

# ZÁPIS

## **z 108. jednání Rady města Černošice ze dne 27.1.2014**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD. (od 2.3.), Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf  
**Hosté:** Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek  
**Omluveni:** Ing. Tomáš Hlaváček  
**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Milena Paříková  
**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Žádost o splátkový kalendář za pronájem pozemků parc. č. 4046, 4047 a 4049/16 - Dobřichovická ul.
  - 2.2 Pronájem části pozemku města parc. č. 1160 - Husova ul.
  - 2.3 Návrh na provedení úprav veřejného osvětlení v ul. Husova, Majakovského, Kollárova a okolních ulicích v souvislosti s pokládkou kabelového vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s
  - 2.4 Žádost o vyjádření města k posílení zemního kabelového vedení NN v části Hradecké ulice (žadatel ČEZ, a.s., zastoupena společností COLSYS, s.r.o.)
  - 2.5 Návrh vyjádření města k přístavbě garáže a k návrhu uličního oplocení pozemku parc.č. 1919 ve Strakonické ulici (žadatelka V. T.)
  - 2.6 Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro osobu s omezenou schopností orientace a pohybu v ul. Sadová naproti č.p. 52
  - 2.7 Žádost o umístění dodatkové tabulky u restaurace v Osadě údolí staré řeky Lavičky v Černošicích
  - 2.8 Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu - nové odběrné místo v Srbské ulici
  - 2.9 Smlouva o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene č. IV-12-6016949/VB/01 pro uložení kabelového vedení společnost ČEZ Distribuce, a.s. v Majakovského ulici
  - 2.10 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015878/VB/003 pro uložení kabelového vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v Hradecké ulici
  - 2.11 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava střechy v Mateřské škole, Karlická 1170 v Černošicích"
  - 2.12 Smlouva o odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy na ČOV Černošice
3. *Z odborů - finanční odbor*
  - 3.1 Rozpočtové opatření č. 12
4. *Z odborů - útvar interního auditu*

- 4.1 Výběr dodavatele a nákup termokamery Dräger UCF 9000
- 4.2 K revokaci usnesení Rady č.R/103/46/2013 ze dne 18.11.2013 Smlouva o centrálním zadávání s ZŠ Černošice na výběr dodavatele služeb BOZP
- 5. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 5.1 Podání žádosti "Oprava válečných pomníků a hrobů obětí světových válek" na Ministerstvo obrany, do programu na zabezpečení péče o válečné hroby
- 5.2 Podání projektu "Vybudování venkovních toalet u Základní školy Černošice" na MAS Karlštejnsko do 20. kola příjmu žádostí
- 6. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 6.1 Veřejná zakázka "Nákup nábytku"
- 6.2 Veřejná zakázka "Nákup xeroxového papíru"
- 6.3 Licenční smlouva o užití autorských děl se společností INTERGRAM o.s
- 7. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 7.1 Smlouva správa kulturního sálu Vráž
- 7.2 Dar - internet do sálu
- 8. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 8.1 Informační list - smlouva o editování, smlouva o jazykové korekci a smlouva o grafické úpravě
- 8.2 Umístění mobilní sauny v zimním období na břehu řeky
- 8.3 Projektová dokumentace vnitřního vodovodu pro pitnou a požární vodu v budově ZŠ Černošice - Mokropsy
- 8.4 Směrnice "Zadávání veřejných zakázek"
- 9. *Různé*
- 10. *Závěr*

### **Zahájení:**

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila Daniela Göttelová

### **K jednotlivým bodům programu:**

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Žádost o splátkový kalendář za pronájem pozemků parc. č. 4046, 4047 a 4049/16 - Dobřichovická ul.**

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Pan Ing. L. M. má pronajaty městské pozemky parc. č. 4046,4047 a 4049/16 o celkové výměře 386 m<sup>2</sup> za nájemné celkem 19.300,-Kč/rok, a to na dobu určitou do 31.12.2028. Pan M. požádal z důvodu finanční tísně o splátkový kalendář s rozložením celkové částky do čtyř splátek: 1. splátka 5.000,- Kč do 28.2.2014, 2. splátka 5.000,-Kč do 31.3.2014, 3. splátka

5.000,-Kč do 30.4.2014 a 4. splátka 4.300,-Kč do 30.5.2014,. Pozemky se nacházejí pod ulicí Dobřichovickou v oblasti Dobřichovického kopce.  
Svoji žádost odůvodňuje nedostatkem zakázek a práce ve firmě a s tím také spojené snížení finančního příjmu.  
Vzhledem k výše uvedenému doporučuje OISM návrh pana M. na čtyři splátky přijmout.

### **Usnesení č.R/108/1/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### I. schvaluje

dohodu o splátkách mezi městem a panem Ing. L. M. jako Dlužníkem o úhradě celkové částky ve výši 19.300,-Kč za nájemné na pozemky parc. č. 4046, 4047 a 4049/16 (pod ul. Dobřichovickou) v obci a k.ú. Černošice ve čtyřech splátkách dle přílohy tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zabezpečit realizaci usnesení dle bodu I

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

## **2.2 Pronájem části pozemku města parc. č. 1160 - Husova ul.**

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Na základě záměru pronájmu pozemku schváleného na 103. jednání Rady města Černošice konaném dne 18.11.2013, usnesení č. R/103/1/2013, byl záměr opětovně zveřejněn (usnesení rady č. R/106/10/2013) a byla stanovena lhůta pro podání nabídek na jeho pronájem. Jedná se o část pozemku parc. č. 1160 - díl B zahrada (ul. Husova) o výměře 549 m<sup>2</sup>.

Termín pro podání nabídek uplynul dne 15.01.2014 v 11.00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo jednu nabídku, a to dne 15.01.2014 od pana A. M., který za pronájem tohoto pozemku nabízí cenu 40,-Kč/m<sup>2</sup>.

