

ZÁPIS

z 87. jednání Rady města Černošice ze dne 17.6.2013

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček (od 2.3.), Mgr. Šimon Hradílek (od 2.2.), PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf

Hosté: Mgr. Jan Louška, Jiří Jiránek

Omluveni: -

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.

Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Smlouva o bezúplatném převodu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 k.ú. Černošice
 - 2.2 Stavební úpravy retardéru v ulici Karlická
 - 2.3 Nabídka na opravu výtlačků metodou turbo
 - 2.4 Záměr prodeje pozemku pod trafostanicí
 - 2.5 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/167 v Jitřní ulici (žadatelé J. a S. K.)
 - 2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 338 ve Vrážské ulici (žadatel O. P.)
 - 2.7 Nákup elektrické energie a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Karlík, Hlásná Třebaň, jimi zřízené subjekty a dále pro společnost Aquaconsult, spol. s r.o v Černošicích a EKOS Řevnice
 - 2.8 Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6009873/01
 - 2.9 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 1533 v Luční ulici (žadatelka R. T.)
 - 2.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1792 v Táborské ulici (žadatel F. P.)
 - 2.11 Cyklodoprava RDB - nabídky na zpracování geometrických plánů pro zaměření cyklostezek
3. *Z odborů - úsek právní*
 - 3.1 Veřejně prospěšné práce pro zajištění krizové připravenosti obce Černošice
 - 3.2 Darovací smlouva - Svazek obcí 1866
 - 3.3 Darovací smlouva - darování nábytku pro potřeby Městského úřadu Černošice
 - 3.4 Vlastnictví pozemku parc.č. 3989/1 v k.ú. Černošice
 - 3.5 Darovací smlouva - dar ve výši 9998 Kč na nákup 2 ks kamer pro Městskou policii

- 3.6 Směrnice o smlouvách
- 4. *Z odborů - finanční odbor*
 - 4.1 Rozpočtové opatření č. 45
 - 4.2 Navýšení rozpočtu Mateřské školy Vápenice na rok 2013
 - 4.3 Pověření starosty města ke schvalování rozpočtových opatření
- 5. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 5.1 Nákup 3 ks notebooků pro odbor informatiky
- 6. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
 - 6.1 Veřejná zakázka "Nákup komunální techniky zadávané v rámci projektu CZ.1.02/2.1.00/11.13310 Snížení prašnosti na území města Černošice - II."
 - 6.2 Dodatek O2
 - 6.3 Smlouva o výpůjčce s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje o výpůjčce 20 ks mobilních kondenzačních vysoušečů vzduchu
 - 6.4 Nákup prostředků na vysoušení objektů a likvidaci nánosů po povodni 2013
 - 6.5 Náhrada nefunkční klimatizační jednotky v kanceláři č. 17 v Riegrově ulici
 - 6.6 Dešťová kanalizace a vodovod v ulici Pardubická - dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo
 - 6.7 ZŠ Černošice - rekonstrukce školní kuchyně - II. etapa - výběr zhotovitele
 - 6.8 Šmik Fik Fest
 - 6.9 Nabídka na opravu výtlačků klasickou metodou
 - 6.10 Nákup turbínového čerpadla AWG
- 7. *Různé*
- 8. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Wolf

K jednotlivým bodům programu:

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
 - 2.1 **Smlouva o bezúplatném převodu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 k.ú. Černošice**
Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předložil městu Černošice k podpisu smlouvu č. UZSVM/S/11670/2013-HMSU o bezúplatném převodu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 – část pozemku parc. č. 4894 – ul. Zdeňka Lhoty. OISM ji proto předkládá Radě města

ke schválení.

Bezúplatné nabytí id. 1/2 tohoto pozemku bylo schváleno Radou města usnesením č. R/75/16/2013 a Zastupitelstvem města usnesením Z/22/7/2013.

Usnesení č.R/87/1/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. UZSVM/S/11670/2013-HMSU o bezúplatném převodu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 v k.ú. Černošice dle přílohy tohoto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit smlouvu č. UZSVM/S/11670/2013-HMSU o bezúplatném převodu id. 1/2 pozemku parc. č. PK 176/1 v k.ú. Černošice

přijato jednomyslně, pro:5 proti:0 zdržel:0

2.2 Stavební úpravy retardéru v ulici Karlická

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Retardér v ulici Karlická za křižovatkou s ulicí Stulíková, který zároveň tvoří přechod pro chodce, je ve špatném stavebně technickém stavu. Dlažba tvořící nájezd na zvýšený retardér spolu s betonovou podkladní vrstvou je silně poškozená, obdobně je tomu u konstrukce retardéru. OISM proto zjišťoval možnosti řešení úpravy retardéru v ulici Karlická. Řešením č.1 by bylo úplné odstranění retardéru a provedení asfaltové vozovky v jeho místech. Řešením č. 2 by bylo nahrazení stávajícího retardéru menším. Menší retardér by byl tvořen položenými silničními obrubníky se dvěma stupni. Pro obě varianty byl zpracován rozpočet v cenách dle URS. Odstranění retardéru a vybudování asfaltové vozovky by stálo 79 700,- Kč s DPH a nahrazení retardéru by stálo 89 250,- Kč s DPH. Ceny odpovídají ceníku URS, ve skutečnosti budou tedy o něco nižší.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Budou známy po výběru zhotovitele
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/2/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

možnosti stavebních úprav retardéru v Karlické ulici

II. souhlasí

s výběrem varianty, která řeší odstranění retardéru a namísto něj umístění jiného typu zpomalovacího prvku v těchto místech za odhadovanou cenu 79 700,- Kč s DPH (dle ceníku URS) plus cena za plastové zpomalovací prvky

