

ZÁPIS

z 95. jednání Rady města Černošice ze dne 9.9.2013

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek (nepřítomen na body 2.4.-2.8), Ing. Daniela Göttelová, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Milena Paříková, Ing. Petr Wolf
Hosté: Mgr. Jan Louška
Omluveni: -
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf
Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková, asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Žádost o prominutí nájemného za část pozemku parc. č. 4271/2
 - 2.2 Stavební úpravy a přístavba vily Tišnovských - SOD Jestico Whiles
 - 2.3 Veřejné osvětlení v ulicích Kladenská a Jihlavská - vyhlášení veřejné zakázky
 - 2.4 Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6013517/VB/001
 - 2.5 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015056/2
 - 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě uličního oplocení pozemku parc.č. 1734/33 v Tábořské ulici (žadatel P. D.)
 - 2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 66 v Kazínské ulici (žadatelé M. a R. W.)
 - 2.8 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám chaty č.e. 710 v osadě Lavičky (žadatel M. B.)
 - 2.9 Žádost o prodloužení nájmu v bytě č. 3 v Poštovní ulici č.p. 228 (žadatelka J. S.)
 - 2.10 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011741/1
 - 2.11 Smlouva o centralizovaném zadávání - poptávka po dodavateli zemního plynu v režimu velkoodběr pro ZŠ Černošice
 - 2.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 1749 ve Fibichově ulici (žadatelka Z. P.)
 - 2.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě vodovodního řadu a splaškové kanalizace o délce 43 m v osadě Pod Hladkou skalou (žadatel B. C.)
 - 2.14 Vybudování nového kabelového vedení NN v Topolské ulici - žádost o povolení překopu komunikace (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)
3. *Z odborů - finanční odbor*
 - 3.1 Rozpočtové opatření č. 91
4. *Z odborů - úsek právní*

- 4.1 Veřejná zakázka Vzdělávání v měkkých dovednostech - výběr dodavatele
- 4.2 Veřejná zakázka "Nákup nových automobilů Škoda Fabia"
- 4.3 Veřejná zakázka "Nákup tiskových a multifunkčních zařízení" - výběr dodavatele
- 5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 5.1 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Topolská
- 5.2 Vyhlášení konkursu na ředitele/ředitelku ZŠ Černošice
- 5.3 Smlouvy o pronájmu kulturního sálu Vráž
- 5.4 Smlouva - úklid kulturního sálu
- 6. *Z odborů - útvar interního auditu*
- 6.1 Nákup materiálu pro vybavení volebních místností
- 7. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 7.1 Rozhodnutí o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu "Rozšíření a svoz biologického odpadu ve městě Černošice" v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR
- 8. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 8.1 K revokaci usnesení Rady č.R/94/33/2013 ze dne 26.8.2013 Veřejná zakázka "Nákup posypové průmyslové soli"
- 9. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
- 9.1 Darování klavíru Scholze
- 10. *Dodatečně zařazené body programu*
- 10.1 Stanovení platu pověřené ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha - západ
- 10.2 Výzva k vyklizení bytu č. 8 v Karlštejské č.p. 259 po uplynutí výpovědní lhůty
- 10.3 Podání projektu "Inovativní postupy na Městském úřadě Černošice" do Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřila paní Kalousková

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Žádost o prominutí nájemného za část pozemku parc. č. 4271/2

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pan R. K. požádal o prominutí půlročního nájemného za část pozemku parc. č. 4271/2 o výměře 240 m² ve výši 9.116,-Kč. Jedná se o pozemek areálu ČOV, který využíval k mezideponii zásypových materiálů. Svoji žádost odůvodňuje tím, že podstatnou část pronajaté plochy využívá nyní firma Ekologické stavby Louny k parkování své techniky. Protože město nevlastní žádnou jinou vhodnou a oplocenou plochu k parkování stavební techniky, souhlasili jsme s užíváním této plochy firmou Ekologické stavby Louny, která ve městě provádí rekonstrukci místních komunikací. Vzhledem k výše uvedenému, doporučuje OISM žádosti pana K. vyhovět.

Usnesení č.R/95/1/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s prominutím půlročního nájemného za část pozemku parc. č. 4271/2 ve výši 9.116,-Kč vzhledem k jeho využívání firmou Ekostavby Louny v rámci rekonstrukcí místních komunikací

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení uvedeném v bodě I

Termín: 16.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.2 Stavební úpravy a přístavba vily Tišnovských - SOD Jestico Whiles

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V loňském roce nechalo město zpracovat 5 architektonických návrhů přestavby a přístavby vily Tišnovských. Návrhy byly poprvé představeny v rámci Černošické Mariánské pouti v prostorách vily. Následně byly otištěny v zářijovém čísle informačního listu a byly vystaveny v Club kině při konání zářijového zastupitelstva. Ke všem návrhům se vyjádřila komise pro investice a strategický rozvoj, vedoucí jednotlivých odborů, městské policie i širší veřejnost.

Všechny návrhy byly posouzeny podrobným zkoumáním z pohledu dodržení zadání i splnění potřeb úřadu a dodržení nákladů na výstavbu. Po podrobném zhodnocení rozhodlo Zastupitelstvo města konané dne 20. prosince 2012, že na návrh rady města a potažmo komise pro investice a strategický rozvoj, budou do užšího výběru k dalšímu posuzování vybrány návrhy ateliérů **Jestico Whiles** a **Qarta**.

Poté, v průběhu února a března proběhla individuální pracovní setkání obou ateliérů s vedoucími pracovníky městského úřadu, vedením města, vedením městské policie a České pošty. Na základě jednání pak na konci března oba týmy předložily své [upravené návrhy](#). V průběhu dubna o návrzích jednala investiční komise a následně i rada města.

