



MUCEP000I5FL

MUCE 5102/2012 018M

## Smlouva o dílo

SOD uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Černošice**  
se sídlem: Riegrova 1209, 252 28 Černošice  
Zástupce pro věci smluvní: Mgr. Filip Kořínek, starosta obce  
Zástupce pro věci technické: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku  
IČO: 002 41 121  
DIČ: CZ00241121  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č. účtu: 27-388063349/0800  
Telefon: 251 081 521  
E-mail: jiri.jiranek@mestocernosice.cz

(dále jen jako **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel: **CITYPLAN spol. s r.o.**  
zapsán v obchodním rejstříku: U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005  
se sídlem: Jindřišská 17, 110 00 Praha 1  
Zástupce statut. orgánu: Ing. Milan Komínek, jednatel a výkonný ředitel  
Zástupce pro věci smluvní: Ing. Milan Komínek, jednatel a výkonný ředitel  
Zástupce pro věci technické: Ing. Ondřej Kyp, náměstek technického ředitele  
IČO: 47307218  
DIČ: CZ47307218  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Václavské nám. 32, Praha 1  
Č. účtu: 482851413/0300  
Telefon: 277 005 540  
Fax: 224 922 072  
E-mail: [ondrej.kyp@cityplan.cz](mailto:ondrej.kyp@cityplan.cz)

(dále jen jako **zhotovitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o dílo,**

kteřou se zhotovitel zavazuje k provedení díla **Projektová dokumentace „Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích - I. etapa“** v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

### II.

#### Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovení dvou druhů projektových dokumentací na stavby dopravní infrastruktury ve městě Černošice, a to:
- a) **Kompletní projektové dokumentace** na komunikace označené v tabulce s poznámkou v kolonce projektová dokumentace „kompletní“, kterou se pro účel této smlouvy rozumí jednostupňová projektová dokumentace odpovídající svou

podrobností dokumentaci pro stavební povolení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Projektová dokumentace bude rovněž svým provedením respektovat vyhlášku č. 146/2008 Sb. – přílohu 8) a bude tedy obsahovat zejména:

- situační řešení (situační výkres současného stavu území s vyznačením hranic pozemků, existujících staveb a vedení sítí, se zakreslením nového polohopisného a výškopisného řešení stavby)
- podélný profil
- vzorové příčné řezy
- vytyčovací výkres
- výkres dopravního značení
- výkaz výměr
- rozpočet stavby
- pracovní příčné řezy
- technická zpráva
- požárně bezpečnostní řešení stavby

b) **Zjednodušené projektové dokumentace** na komunikace označené v tabulce s poznámkou v kolonce projektová dokumentace „zjednodušená“, kterou se pro účel této smlouvy rozumí projekt obsahující situační výkres v měřítku 1:200 nebo 1:500 se základním okótváním návrhu šířkového a délkového uspořádání komunikace, vzorový příčný řez, technická zpráva s popisem stávajícího stavu a s popisem navržených stavebních a konstrukčních úprav. Dokumentace bude obsahovat výkaz výměr a rozpočet. Tento typ projektových dokumentací bude použit na mírně poškozené místní komunikace, které mají v současné době asfaltový povrch, jejichž rekonstrukce předpokládá využití stávajících konstrukčních vrstev s tím, že i dosavadní šířkové parametry zůstanou zachovány. U komunikací, kde postačí jednoduchá projektová dokumentace, bude návrh rekonstrukce vycházet ze zpracovaného pasportu.

**2.2 Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby**, která může obsahovat kompilát podkladů zpracovaných dle bodu 2.1 písm. a) a písm. b) tak, aby odpovídala svým obsahem příloze č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a rovněž byla v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a dále,

- spolupráce se zadavatelem na zpracování tendrové dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění,
- spolupráce se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby, zejména součinnost při vyřizování případných dotazů k zadávací dokumentaci, účast zástupce objednatele na otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek, součinnost při vyřizování případných námitek podaných uchazeči.

**2.3 Projektová dokumentace** na všechny uvedené místní komunikace musí být vypracována tak, aby navržené řešení rekonstrukce místních komunikací bylo co nejvíce ekonomické s důrazem na recyklaci vytěžených materiálů a hmot. Návrh rekonstrukce místních komunikací musí počítat s tím, že veškeré vytěžené materiály vyjma zeminy budou odvezeny na objednatelem určené místo ve městě Černošice, kde budou roztrženy a dále použity v rekonstruovaných komunikacích. Tyto požadavky uvede zhotovitel v textové části projektové dokumentace a v rozpočtu a výkazu výměr. Odvozové vzdálenosti stanoví objednatel.