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. předložit min. 3 nabídky na stavební práce dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.7.2013

přijato jednomyslně, pro:6 proti:0 zdržel:0

2.3 Nabídka na opravu výtluků metodou turbo

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě prohlídky místních komunikací poničených po zimě bude nutné provést opravu výtluků v některých ulicích. V ulicích Olbrachtova, Arbesova, Jiráskova, Svatopluka Čecha, Mánesova, Nádražní před parkovištěm u nádraží, K Lesíku mezi Dr. Jánského a Pod Školou a ulici Mládežnická je stávající asfaltový povrch v některých místech v takovém stavu (velké nerovnosti a spousta starých záplat po výkopech), že použití klasické metody oprav výtluků (zařízení, vyfrézování a položení nové živice), je zcela neefektivní. U těchto velmi poničených komunikací, které mají zpravidla podkladní vrstvy tvořené makadamem prostříkaným asfaltovou emulzí, navrhujeme opravu výtluků metodou TURBO 5000 - metoda nástřiku emulze s kamenivem pomocí turbomechanismu. Provedení oprav pomocí turbomechanismu bylo konzultováno a následně poptáno u spol. PKB, a.s., která disponuje touto technologií a sídlí na Zbraslavi. Nabízené ceny byly rovněž srovnány s jinými firmami používajícími uvedenou technologii a jsou pod průměrnou cenou za tyto činnosti. Firma PKB nabídla opravu výtluků za cenu 23 994,60 bez DPH (29 033,47 Kč s DPH). Oprava by mohla být provedena již o víkendu 15. – 16.6.

Zároveň proběhla prohlídka místních komunikací s firmou Šlehofer, která nyní zpracovává cenovou nabídku na opravu standardní metodou v cenách, za které prováděla opravu výtluků v našem městě v uplynulých letech.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	23 994,60 bez DPH (29 033,47 Kč s DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č.R/87/3/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s objednááním oprav výtluků metodou Turbo 5000 v komunikacích s velmi nekvalitním asfaltovým povrchem u nichž je neefektivní použití standardní metody výspravy s frézováním a asfaltovou směsí u společnosti Pozemní komunikace Bohemia, a.s. za cenu 29 033,47 Kč s DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 21.6.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. objednávku dle bodu II.1 podepsat

Termín: 21.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.4 Záměr prodeje pozemku pod trafostanicí

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

STAŽENO

2.5 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/167 v Jitřní ulici (žadatelé J. a S. K.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé pozemku žádají o vyjádření města k PD novostavby jejich rodinného domu. Dům je plánován dvoupodlažní s přiléhajícím krytým stáním pro dva automobily, kůlnou a terasou. Výška stavby je 7,915 m, zastavěnost pozemku stavbou hlavní i zpevněnými plochami vyhovuje daným limitům. Územnímu plánu odpovídá i návrh oplocení. Se zpevněnými plochami na pozemku města navrhujeme souhlasit za předpokladu, že před vchodem na pozemek budou z betonové dlažby a před vjezdem na pozemek budou vybudovány ze zatravnovací dlažby tak, aby byla zachována retenční schopnost zeleného pásu.
Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje žádosti vyhovět, návrh RD je v souladu s ÚP.

Usnesení č.R/87/4/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/167 v ulici Jitřní podle předložené dokumentace zpracované Ing. Janem Bachelem v dubnu 2013 s tím, že zpevněné plochy před vchodem na pozemek budou z betonové dlažby a zpevněné plochy před vjezdem na pozemek budou vybudovány ze zatravnovací dlažby, aby byla zachována retenční schopnost zeleného pásu
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1682/167 na komunikaci v Jitřní ulici
3. s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, neboť stavbou vznikne nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 12.7.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 338 ve Vrážské ulici (žadatel O. P.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel domu hodlá provést jeho přístavbu v podobě tří „kostek“, které budou využity jako dětský pokoj, kůlna a altán na terase. Přístavba nebude převyšovat hřeben domu. Vzhledem k tomu, že současně bude odstraněna garáž a navazující přístřešek, nedojde ke zvýšení zastavěnosti pozemku stavbou hlavní. Přístavbou domu nevznikne nová bytová jednotka.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje vydat k žádosti souhlasné stanovisko, návrh je v souladu s ÚP.

Usnesení č.R/87/5/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou rodinného domu č.p. 338 ve Vrážské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Zdeňkem Markem a Ing. Martinem Snopkem v dubnu 2013

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 12.7.2013

přijato, pro:6 proti:0 zdržel:1 (MP)

2.7 Nákup elektrické energie a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Karlík, Hlásná Třebaň, jimi zřízené subjekty a dále pro společnost Aquaconsult, spol. s r.o v Černošicích a EKOS Řevnice

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V současné době má město Černošice pro dodávku elektrické energie v napěťové hladině nízkého napětí uzavřenou smlouvu o dodávce se společností E.ON Energie, a.s. a pro dodávku zemního plynu v režimu maloodběr smlouvu se společností Pražská plynárenská, a.s.. Tyto společnosti byly vybrány na základě uskutečněných elektronických aukcí na Českomoravské komoditní burze Kladno začátkem tohoto roku. Termín dodávky je stanoven do konce roku 2013. Vzhledem k tomu, že dle informace makléře společnosti PROSPEKSA (zastupující spol. při uzavírání burzovních obchodů) šly ceny komodit výrazně dolů a v současné době je stále dobrý trend v dosahovaných cenách na burze, navrhuje uskutečnit aukce již v letním období s tím, že termín dodávky by byl od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014. Již v průběhu roku proběhla jednání pana starosty s ostatními starosty měst a obcí začleněných do Svazku obcí Regionu Dolní Berounka s informací o výhodnosti nákupu na burze a dosahovaných úsporách. V současné době již máme potvrzeno, že pro období roku 2014 by se k městu Černošice připojilo opět také město Řevnice (a jím zřízené organizace a společnost EKOS Řevnice), obec Všenory, Lety a Hlásná Třebaň. Obec Karlík a Srbsko předběžně také potvrdily svoji účast, budou o ní jednat v posunutých termínech (vzhledem k povodním) nejpozději do 26. 6. 2013. Proto OISM navrhuje uzavřít opět Smlouvy o centralizovaném zadávání, které upravují vzájemná práva a povinnosti města Černošice jako centrálního zadavatele a ostatních veřejných zadavatelů nejpozději do konce června, aby bylo možné zajistit podpisy všech subjektů (vzhledem k blížícím se prázdninám). Aukce by se konaly během měsíce července

nebo srpna t.r.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy až po uskutečnění burzovních obchodů
Kryto rozpočtem	bude navrženo do rozpočtu pro rok 2014
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/6/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s připojením města Řevnice, obce Všenory, Lety, Srbsko, Karlík a Hlásná Třebaň pro nákup komodit na Českomoravské komoditní burze Kladno a s tím, aby město Černošice vystupovalo jako centrální zadavatel při tomto společném nákupu elektrické energie a zemního plynu i pro jím zřízené organizace a další subjekty (MŠ, ZŠ, ZUŠ, Aquaconsult, EKOS)