Dne 10.7.2013 rozhodlo zastupitelstvo města, na návrh rady města o výběru návrhu ateliéru **Jestico Whiles**.

Podmínkou samotné realizace v příštích cca 2 letech je zajištění finančních prostředků, které se předpokládají z prodeje stávající budovy a pozemku úřadu v Riegrově ulici a objektu Městské policie v Kladenské, což bude vyžadovat ještě řadu přípravných kroků.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	495 867,76 Kč bez DPH, 600 000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121,

Usnesení č.R/95/2/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Jestico Whiles na zpracování projektové dokumentace na akci stavební úpravy a přístavbu vily Tišnovských k novému využití jako městského úřadu, knihovny, městské policie a České pošty za cenu 600 000,- Kč s DPH dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi
 1. smlouvu dle bodu I. podepsat

Termín: 27.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.3 Veřejné osvětlení v ulicích Kladenská a Jihlavská - vyhlášení veřejné zakázky

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce bude v následujících týdnech v ulici Kladenská demontovat stávající sloupy a přepojovat nemovitosti na již existující zemní kabelové vedení a dále bude provádět demontáž vrchního vedení v ulici Jihlavská a Vrážská v úseku Jihlavská – Kladenská. Úpravy tohoto zařízení se dotknou veřejného osvětlení. Proto si město nechalo při schvalování projektu společnosti ČEZ zpracovat projektovou dokumentaci pro nutné úpravy veřejného osvětlení v dotčeném místě.

V ulici Jihlavská je nutné nahradit stávající vrchní vedení z holých vodičů izolovaným kabelem AES a provést propojení s VO v ulici Jičínská. Z prostorových důvodů je v této ulici zachováno vrchní vedení, společnost ČEZ vymění pouze sloupy za nové. V ulici Vrážské není nutno provádět žádné úpravy, neboť na demontovaných sloupech je pouze zařízení společnosti ČEZ. V ulici Kladenské je nutné provést výstavbu nového veřejného osvětlení v místech, kde je letos rovněž plánována výstavba nového chodníku. Tyto dvě stavební akce proto musí být spolu koordinovány, stejně tak, jako musí být koordinovány se společností ČEZ, která bude v daném místě demontovat stávající vrchní vedení včetně sloupů. V místech, kde bude probíhat výstavba nového chodníku i nového VO bohužel nebude společnost ČEZ provádět výkopové práce vyjma přepojení jednotlivých nemovitostí. V dané místě je stávající zemní vedení společnosti ČEZ, které bude pouze upraveno k napojení přiléhajících nemovitostí.

Z výše uvedených důvodů je nutné vyhlásit veřejnou zakázku na realizaci nového VO v ul. Kladenská a úprav VO v ulici Jihlavská. S realizací této stavby je počítáno v rozpočtu na letošní rok a vychází z projektové dokumentace, kterou si město Černošice objednalo u ing. Dalibora Omáčky v listopadu 2012.

Navrhujeme uveřejnit veřejnou zakázku na výběr zhotovitele k 10.9.2013. Termín pro podání nabídek je navržen na 20.9.2013 do 9:00 hodin a ve stejný den od 10:00 hodin navrhujeme jednání komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Přílohou tohoto materiálu je zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	250 000,- Kč bez DPH, 302 500,- s DPH (pouze odhad, cena bude známa po výběru zhotovitele)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§3631, pol. 6121

Usnesení č.R/95/3/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s realizací veřejné zakázky na výběr zhotovitele na akci " Veřejné osvětlení v ulicích Kladenská a Jihlavská" s přepokládanou cenou 302 500 Kč vč. DPH
2. s termínem konání komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek dne 20.9.2013 od 10:00 hodin

II. schvaluje

znění zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo pro zhotovitele na akci " Veřejné osvětlení v ulicích Kladenská a Jihlavská"

III. jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce " Veřejné osvětlení Černošice - ul. Čapkova" ve složení: členové - Jiří Jiránek, Martin Votava, Petr Wolf; náhradníci - Magdalena Mutlová, Pavla Podholová, Jiří Kubát

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uveřejnit výzvu společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce na zhotovitele veřejného osvětlení dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.9.2013

2. informovat členy a náhradníky o jejich jmenování a termínu konání komise dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 13.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.4 Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6013517/VB/001

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6013517/VB/001 o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 18,7 m do pozemku parc.č. 90/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 9.720,-Kč bez DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/95/4/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku parc.č. 90/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 9.720,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.5 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015056/2

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6015056/2 o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný1) a paní Č. (povinný2). Kabelové vedení kNN zasahuje 11,22 m do pozemku PK 308/4 v obci a k.ú. Černošice ve spoluvlastnictví města Černošice a paní Č.. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene pro město Černošice je stanovena na cenu ve výši 4.200,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/95/5/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení na pozemku PK 308/4 v obci a k.ú. Černošice ve spoluvlastnictví města Černošice a paní Č. za jednorázovou úhradu ve výši 4.200,-Kč bez DPH pro město Černošice a 4.200,-Kč pro paní Č.

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 21.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.6 Žádost o vyjádření města ke stavbě uličního oplocení pozemku parc.č. 1734/33 v Táborské ulici (žadatel P. D.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Místo drátěného pletiva, které tvoří dočasné oplocení, hodlají jeho majitelé vybudovat nové uliční oplocení svého pozemku na rohu ulic Táborská a Domažlická. Roh pozemku je zkosený. Část oplocení v místě, kde je pobytová část zahrady a terasa u domu, bude gabionová zídka, ostatní části oplocení budou tvořeny gabionovou podezdívkou, sloupky a mřížovanou plotovou výplní. Prostor před vjezdem do garáží bude bez oplocení. OISM doporučuje kladné posouzení.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje vydat souhlasné vyjádření.

