

Čj: 142471/2012/KUSK
CES: 3276/MJT/2012

Niže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 628 a násl. o. z.

Středočeský kraj
IČ 70891095

se sídlem v Praze 5 - Smíchově, Zborovské ul. č. 11
zastoupený panem MVDr. Josefem Řihákem, hejmanem
na straně jedné jako dárce

Město Černošice

IČ 00241121
se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice
zastoupené panem Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
na straně druhé jako obdarovaný

tuto

smlouvu darovací:

I.

Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků PK 196/2, PK 731/1, PK 717/1, PK 278 a PK 276/4 v obci a k.ú. Černošice, zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na listu vlastnickém 2628 pro obec a k.ú. Černošice.

Z pozemku PK 196/2 byl geometrickým plánem č. 3944-9/2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, oddělen pozemek p.č. 6177/8 - ostatní plocha o výměře 238 m², z pozemku PK 731/1 byl geometrickým plánem č. 3942-9/2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, oddělen pozemek p.č. 6170/21 - ostatní plocha o výměře 152 m², z pozemku PK 731/1 byl geometrickým plánem č. 3943-9/2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, oddělen pozemek p.č. 6170/24 - ostatní plocha o výměře 41 m² a pozemek p.č. 6170/25 - ostatní plocha o výměře 17 m², z pozemku PK 717/1 byl geometrickým plánem č. 3941-9/2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, oddělen pozemek p.č. 6170/11 - ostatní plocha o výměře 88 m², pozemek p.č. 6170/12 - ostatní plocha o výměře 35 m², pozemek p.č. 6170/16 - ostatní plocha o výměře 291 m² a pozemek p.č. 6170/20 - ostatní plocha o výměře 234 m² a z dílu „a“ a dílu „b“ pozemku PK 278, z dílu „c“ pozemku PK 717/1 a z dílu „e“ a dílu „d“ pozemku PK 276/4 vznikl geometrickým plánem č. 3941-9/2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, pozemek p.č. 6170/19 - ostatní plocha o výměře 112 m², vše v obci a k.ú. Černošice, zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ na listu vlastnickém 2628 pro obec a k.ú. Černošice.

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování a stavebního řádu vydal dne 3. 10. 2011 pod Spis. zn.: Výst.: 031746/2011/Br/Č/P6170/1 územní rozhodnutí o dělení pozemků.

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování a stavebního řádu vydal dne 3. 10. 2011 pod Spis. zn.: Výst.: 031744/2011/Br/Č/P6170/1 územní rozhodnutí o dělení pozemků.

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování a stavebního řádu vydal dne 3. 10. 2011 pod Spis. zn.: Výst.: 031757/2011/Br/Č/P6170/1 územní rozhodnutí o dělení pozemků.

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování a stavebního řádu vydal dne 3. 10. 2011 pod Spis. zn.: Výst.: 031760/2011/Br/Č/P4289/1 územní rozhodnutí o dělení a scelování pozemků a územní rozhodnutí o změně využití pozemků.

II.

Středočeský kraj (dále jen dárce) daruje městu Černošice (dále jen obdarovaný) pozemky:

- p.č. 6177/8 – ostatní plocha o výměře 238 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/21 – ostatní plocha o výměře 152 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/24 – ostatní plocha o výměře 41 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/25 – ostatní plocha o výměře 17 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/11 – ostatní plocha o výměře 88 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/12 – ostatní plocha o výměře 35 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/16 – ostatní plocha o výměře 291 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/20 – ostatní plocha o výměře 234 m² v obci a k.ú. Černošice
 - p.č. 6170/19 – ostatní plocha o výměře 112 m² v obci a k.ú. Černošice
- (dále jen „pozemky“), obdarovaný pozemky přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

- Účetní hodnota pozemku p.č. 6177/8 o výměře 238 m² je 0,- Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/21 o výměře 152 m² je 0,- Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/24 o výměře 41 m² je 0,- Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/25 o výměře 17 m² je 0,- Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/11 o výměře 88 m² je 18.731,70 Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/12 o výměře 35 m² je 7.450,10 Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/16 o výměře 291 m² je 61.942,30 Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/20 o výměře 234 m² je 49.809,20 Kč.
- Účetní hodnota pozemku p.č. 6170/19 o výměře 112 m² je 8.806,60 Kč.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Na pozemku PK 196/1 v k.ú. Černošice vážne věcné břemeno zřízení a provozování vedení včetně údržby a úprav podzemní telekomunikační sítě, ve prospěch společnosti TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Praha 3, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČ 26207842, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 27. 6. 2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 27. 6. 2003.

Na pozemku PK 196/1 v k.ú. Černošice vážne věcné břemeno zřízení a provozování vedení včetně údržby a úprav podzemní telekomunikační sítě, ve prospěch společnosti SITEL spol.

s r.o., se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ 44797320, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 27. 6. 2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 27. 6. 2003.

Na pozemku PK 196/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení včetně údržby a úprav podzemní telekomunikační sítě, ve prospěch společnosti České Radiokomunikace a.s., se sídlem U Nákladového nádraží 3144/4, Praha 3, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČ 24738875, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 27. 6. 2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 27. 6. 2003.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP č. 2998-50/2006, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 25. 6. 2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 23. 7. 2007.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP č. 3117-60/2007, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 25. 6. 2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 23. 7. 2007.

Na pozemku PK 731/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno oprávnění provozu a likvidace vodovodu a kanalizace včetně přípojek v rozsahu GP č. 3169-21/2007 a GP 3168-20/2007, ve prospěch Města Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice, IČ 00241121, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 21. 7. 2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23. 9. 2008.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno oprávnění provozu a likvidace vodovodu a splaškové kanalizace včetně přípojek v rozsahu GP č. 3007-41/2006 a GP 3037-56/2006, ve prospěch Města Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice, IČ 00241121, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 10. 9. 2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 23. 9. 2008.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování, uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě a v právu přístupu v rozsahu GP č. 3290-102/2007, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 6. 11. 2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 20. 11. 2008.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení zřízení a uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě a v právu přístupu v rozsahu GP č. 2725-536/2004, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22 Praha 4, IČ 60193336, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 1. 6. 2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 15. 6. 2009.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby kabelového vedení v rozsahu dle GP č. 3216-916/2007, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 15. 12. 2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 7. 1. 2010.

Na pozemku PK 278 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby kabelového vedení v rozsahu dle GP č. 3206-916/2007, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 15. 12. 2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 7. 1. 2010.

Na pozemku PK 196/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby „Černošice – ul. Radotínská, Sadová – kVN, KNN, TS (Letapa)“ v rozsahu dle GP č. 3387-1297/2008, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 15. 12. 2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 7. 1. 2010.

Na pozemku PK 731/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení zařízení a provozování stavby kabelového vedení včetně jeho příslušenství v rozsahu dle GP č. 3681-1051/2009, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 24. 3. 2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 27. 4. 2011.

Na pozemku PK 731/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zařízení a provozování plynárenského zařízení, právo vjezdu a vstupu za účelem údržby a oprav v rozsahu dle GP č. 3887-2010598/2010, ve prospěch společnosti RWE gasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město - Klíše, 401 17, IČ 27295567, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 29. 11. 2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13. 12. 2011.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby Černošice-Vráž kVN, TS a kNN v rozsahu dle GP č. 3932-417061/2011, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 15. 11. 2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18. 1. 2012.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby Černošice-přeložka kabelů NN z TS Vráž v rozsahu dle GP č. 3931-417060/2011, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 5. 11. 2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 18. 1. 2012.

Na pozemku PK 196/2 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení a provozování stavby „Černošice-Radotínská, úpr. TS a kNN VS Petrol“ včetně jejího příslušenství v rozsahu dle GP č. 4028/20417/2011, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 20. 2. 2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15. 3. 2012.

Na pozemku PK 717/1 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno zřizování a provozování plynárenského zařízení a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek v rozsahu dle GP 4105-30/2012, ve prospěch společnosti RWE gasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město - Klíše, 401 17, IČ 27295567, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 29. 5. 2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 14. 6. 2012.

Na pozemku PK 196/2 v k.ú. Černošice vázne věcné břemeno uložení stavby „Vodovodní řád v ul. Radotínská, Černošice“ v rozsahu dle GP 4254-71/2012, ve prospěch Města Černošice, Riegrova 1209, 252 28 Černošice, IČ 00241121, dle smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná, ze dne 27. 2. 2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19. 3. 2013.

Dárce dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na pozemcích nevázne zástavní právo ani jiná věcná břemena. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Tento převod práva vlastnického je osvobozen od daně darovací dle ust. § 20 odst. 1 písm. b) zák. č. 357/1992 Sb. o dani darovací, dani dědické a dani z převodu nemovitosti, v platném znění.

VI.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést pozemky ve prospěch obdarovaného byl zveřejněn od 13. 6. 2012 do 19. 9. 2012 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 odst. 1 písm. a) cit. zák. Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 23-24/2012/ZK ze dne 17. 9. 2012. Právní úkon Středočeského kraje splňuje tímto podmínky stanovené § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že nabytí pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Černošice v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Právní úkon města Černošice splňuje tímto podmínky stanovené v § 41 cit. zákona.

VII.

Podle této smlouvy budiž do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ proveden vklad práva vlastnického tak, aby výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy byl zapsán obdarovaný.

Účastníci této smlouvy darovací se dohodli, že návrh na vklad do katastru nemovitostí podá a správní poplatek za podání návrhu uhradí obdarovaný, který předá ve lhůtě 15 dnů po podání tohoto návrhu jeho kopii s prezentačním razítkem Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj. Katastrálního pracoviště Praha-západ dárce.

VIII.

Dárce se zavazuje předat obdarovanému pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude dárce doručena tato smlouva s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva, vyznačená Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí pozemků pořídí písemný protokol.

IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.



X.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž si dárce ponechá jeden stejnopis, obdarovaný jeden stejnopis a čtyři stejnopisy budou předány Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.

V Praze dne 16 -07- 2013

V Černošice dne 01 -07- 2013

Dárce
Středočeský kraj

Obdarovaný
město Černošice

[Handwritten signature]
.....
MUDr. Josef Řihák
hejtman

[Handwritten signature]
.....
Mgr. Filip Kořínek
starosta

Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Praha-západ

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-6832/2013-210
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 08.11.2013
Právní účinky vkladu vznikly ke dni 22.08.2013

[Handwritten signature]
Mgr. Vanda Vaisová
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																	
Výměra parcely				Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
ha	m ²		Způsob využití			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu			
	katastru nemovitosti	Dílvější poz. evidenci											ha	m ²							
V1	3	94	75	ostatní pl. sírnice	6170/1	3	93	23	ostatní pl. sírnice			0									
					6170/21		1	52	ostatní pl. jiná pl.			0	731/1	2628		1	52				
	3	94	75			3	94	75													
				Pozamky ve zjednodušené evidenci																	
V1	"1		0		731/1			0				0		2628							


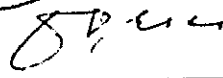
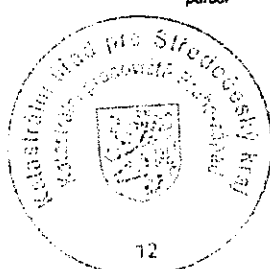

* Výměra parcely v SPI nevyčíslena.

SEZNAM SOUŘADNIC

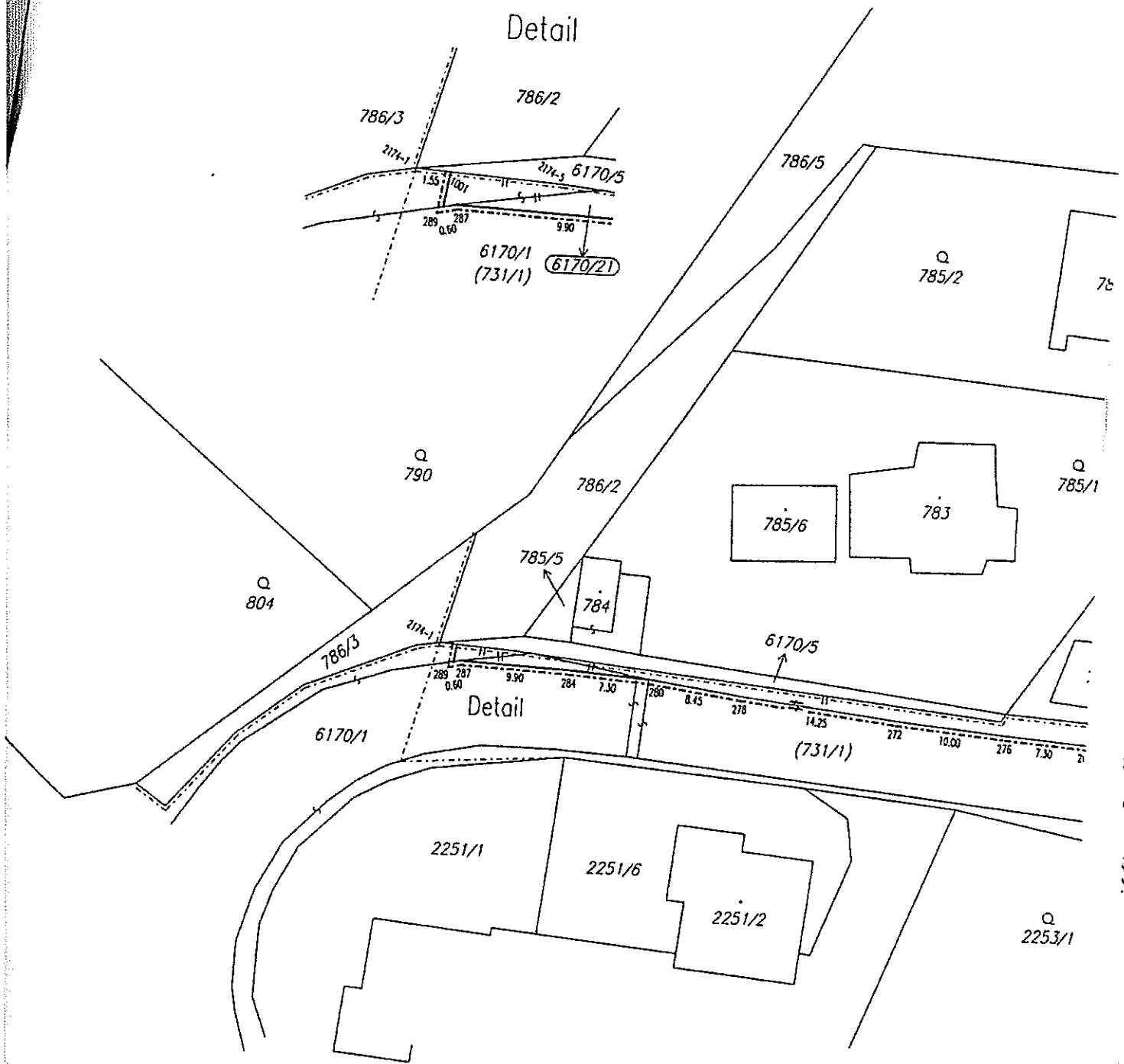
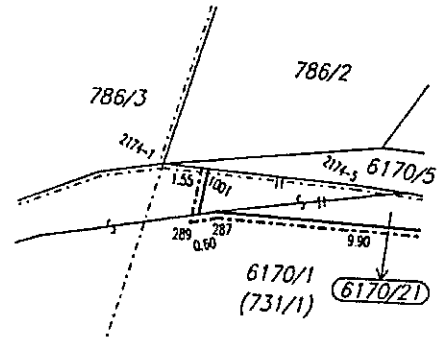
Souřadnice pro zápis do KN Souřadnice určené měřením
 CB Y X KK Y X Poznámka

2174-1	752003.24	1056552.62	3			nastřel. hřeb
2174-5	751996.53	1056553.05	3			
3	751905.32	1056559.85	7			roh kamenné podezdívky plotu
4	751896.94	1056559.95	7			roh kamenné podezdívky plotu
246	751905.56	1056561.24	3			obrubník
250	751916.34	1056561.12	3			obrubník
251	751921.94	1056560.92	3			obrubník
255	751935.75	1056560.01	3			obrubník
263	751944.43	1056559.39	3			obrubník
272	751961.66	1056557.98	3			obrubník
276	751951.72	1056558.85	3			obrubník
278	751975.82	1056556.33	3			obrubník
280	751984.22	1056555.14	3			obrubník
284	751991.48	1056554.62	3			obrubník
287	752001.35	1056554.21	3			obrubník
289	752001.92	1056554.33	3			obrubník
1001	752001.68	1056552.72	3			nastřel. hřeb

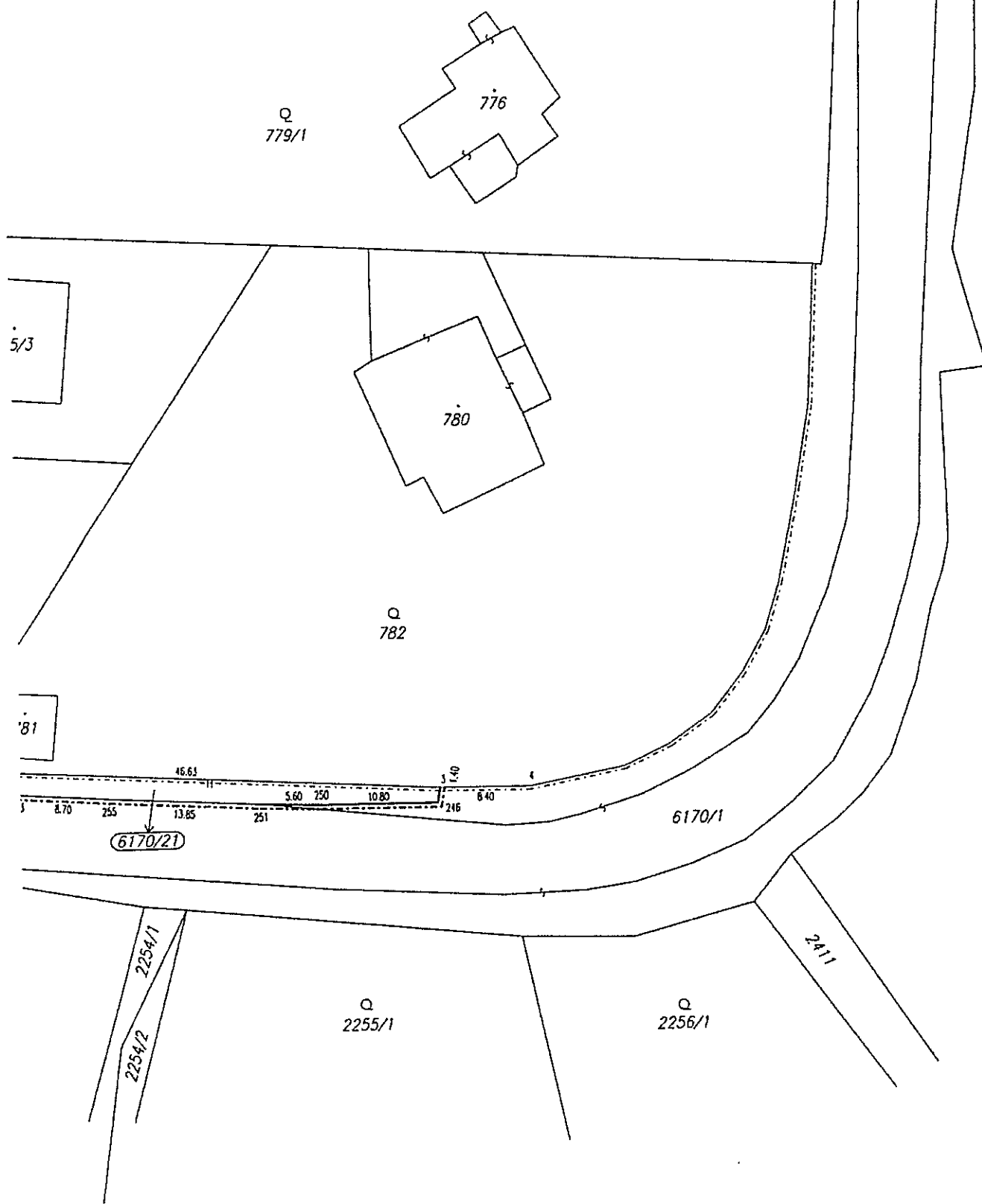
Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

OMETRICKÝ PLÁN rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům  	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištváním parcel  
	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný inženýr Ing. Alexandr Zvěrev	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji Hrubá Hana
	Dne: 3.3.2011 Číslo: 15/2011	Dne: 9.05.2011 Číslo: 403/2011
	Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
	Vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s plánu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny spazným způsobem: obrubníky	

Detail



Max
437
51



Q
779/1

776

5/3

780

Q
782

81

6170/21

6170/1

2254/1
2254/2

Q
2255/1

Q
2256/1

2411

8.70 255 13.85 251 5.60 750 10.80 216 6.40 1.40

Lacort
carricu
perc.
telam




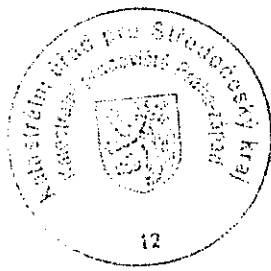
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dílejší poz. evidenci PK Dolní Mokropsy	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
												ha	m ²		
2437/2	1	42	ostatní pl. ostatní komunikace	2437/2	1	31	ostatní pl. ostatní komunikace		0						
				2437/4		11	ostatní pl. ostatní komunikace		0	2437/2	10001			11	
6170/1	3	94	ostatní pl. silnice	6170/1	3	92	ostatní pl. silnice		0						
				6170/23	1	84	ostatní pl. jiná pl.		0	249/1	10001		1	84	
				6170/24		41	ostatní pl. jiná pl.		2	731/1	2628			41	
				6170/25		17	ostatní pl. jiná pl.		0	731/1	2628			17	
	3	96			3	96									
<i>Pozemky ve zjednodušené evidenci</i>															
249/1	"1)	0		249/1		0			0		10001				
731/1	"1)	0		731/1		0			0		2628				

"1) Výměra parcely v SPI nevyčíslena.

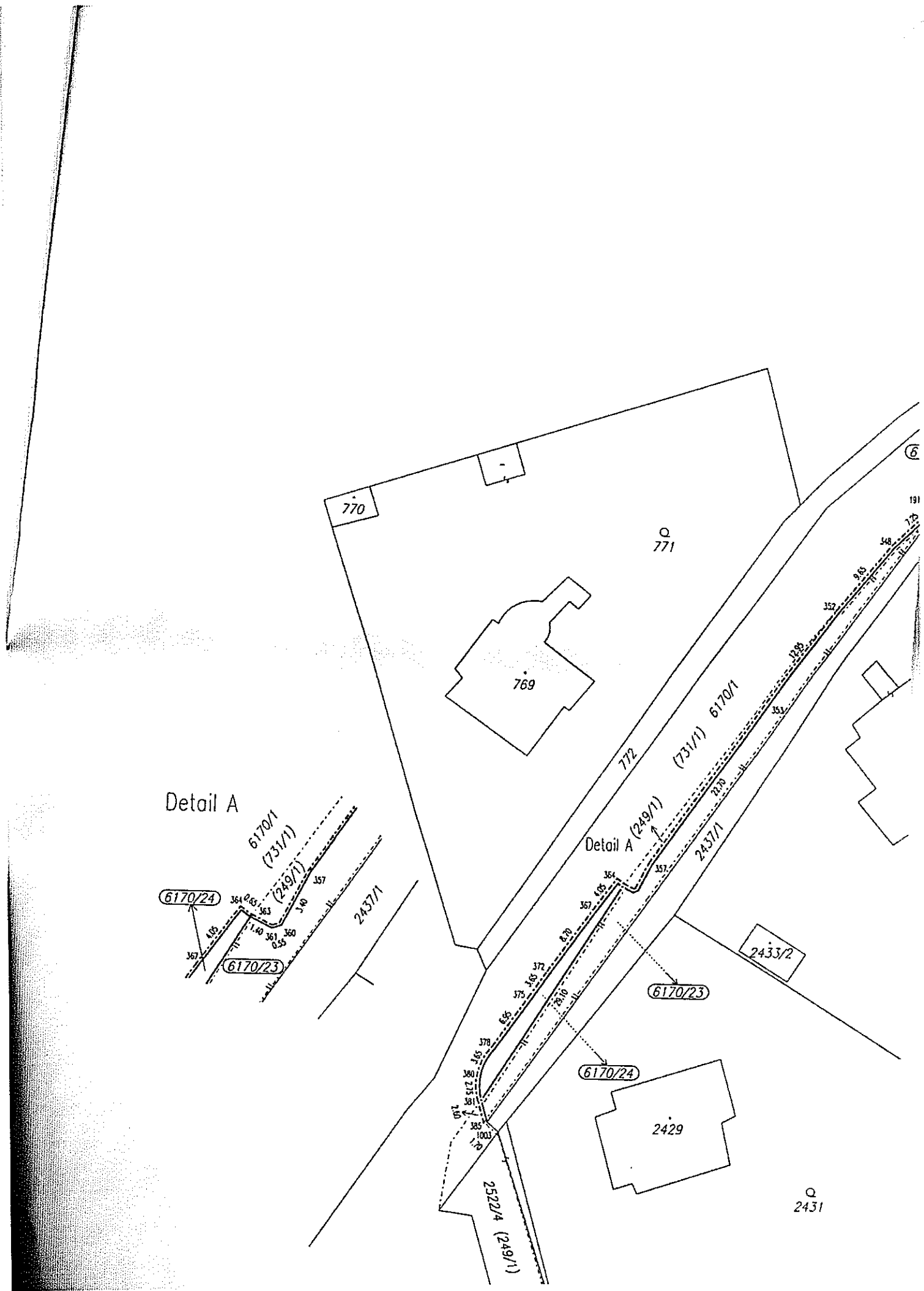
Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 19a odst. 4 katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení podle § 85 odst. 6 katastrální vyhlášky.

Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

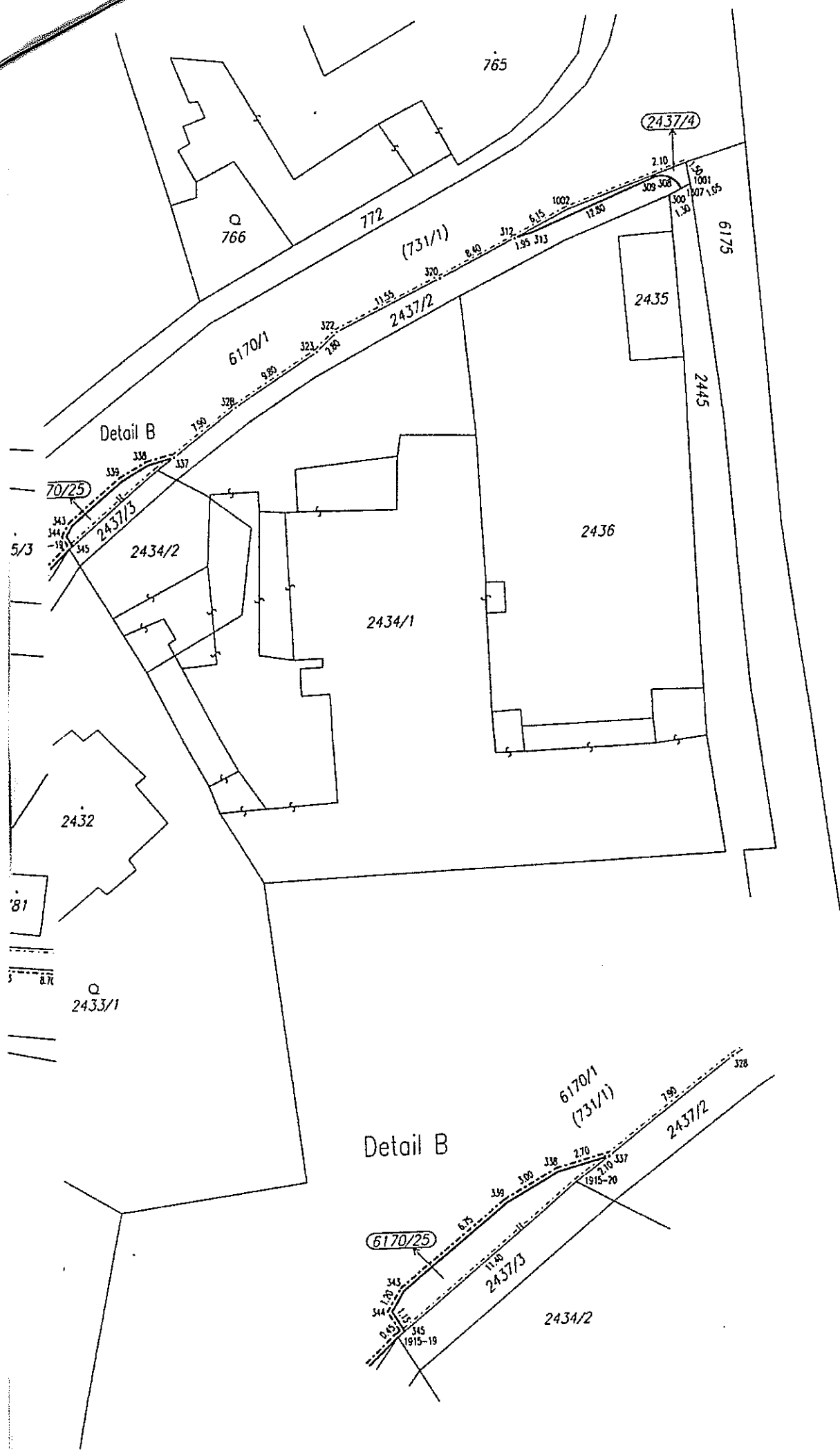
<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro průběh vytyčené nebo vlastníky upřesněné hranice pozemků a rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Alexandr Zvěrev - GART Hájecká 532 Unhošť, 273 51</p> <p>Číslo plánu: 3943 - 9/2011</p> <p>Okres: Praha - západ</p> <p>Obec: Černošice</p> <p>Kat.území: Černošice</p> <p>Mapový list: Beroun, 0 - 8/1</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosaředním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný inženýr Ing. Alexandr Zvěrev</p> <p>Dne: 3.3.2011 Číslo: 17/2011</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištěním parcel</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil Hrubá Hana</p> <p>Dne: 12.05.2011 Číslo: 402/2011</p> <p>Jeden vpravis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
---	--	---

SEZNAM SOUŘADNIC

CB	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	KK	Y	X	
1915-19	751791.94	1056279.48	3			
1915-20	751782.86	1056271.90	3			dočasně barvou na chodníku
300	751731.11	1056246.08	7			dočasně barvou na chodníku
308	751730.95	1056244.34	3			roh opěrné zdi
309	751733.03	1056244.44	3			obrubník
312	751746.71	1056249.88	3			obrubník
313	751744.84	1056249.33	3			obrubník
320	751754.23	1056253.65	3			obrubník
322	751764.62	1056258.68	3			obrubník
323	751766.64	1056260.61	3			obrubník
328	751774.91	1056265.89	3			obrubník
337	751781.18	1056270.69	3			obrubník
338	751783.76	1056271.37	3			obrubník
339	751786.38	1056272.84	3			obrubník
343	751791.58	1056277.14	3			obrubník
344	751792.19	1056278.18	3			obrubník
345	751791.61	1056279.20	3			obrubník
348	751797.15	1056284.51	3			obrubník
352	751803.21	1056292.05	3			obrubník
353	751810.60	1056302.67	3			obrubník
357	751823.41	1056321.43	3			obrubník
360	751824.93	1056324.46	3			obrubník
361	751825.45	1056324.65	3			obrubník
363	751826.69	1056324.03	3			obrubník
364	751827.22	1056323.65	3			obrubník
367	751829.58	1056326.94	3			obrubník
372	751834.54	1056334.11	3			obrubník
375	751836.57	1056337.12	3			obrubník
378	751840.49	1056342.85	3			obrubník
380	751842.07	1056346.14	3			obrubník
381	751841.86	1056348.88	3			obrubník
385	751841.12	1056351.35	7			obrubník
1001	751729.02	1056245.03	7			obrubník
1002	751741.24	1056247.11	7			dočasně barvou na vozovce
1003	751839.83	1056352.45	7			dočasně barvou na vozovce
1307	751729.95	1056245.50	7			dočasně dřevěný kolík barvou na obrubníku



1/1
2008
2437/4
2437/3
2437/2
2437/1





VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Nový stav															
Dosařadní stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů											
Výměra parcely		Druh pozemku		Výměra parcely		Druh pozemku		Typ stavby		Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemku označeného v				
ha	m ²	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	katastru nemovitostí			Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu	
								Dílvejší poz. evidenci	PK Homí Černošice			ha	m ²		
4289/1	44	97	ostatní pl. ostatní komunikace	4289/1	44	95	ostatní pl. ostatní komunikace			0					
				4289/6		2	ostatní pl. ostatní komunikace			0	4289/1	10001		2	
4309/1	16	90	travní p.	4309/1	14	15	travní p.			0					
				4309/11		99	ostatní pl. jiná pl.			0	4309/1	525		99	
				4309/12		76	ostatní pl. jiná pl.			0	4309/1	525	1	76	
6177/1	2	87	ostatní pl. sílnice	6177/1	2	85	ostatní pl. sílnice			0					
				6177/8		38	ostatní pl. jiná pl.			0	196/2	2628	2	38	
	3	49	60	Pozemky ve zjednodušené evidenci											
196/2	"		0	196/2			0				2628				

" Výměra parcely v SPI nevyčíslena.

VÝKAZ ÚDAJŮ O BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTKÁCH (BPEJ) K PARCELÁM NOVÉHO STAVU

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí a zjednodušené evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²				
4309/1		25600	14	15							

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

Číslo: 2/2013 Datum: 26.11.2013

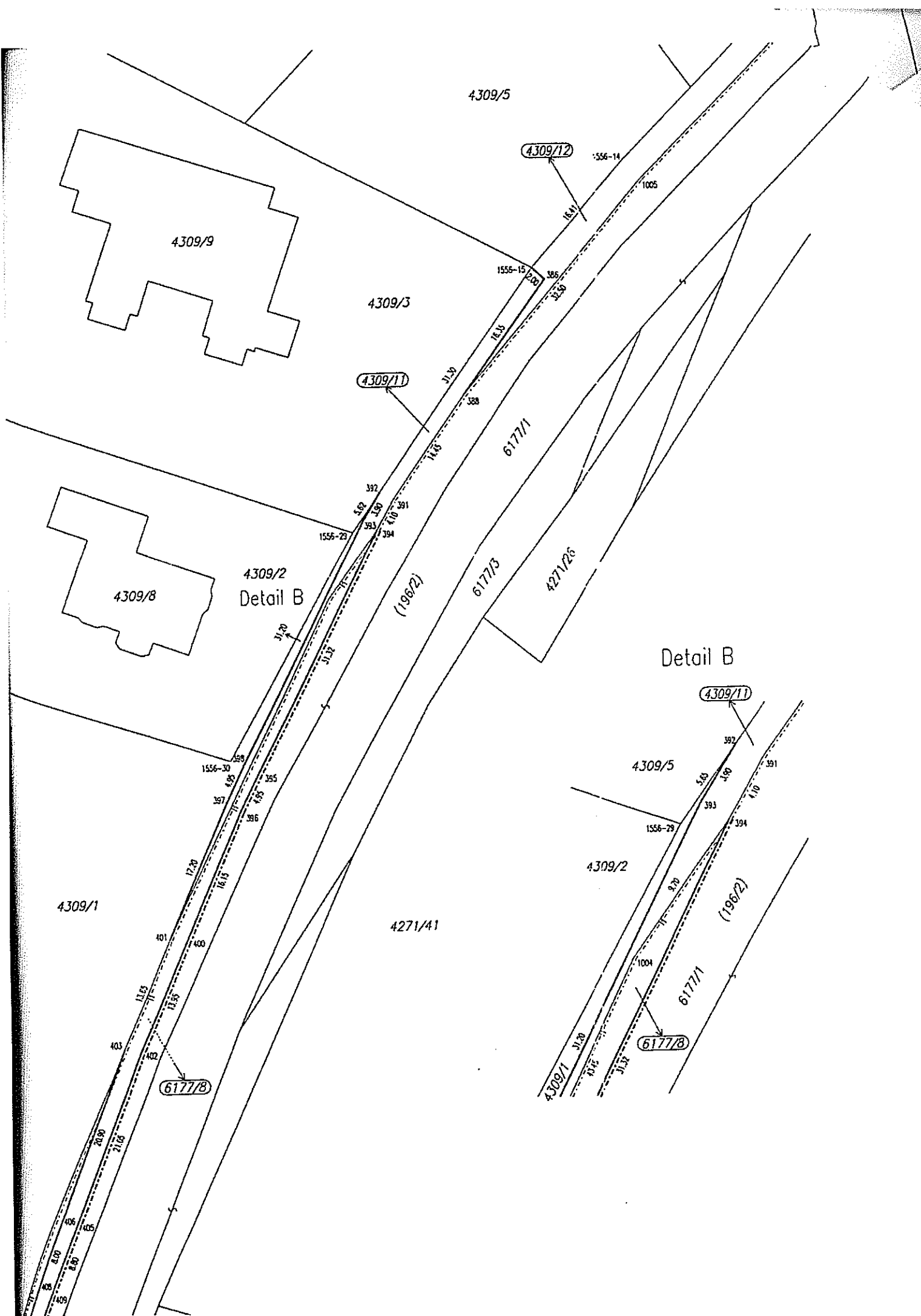


Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s odčíslováním parcel
Vyhotořil: Alexandr Zvěřev - GART Hájecká 532 Unhošť, 273 51	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný inženýr	 Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil
Číslo plánu: 3944 - 9/2011 Okres: Praha - západ Obec: Černošice Kat.území: Černošice Mapový list: Beroun, 0 - 7/3 Kód způsobu určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.	Ing. Alexandr Zvěřev Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Dne: 5. 05. 2011 Číslo: 836/2011 Jeden vprps geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

SEZNAM SOUŘADNIC

CH	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	KK	Y	X	
1556-14	751338.05	1055491.49	3	dočasně-dřevěný	kolík	
1556-15	751348.80	1055503.88	3	dočasně-dřevěný	kolík	
1556-29	751369.99	1055534.13	3	dočasně	barvou	
20116- 1	751426.03	1055657.80	7	dočasně	barvou	
386	751347.36	1055505.22	3	obrubač		
388	751356.86	1055518.55	7	obrubač		
391	751365.20	1055530.34	7	obrubač		
392	751366.76	1055529.52	3	obrubač		
393	751368.80	1055532.84	3	obrubač		
394	751367.22	1055533.91	7	obrubač		
395	751381.26	1055561.88	3	obrubač		
396	751383.43	1055566.32	3	obrubač		
397	751384.97	1055565.15	3	obrubač		
398	751382.84	1055560.68	3	obrubač		
400	751389.89	1055581.12	3	obrubač		
401	751391.88	1055580.87	7	obrubač		
402	751395.47	1055593.87	3	obrubač		
403	751397.30	1055593.41	7	obrubač		
405	751403.06	1055613.49	3	obrubač		
406	751404.80	1055612.87	3	obrubač		
408	751407.82	1055620.27	3	obrubač		
409	751406.40	1055621.68	3	obrubač		
410	751412.72	1055631.75	3	obrubač		
411	751411.01	1055632.48	3	obrubač		
413	751413.58	1055638.16	3	obrubač		
414	751415.28	1055637.52	3	obrubač		
415	751417.31	1055640.59	3	obrubač		
416	751416.49	1055641.97	3	obrubač		
418	751419.14	1055643.57	3	obrubač		
419	751420.20	1055641.91	3	obrubač		
1001	751415.22	1055634.54	7	dočasně	barvou	
1002	751419.30	1055643.32	7	dočasně	barvou	
1003	751418.23	1055641.01	7	dočasně	barvou	
1004	751372.89	1055541.82	7	dočasně	barvou	
1005	751336.00	1055493.64	7	dočasně-dřevěný	kolík	



4309/5

4309/12

1556-14

1005

4309/9

4309/3

6177/1

4309/11

6177/3

4271/26

4309/2
Detail B

(1967/2)

Detail B

4309/11

4309/5

4309/2

4271/41

(1967/2)

6177/1

6177/8

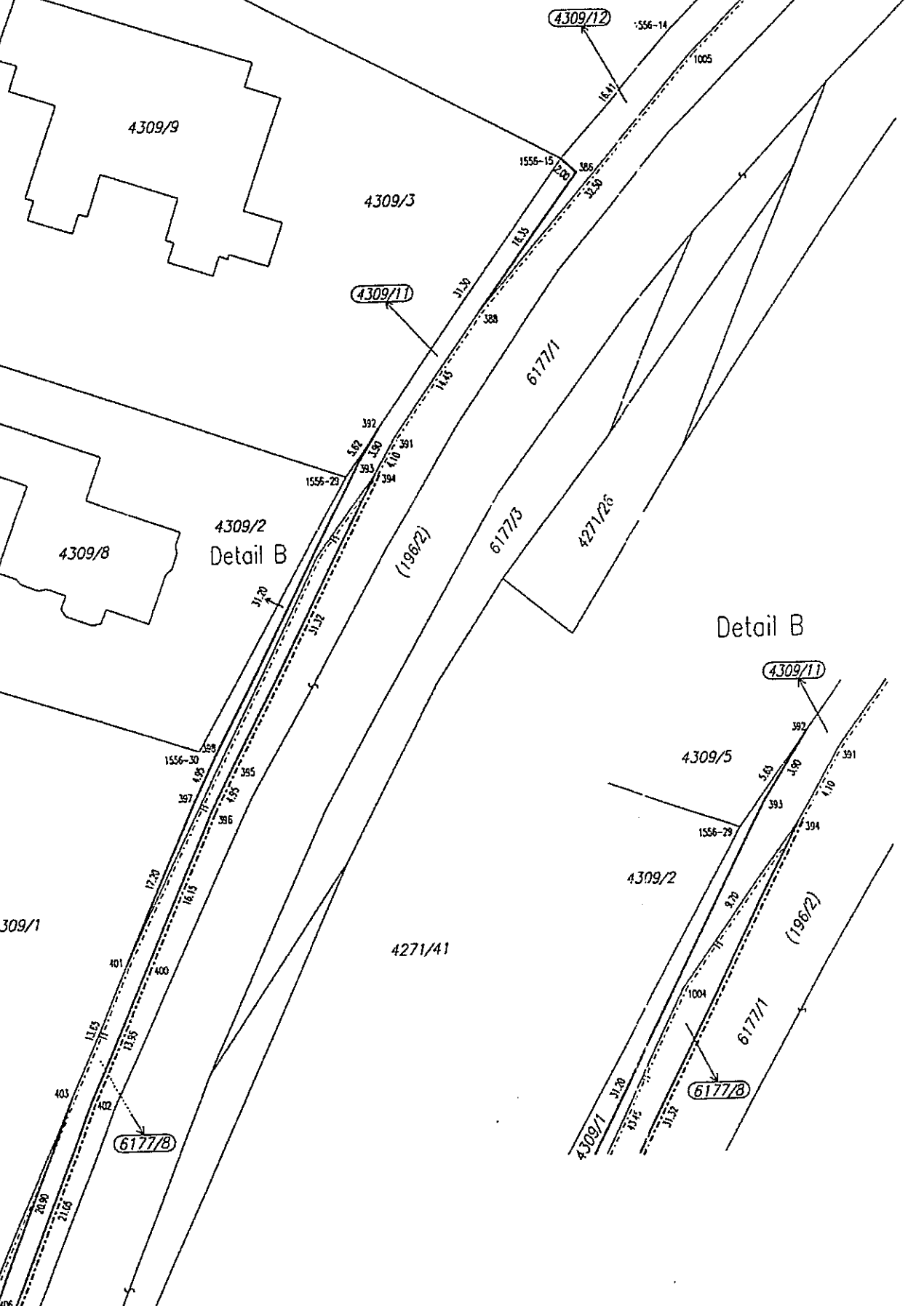
4309/1

6177/8

4309/1

6177/1

(1967/2)





Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

Číslo:

Datum:

5/2011 23.5.2011

[Handwritten signature]

VÝKAZ ÚDAJŮ O BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTKÁCH (BPEJ) K PARCELÁM NOVÉHO STAVU

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
		ha	m ²				ha	m ²	
276/4	41212		65						

Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro doplnění katastru o pozemky
posud vedené ve zjednodušené
evidenci a rozdělení pozemku

Vyhotovil: **Alexandr Zvěřev - GART**
Hájecká 532
Unhošť, 273 51

Číslo plánu: 3941 - 9/2011

Okres: Praha - západ

Obec: Černošice

Kat.území: Černošice

Mapový list: Beroun, 0 - 8/3

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům



[Handwritten signature]

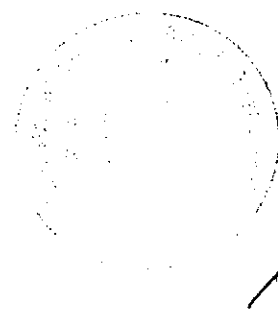
Geometrický plán ověřil úředně oprávněný inženýr

Ing. Alexandr Zvěřev

Dne: 3.3.2011 Číslo: 14/2011

Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel



[Handwritten signature]

Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil

Dne: 23. 05. 2011 Číslo: 1069/2011

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

Když způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 146/2007 Sb.

Posádkovým vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s plánem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
obrubníky

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
								katastru nemovitostí	Dřívější poz. evidenci		ha	m ²			
	2	10	ostatní pl. ostatní komunikace 981/3		77	ostatní pl. jiná pl.		0							
			981/30		12	ostatní pl. jiná pl.		0	981/3	10001			12		
			981/31		4	ostatní pl. jiná pl.		0	981/3	10001			4		
			981/32		71	ostatní pl. jiná pl.		0	981/3	10001			71		
			981/33		46	ostatní pl. ostatní komunikace		0	981/3	10001			46		
	3	40	ostatní pl. ostatní komunikace 6166/3		2 08	ostatní pl. ostatní komunikace		0							
			6166/4		29	ostatní pl. jiná pl.		0	6166/3	—			29		
			6166/5		57	ostatní pl. jiná pl.		0	277	2233			57		
0/1	3	94	ostatní pl. silnice 6170/1	3	81	ostatní pl. silnice		0		—					
			6170/11		88	ostatní pl. jiná pl.		0	717/1	2628			88		
			6170/12		35	ostatní pl. jiná pl.		0	717/1	2628			35		
			6170/13		1 95	ostatní pl. jiná pl.		0	646/1	10001		1	95		
			6170/14		1 62	ostatní pl. jiná pl.		0	646/1	10001		1	62		
			6170/15		68	ostatní pl. jiná pl.		0	6170/1	—			68		
			6170/16		2 91	ostatní pl. jiná pl.		0	717/1	2628		2	91		
			6170/17		79	ostatní pl. jiná pl.		0	6170/1	—			79		
			6170/18		79	ostatní pl. jiná pl.		0	172/13 ¹⁾	10001			79		
			6170/19		1 12	ostatní pl. jiná pl.		0	278	2628			38	a	
								0	278	2628			34	b	
								0	717/1	2628			31	c	
								0	276/4	2628			1	e	
								0	276/4	2628			8	d	
			6170/20		2 34	ostatní pl. jiná pl.		0	717/1	2628			2 34		
	4	00	25		4	00	25								
Pozemky ve zjednodušené evidenci															
13 ⁷⁾		3	28	172/13		2	49			10001					
14			74	276/4			65			2628					
7			0	zaniká											
7			0	zaniká											
17			0	646/1			0			10001					
11	2	61	18	717/1	2	54	39			2628					

¹⁾ k.ú. Horní Černošice
⁷⁾ Výměra v SPI neurčena

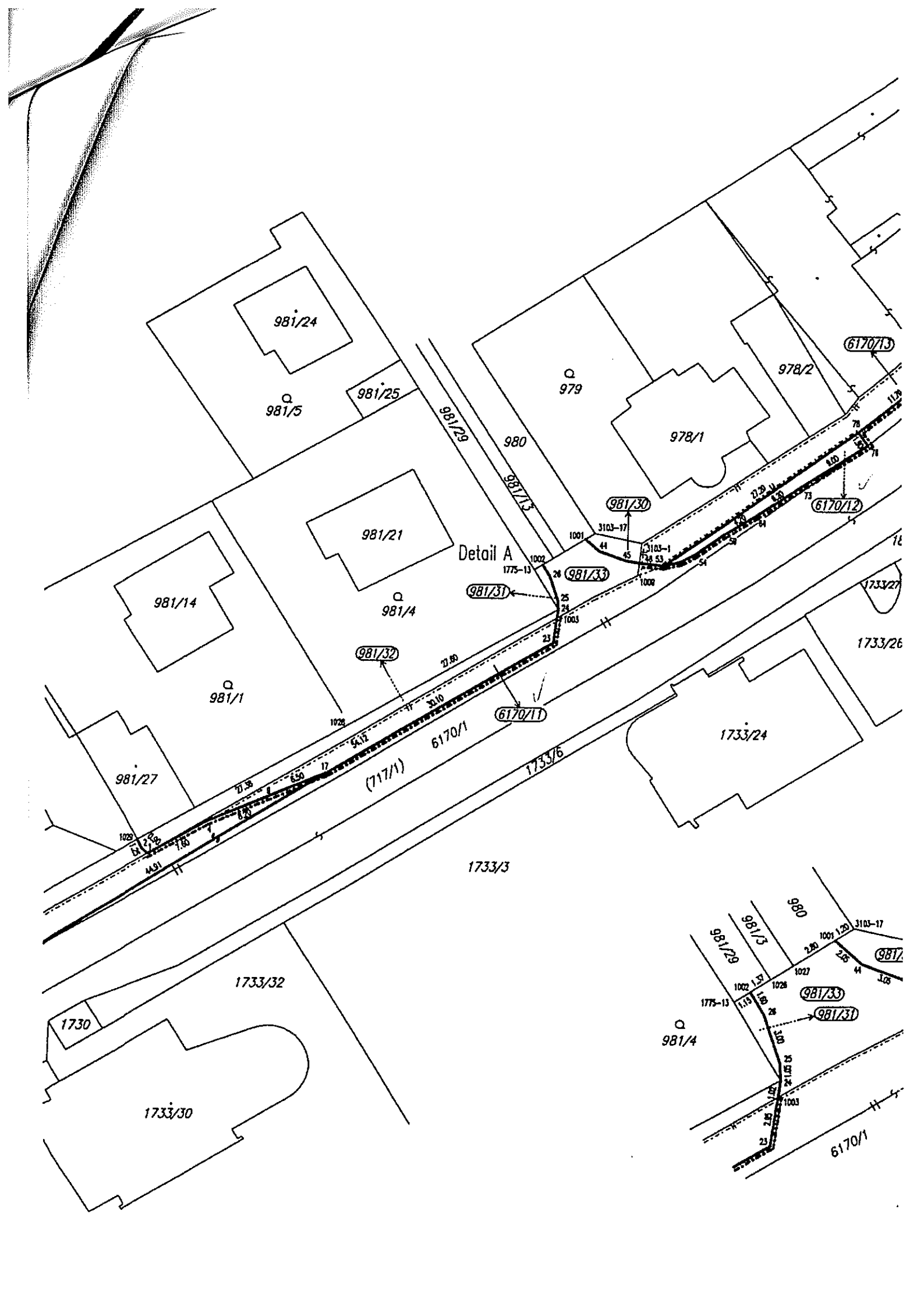
981/30

SEZNAM SOUŘADNIC

CB	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	KK	Y	X	
1775-13	752446.09	1057087.24	3			roh plotu
1776- 5	752129.94	1056810.28	3			roh budovy
1787-30	752146.31	1056818.47	3			roh plotu
1787-31	752162.56	1056826.37	3			roh plotu
1787-32	752180.65	1056835.36	3			roh plotu
1841-100	752215.30	1056837.53	8			dočasně kolik
2105-15	752323.09	1056943.30	3			roh plotu
2105-16	752336.18	1056959.37	3			roh plotu
2376-04	752356.31	1057000.42	3			roh plotu
2376-11	752335.92	1056962.09	3			obruba
2376-20	752336.54	1056959.89	3			obruba
2376-22	752341.23	1056971.07	3			obruba
2993- 8	752257.82	1056869.60	3			roh plotu
2993- 9	752248.94	1056861.45	3			roh plotu
2993-11	752223.12	1056843.56	3			roh plotu
3078- 4	752366.97	1057020.26	3			roh plotu
3078- 5	752379.67	1057039.89	3			roh plotu
3078-22	752370.49	1056984.92	3			roh plotu
3103- 1	752434.03	1057084.02	3			roh plotu
3103- 6	752386.90	1057048.35	3			roh budovy
3103-17	752439.32	1057082.87	3			roh plotu
3124006	752120.60	1056804.13	3			roh plotu
1	752489.63	1057121.15	7			obruba
2	752490.32	1057120.61	3			obruba
4	752483.03	1057117.34	3			obruba
9	752475.52	1057114.05	3			obruba
17	752469.56	1057111.45	3			obruba
23	752443.79	1057095.88	3			obruba
24	752443.30	1057091.93	7			obruba
25	752443.38	1057090.86	3			obruba
26	752444.33	1057088.02	3			obruba
44	752438.85	1057084.96	3			obruba
45	752436.01	1057086.04	3			obruba
46	752434.27	1057086.40	7			obruba
53	752431.46	1057086.67	8			obruba
54	752427.86	1057085.27	3			obruba
59	752424.56	1057082.89	3			obruba
64	752420.98	1057080.70	3			obruba
73	752415.80	1057077.29	3			obruba
76	752408.25	1057072.36	3			obruba
78	752409.38	1057070.81	8			obruba
82	752400.20	1057063.54	8			obruba
83	752390.81	1057055.88	8			obruba
86	752387.58	1057053.30	8			obruba
87	752385.35	1057050.22	8			obruba
91	752385.59	1057048.78	3			obruba
98	752376.29	1057042.47	8			obruba
99	752379.22	1057042.87	3			obruba
110	752363.95	1057022.18	8			obruba
115	752352.95	1057000.56	3			obruba
130	752340.56	1056974.01	3			obruba
132	752336.87	1056967.20	3			obruba
134	752333.15	1056962.07	3			obruba
140	752327.85	1056954.63	3			obruba
144	752321.63	1056946.77	3			obruba
153	752319.77	1056939.55	7			obruba
154	752318.92	1056941.84	3			obruba
156	752318.33	1056942.61	3			obruba
158	752310.36	1056933.39	3			obruba
159	752313.12	1056933.99	3			obruba
169	752297.52	1056919.20	3			obruba
183	752281.25	1056901.00	3			obruba
186	752260.00	1056877.33	3			obruba
191	752246.36	1056864.23	3			obruba
193	752232.70	1056853.94	3			obruba
199	752221.59	1056846.29	3			obruba
200	752223.01	1056847.62	3			obruba
201	752220.04	1056844.27	3			obruba
207	752163.41	1056825.11	7			obruba
210	752162.94	1056822.56	8			obruba
236	752128.91	1056807.36	3			obruba
245	752150.87	1056816.00	8			obruba
1001	752440.38	1057083.55	7			barvou na obrubniku
1002	752445.15	1057086.63	7			nastřel.hřeb

SEZNAM SOUŘADNIC

CB	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	KK	Y	X	
1003	752443.43	1057092.95	7			barvou na obrubníku
1004	752386.19	1057047.52	7			barvou na obrubníku
1005	752381.82	1057042.41	7			barvou na obrubníku
1006	752219.53	1056840.79	7			barvou na obrubníku
1007	752203.63	1056837.04	3			dočasně kolík
1008	752314.63	1056933.75	7			barvou na obrubníku
1009	752434.41	1057087.86	7			nastřel.hřeb
1010	752507.44	1057135.63	7			dočasně barvou na vozovce
1011	752135.51	1056809.42	7			dočasně barvou na dlažbě
1012	752107.81	1056794.57	7			dočasně kolík
1013	752181.31	1056834.32	7			dočasně kolík
1014	752341.77	1056969.43	8			barvou na obrubníku
1015	752337.71	1056962.02	8			barvou na obrubníku
1016	752354.91	1057001.95	8			nastřel.hřeb
1017	752346.86	1056978.70	8			nastřel.hřeb
1018	752256.79	1056871.08	8			barvou na dlažbě
1019	752241.31	1056857.32	8			barvou na dlažbě
1020	752219.63	1056842.85	8			obrubník
1021	752263.02	1056877.18	8			barvou na dlažbě
1022	752271.93	1056887.42	8			barvou na dlažbě
1023	752301.77	1056920.29	8			barvou na dlažbě
1024	752429.56	1057086.21	3			obrubník
1026	752443.98	1057085.88	7			dočasně barvou na vozovce
1027	752442.73	1057085.07	7			dočasně barvou na vozovce
1028	752467.15	1057105.75	7			barvou na dlažbě
1029	752490.86	1057119.49	7			barvou na dlažbě
1030	752164.42	1056823.36	8			nastřel.hřeb
1031	752148.52	1056814.70	8			barvou na obrubníku
1032	752147.62	1056816.23	7			nastřel.hřeb
1033	752132.22	1056806.16	8			barvou na obrubníku
1034	752131.58	1056807.31	7			nastřel.hřeb
1237	752127.76	1056808.85	7			barvou na obrubníku
1239	752130.14	1056806.54	7			barvou na obrubníku
1242	752134.20	1056806.81	3			barvou na obrubníku



981/24

981/5

981/25

981/21

981/14

981/4

981/1

981/27

981/29

981/13

981/30

Detail A

981/31

981/32

981/33

6170/11

6170/13

978/2

979

978/1

1733/27

1733/26

1733/24

1733/3

1733/32

1730

1733/30

6170/1

1733/6

717/1

981/4

981/29

981/5

980

1775-13

1002

1001

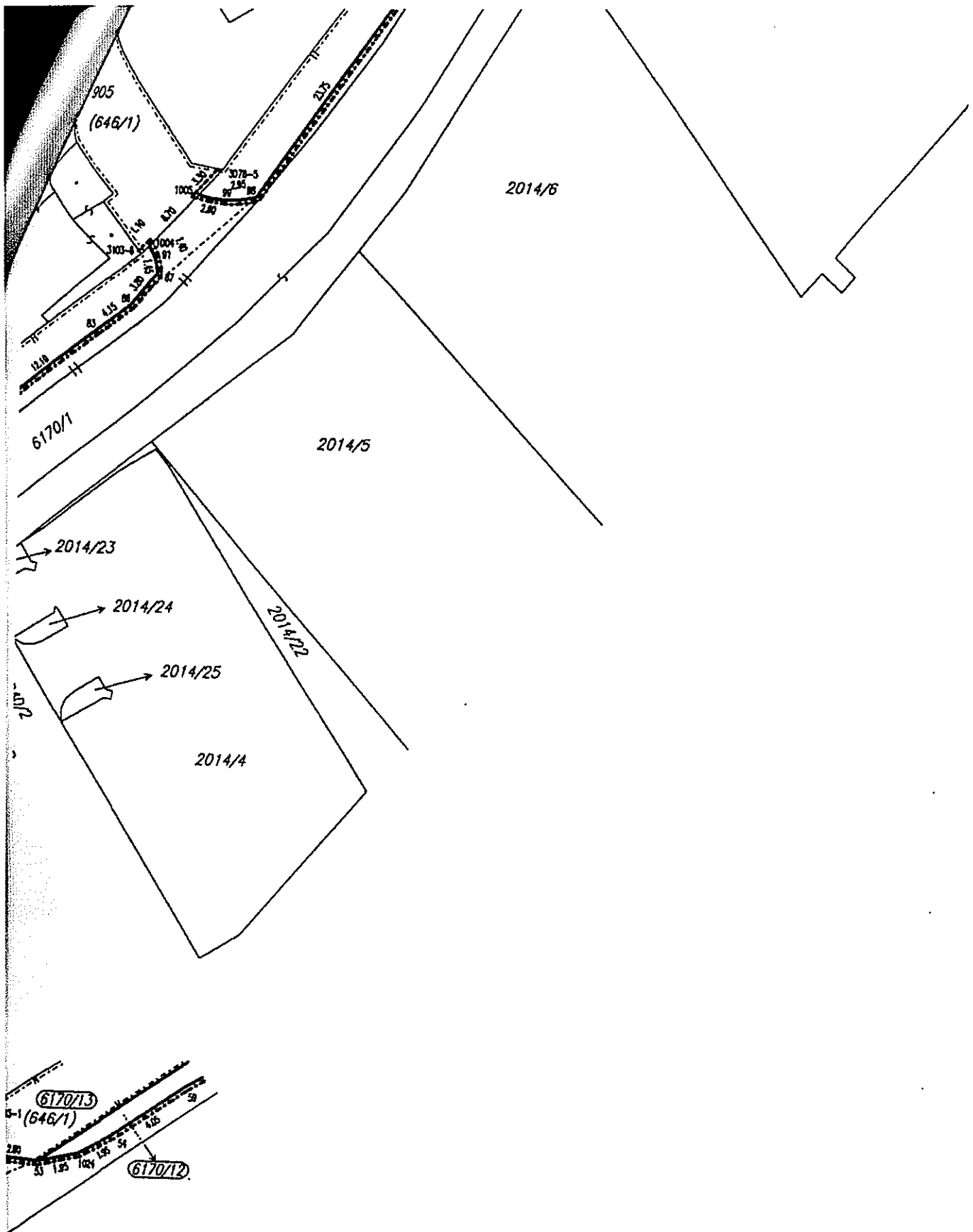
3103-17

981/33

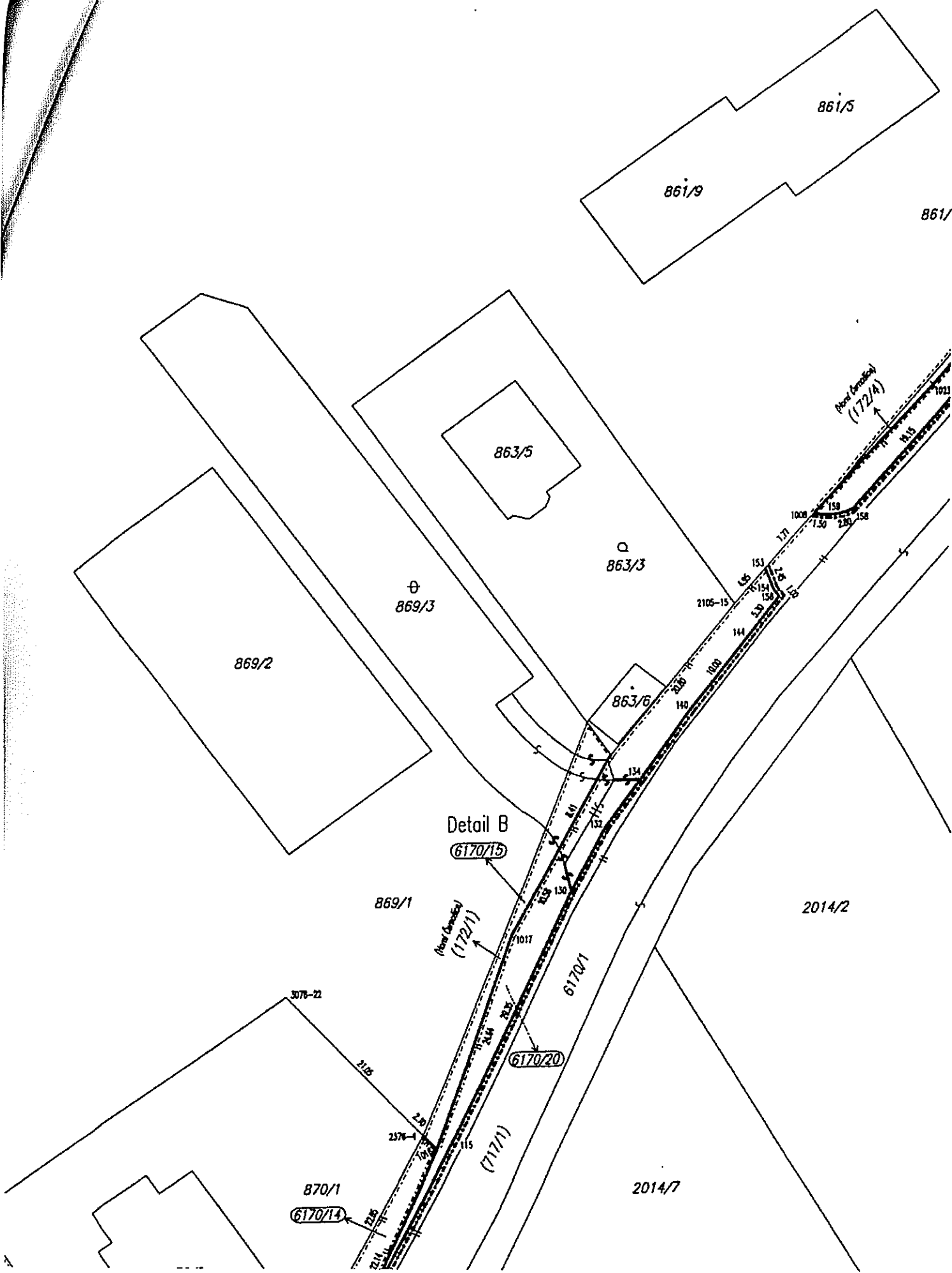
981/31

981/1

6170/1



il A



861/5

861/9

861/1

863/5

863/3

869/3

869/2

863/6

Detail B

6170/15

869/1

Road (Contract) (172/1)

2014/2

6170/1

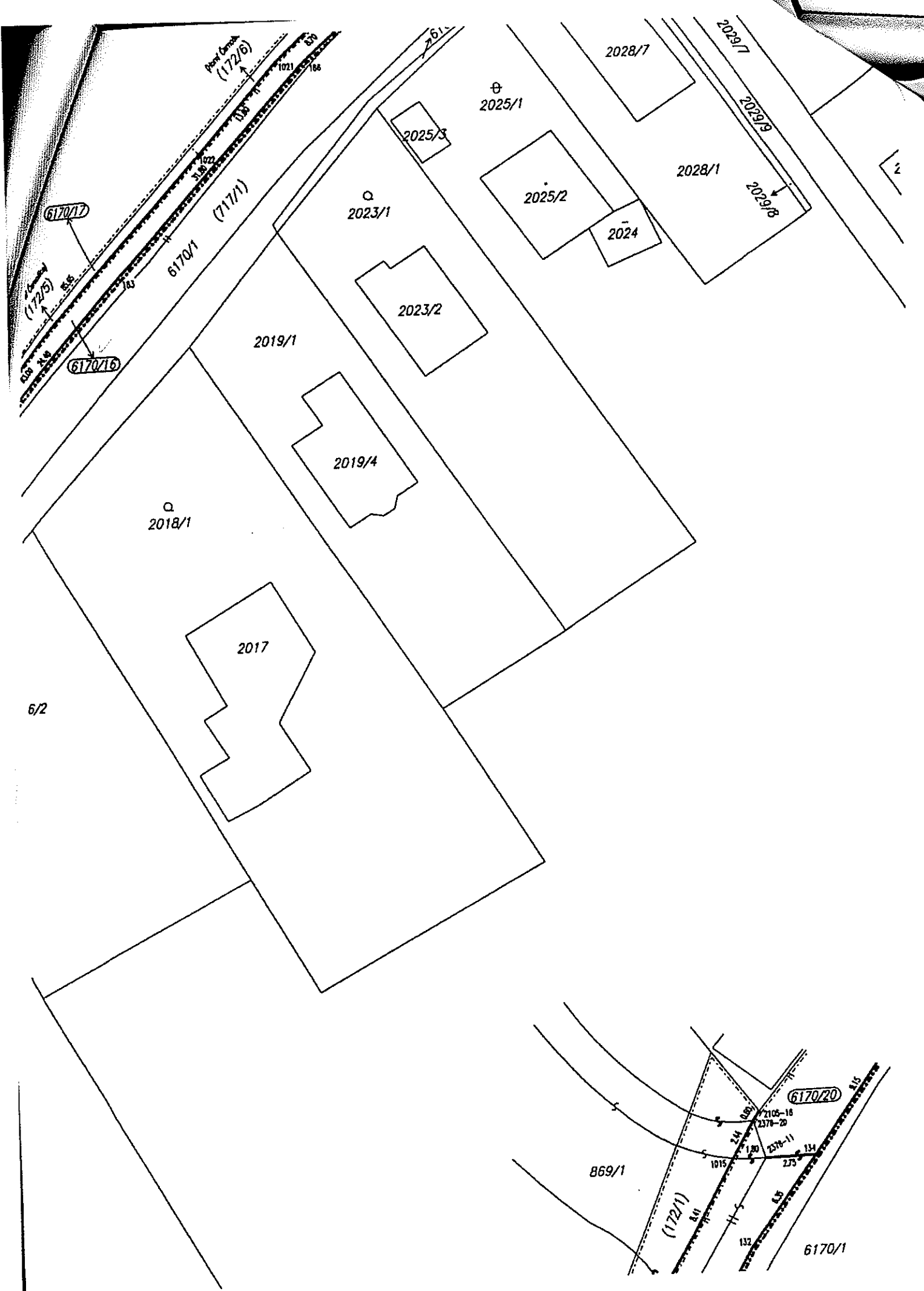
6170/20

870/1

6170/14

2014/7

(717/1)



6/2

Power Corridor
(172/6)

6170/17

6170/16

6170/1 (717/1)

2018/1

2017

2019/1

2019/4

2023/1

2023/2

2025/3

2025/1

2025/2

2024

2028/1

2028/7

2029/7

2029/8

2029/9

869/1

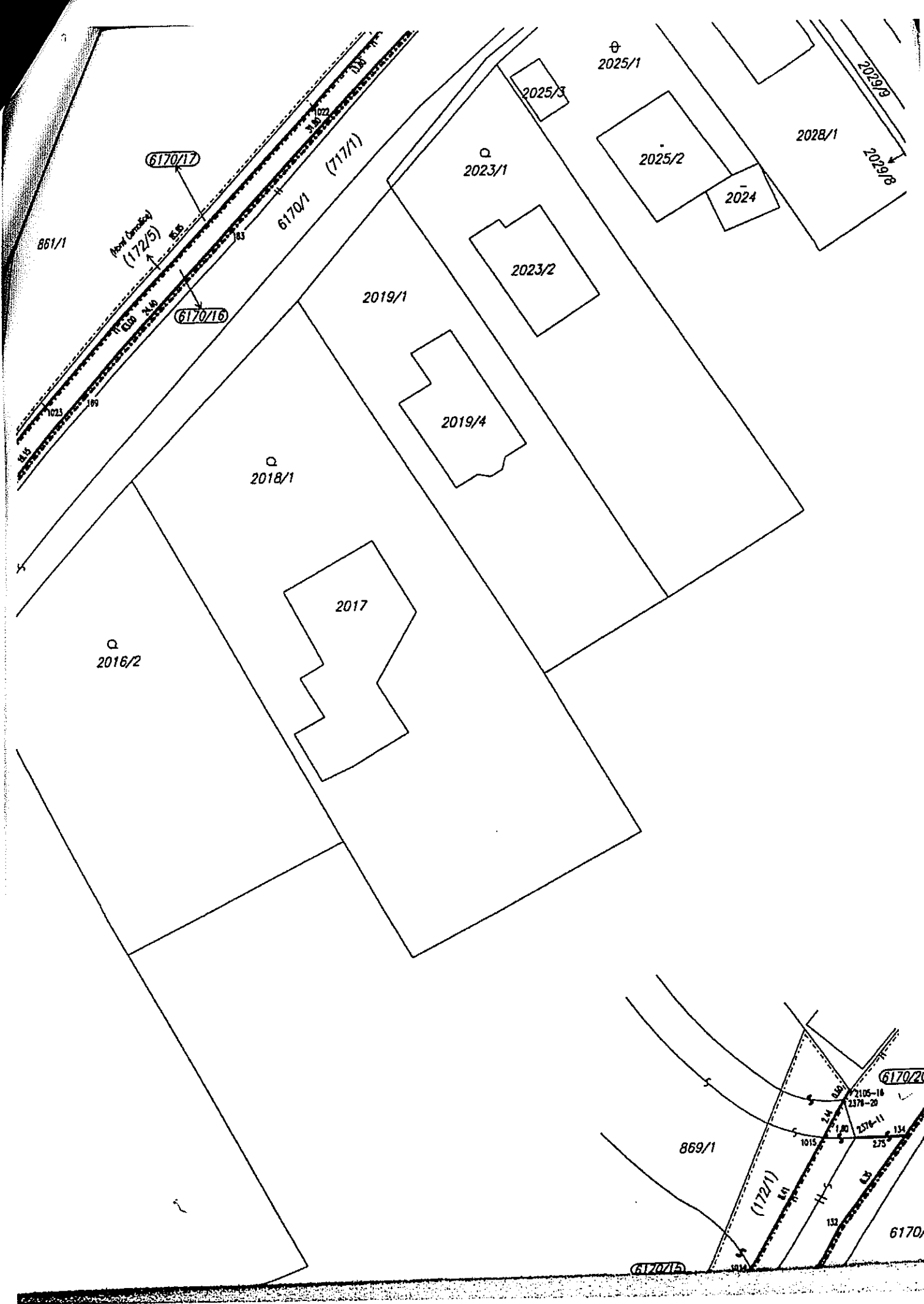
(172/1)

6170/20

6170/1

1071
166

2105-16
2370-20
2370-11
134
132
1015
2.41
1.80
2.75
4.15
4.01



861/1

6170/17

New/Existing
(172/5)

6170/16

6170/1

(717/1)

2025/3

2023/1

2025/1

2025/2

2028/1

2029/8

2029/9

2024

2023/2

2019/1

2019/4

2018/1

2017

2016/2

6170/21

869/1

(172/1)

6170/15

6170/2