II. bere na vědomí

že při nákupu komodit na burze činí obchodní poplatek burzy 0,8 % z objemu zprostředkovaných obchodů, poplatek Dohodci (firma Prospekta) činí 0,7 % z objemu zprostředkovaných obchodů a tyto náklady uhradí poměrem každý z veřejných zadavatelů

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

podepsat Smlouvy o centralizovaném zadávání dle bodu I

Termín: 28.6.2013

2. Odboru investic a správy majetku

zajistit uskutečnění burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na Českomoravské komoditní burze Kladno

Termín: 30.8.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.8 Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6009873/01

Předkladatel: Veronika Podroužková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje do pozemku parc.č. 1936 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 4.200,- Kč bez DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/87/7/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. pro uložení kabelového vedení kNN na pozemku parc.č. 1936 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 4.200,-Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu č.I tohoto usnesení

Termín: 28.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.9 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 1533 v Luční ulici (žadatelka R. T.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Žádost popisuje záměr dvoupodlažní přístavby rodinného domu v Luční ulici, související stavební úpravy RD a jeho zateplení. V přízemí přístavby bude dvojaráží a v 1.NP přístavby nová bytová jednotka. Výška přístavby nebude přesahovat stávající hřeben střechy, velikost domu po přístavbě bude 18,8% plochy pozemku. Zpevněné plochy na pozemku budou provedeny ze zatravnění tvárnic nebo ze šterku.

Vyjádření komise: Souhlasí s přístavbou nové bytové jednotky, záměr je v souladu s ÚP.

Usnesení č.R/87/8/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s přístavbou rodinného domu č.p. 1533 v Luční ulici, kterou vznikne nová bytová jednotka, podle předložené dokumentace zpracované Ing. Janem Panochem v květnu 2013
2. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že stavbou vznikne jedna nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 12.7.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.10 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1792 v Táborské ulici (žadatel F. P.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na dosud nezastavěném pozemku je plánována novostavba rodinného domu. Dům bude typový, o jedné bytové jednotce, s přízemím a podkrovím, nepodsklepený. Navrhovaná velikost zastavěných a zpevněných ploch vyhovuje požadavkům ÚP. Požadujeme bližší specifikaci pravděpodobně zpevněných ploch na pozemku města před vjezdem na pozemek stavebníka. Návrh oplocení odpovídá ÚP.

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje vydat souhlasné stanovisko, žádost je v souladu s ÚP.

Usnesení č.R/87/9/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1792 v Táborské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Zdeňkem Zikmundou v dubnu 2013, a to kromě objektu na pozemku města (zpevněné plochy?), který není nijak specifikován
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1792 na komunikaci v Táborské ulici
3. s uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, neboť stavbou vznikne nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 12.7.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

2.11 Cyklodoprava RDB - nabídky na zpracování geometrických plánů pro zaměření cyklostezek

Předkladatel: Veronika Podroužková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V loňském roce byla zahájena výstavba cyklostezek v rámci Svazkem obcí – Regionem Dolní Berounka získané dotace z ROP Střední Čechy na projekt Cyklodoprava Regionu Dolní Berounka. Stavbou byly dotčeny převážně na břehu ležící pozemky ve vlastnictví Povodí Vltavy, s.p., společnosti KUKBURG Cupital Holding, a.s. a pozemky ve vlastnictví města Černošice. V souvislosti s tím byly uzavřeny čtyři smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to mezi Povodím Vltavy, s.p. a Svazkem obcí – Region Dolní Berounka 3x (trasa - Na Vírku, Lavičky, Hladká Skála) a jedna mezi Svazkem obcí – Region Dolní Berounka a městem Černošice. Dále byla uzavřena smlouva nájemní se společností KUKBURG Cupital Holding, a.s. Předmětem smluv je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít k písemné výzvě budoucího oprávněného nejpozději do 6ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu týkajícího se předmětné stavby smlouvu o zřízení věcného břemene ohledně umístění a provozování stavebního objektu na částech předmětných pozemků zřizovaných v rámci akce „Cyklodoprava regionu Dolní Berounka“. Obsahem vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene bude taktéž závazek budoucího povinného strpět umístění

stavebního objektu na předmětných pozemcích v rozsazích specifikovaných v geometrických plánech pro vyznačení věcného břemene, který na vlastní náklady nechá budoucí oprávněný zpracovat.

V souvislosti s výše uvedeným OISM oslovil 5 geodetických kanceláří s žádostí o předložení cenové nabídky na vypracování zmiňovaných geometrických plánů pro vyznačení věcného břemene a zároveň i vyhotovení porovnání skutečného stavu oplocení pozemků v osadě Lavičky (od restaurace po louku) s platným stavem KN. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek jsme obdrželi 4 nabídky, které předkládáme k projednání.

Pořadové číslo	Název společnosti	Cenová nabídka vč. DPH
1.	MAPP – Ing. Martin Applt	51.788,-
2.	GT Ateliér Geodézie, s.r.o.	71.269,-
3.	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	99.825,-
4.	Středočeská Geodézie s.r.o.	197.714,-

OISM doporučuje Radě města vybrat cenově nejvýhodnější nabídku od společnosti MAPP, Ing. Martina Applta v celkové výši 51.788,- Kč včetně DPH.