Usnesení č.R/95/6/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavbou uličního oplocení pozemku parc.č. 1734/33 v Tábořské ulici podle návrhu předloženého dne 29.8.2013

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p. 66 v Kazínské ulici (žadatelé M. a R. W.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: RD č.p. 66 v Kazínské ulici je stavbou z období první republiky, ke které byl v r. 1970 přistavěn sklad a další provozní prostory. Noví majitelé plánují místo těchto prostor přistavět jednu novou bytovou jednotku - obytné místnosti ve třech nadzemních podlažích. Výška přístavby má být 9,07 m. V dokumentaci je uvedena jiná výměra pozemku zahrady, než je zapsána v KN, v důsledku toho nevyhovuje zastavěnost pozemku hlavní stavbou po její přístavbě (20,17%). Úpravu zpevněných ploch na pozemku projektová dokumentace nezmiňuje. OISM navrhuje, aby PD byla uvedena do souladu s požadavky ÚP.

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu dodržení limitu 20% zastavěnosti stavbou hlavní a v případě, že přístavbou nevznikne 4. bytová jednotka

Usnesení č.R/95/7/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s přístavbou rodinného domu č.p. 66 v Kazínské ulici podle předložené dokumentace zpracované MgA. Janem Mrázkem v červnu 2013 pod podmínkou, že po přístavbě budou v domě max. 3 bytové jednotky; souhlas se netýká nových zpevněných ploch, jejichž návrh není součástí PD

2. s uzavřením plánovací smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, neboť přístavbou domu vznikne nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat plánovací smlouvu dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 30.6.2014

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám chaty č.e. 710 v osadě Lavičky (žadatel M. B.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé chaty č.e. 710 v osadě Lavičky plánují její přístavbu. Chata je situována ve stráni nad nivou Berounky, mimo záplavové území. Stávající půdorysný rozměr chaty má být rozšířen o 6,55 m² na 36,55 m², což je 14,73 % z plochy pozemků. Z výkresu C.2 Situace je patrné, že na pozemku jsou vybudovány četné zpevněné plochy (dlažba, beton, schodiště). Vzhledem k tomu, že zastavěnost pozemku v ploše IR: plochy rekreace se počítá včetně zpevněných ploch, je zřejmé, že v tomto případě je limit zastavěnosti překročen.

Vyjádření komise: stavební komise nesouhlasí vzhledem k nesouladu návrhu s územním plánem

Usnesení č.R/95/8/2013

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s přístavbou a stavebními úpravami chaty č.e. 710 v osadě Lavičky podle předložené dokumentace zpracované Ing. Zdislavou Sedmíkovou v červnu 2013, protože zastavěnost pozemku (chata a zpevněné plochy) překračuje limit 15% stanovený územním plánem

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 6, proti:0, zdržel se: 0

2.9 Žádost o prodloužení nájmu v bytě č. 3 v Poštovní ulici č.p. 228 (žadatelka J. S.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Paní S. uzavřela před rokem s městem Černošice nájemní smlouvu, na jejímž základě užívá se dvěma svými malými dětmi byt č. 3 v Poštovní ulici č.p. 228. Smlouva byla uzavřena na dobu jednoho roku do 30.9.2013. Nyní žádá paní S. o prodloužení doby nájmu.

Od dubna 2013 byla paní S. po operaci v pracovní neschopnosti a z nemocenské, na jejíž proplacení nějakou dobu čekala, nemohla hradit řádně nájem a zálohy za služby. Rada města na svém 84. jednání dne 3.6.2013 jí na základě žádosti a s přihlédnutím k její situaci prominula nájemné ve výši 10.000,- Kč a současně odsouhlasila uzavření dohody o splátkách, podle které paní S. splácí do té doby vzniklý dluh ve výši 9.500,- Kč (1.000,- Kč/měsíc, prozatím splaceno 2.000,- Kč).

OISM konstatuje, že od 1.5.2013 do dnešního dne dluží paní S. městu – kromě výše uvedené částky, na niž je uzavřena dohoda o splátkách, tyto platby:

- měsíční nájemné ve výši 6.500,- Kč za měsíce červen, červenec a srpen v celkové výši 19.500,- Kč (ve své žádosti uvádí paní S. dva nájmy),

- měsíční zálohy na služby ve výši 330,- za měsíce červen, červenec a srpen v celkové výši 990,- Kč.

Mimo částky, která je předmětem dohody o splátkách, narostl tedy dluh paní S. o dalších

20.490,- Kč.

Výše uvedené skutečnosti nasvědčují tomu, že paní S. se nedaří hradit měsíční nájemné souběžně se splátkami dluhu. Neplacení nájemného je současně zákonným důvodem pro výpověď z nájmu bytu, resp. k neprodloužení nájmu. Na druhou stranu paní S. pečuje o dvě děti, má v Černošicích zaměstnání a do dočasné platební neschopnosti se nedostala vlastní vinou.