**2.4 Místní komunikace**, na které se vztahuje předmět smlouvy, jsou uvedeny v tabulce obsahující i orientační šířkové a délkové parametry vycházejí z pasportu zadavatele.

ulice	úsek		šířka vozovky	šířka mezi ploty	délka úseku	délka ulice	specifikace projektové dokumentace
Havlíčková	Bezručova	Majakovského	5	7,8	80,0	475,0	zjednodušená
Havlíčková	Vrážská	Jiráskova	5	7,8	400,0	475,0	zjednodušená
Husova	Alešova	Mánesova	6,5	9	52,0	1262,0	zjednodušená
Husova	Mánesova	Sv. Čecha	6,5	9,6	125,0	1262,0	zjednodušená
Husova	Sv. Čecha	Jiráskova	5,1	7,2	108,0	1262,0	zjednodušená
Husova	Jiráskova	Bezručova	4,8	8,1	103,0	1262,0	zjednodušená
Husova	Bezručova	Kollárova	6,1	8,1	266,0	1262,0	zjednodušená
Husova	Kollárova	U hřiště	3,5	0	253,0	1262,0	zjednodušená
Jansova	Nad Statkem	Komenského	6,1	8,9	105,0	348,0	zjednodušená
Jičínská	Jihlavská	Pižeňská	5,4	7,8	36,0	310,0	kompletní
Jičínská	Kladenská	Jihlavská	5,3	7,9	104,0	310,0	kompletní
Jičínská	Pižeňská	Klatovská	5	7,5	70,0	310,0	kompletní
Jičínská	Klatovská	Gogolova	5	7,5	100,0	310,0	kompletní
Jihlavská	Jičínská	Liberecká	5	6,9	130,0	130,0	kompletní
K Lesíku	Pod Višňovkou	Pod Školou	6	8,7	46,0	288,0	zjednodušená
K Lesíku	Pod Školou	Školní	6	8,5	242,0	288,0	zjednodušená
Klatovská	Jičínská	Vrážská	3,5	5	221,4	221,4	kompletní
Liberecká			4	6,8	46,0	118,2	kompletní
Libušina			7	8	516,0	516,0	kompletní
Na Poustkách	V Kosině	Komenského	5,2	9	184,0	184,0	zjednodušená
Nerudova	B. Němcové	Husova	5	8,3	228,0	228,0	zjednodušená
Pardubická	Mostecká	Školní	4,7	7,6	330,0	330,0	zjednodušená
Pod Horkou	Komenského	Poštovní	5,3	8,6	233,0	233,0	zjednodušená
Pod Ptáčnicí	Na Vápenici	Mokropeská	4	6	150,0	400,0	kompletní
Pod Višňovkou	K Lesíku	K Višňovce	4	8,4	238,0	398,0	kompletní
Pod Višňovkou (prodloužení)	K Višňovce	Slunečná	5	12	160,0	398,0	kompletní
Riegrova	Karlštejská	Vrážská	5,4	8,9	138,0	315,0	zjednodušená
Slovenská	Mokropeská	Slovenská	0	0	45,0	458,0	kompletní
Střední	Gogolova	Čajkovského	5,8	8,1	204,2	1165,1	kompletní
Střední	Čajkovského	Tolstého	5	9	56,9	1165,1	kompletní
Střední	Tolstého	Puškinova	5,2	8,4	119,0	1165,1	kompletní
Střední	Puškinova	Gorkého	5,2	8	185,0	1165,1	kompletní
Tyršova	Karlická	Majakovského	6	7,9	260,0	448,0	kompletní
Větrná	Borůvková	Slunečná	5,5	9	100,0	390	kompletní

2.5 Pro účely projektové dokumentace dle této smlouvy se rozumí, že každá z ulic uvedená v „tabulce“ je samostatným objektem stavby a bude vyhotovena v samostatné složce.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že na objednatele převádí veškerá práva k předaným výstupům plnění předmětu a že je objednatel oprávněn je bez omezení využít pro svoji potřebu. Objednatel má možnost je upravovat, poskytovat je třetím osobám a vytvářet jejich kopie.