Finanční nároky	42 800,- Kč bez DPH, 51.788,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§3636 pol. 5169, ORG 914

Usnesení č.R/87/10/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti MAPP - Ing. Martin Appelt na zhotovení geometrických plánů pro zaměření cyklostezek budovaných v rámci akce Cyklodoprava Regionu Dolní Berounka za celkovou cenu 51.788,-Kč včetně DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku na zpracování geometrických plánů dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 24.6.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. objednávku dle bodu II.1 podepsat

Termín: 31.7.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3. Z odborů - úsek právní

3.1 Veřejně prospěšné práce pro zajištění krizové připravenosti obce Černošice

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí, Úsek právní

Důvodová zpráva:

Rada města Černošice zřídila usnesením č. R/78/9/2013 tři pracovní místa (uklízeč a pomocník) v rámci veřejně prospěšných prací na pomocné práce pro odbor technické služby. Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. SPZ-VN-8/2013 č. projektu CZ.1.04/2.100/03.00015 byla uzavřena dne 27. 5. 2013, a to na dobu

určitou od 1. 6. 2013 do 31. 12. 2013 (dále jen „Dohoda“)

Úřad práce v souvislosti s probíhajícími povodněmi nabídl možnost navýšení počtu pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací a v souvislosti s tím upozornil na možnost poskytnutí příspěvku na vytvoření dalších pracovních míst. Navýšení počtu pracovních míst je vázáno na řešení povodňové situace a likvidaci následků povodní. Tato pracovní místa jsou tedy z povahy věci dočasná – po odpadnutí důvodu, pro nějž byla zřízena, zanikají; z výše uvedeného vyplývá, že není nutné měnit organizační strukturu.

Podmínky zřízení pracovních míst, včetně pravidel pro poskytnutí příspěvku, jsou shodné jako v Dohodě. Výše měsíčního příspěvku poskytovaného Úřadem práce ČR na jedno pracovní místo činí 12.000,- Kč při úvazku 1,000 (40 hod./týden). Náklady na zřízení pracovního místa budou tedy hrazeny z příspěvku Úřadu práce; v případě, že náklady přesáhnou výši příspěvku, budou hrazeny z rozpočtu města

Starosta obce v rámci zajištění připravenosti obce na řešení krizových situací rozhodl v mezích pravomocí dle § 21 zák. č. 240/2000 Sb., krizový zákon, o vytvoření 10 pracovních míst v souvislosti s potřebou likvidace následků povodní. Současně dle výše uvedeného právního předpisu uzavřel dodatek k Dohodě.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/11/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nabídku ČR - Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních míst v rámci veřejně prospěšných prací pro odstranění následků povodní

II. bere se souhlasem na vědomí

1. rozhodnutí starosty obce Černošice dle § 21 zák. č. 240/2000 Sb. o zřízení 10 pracovních míst na pomocné práce v rámci veřejně prospěšných prací pro odstranění následků povodní, která jsou přiřazena k odboru technických služeb
2. uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. SPZ-VN-8/2013 č. projektu CZ.1.04/2.100/03.00015 uzavřené dne 27. 5. 2013 mezi městem Černošice a ČR - Úřadem práce ČR z rozhodnutí starosty obce Černošice dle § 21 zák. č. 240/2000 Sb

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3.2 Darovací smlouva - Svazek obcí 1866

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Svazek obcí 1866 je sdružením obcí se sídlem ve Studnici. Svazek se obrátil na město s nabídkou daru – 12 přepravných kontejnerů se spotřebním zbožím (balené vody, nářadí, desinfekční prostředky, saponáty atd). Radě města je předkládána darovací smlouva, jejímž předmětem je přijetí výše uvedeného daru městem.

Svazek obcí 1866 městu také zašle finanční částku ve výši 10 000 Kč na povodňový účet (veřejná sbírka) a prostřednictvím svazku byla městu předána také částka 21 500 Kč v hotovosti, kterou svazek vybral od okolních obcí v rámci veřejné sbírky.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/12/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

darovací smlouvu mezi městem a Svazkem obcí 1866 o darování 12 přepravných kontejnerů se spotřebním zbožím dle přílohy tohoto usnesení
přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3.3 Darovací smlouva - darování nábytku pro potřeby Městského úřadu Černošice

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Pan F. K. na základě předložené darovací smlouvy daruje městu, pro potřeby Městského úřadu Černošice, kancelářský nábytek dle přílohy tohoto materiálu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/13/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu o darování kancelářského nábytku mezi městem a panem F. K. dle přílohy tohoto usnesení
přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3.4 Vlastnictví pozemku parc.č. 3989/1 v k.ú. Černošice

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Město bylo dle evidence katastru nemovitostí vlastníkem pozemku parc.č.3989/1 v k.ú. Černošice, původně PK 432/1 v k.ú. Černošice (dále jen „pozemek“). Vlastnické právo bylo zapsáno záznamem na základě prohlášení města, že k rozhodnému datu měl k pozemku právo hospodaření Městský národní výbor Černošice (vlastníkem byl Československý stát).

V rámci dohody mezi městem a právním zástupcem bratrů P. o mimosoudním vyrovnání vzájemných nároků byla část pozemku oddělena a na základě směnné smlouvy byla převedena na pana R. M..

Pozemek, který město touto směnou získalo, bezúplatně převedlo na bratry P. na základě Dohody o narovnání (k podpisu dohody dojde 14.6.2013, následně bude podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí).

Pan K. B. je vlastníkem stavby rekreační chaty na pozemku parc.č. 3988 v k.ú. Černošice, který je rovněž ve vlastnictví města Černošice. V době přípravy směnné smlouvy s panem M. bylo zjištěno, že na převáděném pozemku se nachází „stavba“ (fotodokumentace je v příloze tohoto materiálu). Smlouva s panem M. byla doplněna o prohlášení, že si je pan M. vědom existence „stavby“ na převáděném pozemku a i s tímto jej přijímá do svého vlastnictví. Pan B. tvrdí, že je vlastníkem pozemku od roku 1959, protože jej nabyt (resp. jeho otec) na základě kupní smlouvy uzavřené s Československým státem – Místním národním výborem v Černošicích.

Radě města je dle požadavku pana starosty předkládán stručný přehled možných variant důsledků vlastnictví pozemku panem K. B., který byl připraven bez bližšího právního posouzení (např. možnosti vydržení a podmínky, podmínky nabytí vlastnictví v roce 1959 atd.).