Usnesení č.R/95/9/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s prodloužením nájmu bytu č. 3 v Poštovní 228 paní J. S. na další jeden rok, t.j. do 30.9.2014
2. s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě dle bodu I.1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 27.9.2013

2. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě dle bodu I.1 tohoto usnesení

Termín: 30.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.10 Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6011741/1

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

OISM předkládá návrh smlouvy č. IV-12-6011741/1 o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje 8,5 m do pozemku parc.č. 2175 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 5.100,- Kč bez DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č.R/95/10/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. pro uložení kabelového vedení kNN do pozemku parc.č. 2175 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za jednorázovou úhradu ve výši 5.100,-Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru investic a správy majetku

1. podepsat smlouvu dle bodu č.I tohoto usnesení

Termín: 21.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.11 Smlouva o centralizovaném zadávání - poptávka po dodavateli zemního plynu v režimu velkoodběr pro ZŠ Černošice

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města na svém jednání dne 17. 6. 2013 schválila uskutečnění elektronických aukcí pro město Černošice a další obce začleněné do Svazku obcí Regionu Dolní Berounka, a to pro dodávku elektrické energie v napěťové hladině nízkého napětí a dále pro dodávku zemního plynu v režimu maloodběr v roce 2014. Vzhledem k výhodnosti uskutečnění aukcí v letním období navrhuje zastupující makléř podat přihlášku k obchodování na Českomoravské burze Kladno také pro dodávku plynu v režimu velkoodběr (nad 630 MWh). Jedná se pouze o 1 odběrné místo, a to ZŠ Černošice, ulice Pod Školou, která má od listopadu roku 2012 vysoutěženou výhodnou cenu se společností Pragoplyn, a.s. s termínem ukončení dodávky do 31. 12. 2013. Termín nové dodávky by byl od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014. OISM proto navrhuje uzavřít Smlouvu o centralizovaném zadávání pro poptávku po plynu se ZŠ Černošice. Plánovaný termín aukce je 11. 9. 2013.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy až po uskutečnění burzovního obchodu
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/95/11/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uskutečněním aukce na Českomoravské komoditní burze Kladno pro dodávku plynu v režimu nad 630 MWh pro ZŠ Černošice s termínem dodávky pro rok 2014

II. ukládá

1. starostovi

podepsat Smlouvu o centralizovaném zadávání dle bodu I

Termín: 10.9.2013

2. Odboru investic a správy majetku

zajistit uskutečnění burzovního obchodu pro nákup zemního plynu dle bodu I.na Českomoravské komoditní burze Kladno

Termín: 10.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 1749 ve Fibichově ulici (žadatelka Z. P.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Obsahem žádosti jsou drobné stavební úpravy a přístavby stávajícího rodinného domu ve Fibichově ulici. Jedná se o vnitřní dispoziční změny v 1.NP, vybudování terasy do zahrady z dřevěných roštů (plocha 11 m²), vybudování terasy v 2.NP včetně

venkovního dřevěného přístupového schodiště na sloupcích (namísto výměny střešní krytiny nad zimní zahradou) a rozšíření užitného prostoru obývacího pokoje ve 2.NP vybudováním nového vikýře. Těmito změnami nedojde ke zvětšení půdorysu stavby hlavní.

Vyjádření komise: Stavební komise konstatuje, že záměr je v souladu s územním plánem.

Usnesení č.R/95/12/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

se změnami stavby rodinného domu č.p. 1749 ve Fibichově ulici před dokončením, které spočívají zvláště ve změně střechy zimní zahrady na pochozí terasu a vybudování venkovního přístupového schodiště na terasu, v rozšíření užitného prostoru obývacího pokoje ve 2.NP (nový vikýř) a vybudování terasy z dřevěného roštu, to vše podle předložené dokumentace zpracované arch. Thomasem Zagdounem v srpnu 2013

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.13 Žádost o vyjádření města ke stavbě vodovodního řadu a splaškové kanalizace o délce 43 m v osadě Pod Hladkou skalou (žadatel B. C.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V uličce v osadě Pod Hladkou skalou na pozemku města parc.č. 5342 hodlá sdružení majitelů tamních chat zastoupené panem C. vybudovat úsek vodovodního a kanalizačního řadu v délce 43 m tak, aby na tyto sítě mohli napojit své nemovitosti. Nové úseky řadů budou připojeny na řady uložené v Ukrajinské ulici (povrch komunikace typu A). Vzhledem k tomu, že se jedná o soukromou investiční akci, doporučujeme vydat k žádosti kladné vyjádření.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí za předpokladu předání vybudovaných řadů městu.

Usnesení č.R/95/13/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním vodovodního řadu a splaškové kanalizace o délce 43 m na pozemku města parc.č. 5342 v osadě Pod Hladkou skalou a jejich připojením do řadů v Ukrajinské ulici s tím, že řady budou po kolaudaci bezúplatně převedeny do majetku města Černošice, a za předpokladu, že budou v průběhu stavby dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

2.14 Vybudování nového kabelového vedení NN v Topolské ulici - žádost o povolení překopu komunikace (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na 47. schůzi rady města dne 10.5.2012 odsouhlasila rada města projekt stavby „Černošice – Topolská kNN, dem NN č.p. 474, 475“. Podle tohoto projektu bylo počítáno s tím, že nebude porušen povrch komunikace (typ A), protože přechod zemního kabelového vedení NN pod komunikací bude proveden protlakem. Projekční i realizační firma této stavby ELEKTROŠTIKA, s.r.o., nyní žádá o povolení překopu komunikace ve vyznačeném místě s odůvodněním, že uložení ostatních sítí (kanalizace, vodovod, plynovod, telekomunikační vedení) a nedostatečná šíře uličního prostoru neumožňují tento protlak řádně a bezpečně provést. Neudělí-li město Černošice souhlas k provedení překopu, bude nové vedení NN vybudováno jako venkovní – zavěšeno na sloupech.

Usnesení č.R/95/14/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s překopáním povrchu komunikace v ulici Topolská pro položení nového kabelového vedení NN podle situace předložené dne 4.9.2013 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Rozpočtové opatření č. 91

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření č. 91 obsahuje následující změny.

Změna č. 200 – přijetí dotace na jednotné kontaktní místo (JKM) pro živnostenský odbor na 2. pololetí 2013.

