtu 5169 OŠKCR je již s ohledem na další připravované koncerty vyčerpaná a musela by se posílit.

Finanční nároky	5 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	Rezerva rady

#### Usnesení č.R/63/4/2012

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

rada souhlasí s mimořádnou dotací ve výši 5 000,- Kč pro společný koncert Chorusu Angelusu s romskou kapelou Benga Show v Clubu KINO

přijato, pro:4 proti:3 (MP, ŠH, TH) zdržel:0

## 5.2 Úhrada nákladů na dopravu do partnerského města Lešnice (PL)

Předkladatel: odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** V polovině září se v našem partnerském městě Lešnica konalo každoroční pracovní setkání všech partnerských měst, která v Gerbrunnu 4.10.2003 podepsala Manifest o multilaterální spolupráci. V tomto manifestu se všechna partnerská města spolupracující s naším partnerským městem Gerbrunn zavázala prohlubovat multilaterální spolupráci pod mottem „ Můj přítel je také Tvůj přítel“. Černošice reprezentovala čtyřčlenná delegace našeho spolku pečujícího o partnerství s našimi partnerskými městy.

Finanční nároky	2 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5156, případně ORG

### Usnesení č.R/63/5/2012

## Rada města Černošice

### I. souhlasí

s úhradou nákladů na pohonné hmoty v částce 2 000 Kč Spolku pro partnerství evropských měst, který město zastupoval na jednání Jour Fix v polské Lešnici

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## 5.3 Volba zástupců města do školské rady Základní školy

Předkladatel: odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Dle Volebního řádu pro volby členů školské rady, který schválila rada města č. 58 dne 20. 8. 2012, usnesením č. R/58/22/2012, má zřizovatel formou usnesení rady města jmenovat své zástupce vždy nejpozději 30 dní od uskutečnění voleb dle tohoto řádu. Volba zástupců rodičů a zástupců pedagogů proběhla v Základní škole ke dni 2. října 2012, její výsledky jsou obsaženy v příloze.

### Usnesení č.R/63/6/2012

## Rada města Černošice

### I. jmenuje

pí Ottomanskou, p. Hopfingera a pí Göttelovou jako zástupce zřizovatele - města Černošice do školské rady Základní školy Černošice, v souladu s volebním řádem schváleným radou města dne 20.8.2012 a v souvislosti s volbami zástupců rodičů a zástupců pedagogů, které proběhly 2. října 2012.

### II. ukládá

#### 1. vedoucímu odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. informovat ředitele ZŠ o jmenování zástupců zřizovatele do školské rady Základní školy Černošice

Termín: 24.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **6. Z odborů - finanční odbor**

### **6.1 Rozpočtové opatření č. 60**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Rozpočtové opatření č. 60 zahrnuje přesuny mezi položkami v rámci jednotlivých paragrafů, dále přesuny mezi jednotlivými paragrafy a také přijetí dvou dotací na konání krajských a prezidentských voleb. Jedná se o následující změny:

Změna č. 145 – posílení prostředků na nákup materiálu pro ČOV z volných prostředků na investice v oblasti kanalizací.

Změna č. 146 – přesun prostředků z rezervy Rady na podporu akce „Festiválek ZUŠ“. Dar schválen usnesením Rady č. R/58/19/2012.

Změna č. 147 – přesun prostředků z rezervy Rady na podporu akce „Streeballový turnaj“. Dar schválen usnesením Rady č. R/53/31/2012.

Změna č. 148 – přesun prostředků z rezervy Rady na podporu akce „Bukifest“. Dar schválen usnesením Rady č. R/53/29/2012.

Změna č. 149 – přesun v rámci rozpočtu Správního odboru, posílení položky dohod mimo pracovní poměr z položky platů.

Změna č. 150 – přesun prostředků z rezervy Rady na nákup radaru včetně záznamového zařízení (schválen usnesením Rady č. R/60/12/2012).

Změna č. 151 – posílení prostředků na platy a související odvody živnostenského úřadu z prostředků na platy a odvody správního odboru. Jedná se o výplatu odměny pracovním OŽÚ vypomáhajícím na SO.

Změna č. 152 – přijetí dotace na konání prezidentských voleb, která je pověřeným úřadům poskytována v souvislosti s přípravou lednových voleb již tento rok. Touto změnou se rozpočet navyšuje o 20 tis. Kč.

Změna č. 153 – přijetí dotace na konání krajských voleb. Jedná se financování výdajů vznikajících tento rok v souvislosti s konáním krajských voleb. Touto změnou se rozpočet navyšuje o 125 tis. Kč.

Změna č. 154 – posílení prostředků na platy a odvody Technických služeb z prostředků na dohody odboru informatiky dle dohody vedoucích obou odborů a tajemníka úřadu.

Změna č. 155 – posílení prostředků na poštovné SPOD (sociálně-právní ochrana dětí) z položky platů OSVZ. Rozpočet SPOD se navyšuje z vlastních prostředků města. Po obdržení dotace na poslední čtvrtletí roku 2012 na činnost SPOD budou prostředky opět vráceny, pokud její výše bude dostatečná.

Změna č. 156 – posílení prostředků na nákup drobného hmotného majetku pro SPOD prostředků na platy OSVZ. Rozpočet SPOD se navyšuje z vlastních prostředků města. Po obdržení dotace na poslední čtvrtletí roku 2012 na činnost SPOD budou prostředky opět vráceny, pokud její výše bude dostatečná.