### III. Cena díla

3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy po jeho provedení a řádném předání cenu ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH .....	290 000,--Kč
DPH.....	58 000,--Kč
Cena za provedení díla vč. DPH.....	<b>348 000,--Kč</b>

3.2 Cena byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

3.3 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.

3.4 Dohodnutá cena obsahuje projektové dokumentace v rozsahu dle bodu 2.1 v deseti vyhotoveních a na datovém médiu ve formátu PDF a DXF nebo DGN nebo DVG, uchazečům bude distribuována v elektronické podobě.

3.5 Cena za dílo dohodnutá dle čl. 3.1. této smlouvy bude objednatelem zaplácena na základě faktur vystavených zhotovitelem takto:

- a) částka ve výši 50% z celkové ceny díla vč. DPH dle 3.1 této smlouvy, tj. 145 000,--Kč (slovy korun českých) bude fakturována po termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.2 písm. b) této smlouvy za předpokladu řádného provedení příslušné části díla,
- b) Částka ve výši 50% z celkové ceny díla vč. DPH dle čl. 3.1 této smlouvy, tj. 145 000,--Kč (slovy korun českých) bude fakturována po termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.2 písm. c) této smlouvy za předpokladu řádného provedení příslušné části díla.

### IV. Čas a místo plnění

4.1 Místem plnění je sídlo objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.

4.2 Termíny plnění:

- a) Zahájení prací bude neprodleně po podpisu smlouvy, nejpozději však do 5 dnů od podpisu smlouvy (předpoklad leden 2012),
- b) Termín zpracování kompletní i zjednodušené projektové dokumentace ve smyslu této smlouvy je do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy
- c) Termín dokončení zadávací dokumentace je do 30 dnů od odeslání výzvy zadavatele k jejímu vyhotovení

4.3 Termíny prací mohou být upřesněny dle dohody a potřeby postupu přípravy stavby.

4.4 Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

### V. Platební podmínky

5.1 Provedené práce budou objednatelem hrazeny po splnění a předání předmětu plnění dle

čl. III odst. 3.5 a) a b) na základě faktury vystavené zhotovitelem.

5.2 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění.

5.3 Splatnost faktur bude **90 kalendářních dnů** od doručení objednateli. Splatností se rozumí den předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele. DPH bude účtována dle platné výše v době fakturace.

## VI.

### Součinnost smluvních stran

6.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.

6.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

## VII.

### Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto a činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.

7.2 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Veškeré části projektové dokumentace budou v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

7.3 Zhotovitel je povinen dokumenty související s realizací zakázky uchovávat nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu nejméně však do konce roku 2021.

7.4 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu ze strany Zadavatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

## VIII.

### Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

8.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

8.3 Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.

8.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

#### IX.

##### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

9.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% (slovy: tři setiny procenta) z ceny příslušné části díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.

9.2 Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

#### X.

##### Výpověď

10.1 Objednatel má právo tuto smlouvu vypovědět ve 2-měsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce poté, kdy byla písemná výpověď doručena druhé straně.

#### XI.

##### Ujednání všeobecné

11.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.

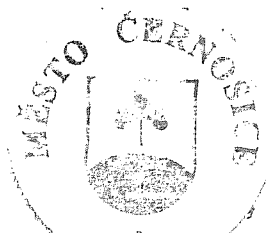
11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11.4 Neupravené vztahy této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem.

V Černošicích, dne: 31.1.2012

za objednatele Mgr. Filip Kořínek  
starosta



V Praze dne: 27. 1. 2012

za zhotovitele Ing. Milan Komínek  
jednatel a výkonný ředitel

CITYPLAN spol. s r.o.  
Jindřišská 17, 110 00 Praha 1  
IČO: 47307218  
DIČ: CZ47307218

**Doložka**  
**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, že Smlouvu o dílo na provedení Projektové dokumentace „Rekonstrukce místních komunikací v Černošicích – I. etapa“ schválila Rada města Černošice na své 39. schůzi konané dne 30. 1. 2012 (usnesení č.R/39/13/2012) tak, jak to vyžaduje ust. § 102 odst. 3 cit. zákona o obcích, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

V Černošicích dne .....31. 1. 2012

**Město Černošice**

za:

*F. Korínek*

.....  
**Mgr. Filip KORÍNEK**  
starosta