Změna č. 201 – uvolnění vlastních prostředků města v souvislosti s přijetím dotace na JKM a jejich převod do všeobecné rezervy.

Změna č. 202 – přijetí dotace od SFŽP na nákup vysoušečů, čisticího stroje a povodňového materiálu – refinancování výdajů v souvislosti s povodněmi 6/2013.

Změna č. 203 – přijetí daru na nákup kamera a krmiva pro odchycené psy pro městskou policii (společnost Softel Consulting).

Změna č. 204 – přijetí dotace na odborné lesní hospodáře za II. Q 2013. Jedná se o tzv. průtočnou dotaci, která je po obdržení neprodleně přeposlána konečným příjemcům.

Změna č. 205 – navýšení rozpočtu na tisk Informačních listů. Prostředky původně uvažované podle výdajů za rok 2012 nejsou dostatečné, protože došlo ke zdražení služby tiskárny a zvýšení počtu vytištěných čísel. Další vliv na zvýšení výdajů na IL má i grafické zpracování inzerce a zvýšení ceny za roznášku.

Změna č. 206 – přijetí daru od společnosti p.k. Solvent a jeho využití na nákup vybavení (člunu) pro hasiče.

Změna č. 207 – Povodně 6/2013 - doplatky za odvoz odpadu a nákup vybavení pro hasiče – částečně hrazeno ze zůstatku dotace na prvotní povodňové škody a částečně z krizové rezervy.

Změna č. 208 – jedná se pouze o změnu výdajové položky. Reálně se jedná o opravy, proto je potřeba položku změnit z investic na opravy (ani nebudou nárokovány jako součást dotace, která je poskytnuta jako investiční). Tyto opravy hradí město ze svých prostředků.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje o 644 674 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/95/15/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 91 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 91 do rozpočtu

Termín: 21.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Veřejná zakázka Vzdělávání v měkkých dovednostech - výběr dodavatele

Předkladatel: Úsek právní, Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Vzdělávání v měkkých dovednostech“ bylo schváleno radou města dne 12. 8. 2013 (R/93/25/2013).

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány čtyři nabídky. Identifikační údaje uchazečů a výše

jejich nabídkové ceny jsou uvedeny v následující tabulce:

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče	Nabídková cena (v Kč)
1.	TSM, spol. s.r.o. IČ: 00208914 Dukelská 117/12, 682 01 Vyškov	616.900,-
2.	TIMING Praha, RNDr. Jiří Weinberger, CSc., IČ: 10139800 Na Poříčí 12, 110 00 Praha 1	416.000,-
3.	AHA PR Agency, s.r.o. IČ: 28216563 Štětкова 1638/18, 140 68 Praha	581.250,-
4.	Hana Tycová - STUDIO W IČ: 11218631 Na Šmukýrce 12, 150 00 Praha 5	697.769,-

Uchazeči poř. č. 2 a 4 nedoložili řádně splnění kvalifikace – tj. nedoložili splnění technického kvalifikačního předpokladu „významné zakázky“, kdy zadavatel požadoval předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední tři roky. Tento kvalifikační předpoklad byl splněn předložením seznamu a osvědčení o řádném splnění služeb – pro každý kurz alespoň 2 referenční zakázky (referenční zakázkou se rozumí poskytnutí služeb spočívajících v pořádání kurzů měkkých dovedností, které jsou svým obsahem podobné kurzům, které poptává zadavatel).

Uchazeči poř. č. 1 a 3 splnili kvalifikační požadavky i požadavky zadávací dokumentace a hodnotící komise provedla hodnocení jejich nabídek dle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Bližší informace o průběhu jednání hodnotící komise jsou uvedeny v příloze č. 1 k tomuto usnesení.

Na základě provedeného hodnocení hodnotící komise doporučuje vybrat jako nejvhodnější nabídku uchazeče poř. č. 3 – AHA PR Agency.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	581.250,- Kč bez DPH, 703.,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – část výdajů je kryta rozpočtem na rok 2013 (předpoklad poskytování služeb je od října 2013), část výdajů bude zapracována do rozpočtu na rok 2014
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167

Usnesení č.R/95/16/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise dle přílohy tohoto usnesení

II. schvaluje

1. výběr nabídky uchazeče AHA PR Agency, s. r. o. IČ: 28216563, Štětкова 1638/18, 140 68 Praha 4, za nabídkovou cenu 581.250,- Kč bez DPH, jako nejvhodnější

2. vyloučení uchazeče Hana Tycová - STUDIO W, IČ: 11218631, Na Šmukýřce 12, 150 00 Praha 5 ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění kvalifikace
3. vyloučení uchazeče RNDr. Jiří Weinberger, CSc., TIMING Praha, IČ: 10139800, Na Poříčí 12/1041, 101 00 Praha 1, ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění kvalifikace

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem dle bodu II odst. 1 dle přílohy tohoto usnesení přijato, pro: 6, proti:0, zdržel se: 1(ŠH)

4.2 Veřejná zakázka "Nákup nových automobilů Škoda Fabia"

Předkladatel: Úsek právní, Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Rada města schválila vyhlášení veřejné zakázky na nákup nových automobilů svým rozhodnutím dne 12. 8. 2013 (R/93/26/2013).

