

379/2013

Darovací smlouva
uzavřená dle § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

paní Venuše Bezděkovská

Rodné číslo:

Adresa trvalého bydliště: šice

na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

Město Černošice

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

IČ: 00241121

se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 19-388063349/0800, VS: 3121

na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

uzavírají tuto

darovací smlouvu

I.

1. Dárce je vlastníkem pozemku parc.č. 877/5 v k.ú. Černošice, o výměře 194 m², který vznikl oddělením od pozemku PK 172/2 v k.ú. Černošice na základě geometrického plánu č. 3153-21/2007 ze dne 5.3.2007 vyhotoveného Ing. Miroslavem Franzlem (dále jen „pozemek“); výše uvedený geometrický plán je Přílohou č.1 této smlouvy.

II.

1. Dárce podpisem této smlouvy daruje pozemek uvedený v čl.I.odst.1 této smlouvy obdarovanému, který jej přijímá do svého vlastnictví.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že pozemek, který je předmětem této smlouvy nemá žádné právní ani faktické vady, zejména že na něm neváznou žádná věcná břemena ani žádné dluhy, že ohledně něho nejsou uzavřeny žádné nájemní a obdobné smlouvy, které by zakládaly práva třetích osob k nim a že neexistují ani žádné jiné překážky, které by tento převod vlastnického práva jakkoliv omezovaly či mu bránily.

2. Dárce prohlašuje, že na pozemku se nachází stavba pozemní komunikace. Obdarovaný prohlašuje, že je mu skutečný stav pozemku dobře znám a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.

IV.

1. Na základě této smlouvy lze povolit vklad vlastnického práva k pozemku uvedenému v čl.I odst.1 této smlouvy ve prospěch obdarovaného.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s jeho podáním.

V.

Nepovolení vkladu

1. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo k zápisu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí podle této darovací smlouvy zavazují, že do 14 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva obdarovaného k nemovitosti (a to i částečného) podle čl.I. odst.1 této darovací smlouvy, nebo jiného sdělení, ze kterého vyplývá, že zápis vlastnického práva obdarovaného na základě této darovací smlouvy se nepovoluje, uzavřou smluvní strany novou darovací smlouvu stejného obsahu a za stejných výchozích podmínek, jež splní zákonné podmínky pro provedení zápisu vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí.

2. V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad vlastnického práva obdarovaného do katastru nemovitostí z důvodu nutnosti doplnění anebo upřesnění údajů, zavazují se obě smluvní strany, že ve vzájemné součinnosti podklady pro katastrální úřad doplní, příp. opraví, a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení katastrálního úřadu.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž dárce obdrží jedno vyhotovení smlouvy, obdarovaný dvě vyhotovení smlouvy a čtyři vyhotovení smlouvy budou předány Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného.

2. Obdarovaný ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Černošice na jeho 25.zasedání konaném dne 10.7.2013 (usnesení č.Z/25/2/2013) tak, jak to vyžaduje § 85 písm.a) zákona č.128/2000

Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její obsah je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují jej za nesporný, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 – Geometrický plán č. 3153-21/2007 ze dne 5.3.2007 vyhotovený Ing. Miroslavem Franzlem

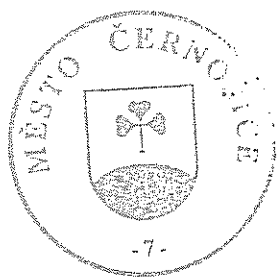
Dárce:

Obdarovaný:

V *Černošicích* dne 26-08-2013

V Černošicích dne 31-07-2013

Bezděková
.....
Venuše B e z d ě k o v s k á



F. Kořínek
.....
Mgr. Filip K o ř í n e k

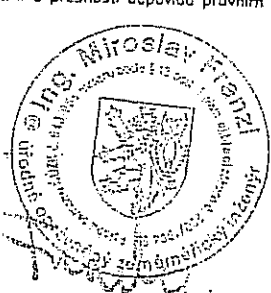
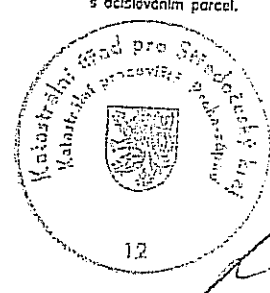
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