Změna č. 157 – posílení prostředků na nákup drobného hmotného majetku z prostředků na platy, vše v rámci rozpočtu OSVZ.

Změna č. 158 – přesun v rámci prostředků na kanalizace (hrazeno z úvěru). Jedná se o novou šachtu splaškové kanalizace (Havlíčková ulice) v rámci akce „Velký třesk“.

Změna č. 159 – změna v rozpočtu jednotky SDH (projednáno mezi p. Havlíkem a p.

starostou). Průvodní dopis p. Havlíka je přílohou důvodové zprávy.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 145 000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

### **Usnesení č.R/63/7/2012**

#### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 60 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 60 do rozpočtu

Termín: 15.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **6.2 Informace o rozpočtových opatřeních schválených vedoucí FO**

Předkladatel: Finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku rady města je předložen přehled rozpočtových opatření za 3. čtvrtletí roku 2012, která byla schválena vedoucí Finančního odboru v rámci jejího pověření.

### **Usnesení č.R/63/8/2012**

#### **Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informaci o provedených rozpočtových opatřeních schválených vedoucí Finančního odboru

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **7. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace**

### **7.1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I. - III."**

Předkladatel: Ing. Martina Chauturová

### **Důvodová zpráva:**

Dne 1. 7. 2012 došlo ke změně poskytovatel dotace u Projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I. – III., registrační číslo CZ.1.06/2.1.00/06.06883“. Ministerstvo vnitra ČR (zprostředkující subjekt IOP) převedlo delegované činnosti v oblasti intervence 2.1 na Ministerstvo pro místní rozvoj (řídící orgán IOP).

Vzhledem k tomu, že nám nebyly proplaceny všechny finanční prostředky, které byly v rámci projektu vynaloženy, tak jsme museli požádat o zrušení původního Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem vnitra ČR (usnesení č.R/57/30/2012). Obdrželi jsme dvě nová Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva vnitra ČR vydané ve výši vyplacených finančních prostředků a Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva místního rozvoje na ještě nevyplacené finanční prostředky.



## Usnesení č.R/63/9/2012

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem vnitra a Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem místního rozvoje k projektu "Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I. - III."

#### II. ukládá

##### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. Podepsat Rozhodnutí o poskytnutí dotace dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 19.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## 8. Z odborů - odbor investic a správy majetku

### 8.1 Vícepráce na akci "Chodník v křižovatce ulic Školní a K Lesíku"

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

V průběhu výstavby bylo zjištěno, že je potřeba provést úpravy v napojení chodníku na stávající vstup na pozemek parc.č. 2744/1, jinak provést výškové řešení celého prostoru (bylo nutné osadit palisády), rozšířit přístup k soukromému pozemku tak, aby byl bezbariérový a upravit dlažbu ve stávajícím chodníku u přechodu v ul. Školní. Z těchto důvodů došlo k navýšení ceny oproti původnímu rozpočtu, který byl v hodnotě 143 994,55 Kč vč. DPH. Cena víceprací je 38 936,62 Kč vč. DPH. Všechny položky, z kterých se skládá navýšená cena byly zkontrolovány a odpovídají cenám nabízeným při výběrovém řízení. Stavební firma však i přes opakované urgence předložila vyčíslení víceprací až nyní, po dokončení stavby. Pro uznání těchto víceprací je proto nezbytné uzavřít dohodu.

Finanční nároky	32 447,18 Kč bez DPH, 38 936,62 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121

## Usnesení č.R/63/10/2012

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

vyčíslení víceprací na akci chodník v křižovatce ulic Školní a K Lesíku, ke kterým došlo v průběhu výstavby v celkové částce 32 447,18 Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku, Úseku právnímu

1. zpracovat dohodu o uznání vzniklých vícenákladů při stavební akci „chodník křižovatce ulic Školní a K Lesíku“ dle bodu I. tohoto usnesení, které byly stavební firmou vyčísleny až po dokončení stavby

Termín: 29.10.2012

##### 2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. dohodu dle bodu II.1 podepsat

Termín: 31.10.2012

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (DG)

## 8.2 Vícepráce vzniklé při akci "Přechod pro chodce v ul. Dr. Janského" v místě železničního podchodu

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V průběhu výstavby bylo dohodnuto, že je potřeba navíc provést odvodnění stávajícího vsakovacího příkopu před křižovatkou s ulicí Zdeňka Škvora a dále vykopat rýhy pro uložení kabelu k osvětlení přechodu. Z těchto důvodů došlo k navýšení ceny oproti původnímu rozpočtu, který byl v hodnotě 44 730,89 Kč vč. DPH. Cena víceprací je 25 421,98 Kč vč. DPH. Všechny položky, z kterých se skládá navýšená cena, byly zkontrolovány a odpovídají cenám nabízeným při výběrovém řízení. Stavební firma však i přes opakované urgency předložila vyčíslení víceprací až nyní, po dokončení stavby. Pro uznání těchto víceprací je proto nezbytné uzavřít dohodu.