Podmínkou pronájmu části pozemku parc. č. 1160 o výměře 549 m<sup>2</sup> bylo učinění nejvyšší cenové nabídky, přičemž minimální nabídkou byla cena 40,-Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena byla stanovena dohodou na jednáních v roce 2013 (cena dle znaleckého posudku byla stanovena 75,-Kč/m<sup>2</sup>/rok). S ohledem na výše uvedené zájemce podmínku pronájmu splnil.

Dále pan M. žádá vzhledem ke své finanční situaci (důchodce) o možnost částku za nájem v celkové výši 21.960,-Kč splácet ve čtyřech splátkách, každou po 5.490,-Kč, a to první splátku do 31.03.2014, druhou do 30.06.2014, třetí do 30.09.2014 a čtvrtou do 30.11.2014. Splátky byly dohodnuty i v minulých letech.

Vzhledem ke skutečnostem uvedeným výše, OISM doporučuje nabídku pana A. M. přijmout.

### **Usnesení č.R/108/2/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s nabídkou pana A. M. na pronájem části pozemku parc. č. 1160 o výměře 549 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice (ul.Husova) za cenu 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

##### II. schvaluje

nájemní smlouvu na část pozemku parc. č. 1160 - díl B o výměře 549 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice mezi městem jako pronajímatelem a panem A. M. jako nájemcem na dobu určitou do 31.12.2014 za cenu 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok splatnou ve čtyřech splátkách dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení rady dle bodu I a II

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0

### **2.3 Návrh na provedení úprav veřejného osvětlení v ul. Husova, Majakovského, Kollárova a okolních ulicích v souvislosti s pokládkou kabelového vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Rada města svým usnesením č. R/36/24/2011 přijatém na 36. schůzi konané dne 19. 12. 2011 souhlasila s vybudováním nového kabelového vedení v Husově, Majakovského, Kollárově a Nerudově ulici, a to v rámci akce nazývané jako „Černošice – Husova dokončení kNN II. etapa“. Součástí tehdy projednaného návrhu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené spol. ELEKTROŠTIKA, s. r. o. bylo i zohlednění opatření k zachování funkce veřejného osvětlení, což bylo podmínkou pro udělení souhlasu. Návrh počítal s odkoupením 18 sloupů v Husově a Majakovského ulici a s dílčími úpravami vedení veřejného osvětlení.

Ve 4. lednovém týdnu letošního roku se na město obrátil zástupce společnosti ELEKTROŠTIKA s tím, že jejich firma bude zajišťovat výstavbu elektrických rozvodů pro společnost ČEZ v rámci výše citované akce, s kterou hodlají započít v únoru letošního roku.

Vzhledem k tomu, že od doby projednávání tehdejšího návrhu uplynula již dlouhá doba, v rámci níž došlo ke změně pohledu města na investice do oblasti veřejného osvětlení s ohledem na budoucí finanční náročnost dobudování VO v lokalitách, kde zůstane staré vrchní vedení, OISM oslovilo společnost ELTODO o přezkoumání tehdy schváleného návrhu s ohledem na potřebné úpravy veřejného osvětlení.

Po provedené fyzické prohlídce všech úseků, v nichž má probíhat výstavba či úpravy elektrických rozvodů odpovědným zástupcem společnosti ELTODO bylo zjištěno, že tehdy schválený návrh počítající s odkupem sloupů a úpravami vrchního vedení by bylo možné optimalizovat s ohledem na budoucí výši investic do veřejného osvětlení v lokalitě s plánovanou výstavbou za předpokladu současného provedení těchto úprav s úpravami elektrických rozvodů.

Po zhotovení jednotlivých úprav veřejného osvětlení v ulicích Husova, Majakovského, Olbrachtova, Kollárova a Jiráskova, by bylo možné odstranit celkem 22 betonových a dřevěných sloupů v Husově a Majakovského ulici. Většina z předmětných sloupů je již ve špatném technickém stavu. Zároveň by bylo možné v budoucnu (v další fázi již nezávislé na provádění současných úprav spol. ELEKTROŠTIKA) po provedení dalších dílčích úprav odstranit všechny zbývající sloupy a vrchní vedení v Husově ulici až ke křižovatce s ul. Dobřichovická. Tyto práce nejsou předmětem současně navrhovaných úprav a může je v budoucnu provádět jakýkoliv dodavatel.

Navrhované úpravy vedoucí k možnosti odstranění 22 sloupů a vrchního vedení z holých vodičů veřejného osvětlení z Husovy ulice od úseku Jiráskova po ulici Kollárova a v Majakovského ulici od ulice Husova po ulici Havlíčkova byly zkonzultovány se zástupcem spol. ELEKTROŠTIKA, která vypracovala jejich finanční vyčíslení. Pro provedení těchto úprav je možné oslovit jen jednoho dodavatele, kterým musí být firma provádějící úpravy

elektrických rozvodů, neboť práce na úpravách VO a NN musí probíhat současně. Jednak z důvodu, že je nutné využít stejné kabelové trasy v rýze na elektrické kabely a také z důvodu zachování funkce VO v průběhu provádění stavebních prací.

