

SMLOUVA
o odborné a technické pomoci

uzavřená podle § 536 (smlouva o dílo) a násl. zák. č. 513/1999 Sb., obchodní zákoník

Článek I
Smluvní strany

Město Černošice

Riegrova 1209, 252 28 Černošice

Zastoupené: Alešem Rádlem, starostou

IČ: 214121

DIČ CZ00241121

dále jen „**objednatel**“

a

AQUACONSULT, spol. s r. o.

Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vlčkem, jednatelem

V technických věcech je pověřen jednáním : Karel Janouš, technický ředitel provozu vodovodů a kanalizací

IČ: 47536209

DIČ: CZ 47536209

Bankovní spojení : 3573218/0300

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16885

dále jen „**zhotovitel**“

Článek II
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel, jako vítěz zadávacího podlimitního řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, se zavazuje provádět pro objednatele odbornou a technickou pomoc při provozování veřejného vodovodu a veřejné splaškové kanalizace na území města Černošice včetně související vodohospodářské infrastruktury, tj. k provádění následujících činností:

- A) Zhotovitel prohlašuje, že má k zabezpečení plnění všech činností (služeb) dle této smlouvy na území města Černošice zřízené technické středisko, které obsahuje následující prostory a činnosti a garantuje jeho existenci po celou dobu smluvního vztahu. Jedná se o následující:
1. šatnu pro montéry (zaměstnance objednatele),
 2. umývárnu se sprchou, WC, prádelnu pracovních oděvů pro montéry (zaměstnance objednatele),
 3. provozní kancelář obsazenou minimálně dvěma provozními technikami znalými provozu vodovodů a kanalizací se SŠ vzděláním v oboru a praxí v provozování vodovodů a kanalizací minimálně 10 let. Tato kancelář bude otevřena denně v pracovních dnech se 2 pracovními dny v týdnu s úředními hodinami i pro veřejnost,
 4. technickou kancelář s minimálně 1 technikem pro technickou administrativu se SŠ vzděláním + 10-ti letou praxí v oboru a praxí v provozování vodovodů a kanalizací



nebo s VŠ vzděláním a 5-ti letou praxí v oboru provozování vodovodů a kanalizací. Tato kancelář bude otevřena denně v pracovních dnech se 2 pracovními dny v týdnu s úředními hodinami i pro veřejnost,

5. mechanickou dílnu provozu vodovodů a kanalizací vybavenou mj. základním montážním vybavením, svářečkou polyetylénového potrubí na tupo do průměru min 160 mm, svářečkou pro elektrotvarovky, elektrickým agregátem, řezačkou asfaltu, přenosným čerpadlem na hydraulický pohon, rozbrušovačkou na benzinový pohon, vibračním pěchem, zmrazovací soupravou na potrubí, hledačkou poruch vodovodu, hledačkou kabelů, hydraulickým beawerem, hydraulickou sbíječkou, utěšňovací vaky na veškeré dimenze kanalizačních potrubí,
6. vybavený sklad veškerým materiálem, který je nutný k opravě poruch a havárií vodovodu a kanalizace ve městě Černošice, též k montáži vodoměrů a k provádění navrtávek vodovodů a kanalizací,
7. minimálně 2 cisterny určené k náhradnímu zásobování obyvatel pitnou vodou.

B) Zhotovitel prohlašuje, že má ve svém objektu v Černošicích vytvořené dispečerské pracoviště (na toto pracoviště má zhotovitel převeden veškerý přenos dat ze stávajících objektů v Černošicích ve stávajícím rozsahu telemetrie). Zhotovitel zajistí trvalý 24-hodinový dohled na data přenášena z černošických objektů po celou dobu smluvního vztahu s městem Černošice. Veškeré hlášení poruch a havárií vodovodů a kanalizací bude směřováno na mobilní telefony pohotovostních montérů a v pracovní době též na pevné linky do dispečinku zhotovitele. Společný postup účastníků smlouvy při informování veřejnosti o haváriích VaK bude probíhat následovně: Prvotní informace poskytne zhotovitel. Objednatel tyto informace poskytne prostřednictvím SMS těm obyvatelům, kteří se registrují u Městského úřadu a dále prostřednictvím městského rozhlasu.