Finanční nároky	21 184,98 Kč bez DPH, 25 421,98 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121

### Usnesení č.R/63/11/2012

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

vyčíslení víceprací vzniklých v průběhu akce „přechod pro chodce v ul. Dr. Janského v místech železničního podchodu“ v celkové částce 21 184,98 Kč bez DPH

##### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku, Úseku právnímu

1. zpracovat dohodu o uznání vzniklých vícenákladů při stavební akci „přechod pro chodce v ul. Dr. Janského v místech železničního podchodu“ dle bodu I. tohoto usnesení, které byly stavební firmou vyčísleny až po dokončení stavby

Termín: 29.10.2012

##### 2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. dohodu dle bodu II. 1 podepsat

Termín: 31.10.2012

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (DG)

## 8.3 Jmenování společné komise pro otvírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „Oprava povrchů asfaltových komunikací v Černošicích“

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

dne 3. 8. 2012 bylo vypsáno výběrové řízení na akci „Oprava povrchů asfaltových komunikací v Černošicích“. Předmětem veřejné zakázky je oprava výtluků a propadlin na místních komunikacích. Oprava povrchů by měla být provedena do konce roku 2012. Termín pro podání nabídek byl z výše uvedených důvodů stanoven do 18.10.2012 do 10:00 hod.

## Usnesení č.R/63/12/2012

### Rada města Černošice

#### I. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k vypsanému výběrovému řízení „Oprava povrchů asfaltových komunikací v Černošicích“ ve složení: členové – p. Kubát, p. Nádvořík, p. Jiránek; náhradníci: p. Melichar, p. Havránek a p. Wolf

#### II. souhlasí

s termínem konání komise dle bodu I. tohoto usnesení dne 18. října 2012 od 13:00 hod

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 16.10.2012

přijato, pro:5 proti:0 zdržel:2 (DG, MP)

#### **8.4 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6,341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice“**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

dne 4. 10. 2012 bylo vypsáno výběrové řízení na akci „Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6,341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice“. Předmětem veřejné zakázky je provedení revizí elektrických zařízení a hromosvodů v objektech ve vlastnictví měst Černošice. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 18.10.2012 do 12:00 hod.

Toto výběrové řízení bylo vypsáno po revokaci výběrového řízení na stejnou akci ze dne 18.6.2012, které bylo zrušeno na základě námítky jednoho z uchazečů, který uvedl, že jeho nabídka byla nejvýhodnější a přesto nebyla vybrána.

Na základě jeho podání byly přezkoumány všechny došlé nabídky a zadávací dokumentace, která jejich podání předcházela. Bylo zjištěno, že všichni uchazeči kromě jednoho, pochopili zadávací dokumentaci, zvláště pak konstruování ceny za provedení revizí v jednotlivých letech. Všichni uchazeči uvedli přesný rozpis cen za jednotlivé období a objekty, pouze jeden z uchazečů, který podal následné podání, uvedl cenu jen jednu. Protože tato jeho nabízená cena byla srovnatelná s ostatními šesti nabídkami za provedení revizí za 1 rok, hodnotící komise se domnívala, že se též jedná o cenu za 1 rok. Podle tvrzení podatele, bylo toto posouzení chybné, neboť jeho cena byla prý určena na období 3 let. Toto však nebylo z nabídky zcela zřejmé.

## Usnesení č.R/63/13/2012

### Rada města Černošice

#### I. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k vypsanému výběrovému řízení „Revize elektrických zařízení a hromosvodů dle ČSN 331500, 332000-6,341390 a ČSN 62305 v objektech ve vlastnictví města Černošice“ ve složení: členové - p. Poul, p. Votava, p. Havránek a náhradníci: p. Omáčka, p. Procházka, pí Březinová

#### II. souhlasí

s termínem konání komise dle bodu I. tohoto usnesení dne 18. října 2012 od 15:00 hod

### III. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 15.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### 8.5 Výkon funkce TDI na akci rekonstrukce ul. V Mýtě vč. vodovodu a ul. Berounská

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Dne 25. 9. 2012 byla zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Výkon funkce TDI na akci rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - ul. V Mýtě a ul. Berounská“. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 12:00 hodin dne 5.10.2012. Dne 8.10.2012 proběhlo v souladu se zadávací dokumentací otevírání obálek s nabídkami a jejich hodnocení.

Jednání se účastnila 5 členná hodnotící komise (dále také jen „komise“) ustanovená zadavatelem dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která zároveň v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona plnila funkci komise.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 11 nabídek a žádná nebyla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona.

Poté komise přistoupila k posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci. Komisí bylo posouzením dokumentů předložených v nabídkách uchazečů k prokázání kvalifikace zjištěno, že 5 uchazečů nesplnilo prokázání kvalifikace z důvodu nepředložení potřebného počtu referencí. Ostatních 6 uchazečů splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných zákonem a zadavatelem prokázali.

Následně byly hodnoceny zbylé nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele a zákonných požadavků a komise dospěla k závěru, že tyto posuzované nabídky splnily po věcné a obsahové stránce požadavky dle zadávacích podmínek a jsou způsobilé k hodnocení v souladu s vypsáním hodnotícím kritériem, kterým byla nejnižší hodinová cena.

Poté provedla hodnotící komise hodnocení nabídek podle základního hodnotící kritéria nejnižší nabídkové hodinové ceny a určila toto pořadí:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídnutá cena	předběžné pořadí
4.	Ing. Melichar	250,-	1.
8.	SGS Czech Republic, s. r. o.	370,-	2.
2.	NDCon s. r. o.	375,-	3.
1.	PONTEX s. r. o.	400,-	4.
8.	SAFETY PRO s. r. o.	420,-	5.
3.	Ing. Pěknice	690,-	6.