Navrhované úpravy veřejného osvětlení obsahují zejména níže popisované činnosti a dodávky. Provedení protlaku pod ulicí Husova v místech křižovatky s Jiráskovou ulicí tak, aby bylo možné ze zapínacího bodu umístěného v této křižovatce vytáhnout nový kabel a napojit ho na kapacitně nevyhovující zemní kabelové vedení v Husově ulici propojující sadové lampy umístěné u chodníku v Husově ulici. Tato úprava umožní rozdělení jedné kabelové větve mezi sadovými lampami na dvě, a tím umožní v budoucnu spolu s dalšími úpravami odpojení vrchního vedení v Husově ulici od Jiráskovy po Dobřichovickou ulicí. Další úpravou je propojení kabelu v ulici Nerudova u křižovatky s Husovou (jedna z potřebných úprav pro odpojení vrchního vedení v Husově). Dále je potřeba provést protlak pod ulicí Husova v místech ulice Kollárova tak, aby bylo možné položení nového kabelu pro VO od Kollárovy ulice, kde se musí napojit na stávající rozvod VO do Husovy ulice, kde je potřeba provedení samostatného výkopu chodníkem až k první sadové lampě, s kterou se nový kabel musí propojit. Následně se musí v Olbrachtově ulici provést nové kabelové vedení mezi stožárů CE0007 a CE0107 tak, aby bylo možné odpojit vrchní vedení vedené převěsným kabelem od zeleného pásu v Husově ulici do Olbrachtovy, jímž s napájí i rozvod VO v Kollárově ulici. Protože v největší úseku Majakovského ulice mezi ul. Husova a Kollárova bude spol. ELEKTROŠTIKA provádět výkop, do kterého uloží nové kabelové vedení distribuční soustavy, navrhuje se využití tohoto výkopu a přiložení nového kabelu veřejného osvětlení o dostatečné kapacitě tak, aby mohl být propojen s druhou větví kabelového vedení mezi sadovými svítidly v Husově ulici. Délka tohoto kabelového vedení je cca 300 m. Z toho v úseku cca 70 m nebude výkop pro NN prováděn a musel by tedy být proveden samostatně jen pro VO. Na této trase je navrhováno umístění 10 nových sadových stožárů s plochými svítidly. V cenovém vyčíslení jsou obsaženy i všechny práce spojené s demontáží vrchních vedení a všech sloupů vč. jejich likvidace.

V případě neprovedení navrhovaných úprav a postupu dle dříve schváleného návrhu by muselo dojít k odkupu stávajících sloupů (jeden sloup za cca 3 tis. vč. znaleckého posudku na jeho ocenění, který tvoří většinu této částky) a k pořízení a montáži nového izolovaného vedení kabely AES a dalších potřebných úprav pro zachování VO v této lokalitě. Odhadujeme, že provedení těchto úprav by vyšlo na cca. 200 tisíc Kč (66 tis. sloupů vč. posudků + cca 300 m závěsného kabelu AES za cca. 120 tis. + ostatní materiál (spojky, svorky apod.). Tento odhad vychází z orientačně změřené vzdálenosti, ale z reálných cen stejných činností při jiných akcích do veřejného osvětlení.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	265 065,- Kč bez DPH, 320 728,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

#### **Usnesení č.R/108/3/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### I. bere na vědomí

informace o doporučených úpravách veřejného osvětlení v ul. Husova, Majakovského, Kollárova a okolních ulicích v rámci pokládky kabelového vedení společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

##### II. schvaluje

postup dle části IV. směrnice města o zadávání veřejných zakázek (přímé oslovení dodavatele a počet předložených nabídek)

III. souhlasí

s cenovou nabídkou spol. ELEKTROŠTIKA s.r.o. na provedení úprav veřejného osvětlení v ul. Husova, Majakovského, Kollárova, Olbrachtova, Jiráskova a Nerudova v Černošicích dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení za cenu 265 065,- Kč bez DPH

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.4 Žádost o vyjádření města k posílení zemního kabelového vedení NN v části Hradecké ulice (žadatel ČEZ, a.s., zastoupena společností COLSYS, s.r.o.)**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Žádost o vyjádření se týká stavby nového kabelového vedení kNN a nových přípojných míst v části ulice Hradecká v Černošicích. Nové kabelové vedení bude vybudováno v úseku od pozemku parc. č. 2028/3 k pozemku parc. č. 2034/1 oba v k. ú. Černošice. Investorem stavby je ČEZ Distribuce, a.s..

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/108/4/2014**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN v části Hradecké ulice podle předložené situace zpracované společností COLSYS, s.r.o., v lednu 2014

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 14.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.5 Žádost o vyjádření města k přístavbě garáže a k návrhu uličního oplocení pozemku parc.č. 1919 ve Strakonické ulici (žadatelka V. T.)**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Paní V. T., investor stavby RD na pozemku parc. č. 1919 v ulici Strakonická, žádá o vyjádření města ke změně stavby před dokončením týkající se dostavby garáže k RD a výstavby oplocení pozemku.

Stavba RD byla původně navržena bez garáže pouze se dvěma částečně krytými stáními.

V rámci změny stavby před dokončením došlo ke zrušení venkovních stání a byla navržena garáž o dvou stáních. Výměra garáže činí 42,9 m<sup>2</sup>. Rozsah nové zastavěnosti pozemku odpovídá požadavkům dle územního plánu města.

Přístavba garáže je navržena zděná ze systému HELUZ, tloušťka zdiva 365 mm.

Současně je předložen i návrh oplocení pozemku. Jedná se o kombinaci zděné podezdívky a dřevěné plaňkové výplně.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č.R/108/5/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

1. se stavbou garáže na pozemku parc.č. 1919 podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Janem Mařanem v lednu 2014
2. se stavbou uličního oplocení pozemku parc.č. 1919 do Strakonické ulice a nám. 5. května podle předložené dokumentace

###### **II. ukládá**

1. Odboru investic a správy majetku
  1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 14.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### **2.6 Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro osobu s omezenou schopností orientace a pohybu v ul. Sadová naproti č.p. 52**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Paní L. T. dne 21.1.2014 podala žádost o vyjádření k umístění vyhrazeného parkování pro osoby těžce postižené na zdraví v ulici Sadová naproti č.p. 52. Paní T. je držitelkou průkazu ZTP/P.

Ulice Sadová obsahuje dostatečné prostorové možnosti pro vyznačení vyhrazeného parkovacího stání tak, aby nebránilo bezpečnému provozu na místní komunikaci. Podmínkou umístění vyhrazeného parkovacího stání je dodržení min. 5m vzdálenosti od začátku směrového oblouku a zachování průjezdného profilu o šířce min. 3,25 m.