C) Provádění následujících opakovaných činností pro objednatele:

1. Provádění fakturace – vystavování faktur za vodné a stočné jménem objednatele a na účet objednatele včetně zajišťování a aktualizace SW, zpracovávání dat na náklady zhotovitele (SW bude obsahovat mj. moduly: smlouvy, DPH, vodoměry, fakturace, SIPO, zálohy). Tato činnost bude zahájena s účinností ode dne 1.1.2009
2. Uzavírání smluv s odběrateli v zastoupení objednatele.
3. Evidence a aktualizace smluv na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod v zastoupení a jménem objednatele.
4. Provádění evidence vodoměrů včetně evidence platnosti jejich cejchů.
5. Plná náhrada montéry zhotovitele za montéry objednatele v případě nepřítomnosti provozních montérů města z důvodu dovolených a nemocí (týká se zajištění běžného provozu vodovodů a kanalizací).
6. Metodické a odborné vedení montérů vodovodů a kanalizací (zaměstnanců objednatele).
7. Legislativní pomoc včetně využívání podnikového právníka zhotovitele a služeb SOVAKu (Sdružení oboru vodovodů a kanalizací ČR), jehož je zhotovitel členem.
8. Provádění pravidelných odborných školení montérů – zaměstnanců objednatele (bezpečnost práce, práce s chemikáliemi, požární ochrana, obsluha tlakových nádob apod.).
9. Plné odborné vedení veškeré technologie vodohospodářské infrastruktury spojené s vodovodem, se splaškovou kanalizací i čištěním odpadních vod ve městě Černošice.



2

- Provádění aktualizací stávajících provozních řádů včetně provádění kontrol jejich dodržování.
10. Zastupování objednatele při veškerých kolaudacích a kontrolních dnech, které souvisí s provozem vodohospodářské infrastruktury (včetně přítomnosti na všech kolaudacích přípojek VAK).
 11. Odborná pomoc při dozorování veškerých investičních akcí VaK.
 12. Provádění kalkulací vodného a stočného dle směrnic MF ČR, Mze a SOVAK ve spolupráci s orgány objednatele. Spolupráce s finančním odborem objednatele při sestavování a změnách rozpočtu objednatele. Objednatel bude průběžně poskytovat veškeré účetní a finanční podklady související s provozem vodovodů a kanalizací s tím, že zhotovitel nesmí tyto podklady bez souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám.
 13. Vypracovávání veškerých technických vyjádření ke všem stavebním a investičním akcím, které souvisejí s provozem vodovodu a kanalizace (včetně přípojek) včetně zajišťování veškerého styku s veřejností v technických otázkách vodovodu a kanalizace.
 14. Zhotovitel v zastoupení objednatele na základě jemu udělené plné moci jedná jménem objednatele s vodohospodářskými orgány a dotčenými orgány státní správy a provádí veškeré výkaznictví pro objednatele dle platné právní úpravy včetně podávání poplatkových příznání a plnění všech povinností objednatele stanovených zákonem č. 254/2001 Sb., a č. 274/2001 Sb., v platném znění.
 15. Zajištění trvalého 24-hodinového dohledu na data přenášena z černošických vodohospodářských objektů.

D) Zhotovitel v případě požadavku objednatele (v souladu s platnou legislativou) se zavazuje kdykoliv neprodleně zajistit tyto činnosti (a to buď vybrané, popř. i veškeré):