Ve lhůtě pro podání nabídek obdržel zadavatel pět nabídek. Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídková cena je uvedena v následující tabulce:

Číslo nabídky	Obchodní firma uchazeče	Nabídková cena (v Kč)
1.	Auto Masarik s.r.o. IČ: 24188638 Na Parkáně 367, 266 01 Beroun	332.190,40
2.	AUTO JAROV, s.r.o. IČ: 45789584 Osiková 2, 130 00 Praha 3	355.299,49
3.	AUTO Červený s.r.o. IČ: 29122830 Hlavní 384, 353 01 Mariánské Lázně	404.251,-
4.	Autosalon Klokočka Centrum, a.s. IČ: 26435713 Karlovarská 660, 163 00 Praha 6	353.884,-
5.	AUTO ŠÍDLO s.r.o. IČ: 26128098 Únětická 20, 252 62 Horoměřice	365.991,-

Hodnotící komise v rámci otevírání obálek vyřadila nabídku uchazeče poř. č. 5, neboť nepředložil podepsaný návrh smlouvy.

Hodnotící komise posoudila kvalifikaci uchazečů – uchazeči poř. č. 2 až 4 splnili požadovanou kvalifikaci, uchazeč poř. č. 1 byl vyzván k doplnění dokladů k prokázání kvalifikace.

Hodnotící komise na druhém jednání konstatovala, že uchazeči poř. č. 1 až 4 splnili požadovanou kvalifikaci a po posouzení nabídek přistoupila k hodnocení.

Zpráva z jednání hodnotící komise je přílohou tohoto usnesení.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat jako nejvhodnější nabídku uchazeče poř. č. 1.

Náklady budou hrazeny z rozpočtu jednotlivých odborů (Správní odbor, Odbor územního

plánování) ze zapojeného zůstatku ve výši 401.950,40 Kč s DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	332.190,41 Kč bez DPH, 401.950,40 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6123, ORG 0700, ORJ 0400

Usnesení č.R/95/17/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu a doporučení hodnotící komise pro nákup 2 vozů Škoda Fabia dle přílohy tohoto usnesení

II. schvaluje

1. výběr nabídky uchazeče Auto Masarik s.r.o., IČ: 24188638, Na Parkáně 367, 266 01 Beroun, za nabídkovou cenu 332.190,41,- Kč bez DPH jako nejvhodnější
2. vyloučení uchazeče AUTO ŠÍDLO s.r.o., IČ: 26128098, Únětická 20, 252 62 Horoměřice z důvodů nepřeložení podepsaného návrhu kupní smlouvy

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem dle přílohy tohoto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

4.3 Veřejná zakázka "Nákup tiskových a multifunkčních zařízení" - výběr dodavatele

Předkladatel: Úsek právní, Odbor informatiky

Důvodová zpráva:

S ohledem na to, že v říjnu tohoto roku vyprší smlouva se společností Complet, jejímž předmětem je pronájem multifunkčních a tiskových zařízení, byl radě města předložen záměr vyhlášení veřejné zakázky na nákup techniky, která nahrazuje zapůjčená zařízení. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 14. 8. 2013.

Lhůta pro podání nabídek skončila dne 30. 8. 2013v 10:00. Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány čtyři nabídky. Identifikační údaje uchazečů a výše jejich nabídkové ceny jsou uvedeny v následující tabulce:

Pořadové číslo nabídky	Název uchazeče	Celková nabídková cena
1.	Z+M Partner, spol. s. r. o. Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava IČ: 26843935	551.838,-
2.	TA Triumph-Adler Česká republika, s. r. o. Michelská 12a/č. p. 18, 145 01 Praha 4 IČ: 41191021	519.790,-
3.	Complet, spol. s. r. o. U Nikolajky 15, 150 00 Praha 5 IČ: 17049041	457.200,-
4.	DIGITAL copiers s. r. o. Vídeňská 440/11, 140 00 Praha 4 IČ: 25722581	494.750,-

Hodnotící komise provedla posouzení kvalifikace a hodnocení a posouzení nabídek a na základě hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny doporučuje uzavřít nabídku s uchazečem Complet, spol. s r. o., který nabídl nejnižší nabídkovou cenu, 457.200,- Kč.

Podrobnosti z posouzení a hodnocení nabídek jsou uvedeny ve zprávě, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	457.200,- Kč bez DPH, 553.212,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 6125

Usnesení č.R/95/18/2013

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek tiskových a multifunkčních zařízení dle přílohy tohoto usnesení

II. schvaluje

výběr nabídky uchazeče Complet, spol. s.r.o., IČ:17049041, U Nikolajky 15, 150 00 Praha 5, za nabídkovou cenu 457.200,- Kč bez DPH, jako nejvhodnější

III. bere se souhlasem na vědomí

uzavření smlouvy dle přílohy č. 2 tohoto s uchazečem dle bodu II. tohoto usnesení

IV. schvaluje

rozpočtové opatření dle přílohy tohoto usnesení

V. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle přílohy tohoto usnesení do rozpočtu

Termín: 12.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

5.1 Žádost o udělení výjimky z počtu dětí v MŠ Topolská

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Ředitelka MŠ Topolská žádá dopisem ze dne 2. 9. 2013 (viz příloha) o udělení výjimky z počtu dětí ve 2. třídě z důvodů, které jsou stanoveny ve vyhlášce č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, pro školní rok 2013/2014.

Usnesení č.R/95/19/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z počtu dětí ve 2. třídě MŠ Topolská dle schválené kapacity (16 dětí) pro školní rok 2013/2014

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

5.2 Vyhlášení konkursu na ředitele/ředitelku ZŠ Černošice

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Naše základní škola je bez ředitele/ředitelky, proto je nutné vyhlásit konkursní řízení na ředitele/ředitelku ZŠ Černošice, okres Praha-západ.

Usnesení č.R/95/20/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

vyhlášení konkursu na ředitele/ředitelku ZŠ Černošice, okres Praha-západ s termínem pro podání přihlášek do 15.1.2014.