Hodnotící kritérium, kterým byla nejnižší nabídková hodinová cena nejlépe splnil uchazeč, který podal nabídku pod pořadovým číslem 4, a to Ing. Melichar, který nabídl za výkon funkce TDI na akci rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - ul. V Mýtě a ul. Berounská hodinovou cenu 250,- Kč bez DPH.

Komise proto doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s Ing. Melicharem

Finanční nároky	250,- Kč/hod bez DPH,
-----------------	-----------------------

Kryto rozpočtem	ano – bude hrazeno z úvěru na místní komunikace „velkého třesku“,
Rozpočtová skladba	§ 2212 pol. 6121, ORG 750, 908 § 2310 pol. 5171, ORG 841

## Usnesení č.R/63/14/2012

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na výkon funkce TDI na akci rekonstrukce ul. V Mýtě vč. vodovodu a ul. Berounská

#### II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky Ing. Melichara na akci "Výkon funkce TDI na akci rekonstrukce ul. V Mýtě vč. vodovodu a ul. Berounská, za hodinovou cenu 250,- Kč bez DPH

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 26.10.2012

2. uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Termín: 26.10.2012

##### 2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. smlouvu o dílo dle bodu III podepsat

Termín: 31.10.2012

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (DG)

## 8.6 Projektová dokumentace Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Dne 7. 9. 2012 byla zveřejněna výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa“. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 12:00 hodin dne 27.9.2012. Dne 3.10.2012 proběhlo v souladu se zadávací dokumentací otevírání obálek s nabídkami a jejich hodnocení.

Jednání se účastnila 5 členná hodnotící komise (dále také jen „komise“) ustanovená zadavatelem dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která zároveň v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona plnila funkci komise.

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 8 nabídek a žádná nebyla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek bylo kontrolou hodnotící komise zjištěno, že všechny nabídky byly úplné ve smyslu § 71 odst. 8 zákona.

Poté komise přistoupila k posouzení splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci. Komisí bylo posouzením dokumentů předložených v nabídkách uchazečů k prokázání kvalifikace zjištěno, že 3 uchazeči nespĺnili prokázání kvalifikace z důvodu nepředložení požadovaných autorizací. Ostatních 5 uchazečů splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných zákonem a zadavatelem prokázali.

Následně byly hodnoceny zbylé nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele a zákonných požadavků a komise dospěla k závěru, že tyto posuzované nabídky splnily po věcné a obsahové stránce požadavky dle zadávacích podmínek a jsou způsobilé k hodnocení v souladu s vypsáním hodnotícím kritériem, kterým byla nejnížší cena.

Poté provedla hodnotící komise hodnocení nabídek podle základního hodnotící kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila toto pořadí:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídnutá cena	předběžné pořadí
5.	EKIS, spol. s.r.o.	229 215,-	1
6.	AF-Cityplan s.r.o	241 000,-	2
1.	VIN Konsult s.r.o.	370 000,-	3
8.	ARTECH spol. s.r.o.	375 000,-	4
4.	Valbek, spol. s.r.o.	387 900,-	5

Hodnotící kritérium, kterým byla nejnižší nabídková cena nejlépe splnil uchazeč, který podal nabídku pod pořadovým číslem 5, a to společnost EKIS, spol. s.r.o., která nabídla vypracování projektové dokumentace na Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa cenu 229 215,- Kč bez DPH.

Komise proto doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo se společností EKIS, spol. s.r.o.

Finanční nároky	229 215,- Kč bez DPH,
Kryto rozpočtem	ano – bude hrazeno z úvěru na místní komunikace „velkého třesku“,
Rozpočtová skladba	§ 2212 pol. 6121, ORG 750, 908 (komunikace) § 2310 pol. 5171, ORG 841 (vodovod)

### Usnesení č.R/63/15/2012

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na projektovou dokumentaci Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa

##### II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti EKIS, spol. s.r.o na akci "Projektová dokumentace Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - II. etapa", za celkovou cenu 229 215,- Kč bez DPH

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 26.10.2012

2. uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Termín: 26.10.2012

###### 2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. smlouvu o dílo dle bodu III podepsat

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### 8.7 Žádost o vyjádření města k dokumentaci stavby polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 2014/3v Tábořské ulici ke stavebnímu povolení

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Svým usnesením k bodu 2.1.10 dala rada města na svém 90. zasedání dne 12.7.2010 souhlas k vydání územního rozhodnutí pro stavbu polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 2014/3 v Tábořské ulici. Investor stavby společnost IBS-ROKAL, s.r.o., předkládá nyní dokumentaci ke stavebnímu povolení. V přízemí stavby bude jedna nebytová jednotka – obchodní prostory (prodejna drogerie), ve 2. a 3. nadzemním podlaží bude šest bytových jednotek – oproti původně plánovaným pěti. Funkční využití pozemku, na němž je plánována stavba, je podle současně platného územního plánu BR-2: plochy bydlení – v rodinných domech, s možností situování drobných provozoven základní vybavenosti a služeb. Soulad stavby s územním plánem se ale posuzuje v územním řízení. Územní rozhodnutí pro stavbu polyfunkčního domu bylo vydáno dne 13.9.2010 (dne 19.10.2010 nabylo právní moci), a to podle předchozího územního plánu, podle něhož ležel pozemek ve funkční ploše „oblast všeobecně obytná se službami a drobnou malovýrobou“. ÚR je platné, proto je možné s navrhovanou stavbou souhlasit. Společnost IBS-ROKAL, s.r.o., uzavřela dne 8.9.2010 s městem plánovací smlouvu o poskytnutí příspěvku za každou nově vybudovanou bytovou a nebytovou jednotku a uhradila smluvní částku 240.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že podle PD ke stavebnímu řízení bude v domě o jednu bytovou jednotku více, navrhuje, aby byl uzavřen smluvní dodatek, který tuto změnu zohlední a na jehož základě investor městu poukáže částku 40.000,- Kč.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje s navrhovanou stavbou souhlasit.