1. Provádění montážních prací (v zastoupení objednatele jako provozovatele) spojených s napojením na hlavní řad vodovodu a kanalizace u nových přípojek VaK z důvodu jednotného a odborného provedení. Tyto práce objednatel nehradí (jsou v plné výši hrazeny investory). V případě požadavku investora nebo objednatele zajistí zhotovitel kompletně i provádění zemních prací (poznámka: odbočení z hlavního řadu VaK je součástí hlavního řadu a je majetkem obce podle zákona č. 274/2001 Sb. I když si celou přípojku hradí majitel nemovitosti, do technického vyjádření bude uváděna výhrada, že práce spojené s napojením na hlavní řad vodovodu a kanalizace musí provést provozovatel).
 2. Technická (nikoliv odborná) pomoc montérům objednatele (pomocí montérů zhotovitele) při opravách poruch a havárií vodovodů a kanalizací včetně zajištění zemních prací (v případě nutnosti nájezd do 2 hodin).
 3. Využití technické vybavenosti zhotovitele (využívání dílny a drobné mechanizace a přístrojů, např. BEAWER, řezačka asfaltu, vibrační pěch, hledačka kovů, detektor poruch, bourací kladiva, benzínová řezačka do výkopů, čerpadla, elektrocentrály, hydraulická ruka apod.).
 4. Možnost využívání skladu zhotovitele montéry – zaměstnanci objednatele.
 5. Osazování vodoměrů dle požadavků objednatele, výměny vodoměrů dle požadavků objednatele.
 6. Využití cisteren zhotovitele při uzavření vody.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za plnění předmětu smlouvy cenu uvedenou v článku VI této smlouvy a plnit závazky uvedené v čl. IV této smlouvy.



Článek III

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne 1.10.2008
2. Smlouvu může kterákoli ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu ve lhůtě 12 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď.
3. Smlouvu může objednatel vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě v případě, že na zhotovitele bude vyhlášeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., v platném znění.
4. Od smlouvy může smluvní strana odstoupit bez předchozího upozornění v případě, že druhá smluvní strana hrubě poruší svou smluvní povinnost. Za hrubé porušení smlouvy se považuje u objednatele nezaplacení sjednané ceny v čl. VI v době delší než 4 měsíce, u zhotovitele současné porušení více než 3 závazků uvedených v čl. II odst. C) smlouvy. V ostatních případech, tj. při nepodstatném porušení smlouvy, může smluvní strana odstoupit po marném uplynutí lhůty stanovené druhou stranou v předchozím písemném upozornění na porušení smluvní povinnosti a na možnost odstoupení .

Článek IV

Závazky objednatele

1. Pracovníci objednatele budou úzce spolupracovat s pracovníky zhotovitele.
2. Objednatel bude poskytovat zhotoviteli veškeré potřebné údaje o vodohospodářské infrastruktuře, které má k dispozici.
3. Objednatel předá zhotoviteli plnou moc k zastupování objednatele při jednáních s orgány státní správy a ostatními dotčenými orgány.
4. Objednatel se zavazuje nevyžadovat od zhotovitele činnosti, které by vedly k porušení právního řádu či platných závazných technických norem.

Článek V

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět úkony dle článku II této smlouvy (předmět smlouvy) s odbornou péčí v termínech dohodnutých s objednatelem po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat příslušné právní předpisy v platném znění, zejména ustanovení stavebního zákona, zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona o vodách, ČSN a požadavky veřejnoprávních orgánů, zejména vodohospodářská povolení.

Článek VI

Cena prací a platební podmínky

1. Cena prací dle článku II (předmět smlouvy) uvedených v odst. 1 písm. A), písm. B a písm. C) bod 2 až 15 (mimo fakturaci) je hrazena měsíčním paušálem ve výši **95 334,- Kč** bez DPH, s účinností ode dne 1.1.2009 je cena prací dle článku II (předmět smlouvy) uvedených v odst. 1 písm. A), písm. B a písm. C) bod 1 až 15 (včetně fakturace) hrazena



4

měsíčním paušálem ve výši **122 000,- Kč bez DPH**. Doba splatnosti daňových dokladů činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy do 10. dne následujícího měsíce za služby poskytnuté v měsíci předešlém.

2. Zhotovitel má právo od 1.1.2009 každoročně zpětně k 1. lednu příslušného kalendářního roku (do 31.3. příslušného kalendářního roku, formou dodatku ke smlouvě) upravit výši této paušální částky za práce dle čl. VI odst. 1 o inflační koeficient vyhlášený ČSÚ za předchozí kalendářní rok. Základem pro výpočet paušálního poplatku příslušného roku je paušální poplatek předcházejícího roku.
3. Práce, které bude případně objednatel požadovat nad rozsah této smlouvy, budou řešeny dohodou, popř. též dodatkem k této smlouvě.