20.2.2013 se uskutečnilo jednání s panem B. za účasti jeho právní zástupkyně – Mgr. Kuličkové. V zápise, který je přílohou tohoto materiálu, bylo stranami konstatováno, že nebyl předložen relevantní právní podklad prokazující nabytí vlastnictví k pozemku panem K. B.. Přesto je pan B. přesvědčen, že je vlastníkem pozemku a je připraven věc řešit soudně. Na pozemku v minulosti vybudoval také studnu a rozvody vody, tyto stavby se nachází v té části pozemku, která byla oddělena a převedena panu M..

Rada města dle návrhu usnesení bere na vědomí relevantní informace k případu a dle jejího rozhodnutí bude ve věci dále jednáno a odpovězeno panu K. B. na jeho dotaz ohledně stanoviska města k jeho vlastnickému právu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/14/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o možných důsledcích případného potvrzení vlastnictví pana K. B. k pozemku parc.č. 3989/1 v k.ú. Černošice

II. ukládá

1. Úseku právnímu

1. zpracovat právní analýzu dle bodu I

Termín: 1.7.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3.5 Darovací smlouva - dar ve výši 9998 Kč na nákup 2 ks kamer pro Městskou policii

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Ing. P. K. nabídl městu Černošice dar – finanční prostředky na nákup 2 ks kamer pro potřeby Městské policie Černošice.

Dar bude poskytnut ve formě finanční částky odpovídající kupní ceně 2 ks kamer zn. CEL-TEC CD 50F ve výši 9998 Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/15/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu dle přílohy tohoto usnesení - dar ve výši 9998 Kč určený na nákup 2 ks kamer zn. CEL-TEC CD 50 F pro Městskou policii Černošice od pana Ing. P. K.

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

3.6 Směrnice o smlouvách

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Město zakoupilo aplikaci Centrální evidence smluv od společnosti OBIS.

Radě města je předkládán návrh Směrnice o smlouvách, která upravuje postup při tvorbě, uzavírání, evidenci smluv městem Černošice. Navržený postup vychází ze zákonných povinností města týkajících se schvalování a uzavírání smluv a také z doposud používaných a osvědčených postupů.

Systém postupného přidělování razítek v jednotlivých fázích tvorby a schvalování smlouvy zajistí nejen lepší přehlednost jednotlivých fází, ale také větší kontrolu textů (zpracovatel odpovídá za shodu textu smlouvy zkontrolované právníkem a textu předkládaného radě a následně pak k podpisu).

Směrnice bude účinná od 1.7.2013.

Aplikace CES je t.č. společností OBIS upravována tak, aby odpovídala textu směrnice.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/16/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

Směrnici č.9 - Pravidla, evidence, ukládání, kontrola smluv a smluvních závazků dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

4. Z odborů - finanční odbor

4.1 Rozpočtové opatření č. 45

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č. 45 obsahuje následující změny.

Změna č. 93 – přijetí pojistného plnění za ukradené okapové svody na DPS. Oprava (nákup nových svodů) byla hrazena z rozpočtu DPS, který se tímto zpět dorovnává (pojistné plnění je nižší o spoluúčást).

Změna č. 94 – přijetí příspěvku na výkon pěstounské péče a jeho využití na nákup služeb pro pěstouny a na provozní výdaje OSPOD v souvislosti s výkonem pěstounské péče.

Změna č. 95 – pouze změna položek v rámci paragrafu odpadů. Původní předpoklad byl, že se jedná o nákup nových kontejnerů na odpad, po vyjasnění se jedná o náhradu škody, protože kontejnery patří společnosti EKO-KOM.

Změna č. 96 – posílení výdajů na platy a odvody TS z všeobecné rezervy. Jedná se o přesun na základě pokynu p. starosty na odměny pro pracovníky TS v souvislosti s povodněmi.

Změna č. 97 – úhrada přepravy a veterinární péče o zvířata odebraná chovateli ve Všenorech podle zákona na ochranu zvířat. Přesun prostředků na příslušné rozpočtové položky z ekologické rezervy.

Změna č. 98 – jedná se o přesun mezi položkami rozpočtu všeobecného úřadu v souvislosti s navýšením výdajů na materiál (úklidové prostředky), plyn a elektrickou energii účtované Ministerstvem práce a sociálních věcí související s pronájmem budovy v Podskalské.

Změna č. 103 – doplatek TDI (p. Melichar) ulice V Mýtě z úvěru na Velký třesk I na základě požadavku OISM (domluveno s p. starostou). Tím se snižuje refinancování vlastních

prostředků města, kterými byla hrazena rekonstrukce ulice Komenského.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 395 705 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/17/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 45 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 45 do rozpočtu

Termín: 28.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

4.2 Navýšení rozpočtu Mateřské školy Vápenice na rok 2013

Předkladatel: Finanční odbor

STAŽENO

4.3 Pověření starosty města ke schvalování rozpočtových opatření

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

V souvislosti s nově zavedenými postupy pro čerpání rozpočtu tak, aby byl ve všech ohledech naplňován zákon o finanční kontrole, vyvstala potřeba pružnějších a operativních úprav rozpočtu, protože rozpočet musí být upraven před objednáním příslušného výdaje. Jedná se o případy analogické současné povodňové situaci, dále např. o úpravy potřebné koncem roku nebo situace, kdy rada města zasedá v delším než dvoutýdenním časovém úseku, např. období letních dovolených. Rada města bude následně informována o všech takto schválených rozpočtových opatřeních.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/18/2013

Rada města Černošice

I. pověřuje

Mgr. Filipa Kořínka, starostu, schvalováním rozpočtových opatření v rozsahu rady města v případech, kdy mezi dvěma zasedáními rady je více než 14 kalendářních dní

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. následně informovat radu města o schválených rozpočtových opatřeních

Termín: 28.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

5. Z odborů - odbor informatiky

5.1 Nákup 3 ks notebooků pro odbor informatiky

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

Jedná se o nákup 3 ks notebooků pro potřeby pracovníků odboru informatiky z důvodu časté práce z domova či na externích lokalitách. Bylo poptáno v GEM. Vysoutěžená cena je 43 076,- Kč s DPH od společnosti Jan Heran.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	35 600,- Kč bez DPH, 43 076,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č.R/87/19/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem 3 ks notebooků pro odbor informatiky na základě výsledků výběrového řízení G13/111237, tj. s nákupem od společnosti Jan Heran, za cenu 43 076,00 Kč vč. DPH

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 21.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6. Body programu dodatečně zařazené či upravované

6.1 Veřejná zakázka "Nákup komunální techniky zadávané v rámci projektu CZ.1.02/2.1.00/11.13310 Snížení prašnosti na území města Černošice - II."