#### **Usnesení č.R/108/6/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s vybudováním jednoho vyhrazeného parkovacího místa v ulici Sadová naproti č.p. 52 pro držitele průkazu ZTP/P

###### **II. ukládá**

1. Odboru investic a správy majetku
  1. informovat žadatele a OSU, odd. dopravy o přijatém usnesení

Termín: 28.2.2013

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.7 Žádost o umístění dodatkové tabulky u restaurace v Osadě údolí staré řeky Lavičky v Černošicích**

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Paní Jana Říhová podala žádost na umístění dodatkové značky ve znění „PARKOVIŠTĚ POUZE PRO ZÁSOBOVÁNÍ RESTAURACE“ u své provozovny v Osadě údolí staré řeky Lavičky v Černošicích.

Dopravní a bezpečnostní komise tento požadavek dne 15.1.2014 projednala a po posouzení všech okolností dospěla k závěru nedoporučit radě města realizaci navrhovaného dopravního opatření. Předmětný prostor má sloužit podle požadavků Policie ČR k parkování všech vozidel. Otáčení vozidel je možné v prostoru pod provozovnou, kde jsou k tomu dostatečné prostorové možnosti.

### **Usnesení č.R/108/7/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. bere na vědomí**

žádost paní Říhové ohledně umístění dodatkové značky ve znění „PARKOVIŠTĚ POUZE PRO ZÁSOBOVÁNÍ RESTAURACE“ u její provozovny v Osadě údolí staré řeky Lavičky v Černošicích

##### **II. nesouhlasí**

s umístěním dodatkové značky vzhledem k potřebě zachování parkoviště pro všechny uživatele dle doporučení komise dopravní a bezpečností

##### **III. ukládá**

###### **1. Odboru investic a správy majetku**

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.8 Dodatek ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu - nové odběrné místo v Srbské ulici**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Dne 11. 9. 2013 byl na základě uskutečněné aukce na Českomoravské komoditní burze Kladno uzavřen tzv. „Závěrkový list č. PL2013091106“ na dodávku zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu pro odběr do 630 MWh. Pro Město Černošice se jedná o dodávku pro rok 2014 pro 6 odběrných míst společností E.ON Energie, a.s. Na podzim roku 2013 došlo k připojení nového odběrného místa pro SDH Mokropsy, Srbská 999. Následně byla dne 5. 11. 2013 uzavřena Smlouva o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu se stávající dodávající společností – Pražskou plynárenskou, a.s. a dne 20. 11. 2013 k montáži měřidla. Se společností E.ON Energie, a.s. bylo dojednána možnost přidání tohoto nového odběrného místa dle vysoutěžené ceny z aukce formou dodatku k závěrkovému listu. V návaznosti na to bylo vyřešeno ukončení smluvního vztahu s Pražskou plynárenskou, a.s. – dodávka bude ukončena ke dni 31. 3. 2014.

OISM proto předkládá návrh Dodatku k Závěrkovému listu č. PL2013091106 ze dne 11. 9.



2013 s termínem dodávky pro odběrné místo v Srbské 999 od 1.4. do 31. 12. 2014.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/108/8/2014**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

přidání nového odběrného místa (SHD Mokropsy, Srbská 999) v rámci dodávky zemního plynu do 630 MWh

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 k Závěrkovému listu č. PL2013091106 ze dne 11. 9. 2013 se společností E.ON Energie, a.s., kterým se přidává uvedené odběrné místo dle bodu I. do soupisu odběrných míst pro dodávku zemního plynu, a to v období od 1. 4. do 31. 12. 2014

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

zajistit podepsání dodatku dle přílohy k tomuto usnesení oběma stranami

Termín: 3.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**2.9 Smlouva o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene č. IV-12-6016949/VB/01 pro uložení kabelového vedení společnost ČEZ Distribuce, a.s. v Majakovského ulici**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6016949/VB/01 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 6 m do pozemku parc.č. 1106/1 (PK 666/1) v Majakovského ulici v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 6 m bude finanční náhrada činit 600,-Kč bez DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

**Usnesení č.R/108/9/2014**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN do pozemku parc.č. 1106/1 - PK 666/1 v Majakovského ulici v obci a

k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 6m bude finanční náhrada činit 600Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.10 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015878/VB/003 pro uložení kabelového vedení společností ČEZ Distribuce, a.s. v Hradecké ulici**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6015878/VB/003 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 88 m do pozemků parc.č. 2029/7, parc.č. 6166/2, oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice, které se nachází v Hradecké ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 88 m bude finanční náhrada činit 8.800,-Kč bez DPH

### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

## **Usnesení č.R/108/10/2014**

### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN do pozemků parc.č. 2029/7 a parc.č. 6166/2 (ul. Hradecká), v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 88 m bude finanční náhrada činit 8.800,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## **2.11 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava střechy v Mateřské škole, Karlická 1170 v Černošicích"**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

V důsledku neodkladného řešení havarijního stavu střešní krytiny hospodářského pavilonu MŠ Karlická, byla paní ředitelkou Janovskou po projednání s vedením města vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Oprava střechy v Mateřské škole, Karlická 1170 v Černošicích“.

V daném termínu se přihlásily čtyři firmy. Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek ve výše uvedeném zadávacím řízení byla zadavatelem stanovena nejnižší nabídková cena.

Přehled podaných nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH	Pořadí dle nabídky
3	IPRA s.r.o., Spodní 28 – Lahovice, 159 00 Praha 5	109 267,36 Kč	1.
1	Firestav s.r.o., 252 28 Černošice	120 412,00 Kč	2.
2	Miller Petr, Komenského 115, 252 28 Černošice	127 594,68, Kč	3.
4	Milan Jakeš, Keltská 21 143 00 Praha 4 - Točná	189 079,00 Kč	4.