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu zveřejnit vyhlášení konkursu

Termín: 9.10.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

5.3 Smlouvy o pronájmu kulturního sálu Vráž

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Nový kulturní sál na Vráži je stavebně dokončen, částečně ještě probíhá dovybavení. Předkládáme radě návrhy dvou smluv. Jedna smlouva je na komerční krátkodobý pronájem a druhá je na nekomerční dlouhodobý pronájem. Dále je vhodné pověřit vedoucího OŠKCR uzavíráním těchto smluv. Odstavce ve smlouvě označené červeně jsou variantní a upraví se dle aktuální situace.

Kulturní sál Vráž bude využíván také Základní uměleckou školou, je potřebné, aby rada města rozhodla, zda bude ZUŠ sál užívat na základě nájemní smlouvy anebo na základě smlouvy o výpůjčce.

Usnesení č.R/95/21/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. Nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor pro krátkodobý (komerční pronájem) dle přílohy tohoto usnesení

2. Nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor pro dlouhodobý (nekomerční pronájem) dle přílohy tohoto usnesení

II. pověřuje

Mgr. Pavla Blaženína, vedoucího odboru školství, kultury a cestovního ruchu rozhodováním o uzavírání smluv dle bodu I. a podepisováním smluv dle bodu I

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

5.4 Smlouva - úklid kulturního sálu

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Rada již úklidovou firmu pro úklid sálu vybrala. Dnes předkládáme text smlouvy.

Usnesení č.R/95/22/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

se zněním smlouvy o úklidu kulturního sálu dle přílohy
přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

6. Z odborů - útvar interního auditu

6.1 Nákup materiálu pro vybavení volebních místností

Předkladatel: Útvar interního auditu, Úsek právní

Důvodová zpráva:

Dne 25. a 26. 10. 2013 se budou konat volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Volby jsou konané v mimořádném termínu po rozpuštění Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR Prezidentem republiky dne 28. 8. 2013. V důsledku tohoto mimořádného postupu je harmonogram voleb (lhůty pro jednotlivé úkony dle volebního zákona) zkrácen o jednu třetinu.

Vzhledem k této mimořádné situaci a nutnosti dovybavit volební místnosti se jako nejvhodnější postup, i s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, jeví přímý nákup od dodavatele KL-Trade. Ceny jsou dle průzkumu trhu v místě a čase obvyklé.

Při výběru dodavatele byly zohledněny nejen potřeby zadavatele, ale i kvalita dodávek – s ohledem na požadavek dlouhodobé užitnosti nakoupeného materiálu a kladných referencí na předmět veřejné zakázky z minulých voleb.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	21.955,- Kč bez DPH, 26.565,55,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – financováno z finančních prostředků poskytnutých na úhradu nákladů v souvislosti s pořádáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
Rozpočtová skladba	§ 6114

Usnesení č.R/95/23/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přímým nákupem materiálu pro vybavení volebních místností dle přílohy tohoto usnesení od společnosti KL-Trade, s.r.o., Příční 130/24, 602 00 Brno za celkovou kupní cenu 21.955,- Kč bez DPH

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

7. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

7.1 Rozhodnutí o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu "Rozšíření a svoz biologického odpadu ve městě Černošice" v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Dne 20.8.2013 město obdrželo Registrační list akce a Rozhodnutí č. 13160344 o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu „Rozšíření separace a svoz biologického odpadu ve městě Černošice“ z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR. Celkové výdaje projektu činí 1.950.000,- Kč z tohoto je přidělená dotace 1.755.000,- Kč (90% z celkových nákladů). Podíl města bude ve výši 195.000,- Kč (10% z celkových nákladů).

V rámci projektu bude pořízen jeden kus svozové techniky a šest kusů velkoobjemových kontejnerů.

Základní podmínkou poskytnutí podpory a pro následné uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace je dle předepsaných podmínek SFŽP nutné doložení dokladů o uskutečněním VŘ na dodavatele svozové techniky a velkoobjemových kontejnerů.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1.611.570,- Kč bez DPH, 1.950.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 6123

Usnesení č.R/95/24/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s poskytnutím podpory z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR na spolufinancování projektu "Rozšíření separace a svoz biologického odpadu ve městě Černošice" ve výši 1.755.000,- Kč (90% z celkových nákladů) a rozpočtu města ve výši 195.000,- Kč (10% celkových nákladů)

II. ukládá

1. Ing. Martině Chauturové, projektová manažerka

1. Připravit podklady nutné pro vydání smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Termín: 15.11.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

8. Z odborů - odbor technických služeb

8.1 K revokaci usnesení Rady č.R/94/33/2013 ze dne 26.8.2013 Veřejná zakázka "Nákup posypové průmyslové soli"

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

OTS předkládá revokaci usnesení, jehož předmětem je nákup průmyslové posypové soli. Byly předloženy nabídky pěti firem, z nichž nejvýhodnější byla nabídka od firmy Ger-Pol za cenu 1,99,-Kč vč. DPH a dopravy. Ze strany firmy Ger-Pol však došlo k mylné informaci, cena byla zadána bez DPH.

Přesto je stále nabídka od firmy Ger-Pol nejvýhodnější.