### **Usnesení č.R/63/16/2012**

#### **Rada města Černošice**

#### **I. souhlasí**

1. se stavbou polyfunkčního domu na pozemku parc.č. 2014/3 v Tábořské ulici podle předložené dokumentace ke stavebnímu povolení zpracované společností Grido Architektura a Design, s.r.o., v září 2012
2. s uzavřením dodatku č. 1 k plánovací smlouvě o poskytnutí příspěvku na technickou infrastrukturu města vzhledem k tomu, že oproti dokumentaci k územnímu řízení bude o jednu bytovou jednotku více

#### **II. ukládá**

##### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

##### **2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi**

1. podepsat smluvní dodatek č. 1 dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 9.11.2012

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (PW)

### **8.8 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6010601/02**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení zasahuje do pozemku PK

260/4 v obci a k.ú Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na celkovou cenu ve výši 480,- Kč.

### **Usnesení č.R/63/17/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku PK 260/4 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu v celkové výši 480,- Kč

##### II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku
  1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 25.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### **8.9 Rozšíření veřejného osvětlení v ulici Říční v Černošicích**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá nabídku společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. na úpravu, resp. rozšíření veřejného osvětlení v ulici Říční v Černošicích. Jedná se o prodloužení rozvodu veřejného osvětlení o délce cca 15 m a zároveň o doplnění jednoho stožáru se svítidlem. Již v loňském roce byla snaha o úpravu veřejného osvětlení v této lokalitě, ale vzhledem k vysoké nabídkové ceně, která činila 55.000,- Kč, nemohla být tato úprava realizována. Společnost ELTODO-CITELUM, s.r.o. tak navrhuje novou nabídkovou cenu ve výši 23.227,- bez DPH, tj. 27.872,40 Kč včetně DPH.

Finanční nároky	23.227,- Kč bez DPH; 27.872,40 Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§3631, pol. 6121

### **Usnesení č.R/63/18/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s rozšířením rozvodu veřejného osvětlení v Říční ulice podle předložené nabídky společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. za cenu 23.227,- Kč bez DPH

##### II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
  1. vystavit a podepsat objednávku na práce uvedené v bodě I. tohoto usnesení

Termín: 17.10.2012

nepřijato, pro:7 proti:0 zdržel:0

### **8.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradní kůlny na pozemku parc.č. 5703/1 v Srbské ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Žadatelka předkládá PD k navrhované stavbě zahradního domku.



Vzhledem k tomu, že současná zastavěnost pozemku ostatními stavbami a zpevněnými plochami již překračuje limit stanovený územním plánem (10%), navrhuje se vybudováním další stavby na pozemku.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nedoporučuje dále rozšiřovat zastavěné a zpevněné plochy.

**Usnesení č.R/63/19/2012**

**Rada města Černošice**

I. nesouhlasí

se stavbou zahradní kůlny na pozemku parc.č. 5703/1 v Srbské ulici, neboť je již překročen limit zastavěnosti pozemku ostatními stavbami a zpevněnými plochami

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### **8.11 Žádost o vyjádření města k oplocení pozemku parc.č. 695/2 v Karlické ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Žadatel započal s budováním uličního oplocení svého pozemku bez stavebního povolení. V rámci dodatečného povolování stavby požádal město o vyjádření k PD plotu. Podle tohoto projektu by měl být plot s podezdívkou, sloupky a kovovou tyčovou výplní; tento návrh odpovídá požadavkům ÚP a byl k němu vydán souhlas města usnesením č. R/53/12/2012. Nyní žadatel žádá o nové vyjádření města, a to k již vybudovanému (nepovolenému) oplocení, které je však plnostěnné a nesplňuje podmínky územního plánu pro výstavbu uličního oplocení.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nedoporučuje souhlasit, návrh není v souladu s podmínkami pro výstavbu oplocení stanovených ÚP.

**Usnesení č.R/63/20/2012**

**Rada města Černošice**

I. nesouhlasí

s návrhem plotu pozemku parc. č. 695/2 v Karlické ulici předloženým dne 26.9.2012, protože nesplňuje podmínky pro výstavbu oplocení stanovené územním plánem

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

### **8.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám domu č.p. 608 v ulici Dr.Janského**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

## **Důvodová zpráva:**

Město Černošice obdrželo žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, jejímž obsahem je jednak přístavba domu č.p. 608 obsahující předsíň a sprchu a jednak snížení objektu o podkroví, které je dnes zastřešeno sedlovou střechou a namísto něj se uvažuje o vybudování nové pultové střechy.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nedoporučuje souhlasit s přístavbou ani se stavebními úpravami domu č.p. 608. Stavba se nachází v záplavovém území, v ploše DP-2/Z – plochy dopravní infrastruktury. V této ploše nejsou přípustné změny dokončených staveb pro bydlení, tedy ani přístavby, nástavba či stavební úpravy. I kdyby byla funkční plocha v územním plánu změněna a legalizováno současné využití (pro bydlení), pozemek je natolik zastavěný, že by nebyla splněna současná regulativa zastavěnosti plochy BR-1/Z.