Zadavatelem byla vybrána, s ohledem na základní hodnotící kritérium nejnižší nabídkové ceny, nabídka firmy IPRA s.r.o. za celkovou cenu 109.267,36 Kč bez DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	109 267,36 Kč bez DPH, 132 213,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	Investiční fond MŠ Karlická

## Usnesení č.R/108/11/2014

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

výběr nejvýhodnější nabídky na opravu střechy MŠ Karlická společností IPRA s.r.o. za celkovou nabídkovou cenu 109.267,36 Kč bez DPH, z důvodu urgentního řešení havarijní situace střechy

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat ředitelku školky MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, Alenu Janovskou, o přijatém usnesení

Termín: 7.2.2014

##### 2. Ředitelce MŠ Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ

1. vystavit objednávku dle bodu I.tohoto usnesení

Termín: 15.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 2.12 Smlouva o odebírání odpadních vod přivážených fekálními vozy na ČOV Černošice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

S panem Antonínem Lisem byla uzavřena smlouva o odebírání odpadních vod na ČOV Černošice již v roce 2004. Pan Lis projevil zájem nadále využívat ČOV Černošice pro odvoz odpadních vod. Z tohoto důvodu a z důvodu pozbytí platnosti staré smlouvy je nutné uzavřít smlouvu novou s aktuálním zněním.

V současné době jsou uzavřené 3 smlouvy s poskytovateli této služby. Cena odvozu je

stanovena na 100,- Kč za 1 m<sup>3</sup> + 15% DPH při omezení hodinového množství 3m<sup>3</sup> za 1 hodinu.

Předmětná záležitost byla konzultována s obsluhou ČOV a firmou AQUACONSULT. S panem Lisem měli v minulosti dobré zkušenosti a vzhledem k plánovanému malému množství odvozu odpadních vod, je uzavření smlouvy přípustné.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

#### **Usnesení č.R/108/12/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o odebrání odpadních vod přivážených fekálními vozy na ČOV Černošice mezi městem Černošice a panem Antonínem Lisem

##### II. ukládá

##### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 7.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### **3. Z odborů - finanční odbor**

#### **3.1 Rozpočtové opatření č. 12**

Předkladatel: Finanční odbor

#### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 12, zahrnující následující změny:

Změna č. 23 – přijetí další části příspěvku na výkon pěstounské péče a její přidělení na výplaty příspěvků pěstounům

Změna č. 24 – zvýšení výdajů na elektřinu pro knihovnu a sál Vráž z důvodu zvýšení záloh na elektřinu (z všeobecné rezervy).

Změna č. 25 – dočerpání úvěru na rekonstrukci hasičské zbrojnice na nastrojení komunikačního stožáru.

Podrobnější zdůvodnění útvaru interního auditu:

S firmou Ateliér 15, s.r.o., zastoupené Ing. Liborem Hrdouškem byla sepsána mandátní smlouva na výkon funkce technického dozoru investora (TDI) s platností do 30. 11. 2013. Při předání stavby dne 29. 11. 2013 byly zjištěny drobné vady a nedodělky a byl stanoven termín jejich odstranění do 20. 12. 2013. Z výše uvedených důvodů byl sepsán dodatek mandátní smlouvy s prodloužením termínu na výkon funkce TDI. Dodatek smlouvy byl schválen usnesením č. R/106/4/2013 dne 16. 12. 2013. Prodloužený termín byl do 20. 12. 2013 a zároveň byla navýšena cena za výkon funkce TDI z 95 950,- Kč na 111 521,64 Kč vč. DPH, tj. o 15 931,67 Kč, což je měsíční úplata za plnění činností dle původní smlouvy.

Změna č. 26 – náhrada chovatelů za péči o koně zabavené chovateli Janovskému. Jedná se o poslední doplatek, koně se již stali majetkem státu a ten již za ně přebírá další péči.

Změna č. 27 – posílení výdajů a vodné a stočné pro úřad a přesun odměn pro OSA na novou položku podle novelizované vyhlášky o rozpočtové skladbě. Vše z prostředků na ostatní služby.

Změna č. 28 – přijetí pojistného plnění za poškozený hydrant a přidělení na jeho opravu

Změna č. 29 – vratka dotace na prezidentské volby po zúčtování všech výdajů

Změna č. 30 – změna položky v rozpočtu DPS na výdaje na hudební produkci pro seniory podle novelizované vyhlášky o rozpočtové skladbě.

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy i výdaje o 66 083 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/108/13/2014**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 12 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 12 do rozpočtu

Termín: 3.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (DG)

**4. Z odborů - útvar interního auditu**

**4.1 Výběr dodavatele a nákup thermokamery Dräger UCF 9000**

Předkladatel: Útvar interního auditu

**Důvodová zpráva:**

SDH Mokropsy žádá tímto radu města o schválení nákupu a dodavatele thermokamery Dräger UCF 9000 výjimkou z výběrového řízení. Generální dodavatel výrobků Dräger firma Dräger Safety s.r.o. nám nabídla slevu na konkrétní zařízení UCF 9000 50% a na příslušenství 90%. Nabídnutá thermokamera byla používána jako výstavní a ukázková, není proto reálné, aby byla jiná nabídka výhodnější.

Nákup thermokamery je plánovaná investice na příští rok, ale nabídka je tak lukrativní, že přesuneme tyto plánované akce: výměna pneumatik na vozidle Tatra, zateplení šaten, střední oprava na vozidle Liaz na rok 2015 a v rozpočtu tím vzniká prostor na deponování prostředků k nákupu.

Zásahová jednotka získá nákupem tohoto zařízení technologii, která nám umožní posunout

efektivitu našich zásahů na standard 21 století. Pomocí termokamery je vyhledávání osob v zakouřeném prostředí mnohonásobně rychlejší, čímž se zvyšuje šance na přežití ohrožených o desítky procent. Hasiči používající toto zařízení při průzkumu a hašení jsou v menším ohrožení, před neočekávanými jevy požáru a zasažená místa vyhledávají mnohem rychleji. Nespornou výhodou je vyhledávání skrytých ložisek požáru, kterým docílíme menší spotřebu hasiva a tím daleko menší následné škody po požáru. Nejenom u požárů je toto zařízení využitelné, například vyhledávání osob v členitém terénu, vyhledávání tonoucích, lokalizování úniků látek, vyhledávání technologických závad na zařízení (např. čpavkové hospodářství zimního stadionu) a mnoho dalších.

