



MUCEP0022F7L

MUCE 43438/2012

V/ 7725-2012-210

Evidenční číslo smlouvy:

424/2012

Darovací smlouva

Uzavřená dle § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Radka Kalabisová**Ing. Vladimír Leška**

I

C

Černošice

na straně jedné (dále jen „Dárce“)

a

Město Černošice

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

Sídlo: Riegrova 1209, 252 28 Černošice

IČ: 00241121

na straně druhé (dále jen „Obdarovaný“)

uzavírají tuto

Darovací smlouvu

I.

1. Dárce jsou spoluvlastníky pozemku parc.č. 2917/226 o výměře 41 m² v k. ú. Černošice, který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 2917/2 v k.ú. Černošice na základě geometrického plánu č. 4095-4/2012 ze dne 30. 1. 2012 vyhotoveného Ing. Alexandrem Zvěřevem, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ dne 3. 2. 2012 pod č. 196/2012, který je jako Příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dar“).

II.

1. Dárce podpisem této smlouvy **darují** dar uvedený v čl. I. této smlouvy Obdarovanému, který jej přijímá do svého vlastnictví.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dar, který je předmětem této smlouvy nemá žádné právní ani faktické vady, zejména že na něm neváznou žádná věcná břemena ani žádné dluhy, že ohledně něho nejsou uzavřeny žádné nájemní a obdobné smlouvy, které by zakládaly práva třetích osob k nim, a že neexistují ani žádné jiné překážky, které by tento převod vlastnického práva jakkoliv omezovaly či mu bránily. Smluvní strany prohlašují, že do dne rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy nečiní žádný právní úkon ohledně daru, kterým by k němu byla založena práva třetích osob. Dále smluvní

strany prohlašují, že je jim skutečný stav daru dobře znám a že jej v tomto stavu přijímají do svého vlastnictví.

IV.

1. Na základě této smlouvy lze povolit vklad vlastnického práva k pozemku uvedenému v čl. I. této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá Obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s jeho podáním.

V.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby spojené s provedením této smlouvy uhradí Obdarovaný.

VI.

Nepovolení vkladu

1. Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo k zápisu vlastnického práva Obdarovaného do katastru nemovitostí podle této darovací smlouvy zavazují, že do 14 dnů ode dne doručení pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva Obdarovaného k pozemku (a to i částečného) podle čl. I. této darovací smlouvy, nebo jiného sdělení, ze kterého vyplývá, že zápis vlastnického práva Obdarovaného na základě této darovací smlouvy se nepovoluje, uzavřou smluvní strany novou darovací smlouvu stejného obsahu a za stejných výchozích podmínek, jež splní zákonné podmínky pro provedení zápisu vlastnického práva Obdarovaného do katastru nemovitostí.
2. V případě, že katastrální úřad nepovolí vklad vlastnického práva Obdarovaného do katastru nemovitostí z důvodu nutnosti doplnění anebo upřesnění údajů, zavazují se obě smluvní strany, že ve vzájemné součinnosti podklady pro katastrální úřad doplní, příp. opraví, a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení katastrálního úřadu.

VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena v devíti stejnopisech, z nichž Dárci obdrží každý jedno vyhotovení smlouvy, Obdarovaný dvě vyhotovení smlouvy a pět vyhotovení smlouvy bude předáno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-západ s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch obdarovaného tak, je uvedeno v této smlouvě.
2. Obdarovaný ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Města Černošice na jeho 17. zasedání konaném dne 13. 9. 2012 (usnesení č. Z/17/10/2012) tak, jak to vyžaduje § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního úkonu.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její obsah je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují jej za nesporný, což stvrzují svými podpisy.

Dárci:

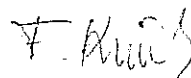
Obdarovaný:

V Černošicích dne 20 -09- 2012

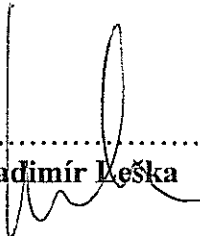
V Černošicích dne 19 -09- 2012



Radka Kalabisová



Mgr. Filip Kořínek
starosta



Ing. Vladimír Leška

**Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Praha-západ**

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-7723/2012-210
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 15.10.2012
Právní účinky vkladu vznikly ke dni 27.09.2012

Vladislav Daněk
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj






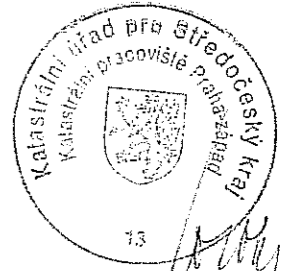
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				Dřívější poz.evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
														ha	m ²	
2917/2	26	89	orná půda	2917/2	26	48	orná půda		0							
				2917/226		41	ostatní pl. ostatní komunikace		0	2917/2		1786			41	
	26	89			26	89										

VÝKAZ ÚDAJŮ O BONITOVANÝCH PŮDNĚ EKOLOGICKÝCH JEDNOTKÁCH (BPEJ) K PARCELÁM NOVÉHO STAVU											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	zjednodušená evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	zjednodušená evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
			ha	m ²					ha	m ²	
2917/2		42213	26	48							

SEZNAM SOUŘADNIC

ČB	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	KK	Y	X		
1411-10	752421.06	1057895.25	3				mezník
1716-91	752465.75	1057867.91	3				nastřel.hřeb ve vozovce
2372- 2	752463.17	1057866.38	3				dočasně kolík
12	752464.52	1057867.18	3				roxor obet.
13	752436.70	1057866.81	7				roxor obet.
14	752448.19	1057880.61	7				nastřel.hřeb

Dělit nebo zcelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel	
				
	Vyhotovil: Alexandr Zvěřev - GART Hájecká 532 Unhošť, 273 51		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil Hrbková Michaela	
	Číslo plánu: 4095 - 4/2012 Okres: Praha - západ Obec: Černošice Kat.území: Černošice		Dne: 30.1.2012 Číslo: 7/2012 Ing. Alexandr Zvěřev Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	
	Mapový list: BEROUN 0 - 8/3 Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst..2 vyhlášky č. 25/2007 Sb.		Dne: 3. 02. 2012 Číslo: 196/12 Jeden vprvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: nastřel. hřeb, obet. roxory				