



## PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2021**

IČO: **00241121**

Název: **Město Černošice**

NS: *00241121*

*MěÚ Černošice*

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání. Hospodaření do značné míry bylo ovlivněno epidemiologickou situací v republice, kdy se zvýšily výdaje na ochranu zdraví zaměstnanců i klientů úřadu. Naopak se zejména v první polovině roku výrazně snížily výdaje na školení. Situace měla vliv i na příjmy města, i když v menší míře, než bylo očekáváno, což je dáno tím, že stát neumožnil podnikajícím subjektům téměř žádné úlevy v jejich daňových povinnostech. Město vzhledem k dlouhodobě konzervativnímu přístupu k sestavování vlastního rozpočtu nemuselo přistoupit k žádným škrtnům.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

V uvedeném účetním období nedošlo ke změnám ve způsobu oceňování ani ke změnám pořadání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

1. Oceňování a vykazování:

Účetní jednotka o zásobách neúčtuje, vede pouze operativní evidenci.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně:

od 1 do 2999 Kč na podrozvaze,

od 3 tis. do 40 tis. Kč na účtu 028.

od 1 do 6999 Kč na podrozvaze,

od 7 tis. do 60 tis. Kč na účtu 018.

Ve vykazovaném roce nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy.

4. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, účetní jednotka neprovádí operace v cizích měnách.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

6. Účetní jednotka v rámci své činnosti časově rozlišuje náklady a výnosy.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>282 975 363,52</b>	<b>274 720 592,15</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	1 287 971,75	1 276 029,28
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	6 049 592,14	6 039 772,16
3.	Vyřazené pohledávky	905	3 740 155,63	7 199 075,93
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	271 897 644,00	260 205 714,78
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>4 254 506,82</b>	<b>2 626 693,18</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	4 254 506,82	2 626 693,18
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>4 895 000,00</b>	<b>1 272 698,29</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	1 005 000,00	5 000,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	3 890 000,00	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		1 267 698,29
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>9 580 997,27</b>	<b>8 605 486,58</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	9 580 997,27	8 605 486,58
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>6 207 128,00</b>	<b>6 625 467,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	107 128,00	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	6 100 000,00	6 100 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		525 467,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	295 498 739,61	280 600 003,20

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

Podán návrh na vklad do katastru nemovitostí podle §14 zákona č. 256/2013 Sb. dne 20.12.2021, na základě kupní smlouvy 545/2021 z 9.12.2021 - pozemky v katastrálním území Černošice - parcelní číslo: 4182/3, 4182/17, 4277/1, 4277/2, 4287/1, 4287/9

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	121 551 219,06	31 818 499,79
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	122 206 324,91	4 550 976,39

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup> (ČÍSLO)**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>3 974 182,02</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>5 594 024,00</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		5 594 024,00
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>4 685 479,24</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>4 882 726,78</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>1 020 153 947,54</b>	<b>204 305 217,04</b>	<b>815 848 730,50</b>	<b>762 694 255,50</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	34 364 047,78	5 380 625,55	28 983 422,23	29 196 441,71
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	195 021 191,50	8 494 736,62	186 526 454,88	184 807 346,88
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	14 178 332,78	101 861,00	14 076 471,78	1 276 617,78
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	372 970 561,07	90 008 138,02	282 962 423,05	281 660 839,05
G.5.	Jiné inženýrské sítě	256 069 115,33	84 579 400,99	171 489 714,34	175 174 801,24
G.6.	Ostatní stavby	147 550 699,08	15 740 454,86	131 810 244,22	90 578 208,84

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>151 155 452,54</b>		<b>151 155 452,54</b>	<b>133 466 750,19</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	880 338,60		880 338,60	202 098,60
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	50 474 510,57		50 474 510,57	33 672 976,20
H.4.	Zastavěná plocha	17 503 353,90		17 503 353,90	17 467 438,34
H.5.	Ostatní pozemky	82 297 249,47		82 297 249,47	82 124 237,05

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>971 036,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		971 036,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 18.05.2022, 11:27:54

Podpis statutárního orgánu: Mgr. Filip Kořínek

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Martina Gollová