Jako přílohu předkládáme cenovou nabídku z roku 2013 a současnou zlevněnou.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	181 075,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 6122 , ORJ 1300

#### **Usnesení č.R/108/14/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. schvaluje**

1. dodavatele nákupu a nákup termokamery Dräger UCF 9000 s příslušenstvím u firmy Dräger Safety s.r.o. IČ: 26700778 DIČ: CZ26700778, Pod Sychrovem I - 64, 101 00 Praha 10 za maximální nabídnutou cenu 181 075,- Kč včetně DPH.
2. udělení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek
3. rozpočtové opatření č. 11 dle přílohy tohoto usnesení

###### **II. ukládá**

1. Finančnímu odboru
  1. zpracovat rozpočtové opatření č. 11 do rozpočtu

Termín: 31.1.2014

přijato jednomyslně, pro: 5, proti:0, zdržel se: 0, nepřítomen: 1 (DG)

#### **4.2 K revokaci usnesení Rady č.R/103/46/2013 ze dne 18.11.2013 Smlouva o centrálním zadávání s ZŠ Černošice na výběr dodavatele služeb BOZP**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

**Důvodová zpráva:** Rada města Černošice na svém 103. jednání dne 18. 11. 2013 schválila Smlouvu o centrálním zadávání na výběr dodavatele služeb BOZP se ZŠ Černošice Pod Školou 447, 252 28 Černošice.

Obsahem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností mezi centrálním zadavatelem (městem Černošice) a veřejným zadavatelem (Základní škola Černošice) při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem je zajištění služeb na úseku BOZP a PO. Uzavření této smlouvy je předpokladem k tomu, že úkony učiněné městem Černošice v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku budou závazné i pro Základní školu Černošice.

V rámci této smlouvy se zároveň smluvní strany se dohodly, že pro období kalendářního roku 2013/2014 je centrální zadavatel povinen zajistit průběh veřejné zakázky tak, aby služby BOZP a PO byly poskytovány od 1. 2. 2014. Z objektivních důvodů (vyhlášené výběrové řízení na pozici právník, který by veřejnou zakázku zpracovával) není možné zajistit průběh veřejné zakázky a termín pro poskytování BOZP a PO dodržet. Proto je potřeba upravit termín pro zajištění veřejné zakázky.

S ohledem na výše uvedené navrhuje termín do 31. 5. 2014.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č.R/108/15/2014**

**Rada města Černošice**

I. ruší

usnesení č. R/103/46/2013, kterým Rada města Černošice:

I. schvaluje smlouvu o centrálním zadávání s ZŠ Černošice na výběr dodavatele služeb BOZP dle přílohy tohoto usnesení

II. souhlasí s uzavřením smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

II. schvaluje

smlouvu o centrálním zadávání se základní školou Černošice na výběr dodavatele služeb BOZP dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**5. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace**

**5.1 Podání žádosti "Oprava válečných pomníků a hrobů obětí světových válek" na Ministerstvo obrany, do programu na zabezpečení péče o válečné hroby**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace, Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:**

Ministerstvo obrany poskytuje dotaci na zabezpečení péče o válečné hroby. Cílem této dotace je udržovat válečné hroby a pietní místa v důstojném stavu. Žádosti o dotaci jsou posuzovány ve dvou po sobě následujících letech. Žádosti o dotaci doručené do 31. 1. jsou zahrnuty do rozhodování o poskytnutí dotace v následujícím kalendářním roce. Dotace je ve výši max. 80 % z celkových nákladů projektu, spoluúčast města je minimálně 20%. Minimální výše poskytnuté dotace je 50 000 Kč.

V rámci jedné žádosti může žadatel žádat o finanční prostředky na rekonstrukci více válečných hrobů/pomníků. Město Černošice bude žádat o finanční prostředky na opravu dvou válečných pomníků a tří válečných hrobů:

- 1) Pískovcový pomník – Postava sedící, plačící ženy. Tento pomník se nachází na rozhraní ulice Slunečné a Dr. Jánského. V rámci rekonstrukce budou provedeny tyto práce: pískování pomníku (sokl, sloupky, římsa), napuštění pomníku, oprava sloupu + spárování, obnova nápisu – černě, nátěr zábradlí. Celkové náklady rekonstrukce budou ve výši: 24 000,-Kč.
- 2) Válečný hrob – žulová deska s nápisem se nachází na hřbitově Černošice. V rámci rekonstrukce hrobu budou provedeny práce: broušení a napuštění rámu, výměna desky (původní deska teraco je prasklá), nová deska bude z žuly 60x+135x4 leštěná, demontáž + odvoz staré desky, vysekán nový černý nápis – 38 písmen. Celkové náklady rekonstrukce budou ve výši: 15 000,-Kč
- 3) Válečný hrob – pískovcová mohyla s pěticípou hvězdou a nápisem se nachází v urnovém háji na hřbitově v Černošicích. V rámci rekonstrukce budou provedeny práce: rovnání rámu a betonování, pískování + napuštění, obnova černého nápisu.

Celkové náklady rekonstrukce hrobu budou ve výši: 14 950,-Kč.

- 4) Válečný hrob – žulová deska s nápisem se nachází na hřbitově v Černošicích. V rámci rekonstrukce budou provedeny práce: broušení a napuštění rámu, spárování rámu + pomníku, obnova nápisu – přezlacení. Celkové náklady rekonstrukce hrobu budou ve výši: 10 000,-Kč.
- 5) Pomník – dva vojínů se nachází v ulici Komenského. V rámci rekonstrukce pomníku budou provedeny tyto práce: očištění celého pomníku přepískováním, napuštění + penetrace hydrofobním přípravkem, 2 nové desky – materiál impala, vysekání nápisu (310 písmen), vystříbření nápisu. Celkové náklady rekonstrukce pomníku budou ve výši 45 000,-Kč.