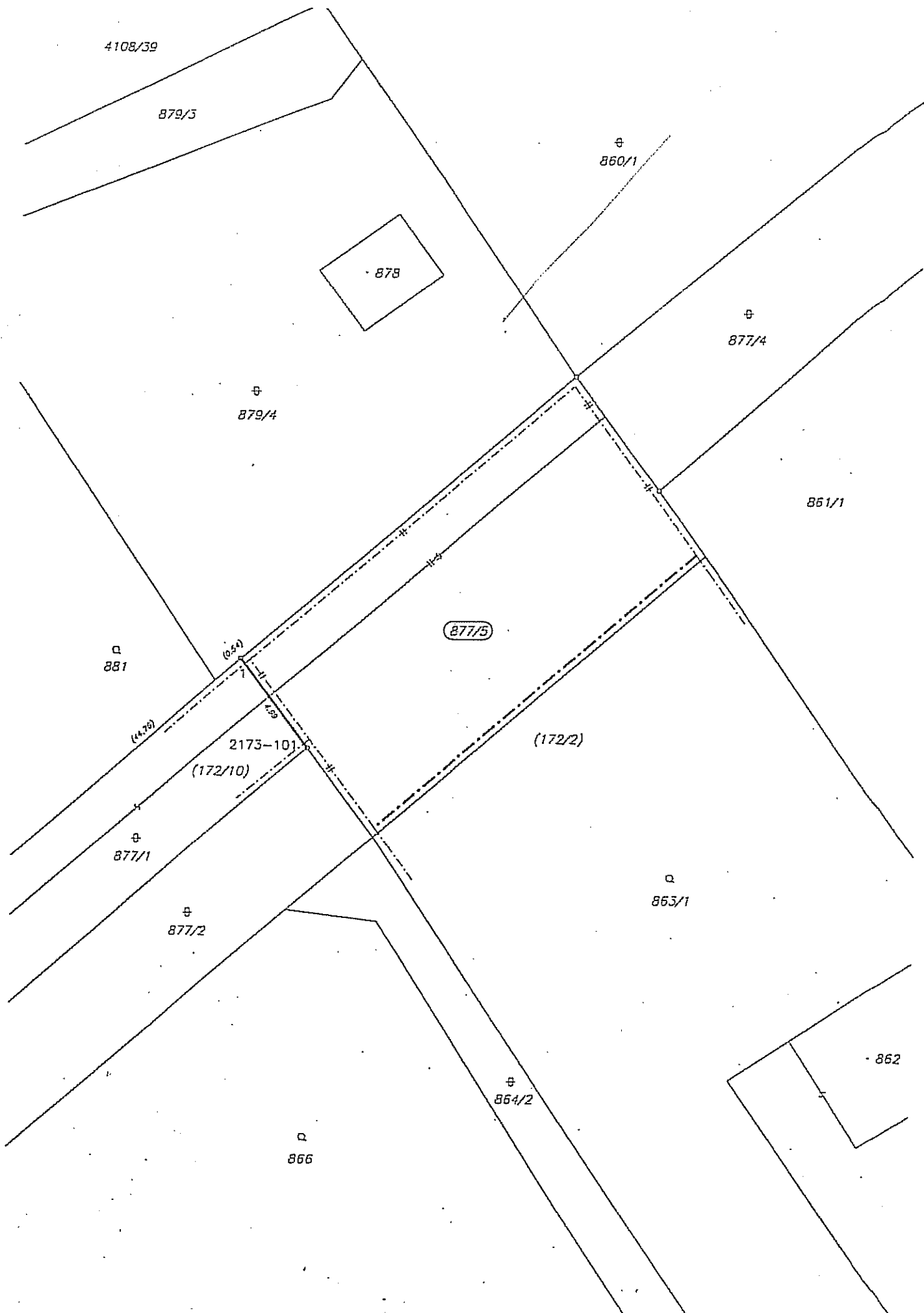
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
										Číslo listu vlastnictví	ha	m ²			
877/1	7	36	ostatní plocha ostatní komunikace	877/1	5	42	ostatní plocha ostatní komunikace		0	PK					
				877/5	1	94	ostatní plocha ostatní komunikace		2		172/2	1541	1	94	
	7	36			7	36									
172/2		0		172/2		0									

Parcely zjednodušené evidence

Číslo bodu	Y	X
1	752429.39	1056828.47
2173-101	752426.44	1056832.47

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro doplnění SGI a pozemek dosud evidovaný zjednodušeným způsobem rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Ing. Franzl Miroslav Sokolská 22, 120 00 Praha 2 tel.: 602 343 971, 608 177 791</p> <p>Číslo plánu: 3153-21/2007</p> <p>Okres: Praha – západ</p> <p>Obec: Černošice</p> <p>Katastrální území: Černošice</p> <p>Mapový list: Beroun 0-B/1</p> <p>Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p><i>mezníky</i></p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Franzl Miroslav</p> <p>Dne: 5.3.2007 Číslo: 212/2007</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označením parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p style="text-align: center;">Hrubá Hana</p> <p>Dne: 14.6.2007 Číslo: 1303/2007</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	--



4108/39

879/3

878

⊕
860/1

⊕
877/4

⊕
879/4

861/1

⊕
881

877/5

2173-101
(172/10)

(172/2)

⊕
877/1

⊕
863/1

⊕
877/2

862

⊕
864/2

⊕
866