Článek VII

Odpovědnost za vady prací a dodávek, právo kontroly, smluvní pokuta

1. Záruka na prováděné práce činí:
 - na montážní práce 60 měsíců
 - pro dodávky materiálu a subdodávky platí záruční doby jednotlivých výrobců, resp. dodavatelů.
2. Odpovědnost zhotovitele za vady spočívá v bezplatném odstranění oprávněně reklamovaných vad. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit jejich odstranění třetí osobou, kterou si objednatel k těmto účelům zajistí.
3. Záruka se nevztahuje na díly, které budou poškozeny z důvodu běžného opotřebení a na závady způsobené neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, pokud záruční podmínky výrobce, popř. dodavatele nestanoví jinak.
4. Objednatel má právo kontroly dodržování ustanovení této smlouvy kdykoli a zhotovitel je povinen tyto kontroly umožnit a k jejich zdárnému provedení všemožně napomáhat.
5. Výše smluvní pokuty v případě nedodržení smluvních podmínek činí 1.000,- Kč za každé prokázané porušení plnění a závazků zhotovitele uvedených v této smlouvě, případně za 1 kalendářní týden při prodlení s dodržáním sjednané lhůty. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu plnění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši podle platných právních předpisů.

Článek VIII

Utajení informací, obchodní tajemství

1. Obě smluvní strany považují za důvěrné informace, které jsou obsahem této smlouvy a dále jakékoli informace a skutečnosti, o kterých se dozvěděly na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a nejsou označeny za veřejné a zavazují se je utajovat způsobem obvyklým, není-li dále stanoveno jinak. Tato povinnost platí i po skončení platnosti této smlouvy. Obě smluvní strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i u jiných třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty. Zhotovitel má právo požadovat doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací.



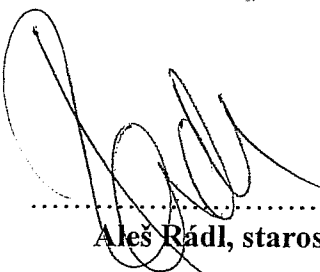
2. Zhotovitel označuje za své obchodní tajemství důvěrné informace uvedené v předchozím odst. 1 této smlouvy. Objednatel je však povinen poskytnout žadateli informaci podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tj. uvést firmu (zhotovitele), kalkulaci vodného a stočného a cenu dle čl. VI této smlouvy a rovněž na žádost zastupitelů objednatele poskytnout informace, na něž mají zastupitelé právo podle § 82 písm.c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

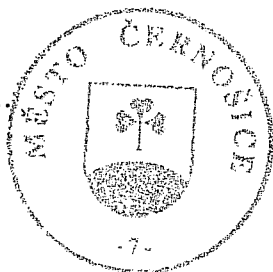
Článek IX Závěrečná ustanovení

1. Touto smlouvou se ruší Smlouva o odborné a technické pomoci a o dílo uzavřená dne 24.9.2004 ve znění jejích tří dodatků.
2. Pokud nebylo ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem v platném znění, dále zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění.
3. Veškeré změny smlouvy jsou přípustné pouze oboustranně akceptovanými písemnými dodatky k této smlouvě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.10.2008, s výjimkou činnosti dle čl. II odst. 1 písm. C) bod 1 (fakturace) a zvýšením ceny dle čl. VI, jejichž účinnost nastává dnem 1.1.2009.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že takto byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

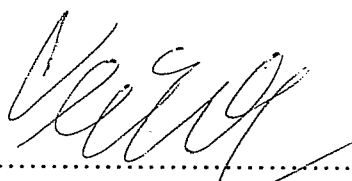
V Černošicích dne 14.8. 2008

Objednatel:


.....
Aleš Rádl, starosta



Zhotovitel:


.....
Ing. Zdeněk Vlček, jednatel