Celkové náklady projektu budou ve výši 106 950,-Kč (dotace bude ve výši 85 560,- Kč a spoluúčast města bude ve výši 21 390,- Kč).

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č.R/108/16/2014**

#### **Rada města Černošice**

##### I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Oprava válečných hrobů a pomníků obětí světových válek" na Ministerstvo obrany do programu zabezpečení péče o válečné hroby

##### II. ukládá

##### 1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. připravit žádost o dotaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.1.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### **5.2 Podání projektu "Vybudování venkovních toalet u Základní školy Černošice" na MAS Karlštejsko do 20. kola příjmu žádostí**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

#### **Důvodová zpráva:**

Mas Karlštejsko o.s. dne 23.12.2013 vyhlásilo výzvu k předkládání projektů pro 20. kolo příjmu žádostí o dotaci. Výzva je zaměřena na občanské vybavení a služby Karlštejska. Do této výzvy bude předložen projekt „Vybudování venkovních toalet u základní školy Černošice“. V rámci projektu bude přistaveno ke stávající budově školy veřejné bezbariérové WC se samostatným vchodem. Přístavba se bude skládat ze tří místností: WC ženy, které bude současně sloužit i jako bezbariérové WC, WC muži a umývárna. Přístavba WC bude napojena na vodovod a rozvod silnoproudu z budovy školy. Celkové náklady projektu budou ve výši 300 000,- Kč. Dotace je maximálně ve výši 90% (223 140,-Kč) z celkových nákladů projektu bez DPH. DPH je v rámci projektu neuznatelný výdaj a přičítá se ke spoluúčasti města.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**



Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

### Usnesení č.R/108/17/2014

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Vybudování venkovních toalet u Základní školy Černošice" na MAS Karlštejsko do 20. kola příjmu žádostí

##### II. ukládá

##### 1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. připravit žádost o dotaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 6. Z odborů - odbor vnitřních věcí

### 6.1 Veřejná zakázka "Nákup nábytku"

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

STAŽENO

### 6.2 Veřejná zakázka "Nákup xeroxového papíru"

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### Důvodová zpráva:

Z důvodu ukončení smlouvy v loňském roce s firmou Complet, s.r.o., o dodání služeb, je nutné nakoupit do zásoby xeroxový papír, kvality vyhovující stávajícím i nově pořízeným tiskovým a kopírovacím zařízením na městském úřadě. Stávající stav ve skladu se blíží k nulovým hodnotám.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	200.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, případně ORJ 0000

### Usnesení č.R/108/18/2014

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

s vyhlášením veřejné zakázky vedené pod názvem "Nákup xeroxového papíru"

##### II. souhlasí

s výzvou a zadávací dokumentací k veřejné zakázce na nákup nábytku dle přílohy k tomuto usnesení

##### III. jmenuje

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ondřej Gerstendörfer, Martin Šebek, a Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová, náhradníci Ondřej Havlíček, DiS., Jakub Seleši a Ing. Anna Hrabáková

- IV. stanoví  
že komise dle bodu III. je komisí pro otevírání obálek
- V. pověřuje  
komisi dle bodu III. posouzením kvalifikace uchazečů  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### 6.3 Licenční smlouva o užití autorských děl se společností INTERGRAM o.s

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### Důvodová zpráva:

Na základě smlouvy se společností Manola s.r.o. chce Městský úřad Černošice, pracoviště Podskalská, zajistit vysílání zpravodajského kanálu ČT24. K zajištění tohoto provozu je třeba mít uzavřené smlouvy s kolektivními správci práv. Na základě mandátní smlouvy vykonává INTEGRAM o. s. výběr poplatků i pro kolektivního správce OAZA o. s., s oběma těmito společnostmi musíme mít podle autorského zákona uzavřenou licenční smlouvu k řádnému provozování veřejného vysílání.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	7.563,47 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168, případně ORJ 0100

#### Usnesení č.R/108/19/2014

##### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s uzavřením licenční smlouvy se společností INTEGRAM o.s
- II. ukládá
1. Mgr. Janu Louškovi, tajemníkovi MěÚ  
1. podepsat smlouvu dle bodu I

Termín: 31.1.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

### 7. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### 7.1 Smlouva správa kulturního sálu Vráž

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva :** Na základě usnesení R 2341/2013 z 16.12. 2013 předkládám radě text smlouvy jímž se řeší správa a úklid městského sálu na Vráži.

#### Usnesení č.R/108/20/2014

##### Rada města Černošice

- I. souhlasí

s novou smlouvou zahrnující úklid a správu městského sálu na Vráži  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 7.2 Dar - internet do sálu

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Díky této smlouvě bude mít město zajištěn kvalitní vysokorychlostní internet do městského sálu na Vráži. Internet do sálu nabídl zdarma pan Miroslav Slapnička, který tu pro firmu SYS-DATACOM s.r.o. provádí montážní práce.

### Usnesení č.R/108/21/2014

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

s předloženou smlouvou, na jejímž základě bude mít město zdarma internet v městském sále

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 8. Body programu dodatečně zařazené či upravované

### 8.1 Informační list - smlouva o editování, smlouva o jazykové korekci a smlouva o grafické úpravě

Předkladatel: Úsek právní

#### Důvodová zpráva:

Radě města jsou předkládány tři smlouvy týkající se tvorby Informačního listu:

Smlouva o editování – editorkou IL je paní Dana Jakešová, činnosti dle smlouvy bude vykonávat za odměnu ve výši 17 000 Kč/měsíčně při rozsahu 32 stran. Za stanovených podmínek může editorka vzniknout nárok na odměnu za vícepráce – pokud je rozsah IL větší než 32 stran anebo dojde dodatečnému požadavku na doplnění již hotového vydání IL; odměna za vícepráce je ve výši 400 Kč/hod. vč. DPH.

Smlouva o jazykové korektuře – korektorkou je paní Karolina Černá, korekce je prováděna formou dvojnásobného čtení čísla za odměnu ve výši 1500 Kč/měsíc. Paní Černá požaduje také odměna za vícepráce ve výši 85 Kč/stránku (návrh smlouvy za město s vícepracemi nepočítá).

Smlouva o grafické úpravě textu IL – grafikem je pan Pavlíček, který provádí grafickou úpravu textu za odměnu ve výši 11 100 Kč/měsíc. Dle podmínek stanovených ve smlouvě může grafikovi vzniknout nárok na odměnu za vícepráce ve výši 400 Kč/stránku vč. DPH.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

### Usnesení č.R/108/22/2014

#### Rada města Černošice

## I. schvaluje

1. smlouvu o editování Informačního listu mezi městem a paní Danou Jakešovou za odměnu ve výši 17 000 Kč/měsíc vč. DPH dle přílohy tohoto usnesení
2. smlouvu o jazykové korekci Informačního listu mezi městem a paní Karolinou Černou za odměnu ve výši 1500 Kč/měsíc vč. DPH dle přílohy tohoto usnesení
3. smlouvu o grafické úpravě Informačního listu mezi městem a panem Milanem Pavlíčkem za odměnu ve výši 11 100 Kč vč. DPH dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 8.2 Umístění mobilní sauny v zimním období na břehu řeky

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Pan P. M. se na město obrátil s žádostí o schválení záměru umístění venkovní mobilní sauny. Sauna by byla umístěna přívěsném vozíku s platnou registrační značkou na břehu řeky Berounky naproti vyústění ulice Ke Hřišti. Konstrukce sauny je dřevěná s polykarbonátovými výplněmi. Základní rozměry jsou 4x2x2m. Otop je zajištěn kamny na dřevo. Kapacita sauny bude 6 - 8 osob. Ochlazování je plánováno v řece. Umístění sauny je dočasné, a to vždy v zimním období.

Pozemky, na kterých se má sauna umisťovat nepatří městu, jsou ve vlastnictví Povodí Vltavy, s.p. Předpokladem pro umístění sauny je tudíž udělení souhlasu vlastníka pozemku a správce toku, případně všech ostatních stanovisek či povolení, která jsou k takovému záměru zapotřebí.

### Usnesení č.R/108/23/2014

#### Rada města Černošice

## I. souhlasí

s umístěním mobilní sauny na přívěsném vozíku s RZ na břehu řeky Berounky naproti vyústění ulice Ke Hřišti v zimním období za předpokladu souhlasu vlastníka pozemku a správce toku

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

## 8.3 Projektová dokumentace vnitřního vodovodu pro pitnou a požární vodu v budově ZŠ Černošice - Mokropsy

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V nedávné době byla provedena pravidelná revize požárního vodovodu v budovách základní školy Černošice – Mokropsy. Revizní technik při prohlídce poukázal na značné nedostatky v systému zásobení požární vodou u budovy „D“ viz revizní zpráva, která je přílohou důvodové zprávy. Na základě tohoto zjištění proběhlo na místě jednání za účasti zástupců města a paní Jitky Kahounové, pověřené vedením školy. Při prohlídce bylo poukázáno na problémy s nedostatečným tlakem v horních patrech budovy. Při fyzické prohlídce bylo zjištěno, že rozvod vody je v havarijním stavu. Ocelové potrubí je značně zkorodované, neboť se jedná o velmi nekvalitní materiál, který se používal na přelomu 70. – 80. let minulého století. Následně byla dohledána archivní dokumentace vodovodu, z které vyšlo najevo, že rozvod požární vody v budově „D“ je společný s rozvodem vody pitné, což dnešní předpisy

neumožňují.

Vlastník objektu má povinnost zajistit, aby objekt odpovídal platným předpisům týkajícím se požární bezpečnosti. Protože stávající požární vodovod je v havarijním stavu, je nutné zajistit jeho opravu.

Na základě uvedených zjištění byl kontaktován projektant zdravotně-technických instalací, Ing. Šetelík, s kterým má město velmi dobré zkušenosti z obdobných projektů vodovodů a kanalizací. Projektant provedl prohlídku stavby, na základě níž vypracoval cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro návrh rozdělení požární a pitné vody. Na základě této dokumentace, která bude obsahovat i výkaz výměr, lze následně vypsát veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele potřebné opravy vodovodu v budově „D“ základní školy Černošice –Mokropsy.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	40 000,- Kč bez DPH, bude uplatněno v režimu přenesené daňové povinnosti
Kryto rozpočtem	ano – bude hrazeno z investičního fondu ZŠ
Rozpočtová skladba	Investiční fond ZŠ

#### **Usnesení č.R/108/24/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. souhlasí**

s cenovou nabídkou společnosti Šetelík Oliva, s. r. o. na vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele rekonstrukce vnitřního vodovodu v budově "D" ZŠ Černošice - Mokropsy za celkovou cenu 40 000,- Kč bez DPH

###### **II. ukládá**

###### **1. Řediteli ZŠ Černošice**

1. vystavit na projektové práce dle bodu I. tohoto usnesení objednávku

Termín: 3.2.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

#### **8.4 Směrnice "Zadávání veřejných zakázek"**

Předkladatel: Útvar interního auditu

**Důvodová zpráva:** V souvislosti s praktickými problémy při zadávacím zařízení v důsledku aplikace pravidel stanovených ve směrnici došlo k revizi v části Veřejné zakázky malého rozsahu, část první (od 0 – 19.999,- bez DPH). Změna v textu se týká úpravy dle finanční kontroly a stanovení od jaké výše je povinná písemná objednávka.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č.R/108/25/2014**

##### **Rada města Černošice**

###### **I. schvaluje**

směrnice "Zadávání veřejných zakázek" dle přílohy tohoto usnesení s účinností od 1. 2. 2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

**9. Různé**

**10. Závěr**

**Závěr:**

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Ing. Milena Paříková  
radní