### **Usnesení č.R/63/21/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. nesouhlasí**

1. s přístavbou domu č.p. 608 v ul. Dr. Janského z důvodu nesouladu záměru s platným územním plánem (stavba se nachází ve funkční ploše DP-2/Z (plochy dopravní infrastruktury v záplavovém území Q100); v této funkční ploše nejsou povoleny změny dokončených staveb pro bydlení (přístavba, nástavba, stavební úpravy)
2. se stavebními úpravami domu č.p. 608, které spočívají ve snížení stavby, podle projektové dokumentace vypracované Ing. Květoňovou z důvodu nesouladu záměru s platným územním plánem specifikovaným v bodě I. tohoto usnesení.

##### **II. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **8.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě zahradního fóliového jezírka na pozemku parc.č. 82 v ulici Na Poustkách**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Obsahem předloženého návrhu je plánovaná stavba zahradního jezírka u domu č.p. 124 v ulici Na Poustkách. Záměr včetně zastavěnosti vyhovuje ustanovením územního plánu.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět.

### **Usnesení č.R/63/22/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. souhlasí**

se stavbou zahradního fóliového jezírka na pozemku parc. č. 82 v ulici Na Poustkách podle návrhu předloženého dne 1.10.2012

##### **II. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

#### **8.14 Žádost o vyjádření města ke stavbě pergoly na pozemku parc. č. 4727/7 v Šeříkové ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Žadatel hodlá vybudovat na stávající zpevněné ploše pergolu, která bude sloužit jako kryté automobilové stání. Zastavěnost pozemku zůstává stávající, výška této vedlejší stavby je v souladu s limity dané ÚP.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje udělit ke stavbě souhlasné vyjádření.

**Usnesení č.R/63/23/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se stavbou pergoly na pozemku parc. č. 4727/7 v Šeříkové ulici podle návrhu předloženého dne 3.10.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

#### **8.15 Žádost o vyjádření města ke stavbě uličního oplocení pozemku parc. č. 1682/84 ve Slunečné ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitelé domu a pozemku parc.č. 1682/84 žádají o vyjádření ke stavbě uličního oplocení do Slunečné ulice. Jeho návrh (včetně předpokládané výšky 1,70 m) vyhovuje podmínkám pro výstavbu oplocení stanoveným územním plánem.

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje s návrhem souhlasit.

**Usnesení č.R/63/24/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

se stavbou uličního oplocení pozemku parc. č. 1682/84 podle návrhu předloženého dne 3.10.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

#### **8.16 Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice Hradecká ve městě Černošice - cenové nabídky**

*Bod jednání byl odložen.*

## 8.17 Změna podmínek pro užívání veřejného prostranství

Předkladatel: vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Za cca dva roky platnosti podmínek pro užívání veřejného prostranství, které obsahují specifikaci přesného postupu provádění výkopových prací na veřejných pozemcích, se ukázalo, že je třeba zpřísnit dohled nad prováděním těchto prací. Za poslední období díky probíhající rekonstrukci místních komunikací, rovněž v našem městě přibýlo několik nových asfaltových vozovek. Vzniká tedy potřeba přijmout taková opatření, kterými bude zabezpečena lepší ochrana městského majetku v případě stavebního zásahu do živičných komunikací soukromými investory při provádění staveb technické infrastruktury.

Na základě předešlých zkušeností v oblasti dopravního stavitelství, byl za tímto účelem osloven Ing. Nádvorník, jako kvalifikovaný odborník mající potřebné technické znalosti a zkušenosti v oboru výstavby dopravních staveb. Ing. Nádvorník pro město vykonával v nedávném období technický dozor investora nad prováděním lokálních oprav zpevněných místních komunikací, ale i nad prováděním jejich celkové rekonstrukce, která v současné době stále probíhá. Jeho praktické zkušenosti a znalosti by bylo vhodné využít pro dosažení shora uvedeného cíle – co největší ochrany asfaltových komunikací v případě, že dochází ke stavebním zásahům do konstrukce vozovky soukromými investory v rámci realizace staveb technické infrastruktury.

Předkládáme proto návrh mandátní smlouvy na výkon technického dozoru investora při provádění lokálních oprav místních komunikací v rámci výstavby staveb technické infrastruktury soukromými investory. Finanční ocenění je navrženo formou hodinové sazby, ve které jsou zahrnuty všechny vedlejší náklady pro výkon takové činnosti. Předpokládá se, že pro provádění TDI u jedné stavební akce zabere 1 hodinu. Provedeným průzkumem bylo zjištěno, že v letošním roce došlo k 30. září k 15 zásahům do asfaltových komunikací typu „A“.

V příloze jsou rovněž pozměněné podmínky pro užívání veřejného prostranství. Jejich změna spočívá pouze v zavedení funkce TDI u komunikací typu „A“, u komunikací typu „B“ a „C“ nedochází ke změně. Dohled nad prováděním výkopových prací u těchto komunikací bude nadále vykonávat odbor technických služeb. V budoucnu bude navržena komplexnější změna podmínek pro užívání veřejného prostranství s ohledem na předpokládané zavedení jiného systému povolování staveb na těchto pozemcích ve vlastnictví města. Zpracování takové změny si vyžádá delší časové období a spolupráci několika odborů městského úřadu. Předkládaná změna podmínek má za účel bezodkladně zajistit, aby nedocházelo k poškozování kvalitních zpevněných komunikací.