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Zadavatel obdržel tři nabídky ve lhůtě pro podání nabídek, v následující tabulce jsou údaje dle § 71 odst. 10 ZVZ.

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče	Nabídková cena (v Kč) bez DPH
1.	AGROMAK ND s. r. o. IČ: 49824309 Lidická 155, 252 61 Jeneč	1.501.022,-
2.	Lokotech s. r. o. IČ: 27359883 Nám. Republiky 386, 435 11 Lom	1.580.000,-
3.	Unikont Group s. r. o. IČ: 41193113 Služeb 609, 108 00 Praha 10	1.579.000,-

Zadavatel pověřil hodnotící komisi posouzením kvalifikace dle § 59 odst. 3 ZVZ. V průběhu posuzování kvalifikace zadavatel shledal, že uchazeč poř. č. 2 nedoložil splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením dokumentu, který by svým obsahem byl čestným prohlášením, z jehož obsahu by bylo zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné kvalifikační předpoklady ve vztahu k profesním kvalifikačním předpokladům. V souladu s § 59 ZVZ nebylo možné žádat o doplnění dokumentů, neboť skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikačních předpokladů musí nastat ve lhůtě dle § 52 ZVZ, tj. ve lhůtě pro podání nabídek. Poté zadavatel přistoupil k posouzení nabídek uchazečů. V rámci posouzení nabídek bylo shledáno, že uchazeč poř. č. 1 předložil zadavateli nabídku, která byla v rozporu se zadávací dokumentací. Uchazeč poř. č. 1 předložil návrh smlouvy, který byl v rozporu s obchodními podmínkami stanovenými zadavatelem.

Uchazeč poř. č. 3 splnil zákonné požadavky a požadavky zadavatele dle zadávacích podmínek. Dle ustanovení § 79 odst. 6 ZVZ neprováděla hodnotící komise hodnocení nabídek, neboť předmětem hodnocení by byla pouze jedna nabídka.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1.579.000,- Kč bez DPH, 1.910.590,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6122

Usnesení č.R/87/20/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu o průběhu jednání z komise o otevírání obálek, posouzení splnění kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek dle důvodové zprávy k tomuto materiálu

II. rozhoduje

1. o vyloučení uchazeče poř. č. 2, Lokotech s. r. o., IČ: 27359883, Nám. republiky 386, 435 11 Lom, z účasti na zadávacím řízení pro nesplnění kvalifikace dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. o vyloučení uchazeče poř. č. 1, Agromak ND s. r. o., IČ: 49824309, Lidická 155, 252 01 Jeneč, z účasti na zadávacím řízení z důvodů rozporu nabídky s podmínkami stanovenými v zadávacích podmínkách dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče Unikont Group s. r. o., IČ: 41193113, Služeb 609, 108 00 Praha 10, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

III. bere se souhlasem na vědomí

uzavření smlouvy s vybraným uchazečem dle rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dle čl II. dobu 3 tohoto usnesení dle přílohy č. 4 tohoto usnesení za podmínek dle zák. č. 137/2006 Sb

IV. schvaluje

rozpočtové opatření č. 46, které je přílohou č. 5 tohoto usnesení

V. ukládá

1. Ing. Tomáši Hlaváčkovi, radní

1. předložit rozpočtové opatření zastupitelstvu města

Termín: 1.7.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.2 Dodatek O2

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

V souvislosti s probíhajícími jednáními s poskytovateli telekomunikačních služeb je nutné prodloužit stávající smlouvu o poskytování telekomunikačních služeb s O2 tak, aby byl zajištěn dostatečný časový prostor pro jednání s těmito poskytovateli, popř. vyhlášení výběrového řízení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/21/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření dodatku se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IČ: 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, k rámcové smlouvě o poskytování telekomunikačních služeb, č. poskytovatele O2PVS/204029, jehož předmětem je prodloužení doby poskytování služeb dle této smlouvy do 30. 9. 2013

II. zmocňuje

1. Mgr. Filipa Kořínka, starostu

1. k uzavření dodatku dle bodu I

Termín: 31.8.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.3 Smlouva o výpůjčce s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje o výpůjčce 20 ks mobilních kondenzačních vysoušečů vzduchu

Předkladatel: Úsek právní

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládána smlouva o výpůjčce 20 ks kondenzačních vysoušečů vzduchu, které budou sloužit fyzickým osobám ve městě Černošice na likvidaci následků povodní. Smlouva je uzavírána na dobu určitou do 30.9.2013.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/22/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu o výpůjčce s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje o výpůjčce 20 ks mobilních kondenzačních vysoušečů vzduchu dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.4 Nákup prostředků na vysoušení objektů a likvidaci nánosů po povodni 2013

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Ministerstvo životního prostředí vyhlásilo Program rychlé finanční podpory při odstraňování následků povodní v roce 2013. Cílem programu je snížit dopad škod na životní prostředí vlivem povodní v roce 2013. Maximální požadovaná dotace pro jednoho žadatele může být ve výši 200 000,- Kč.

V rámci této výzvy jsou podporována následující opatření:

Opatření č. 1: Pořízení prostředků na vysoušení objektů a likvidaci nánosů po povodni

Jedná se o pořízení kondenzačních vysoušečů a vysokotlakých čistících strojů Wap s tlakem 130 a více barů. Dotace je ve výši 10 000,- Kč za jeden kus vysoušeče/vysokotlakového čistícího stroje. Po odstranění škod způsobených povodní 2013 mohou být tyto předměty podpory poskytnuty se souhlasem místního sboru dobrovolných hasičů do jeho bezplatného užívání. Doba udržitelnosti pro toto opatření je 3 roky.

