

S M L O U V A O D Í L O

na dílo „ Protihluková stěna na pozemku č. kat. 2753/15, ulice Na Vápenici“

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Černošice
 se sídlem : Riegrova 1209, 252 28 Černošice
 IČ: 241121
 zastoupený: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 číslo účtu: 27 - 388 063 349 / 0800
 Odpovědné osoby: Mgr. Filip Kořínek ve věcech smluvních a Ing. Tomáš Havránek ve věcech technických
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Konstruktiva Branko, a.s.
 se sídlem: Mikuleckého 1308, 147 46 Praha 4 -Braník
 zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 979
 IČ: 18629628
 DIČ: CZ 18629628
 zastoupený: Ing. Pavlem Drážďanským, členem představenstva a ředitelem společnosti
 bankovní spojení: ČSOB a.s.
 číslo účtu: 2898395/0300
 Odpovědné osoby: Ing. Pavel Drážďanský ve věcech smluvních a pověření stavbyvedoucí ve věcech technických
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost, dílo „ **Protihluková stěna na pozemku č. kat. 2753/15, ulice Na Vápenici**“ a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 4.1 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, platnými právními předpisy, podmínkami dle stavebního povolení spis. ZN. Výst.: 051413/2008/Č/P2815/Ji z 6. 11. 2008) a dle příslušných ČSN. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace „Protihluková stěna u pozemku č. kat. 2457, lokalita Na Vápenici, pozemek č. kat. 2753/15“, zpracovatel NOVAPROJEKT, ing. Jaroslav Novák, únor 2011, č.zak. 2010/2/DPS. Tato projektová dokumentace je nedílnou přílohou č.2 této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel se v ceně díla zavazuje k:
 - zajištění podkladů a vydání dopravně inženýrského rozhodnutí a provedení souvisejícího dopravního značení
 - zajištění skladky vytěžených materiálů a likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby,
 - provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem a podmínek projektové dokumentace,
 - zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění,

- zajištění geodetického zaměření stavby včetně digitálního zpracování
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.4. Objednatel má právo odsouhlasit všechny subdodavatele vybrané zhotovitelem díla, které je zhotovitel díla povinen mu předem sdělit.
- 2.5. Řádným splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí stavby, předání vypracovaných dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.

III. Čas a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení: do 10ti dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo
 Termín předání staveniště: do 14. 3. 2011
 Termín dokončení díla: do 30. 4. 2011
- Dílo bude prováděno v souladu s oceněným výkazem výměr (cenová nabídka zhotovitele), který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3.2. Předpokladem dodržení termínu dokončení díla je poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany objednatele. V případě, že nebude z důvodu překážek na straně objednatele možné zahájit práce ve sjednaném termínu nebo v nich řádně pokračovat, prodlouží se přiměřeně termín dokončení díla. Podrobné stanovení podmínek a doby posunutí sjednaných termínů bude předmětem dodatku k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení s provedením díla způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy, pokud je nemohl předvídat nebo nemohl předejít jejich vlivům. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení provést odpovídající úpravu harmonogramu a předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
- 3.4. Místem stavby je ulice Na Vápenici v Černošicích.

IV. Cena stavebního díla

- 4.1. Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací.
- | | |
|-------------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH | 125 845,00 Kč |
| DPH 20 % činí | 25 169,00 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 151 014,00 Kč |
- 4.2. Tato cena je stanovena oceněním jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Jednotkové ceny jsou uvedené v položkovém rozpočtu díla (oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele ze dne 7. 2. 2011), který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy a jsou pevné po celou dobu provádění díla.
- 4.3. DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, včetně nákladů na poskytnuté záruky.
- 4.5. Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu dodávek.
- 4.6. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (vícepráce, méněpráce) je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se použijí jednotkové ceny položkového rozpočtu; pokud se jedná o položky, které rozpočet neobsahuje, použijí se jeho ceny přiměřeně jako základ pro stanovení ceny

dohodou. Písemnou dohodu o ceně oprávnění zástupci obou smluvních stran projednají a potvrdí svým podpisem.

Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě nejsou smluvní strany ke změnovému plnění zavázány.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada ceny díla bude provedena po dokončení a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě konečné faktury.
- 5.2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn zaslat nejdříve po 10 dnech po protokolárním převzetí řádně provedeného díla objednatelem, nebo po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a dodání všech příslušných dokumentací. Zároveň s touto fakturou předá zhotovitel objednateli soupis provedených prací (zjišťovací protokol), který bude posouzený a potvrzený objednatelem nebo jeho odpovědným zástupcem (technický dozor).
- 5.3. Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění, a její přílohou bude potvrzený soupis provedených prací.
- 5.4. Splatnost faktury činí **21 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.

VI. Staveniště

- 6.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nesplnění termínu předání staveniště je podstatným porušením smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní činností.
- 6.2. Osobu vykonávající technický dozor určí objednatel při předání staveniště.
- 6.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorcem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.4. Nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s platnými právními předpisy, stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.
- 7.2. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku stavební dozor objednatele, pracovník pověřený výkonem autorského dozoru, orgány státního stavebního dohledu a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem

- záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že stavební dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou o dílo, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit.
- 8.2. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti projektové dokumentaci pro provedení stavby bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že má předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro práci s používanými stroji, a že používané stroje odpovídají příslušným technickým a bezpečnostním předpisům. Všichni zaměstnanci zhotovitele jakož i další osoby, které se budou se souhlasem zhotovitele podílet na provádění díla, jsou po stránce odborné i zdravotní plně způsobilé požadované práce provádět.
- 8.5. Zhotovitel zajistí péči o nepředané objekty včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění.
- 8.6. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat o nich písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy, či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.
- 8.7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem, pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat. Práce na staveništi lze provádět jakýkoliv den, nejdříve od 6.00 hod, nejpozději do 22.00 hod.

IX. Bezpečnost práce

- 9.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.
- 9.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 9.4. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

- 9.5. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 9.6. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.7. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

X. Předání předmětu stavebního díla

- 10.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 10 dnů předem dopisem zasláným do sídla objednatele. Objednatel je oprávněn předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté době.
- 10.2. Zhotovitel při převzetí předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části.
Jedná se zejména o následující doklady:
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - zápisy a osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách a měřeních
 - dokumentace k dodávce zařízení (atesty použitých materiálů, záruční listy, atesty apod.)
 - prohlášení o shodě
 - protokoly o likvidaci odpadů vzniklých provozem stavby
 - dokumentace skutečného provedení stavby
- 10.3. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepiší strany protokol, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
Pokud objednatel odmítne předmět díla či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.
- 10.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení.

XI. Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem
- 11.2. Vlastníkem zhotovovaného stavebního díla je objednatel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupně vždy v rozsahu a po zaplacení příslušné měsíční faktury. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle však nese zhotovitel a to až do doby řádného dokončení stavebního díla a jeho předání objednateli.

XII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2. Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu stavebního díla dle čl. III. bodu 1 této smlouvy, případně jejich dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
 - c) za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. bodů 13.6. až 13.7. této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
- 12.3. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené měsíční či konečné faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4. Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.

XIII. Záruka za jakost, vady stavebního díla

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla. V opačném případě zaplatí objednateli sjednanou smluvní pokutu.
- 13.2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provedení stavby, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 13.3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla
- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěna,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

- 13.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamace zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 13.8. Po dobu, po kterou nemůže být předmět díla užíván z důvodů vady, za niž zhotovitel odpovídá, neběží záruční lhůta.
- 13.9. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu škody a smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 14.2. Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí.
- 14.3. V případě, že bude smlouva porušena podstatným způsobem, působí odstoupení již doručením dopisu o odstoupení a souhlas druhé strany se nevyžaduje. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením, prováděním a dokončením díla delším než 1 měsíc, neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více 5 než dnů, opakovaně nedostatečné nasazení pracovníků a techniky, které je evidentně v rozporu s časovým a objemovým harmonogramem provádění díla
 - prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 dnů,
 - prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.4. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- 14.5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XV. Změna , zánik smlouvy

- 15.1. Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 15.2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XVI. Závěrečná ustanovení