Finanční nároky	max. 5 000,- Kč v roce 2012 (není plátcem DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

### Usnesení č.R/63/25/2012

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

1. se změnou podmínek pro užívání veřejného prostranství
2. s uzavřením mandátní smlouvy o technické pomoci s Ing. Nádvorníkem, který bude dohlížet na realizaci lokálních oprav asfaltových komunikací kategorie "A" realizovaných soukromými investory za hodinovou sazbu 450,- Kč

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat všechny žadatele o vyjádření ke stavbám technické infrastruktury prováděných ve zpevněných komunikacích o upravených podmínkách pro užívání veřejného prostranství (změna ve způsobu kontroly prováděných prací)

Termín: průběžně

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. smlouvu dle bodu I.2. podepsat

Termín: 31.10.2012

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:3 (DG, MP, PW)

**8.18 Bezúplatný převod pozemku č. parc. 1352/4 v obci a k. ú. Černošice do vlastnictví města Černošice**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Městu Černošice byla doručena žádost od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 21.09.2012 o vyjádření se k možnosti bezúplatného převodu pozemku č. parc. 1352/4 o výměře 111 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace do vlastnictví města Černošice. Jedná se o pozemek, na kterém se nachází místní komunikace (část Smetanova) ve správě města.

**Usnesení č.R/63/26/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku č. parc. 1352/4 o výměře 111 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Černošice, do vlastnictví města Černošice

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit bezúplatný převod pozemku č. parc. 1352/4 o výměře 111 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

**8.19 Bezúplatný převod id. podílu 1/40 pozemku č. parc. 4791 v obci a k. ú. Černošice do vlastnictví města Černošice**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Městu Černošice byla doručena žádost ze dne 21.9.2012 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o vyjádření se k možnosti bezúplatného převodu id. podílu 1/40 pozemku č. parc. 4791 o výměře 392 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, do vlastnictví města Černošice. Jedná se o pozemek, který je využíván jako hřiště pro sportovní činnost osadníků v osadě Radost.

**Usnesení č.R/63/27/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s bezúplatným převodem id. podílu 1/40 pozemku č. parc. 4791 o výměře 392 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit bezúplatný převod id. podílu 1/40 pozemku č. parc. 4791 o výměře 392 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k ú. Černošice do vlastnictví města Černošice

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **8.20 Příspěvek na vybudovaný vodovodní řad v ulici Radotínská v Černošicích**

Předkladatel: finanční odbor

### **Důvodová zpráva:**

Dne 18. 9. 2012 byl vydán kolaudační souhlas na stavbu nového vodovodního řadu v ulici Radotínská na pozemcích č. parc. 4289/1, 4309/11, 4309/12, PK 196/2 a PK 196/4. Dle podmínek uzavřené inominátní smlouvy ze dne 27. 8. 2010 mezi městem a majitelkou poskytne majitelka na výstavbu tohoto vodovodního řadu (jehož realizace byla provedena v souvislosti s její koupí pozemků parč. č. 4271/53, 4271/26 a 4271/54) příspěvek ve výši 100 000,- Kč po dokončení stavby. Tento příspěvek bude poskytnut městu formou daru.

**Usnesení č.R/63/28/2012**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

přijetí daru ve výši 100 000,- Kč jako příspěvek městu na vybudování vodovodního řadu v ulici Radotínská v Černošicích dle smlouvy uzavřené dne 27.8.2010

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **8.21 "Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - I. etapa" - dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo**

Předkladatel: odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Před zahájením plánované rekonstrukce ulice Gogolova dle platné smlouvy o dílo a jejího dodatku č. 1 se společností PSVS, a.s. byl proveden kamerový průzkum stávající dešťové kanalizace vedoucí touto komunikací, aby byl ověřen její stav.

Kamerový průzkum prokázal značné poškození dešťové kanalizace. V jednom úseku je v kanalizačním potrubí betonový nálitek, kterým byl zúžen profil na zhruba 1/2 a ke konci úseku je kanalizační trubky zcela rozpadlé. Jde o úsek cca 15 m před napojením komunikace do ulice Dr. Janského. V tomto místě je kaverna velkých rozměrů.

Je proto nezbytné dešťovou kanalizaci opravit. Pro tento účel bude však nejprve potřeba vypracovat projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr. Vzhledem k tomu, že tyto činnosti budou obnášet dostatek času a rekonstrukce komunikací má být dokončena do konce listopadu tohoto roku, navrhujeme rekonstrukci ulice Gogolova odsunout.

Jako náhradu za vyřazenou ulici Gogolova, navrhujeme realizovat část ulice Měsíční od

křižovatky se Slunečnou, která je krátkým posledním doposud chybějícím úsekem této ulice.

Zároveň je navrhován posun termínu pro dokončení stavby z důvodu původně nepředpokládaných víceprací, které jsou časově náročné. Posun termínu je navrhován do 15. prosince letošního roku.

V Dodatku č. 2, který by měl zohlednit výše uvedené změny se projeví i změna názvu společnosti PSVS, která zanikla k 30. 9. 2012. jejím právním nástupcem je společnost Porr, a. s. se sídlem Václavské náměstí 837/11, Praha 1.