Opatření č. 2: Pořízení prostředků určených k likvidaci odpadu vzniklého v důsledku povodní
Jedná se o pořízení pytlů na odpad, kbelíků a nářadí – lopaty, hrábě, krumpáče, kolečka, sekery apod. Vzhledem ke kontaminaci, ke které dojde použitím těchto prostředků, se jedná o jednorázové použití bez doby udržitelnosti. Dotace na pořízení prostředků určených k likvidaci

odpadu vzniklého v důsledku povodní je 30 000,- Kč.

Město Černošice v rámci opatření č. 1. požádá o finanční prostředky ve výši 148 436,- Kč, které byly vynaloženy na nákup 3 kusů vysokotlakových čistících strojů (47 970,- Kč) a 11 kusů vysoušečů (100 466,- Kč). 9 kusů vysoušečů bylo objednáno u společnosti NEPA, s.r.o (9 074,- Kč za kus), 2 kusy vysoušečů od společnosti ELYO,s.r.o. (9 400,- Kč), 3 kusy vysokotlakých čistících strojů od dodavatele Wabera Zdeněk, Nad Závodištěm 2, Praha 5 (15 990,- Kč za kus).

V rámci opatření č. 2 požádá město o finanční prostředky ve výši 30 000,- Kč, které byly vynaloženy na nákup prostředků (lopaty, hrábě, kolečka, košťata, kbelíků, atd.) na likvidaci následků povodní. Prostředky byly nakoupeny v Železářství U Koníčků, Dobřichovická 736, Černošice.

V případě uznání žádosti ze strany poskytovatele budou městu zaslány finanční prostředky ve výši 160 466,- Kč. Cena vysokotlakového čističe je vyšší než předpokládaná dotace (10 000,- Kč kus). O tento rozdíl (17 970,- Kč) budou poníženy celkové finanční prostředky

Z důvodu mimořádné události – povodňové situace se u nákupu výše uvedených prostředků k likvidaci škod vzniklé povodní 2013 postupovalo podle zvláštních oprávnění daných starostovy obce dle krizového zákona (zajištění připravenosti obce na řešení krizové situace). Před nákupem prostředků byl proveden průzkum ceny u jednotlivých dodavatelů. Ceny byly obdobné. Z tohoto důvodu byl vybrán dodavatel, který mohl prostředky dodat co nejdříve.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	147.468,- Kč bez DPH, 178.436,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5299, pol. 5137 (vysoušeče, vysokotlaké čističe), 5139 (drobné prostředky určeny k likvidaci odpadu)

Usnesení č.R/87/23/2013

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

nákup prostředků na vysoušení objektů a likvidaci nánosů po povodni 2013 dle přílohy tohoto usnesení

II. schvaluje

podání žádosti o dotaci na Ministerstvo životního prostředí

III. ukládá

1. Ing. Martině Chauturové, projektová manažerka

1. připravit a podat žádost o dotaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 26.6.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat žádost o dotaci dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 28.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.5 Náhrada nefunkční klimatizační jednotky v kanceláři č. 17 v Riegrově ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V loňském roce přestala fungovat klimatizační jednotka v kanceláři č. 17. Přivolaný technik zjistil, že závada je způsobena nefunkčním motorem, je neopravitelná. V loňském roce jsme obstarali nabídku na pořízení nové klimatizační jednotky (v ceně 24 690,- Kč), ale následně se vzhledem k chladnějšímu počasí rozhodlo o odložení nákupu klimatizační jednotky na letošní rok.

Stávající vývoj počasí nasvědčuje tomu, že teploty se budou přes den pohybovat nad 30°C a proto vyvstala akutní potřeba pořízení nové klimatizační jednotky. Oslovili jsme stávajícího dodavatele, s kterým máme dlouhodobé dobré zkušenosti s žádostí o předložení nové cenové nabídky na likvidaci stávající a pořízení nové klimatizační jednotky vč. všech souvisejících prací. Pan Josef Císař, IČ. 70714762 nabídl pořízení nové klimatizační jednotky vč. instalace za 24 590,- Kč. Navrhujeme vybrat jeho nabídku a přistoupit k co nejdřívejší instalaci jednotky.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	24 590,- Kč (neplátce DPH)
Kryto rozpočtem	Ne (nutné RO)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č.R/87/24/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pořízením a instalací nové klimatizační jednotky od pana Josefa Císaře, IČ. 70714762 do kanceláře č. 17 jako náhrady za neopravitelnou stávající jednotku za cenu 24 590,- Kč (neplátce DPH)

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 49 dle přílohy k tomu usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II. do rozpočtu

Termín: 21.6.2013

2. oddělení provozu

objednat klimatizační jednotku dle bodu I

Termín: 19.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.6 Dešťová kanalizace a vodovod v ulici Pardubická - dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s realizací akce „Dešťová kanalizace a vodovod v ulici Pardubická“ byla při provádění výkopu pro dešťovou kanalizaci v úseku šachet Š10 - Š12 zjištěna stávající bývalá skládka. Tento vytěžený materiál byl posouzen TDI jako nevhodný pro zpětné zhutněné zásypy a bylo nutné ho odvézt na skládku a pro zásypy použít nový materiál umožňující zhutnění dané prováděcím projektem Proto OISM doporučuje náklady za odvoz vytěžené

zeminy na skládku, skládkovné a náklady na dovoz vhodné zeminy posoudit jako vícepráce dle odsouhlaseného přiloženého rozpočtu víceprací. V důsledku požadovaných změn byl zpracován dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, kterým se zvyšuje cena díla o 47 320,32 Kč bez DPH. Současná nová celková cena dle dodatku č. 3 bude činit 2 963 595,29 Kč bez DPH.