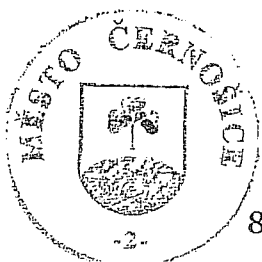
- 16.1. Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 16.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy o dílo na webových stránkách objednatele.
- 16.3. Město Černošice osvědčuje ve smyslu ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128 Sb., o obcích v platném znění, že uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou Města Černošice na její 9. schůzi konané dne 21. 2. 2011 (usnesení č. 2.1.28).
- 16.4. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako její očíslované přílohy tvoří:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet předmětu díla (nedílná příloha)
 - příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro provedení stavby (nedílná příloha)
- 16.5. Vzájemné vztahy obou smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění, popř. obchodními zvyklostmi.
- 16.6. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení (veřejná zakázka malého rozsahu).
- 16.7. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

V Černošicích dne: 8. 3. 2011

Za objednatele:

F. Kořínek

Mgr. Filip Kořínek, starosta



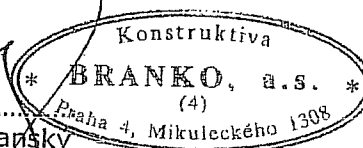
8

7-03-2011

V Praze dne : 2011

Za zhotovitele:

Pavel Dráždanský
Ing. Pavel Dráždanský



Cenový návrh na dodávku a montáž protihlukové stěny z prken smrkových o výšce 1,8 m a délce 28,0 m

pro MŠ Černošice

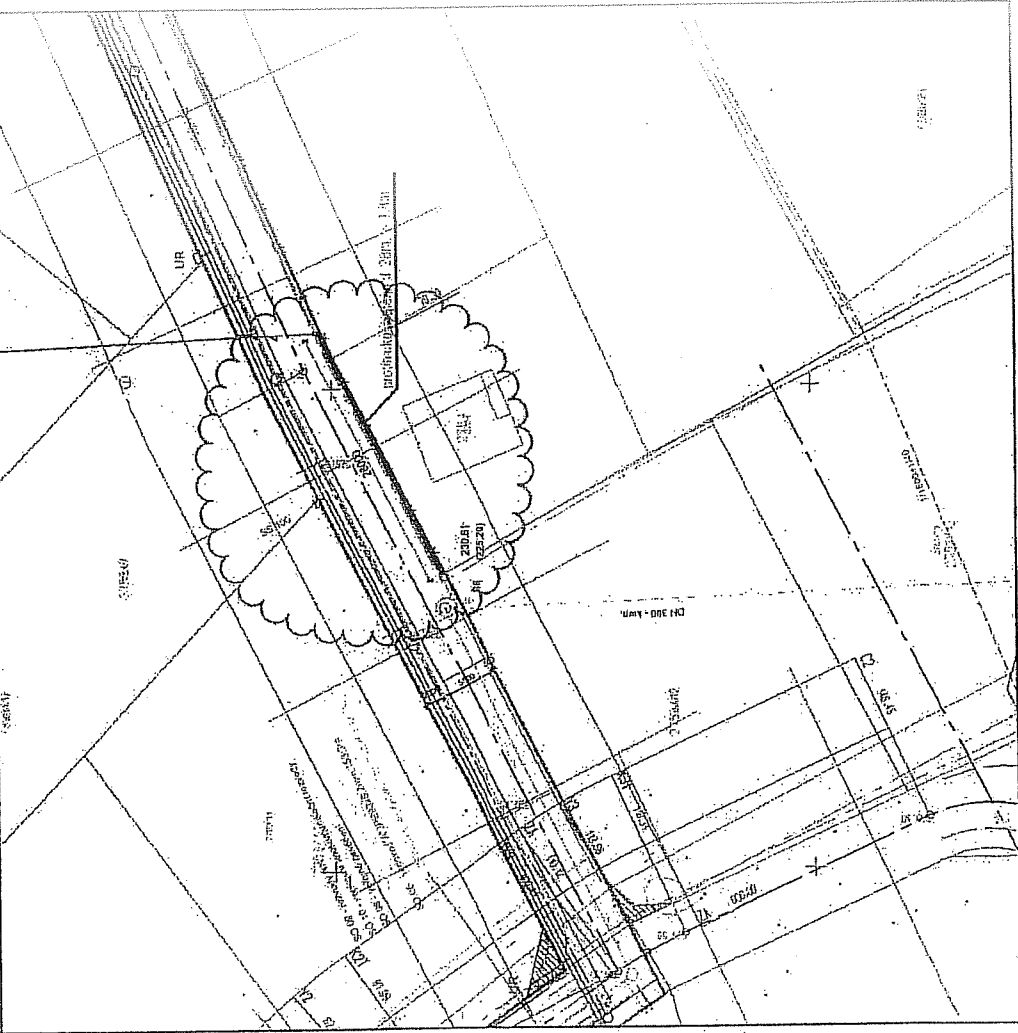
číslo položky	popis položky	měr. jed	množství	cena za jed.	cena celkem
133201001	Hloubení šachet v hor. 3 do 100 m ³ , vč. naložení, odvozu výkopku, uložení na skládku a skládkovného	m ³	0,800	5015,00	4012,00
1 - Zemní práce součet					
762193913	Montáž plotové stěny plnostěnné	m ²	50,400	680,00	34272,00
611001001	Dodávka řeziva smrkového, hoblovaného	m ³	2,500	12950,00	32375,00
762311103	Osazení spojovacího materiálu a kotevních prvků	kus	54,000	135,00	7290,00
998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské	%	0,056	73937,00	4140,47
762 - Konstrukce tesařské součet					
767995102	Montáž a dodávka ocelového sloupku a vzpěr - pozinkovaný	kus	15,000	1275,00	19125,00
998767202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické	%	0,015	19125,00	286,88
767 - Konstrukce zámečnické součet					
783695133	Nátěr vodou ředitelným lazurovacím lakem dřev. kčl - dvojnásobně	m ²	115,920	145,00	16808,40
783783312	Nátěr dřev. kčl proti dřevokazným houbám, plísním a hmyzu	m ²	115,92	65,00	7534,80
783 - Nátěry - součet					
Cena celkem bez DPH					125844,55

v Praze, dne 7.2.2011

PŘÍLOHA č. 1

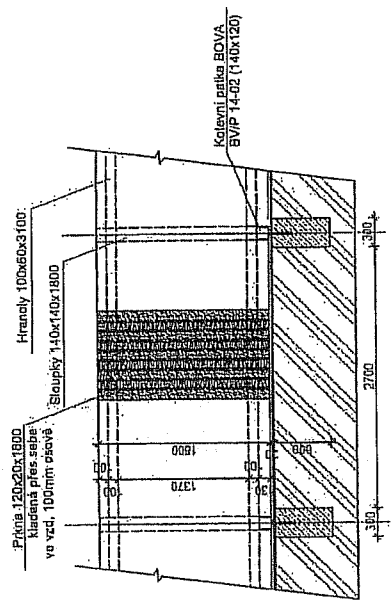
24343,20

19411,88

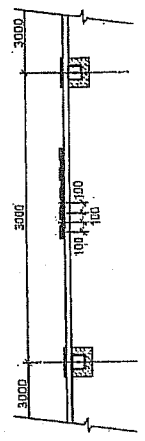


SITUAČNÍ SCHÉMA MĚŘ. 1:500

VÝŘEZ POHLEDU Z ULICE MĚŘ. 1:50



ŘEZ MĚŘ. 1:50



*Stručná část z úvodní technické zprávy
za předpokladu, aby sloupky byly umístěny
přesně podle původního návrhu, aby
do těchto prvků byly umístěny a
odstraněny.*

PŘÍLOHA č. 2

ZODP. PROJEKTANT: ing. J. Novák	VYPRÁVIL: ing. Z. Edlman	KONTROLOVAL: ing. Z. Edlman	NOVAPROJEKT Ing. Jaroslav Novák Vršatská 172 153 00 Praha 16 - Radošín IČO: 150 02 519
MÍSTO: MĚSTO ČERNOSICE, Riegrova 1209, 252 28 Černošice	AKCE: PROTILUKOVÁ STĚNA u pozemku č. kat. 2457 lokality Na Vápenci, Černošice pozemek č. kat. 2753/15	OBJEM: 1000	OBJEM: 1000
VYMĚR:	SITUAČNÍ SCHÉMA, POHLED A ŘEZ	ČÍSLO VÝKRESU: 1:500, 1:50	ČÍSLO VÝKRESU: 01

14. 2. 2011
L. Z. Edlman