Finanční nároky	373 591,39 Kč bez DPH, 448 309,69,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	úvěrová smlouva

### **Usnesení č.R/63/29/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

informace o značném poškození dešťové kanalizace (betonový nálitek a propad) v ulici Gogolově, kterou bude nutné opravit před rekonstrukcí samotné komunikace

##### **II. souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Porr, a.s. (nástupnická společnost po PSVS, a.s.), jehož předmětem je záměna ulice Gogolova za ulici Měsíční (část v délce 47 m) a prodloužení termínu k dokončení stavby

##### **III. ukládá**

###### **1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi**

1. Dodatek č. 2 podepsat

Termín: 29.10.2012

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (TH)

### **8.22 Rekonstrukce ulice Komenského - zajištění povinné publicity dle pravidel ROP SČ**

*Bod jednání stažen z programu.*

### **8.23 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „VO ul. Měsíční“**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

dne 15. 10. 2012 bylo vypsáno výběrové řízení na akci „VO ul. Měsíční“. Předmětem veřejné zakázky je stavba VO v ulici Měsíční. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 24.10.2012 do 12:00 hod.

### **Usnesení č.R/63/30/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k vypsání výběrovému řízení „VO ul. Měsíční“ ve složení: členové – p. Wolf, p. Rendlová, p. Votava; náhradníci: p. Novák, p. Procházka, p. Podholová

II. souhlasí

s termínem konání komise dle bodu I. tohoto usnesení dne 24. října 2012 od 13:00 hod

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 16.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **8.24 Jmenování společné komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek „VO ul. Střední“**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

dne 15. 10. 2012 bylo vypsáno výběrové řízení na akci „VO ul. Střední“. Předmětem veřejné zakázky je stavba VO v ulici Střední. Stavba by měla být zahájena 29.10.2012 z důvodů koordinace pokládky kabelů VO s pokládkou kabelů NN spol. ČEZ Distribuce a.s. Termín pro podání nabídek byl z výše uvedených důvodů stanoven do 24.10.2012 do 12:00 hod.

### **Usnesení č.R/63/31/2012**

#### **Rada města Černošice**

I. jmenuje

komisi pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k vypsánému výběrovému řízení „VO ul. Střední“ ve složení: členové – p. Wolf, pí Rendlová, p. Votava; náhradníci: p. Novák, p. Procházka, pí Podholová

II. souhlasí

s termínem konání komise dle bodu I. tohoto usnesení dne 24. října 2012 od 13:00 hod

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise

Termín: 16.10.2012

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **9. Městská policie**

### **9.1 Montáž zařízení na alternativní pohon LPG do vozidla KIA Sportage**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě úsporných opatření prováděných městskou policií a dle zkušeností s alternativním pohonem stávajících vozidel využívaných MP ke své činnosti si Vám dovoluji předložit návrh na vybavení služebního vozidla MP KIA Sportage alternativním pohonem LPG.

Z tohoto důvodu došlo k oslovení tří společností, a to společnosti:

Auto Mania, Malešická 41, Praha 3, ( 26.740,- Kč vč. DPH)



Neptun Harfa, Na Harfě 929/12, Praha 9 ( 34.750,- Kč vč. DPH)

Tomáš Pour, Dvojramenná 9, Praha 4. ( 25.000,- Kč – není plátce DPH)

Z důvodu, že městská policie Černošice již provozuje 3 služební vozidla s alternativním pohonem na LPG, jejichž montáž provedla společnost Auto Mania, a s touto společností máme dobré zkušenosti, dovoluji si tuto společnost doporučit pro montáž i do 4 služebního vozidla Kia Sportage.

Finanční nároky	26.740,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5169, případně ORG

#### **Usnesení č.R/63/32/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s montáží zařízení na alternativní pohon LPG do služebního vozidla MP Kia Sportage, rz: 2SB 3009, a to dle nabídky společnosti Auto Mania, Malešická 41, Praha 3, za celkovou cenu 26.740,- Kč vč. DPH

##### II. pověřuje

zajištěním montáže zástupce ředitele MP  
přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **10. Různé**

### **10.1 Žádost MŠ Vápenice o souhlas s obdržáním darů dle zákona 250/2000 Sb.**

Předkladatel: odbor vnitřních věcí

#### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka MŠ žádá o souhlas s přijetím věcného daru – 2 kusů stanu Coleman a finančního daru 15 000,- Kč.

Žádost je obsažena v příloze.

#### **Usnesení č.R/63/33/2012**

#### **Rada města Černošice**

##### I. vyslovuje

souhlas s obdržáním darů pro MŠ Vápenice - 2 kusy stanů Coleman; finanční příspěvek ve výši 15 000,- Kč určené na výrobu zahradního nábytku pro děti  
přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

## **11. Dodatečně zařazené body programu**

### **11.1 Žádost o dotaci pro Kraso brusle Černošice, o.s**

Předkladatel: odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Po projednání s paní Kalouskovou je radě města předložena žádost

Občanského sdružení Kraso brusle Černošice. Žádost je v příloze. Bohužel však není zřejmé, o jakou výši finančních prostředků radu města žádají.

**Usnesení č.R/63/34/2012**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s dotací pro Kraso brusle Černošice, o.s ve výši 10 000,- Kč

přijato, pro:4 proti:0 zdržel:2 (ŠH, TH)

**11.2 Dopis radě města**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:**

Ředitelka ZUŠ zaslala dopis radě města vyjadřující se k výši odměny řediteli příspěvkové organizace navržené za 1. pololetí roku 2012.

**Usnesení č.R/63/35/2012**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

dopis ředitelky ZUŠ

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

**12. Závěr**

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Milena Paříková  
členka rady města