Finanční nároky	zvýšení celkové ceny za dešťovou kanalizaci o 47 320,32 Kč bez DPH, 57 257,62 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano, hrazeno z úvěru na „Velký třesk II“
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 930

Usnesení č.R/87/25/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností Stavitelství Řehoř, s.r.o. na akci "Dešťová kanalizace a vodovod v ulici Pardubická", kterým dojde ke zvýšení celkové ceny díla oproti uzavřenému dodatku č. 2 o částku 47 320,32 Kč bez DPH za nutné zemní práce ; nová celková cena díla bude 3 262 743,69 Kč vč. DPH

ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

Dodatek č. 3 dle bodu I. podepsat

Termín: 24.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.7 ZŠ Černošice - rekonstrukce školní kuchyně - II. etapa - výběr zhotovitele

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 20.5.2013 schválila rada města výběr zhotovitele na akci „ ZŠ Černošice - rekonstrukce školní kuchyně“. Vítězem se stala firma KLEMPÍK Stav, s.r.o. za celkovou cenu 548.706,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že firma Klempík Stav, s.r.o. neposkytla součinnost při plnění veřejné zakázky odmítnutím podepsat smlouvu o dílo, předkládá odbor investic a správy majetku návrh na výběr nového zhotovitele firmu DOMSTAV s.r.o. za celkovou cenu 550.000,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Bude hrazeno z investičního fondu ZŠ
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	Hrazeno z investičního fondu školy

Usnesení č.R/87/26/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o odstoupení firmy KLEMPÍK-Stav s.r.o. od plnění veřejné zakázky vedené pod názvem " ZŠ Černošice - rekonstrukce školní kuchyně - II. etapa"

II. souhlasí

s výběrem druhé nejvýhodnější nabídky společnosti DOMSTAV s.r.o. na zhotovení akce "ZŠ Černošice - rekonstrukce školní kuchyně - II. etapa" za celkovou cenu 550.000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat firmu DOMSTAV s.r.o. o přijatém rozhodnutí rady města

Termín: 19.6.2013

2. Mgr. Filip Kořínek, starosta

1. podepsat smlouvu o dílo dle bodu II

Termín: 21.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.8 Šmik Fik Fest

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Na základě žádosti pana starosty, předkládám do rady dostupné informace o chystaném klaunském festivalu, který se má uskutečnit v parku Berounka od 21.6 do 25.6.2013. Tento projekt byl schválen a podpořen v černošickém grantovém řízení pro rok 2013. V příloze najdete žádost organizátora a program akce.

Usnesení č.R/87/27/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s konáním Šmik Fik Festivalu od 21.6 do 25.6 v parku Berounka

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.9 Nabídka na opravu výtluků klasickou metodou

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě prohlídky místních komunikací poničených po zimě bude nutné provést opravu výtluků v některých ulicích. Provedení oprav bylo konzultováno a následně poptáno u spol. ŠLEHOFER stavební společnost s.r.o., která v minulosti již opravy výtluků v Černošicích prováděla a nabídla nám provedení oprav nových výtluků za ceny, které nabídla ve výběrovém řízení na opravu výtluků před zimou 2012, kdy nabídla nejnižší nabídkové ceny. Firma ŠLEHOFER stavební společnost s.r.o. nabídla opravu výtluků za cenu 88 875,- Kč bez DPH (107 538,75 Kč s DPH).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	88 875,- bez DPH (107 538,75 Kč s DPH)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č.R/87/28/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se zadáním veřejné zakázky postupem dle části třetí bod 4.1 směrnice o zadávání veřejných zakázek
2. s objednáním oprav výtluků s použitím standardní metody výspravy s frézováním a asfaltovou směsí u společnosti ŠLEHOFER stavební společnost s.r.o. za cenu 107 538,75 Kč s DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 21.6.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. objednávku dle bodu II.1 podepsat

Termín: 20.6.2013

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

6.10 Nákup turbínového čerpadla AWG

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Žádám tímto městskou radu o schválení nákupu turbínového čerpadla, jako náhradu za čerpadla zničená při červnové povodni. Celkem bylo zničeno či vážně poškozeno 6 ks našich čerpadel a 1 ks zapůjčeného čerpadla ze Státních hmotných rezerv. Největší ztráty jsme utrpěli při čerpání kanalizace na naši ČOV po přívalových deštích na začátku povodně (3 čerpadla, obuv hasičů, rukavice a zásahové obleky). Hasiči pracovali ve fekáliích přes 11 hodin. Cílem tohoto čerpání bylo ochránit RD na Radotínské před odpadní vodou přetékající z ČOV. V průběhu povodně jsme nakoupili 3 ks čerpadel, aby bylo s čím čerpat po opadnutí vody. Nákupem turbínového čerpadla bychom se dostali zpět na čerpací výkon jednotky před povodní a zároveň bychom eliminovali možné poruchy. Čerpadlo pracuje na jiném principu, než všechna ostatní.

Přehled cen z internetových obchodů:

pořadí	společnost se sídlem	Cena nabídky vč. DPH
1	Po BP s.r.o., Královský vršek 42, 58601 Jihlava	53996,-
2	Probo s.r.o., Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor	44165,-
3	Zahas s.r.o. Trnávka 37,75131 Lipník nad Bečvou	51172,-

Rozhodujícím kritériem pro výběr dodavatele byla cena a termín dodání. Nejnižší cenu nabízí firma Probo s.r.o. Za druhou nejnižší cenu nabízí čerpadlo firma Zahas s.r.o a třetí Po BP,s.r.o.. Rozhodnutí o výběru dodavatele nechávám plně v rukou MR.

Financování se navrhuje - navýšit rozpočet JSDH Černošice – Mokropsy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44 165,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/87/29/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

S nákupem turbínového čerpadla AWG s výkonem 2200 l/min od firmy Probo s.r.o., Rumburských hrdinů 819, 473 01 Nový Bor za cenu 44 165,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. Lence Jochové, Útvar interního auditu

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 21.6.2013

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 51 do rozpočtu

Termín: 28.6.2013

III. schvaluje

rozpočtové opatření č. 51 dle přílohy

přijato jednomyslně, pro:7 proti:0 zdržel:0

7. Různé

8. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní