

37/2014

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřeli dle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a dle přílohy č. 13 vyhl. č. 500/2006 Sb.

## **Město Černošice**

IČ 00241121

se sídlem Černošice, Riegrova 1209

č. účtu 9021-388063349/0800

zast. panem **Mgr. Filipem Kořínkem**, starostou

na straně jedné

a

manželé

pan **Tomáš Běhounek**, r.č. [REDACTED]

a

paní **Mgr. Markéta Běhounková Němcová**, r.č. [REDACTED]

oba bytem [REDACTED]

na straně druhé

tuto

### **plánovací smlouvu o poskytnutí příspěvku na technickou infrastrukturu města:**

#### **I.**

Konstatuje se, že manželé Tomáš Běhounek a Mgr. Markéta Běhounková Němcová (dále jen „budoucí stavebníci“) hodlají realizovat stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 4101/81 v obci a k.ú. Černošice zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ pro obec a k.ú. Černošice na LV [REDACTED] kterou vznikne jedna nová bytová jednotka.

#### **II.**

Konstatuje se dále, že nové hlavní stavby na území Města Černošice (dále jen „Město“) zvýší náklady Města na vybudování nových staveb a zařízení veřejné technické infrastruktury - vodovodů a kanalizace ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění nebo na úpravy stávající sítě vodovodů a kanalizace tak, aby nově budované stavby, včetně nově budovaných bytových jednotek ve Městě, na ni mohly být napojeny. Z tohoto důvodu Rada Města usnesením č. 2.7.1 na své 48. schůzi konané dne 13.10.2008 rozhodla, že u všech nových hlavních staveb, u kterých bude požádáno o veřejnoprávní titul k jejich provedení po 1.1.2009, bude s budoucími stavebníky – žadateli uzavřena plánovací smlouva, jíž se zaváží podílet se finančně na těchto nákladech, a to ve výši 40.000,- Kč, slovy: čtyřicet tisíc korun českých za každou novou bytovou či nebytovou jednotku.

### III.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem zavazují se budoucí stavebníci, že převedou na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 6007000047, finanční částku ve výši Kč 40.000,--, slovy: čtyřicet tisíc korun českých, a to nejpozději do podání žádosti o vydání veřejnoprávního titulu opravňujícího žadatele k umístění a provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy. Stavebníci berou na vědomí, že město pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti stavebníci udělují souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; rovněž výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách města včetně podpisů ke smlouvě připojených.

### IV.

Město prohlašuje a zavazuje se, že tyto finanční prostředky budou použity pouze pro účel uvedený v čl. II. této smlouvy, tj. na výstavbu a úpravy veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace.

### V.

Pokud na stavbu uvedenou v čl. I. této smlouvy nebude vydán veřejnoprávní titul k jejímu provedení, tato smlouva se od počátku ruší a částka uvedená v čl. III. se vrátí budoucím stavebníkům do třiceti dnů poté, kdy o toto vrácení požádají a sdělí účet, na který má být tato částka vrácena. Částka bude též vrácena držiteli veřejnoprávního titulu na provedení stavby uvedené v čl. I. této smlouvy do třiceti dnů, a to na základě žádosti, kdy tato stavba nebude realizována a zároveň veřejnoprávní titul na její provedení pozbude platnosti.

### VI.

Budoucí stavebníci berou na vědomí, že poskytnutí tohoto příspěvku se váže na realizaci stavby uvedené v čl. I. této smlouvy, a že v případě změny vlastnického práva k pozemku nebo stavby přechází práva a povinnosti založená touto smlouvou na nového vlastníka.

### VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každý stavebník ponechá jeden a město dva stejnopisy.

### VIII.

Účastníci této smlouvy prohlašují výslovně, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě. Sepsání a podepsání smlouvy je odrazem požadavku města na poskytnutí příspěvku pro účely výstavby veřejné technické infrastruktury – vodovodu a kanalizace ve Městě Černošice a dobrovolného závazku budoucích stavebníků takový příspěvek poskytnout. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

V Praze dne 10. 3. 2014

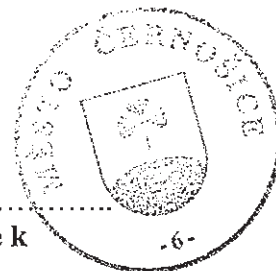
  
.....  
Tomáš Běhounek

  
.....  
Mgr. Markéta Běhounková Němcová

V Černošicích dne 13-03-2014

Město Černošice:  
za:

  
.....  
Mgr. Filip Kořínek  
starosta



#### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její schůzi konané dne 13.10.2008 (usnesení č. 2.7.1) a doplněno na schůzi konané dne 18.5.2009 usnesením č. 2.4.2 tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho majetkoprávního úkonu.