Firma	Cena za 1 kg vč. DPH a dopravy
Ger-Pol	2,41
Hokr s.r.o.	3,75
NERO-DIA s.r.o.	2,904
REO-AMOS, spol. s r.o.	4,64
ZITA Kájov s.r.o.	3,20

Finanční nároky	115.680,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5139

Usnesení č.R/95/25/2013

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení č.R/94/33/2013

II. souhlasí

s objednááním 48 t průmyslové posypové soli v 25 kg pytlích za cenu 2,41,-Kč za 1 kg vč. DPH a dopravy

III. ukládá

1. Renátě Petelíkové, vedoucí odboru technických služeb

1. vystavit objednávku dle bodu I.tohoto usnesení

Termín: 13.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

9. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou

9.1 Darování klavíru Scholze

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města darovací smlouvu na klavír Scholze, který je umístěný v jídelně Domu s pečovatelskou službou. Klavír se v DPS již několik let nevyužívá a stává se tak nepotřebným majetkem, který zabírá místo ve společenské místnosti a jiné využití město nenašlo. Dne 1.6.2009 rada města schválila vyřazení a odprodej klavíru. V současné době se majetek opět eviduje v majetku města a za celou dobu se nenašel žádný zájemce na odkoupení. Navrhujeme klavír opět vyřadit z evidence majetku a zároveň ho darovat za odvoz oslovenému občanskému sdružení Chrámový sbor sv. Ducha, které je ochotné klavír odvézt na své náklady.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/95/26/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a darováním klavíru Scholze z evidence majetku v hodnotě 8331,22 Kč

II. schvaluje

darovací smlouvu na klavír Scholze ve prospěch o.s. Chrámový sbor sv. Ducha, dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvu dle bodu II

Termín: 30.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

10. Dodatečně zařazené body programu

10.1 Stanovení platu pověřené ředitelce Základní školy Černošice, okres Praha - západ

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Rada města Černošice, která plní funkci zřizovatele ve vztahu ke školským zařízením, pověřila s účinností od 1. 9. 2013 řízením Základní školy Černošice, okres Praha – západ Mgr. Jitku Kahounovou; č. usnesení R/94/2/2013.

V souladu s tímto pověřením řízením školy se Radě města Černošice předkládá návrh na stanovení platu Mgr. Jitky Kahounové.

Plat se navrhuje v souladu s § 122 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a dle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě.

Plat ředitele školského zařízení se skládá ze tří složek: platového tarifu odvozeného z platové třídy a platového stupně, příplatku za vedení a osobního příplatku. Platová třída je určena podle druhu vykonávané práce a platový stupeň podle „započitatelné praxe“. Výše příplatku za vedení činí v souladu s § 124 zákoníku práce 20 – 50 % z platového tarifu nejvyššího platového stupně v dané platové třídě. Stanovení příplatku za vedení a osobního příplatku je v pravomoci rady města.

Přílohy:

1. podklady pro stanovení platu
2. návrh platového výměru

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/95/27/2013

Rada města Černošice

I. stanovuje

plat Mgr. Jitce Kahounové, pověřené řízením Základní školy Černošice, okres Praha - západ s účinností ode dne pověření řízením školy ve výši dle přílohy č. 2 usnesení přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

10.2 Výzva k vyklizení bytu č. 8 v Karlštejské č.p. 259 po uplynutí výpovědní lhůty

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 18.2.2013 převzala paní R. K. výpověď nájmu bytu (schválila rada dne 4.2.2013, usnesení R/73/24/2013). Město vypovědělo tento nájemní vztah vzhledem k tomu, že nájemnice neplatí ani nájemné, ani zálohy za služby. Výpovědní lhůta uplynula dne 31.5.2013, poté měla paní K. byt vyklidit. Do dnešního dne se tak nestalo, ani nejsou uhrazeny žádné dlužné částky. Navrhujeme zaslat paní K. ještě jednu výzvu k vyklizení bytu. Dalším krokem pak již bude podání žaloby k soudu.

Usnesení č.R/95/28/2013

Rada města Černošice

I. souhlasí

se zněním výzvy paní R. K. k vyklizení bytu č. 8 v Karlštejské ul. č.p. 259 po uplynutí výpovědní lhůty z důvodu neplacení nájemného a záloh na služby

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. odeslat výzvu dle bodu I.1 tohoto usnesení

Termín: 13.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

10.3 Podání projektu "Inovativní postupy na Městském úřadě Černošice" do Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva:

Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR vyhlásilo výzvu k předkládání žádosti o finanční podporu v rámci OP LZZ. Výzva je zaměřena na podporu naplnění standardů kvality sociálně právní ochrany. Standardy kvality sociálně-právní ochrany jsou souborem kritérií, nezbytných pro kvalitní výkon sociálně právní ochrany dětí.

V rámci projektu dojde k náboru sedmi nových zaměstnanců oddělení sociálně - právní ochrany dětí. Počet zaměstnanců se bude přibližovat k potřebám správního obvodu Praha - západ. Bude zajištěno další profesní vzdělávání pro nové a stávající zaměstnance v oblasti standardizace postupů a používání metod sociální práce v kurzech akreditovaných Ministerstvem práce a sociálních věcí, Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy nebo Ministerstvem vnitra. Budou vytvořeny standardy pro výkon sociálně-právní ochrany dětí na MěÚ Černošice. Dále dojde k nákupu odborné literatury z oblasti sociálně-právní ochrany dětí. Bude zajištěna podpora zaměstnancům kvalifikovaným odborníkem (supervize). Bude zajištěno materiální (kancelářská židle, pracovní stůl) a technické (PC, mobilní telefon, tiskárna, atd.) vybavení pro nové zaměstnance. Bude vybavena místnost (drobný nábytek) pro jednání s ohroženými rodinami.

Připravená žádost je přílohou důvodově zprávy.

Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 6.916.175,-Kč. Ze strukturálních fondů bude hrazeno 5.878.749,- Kč (85% z celkové částky) a z rozpočtu MPSV bude hrazen 1.037.426,- Kč (15% z celkové částky). Město se finančně na tomto projektu nebude podílet.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č.R/95/29/2013

Rada města Černošice

I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Inovativní postupy na Městském úřadě Černošice" do Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat žádost dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 13.9.2013

přijato jednomyslně, pro: 7, proti:0, zdržel se: 0

11. Různé

12. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek
starosta

Ing. Petr Wolf
radní