

Níže psaného dne měsíce a roku uzavřely dle ust. § 51 o.z. a v souladu s ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

IBS – Rokal, s. r. o.

se sídlem Tábořská 2025, 25228 Černošice

IČ : 25629883

zast. Ing. Michaelem Pánkem, jednatelem

na straně jedné jakožto **vlastníkem pozemků**

a

Svazek obcí – Region Dolní Berounka

se sídlem Na Návsi 160 - Lety

IČ 70566984

zast. panem Jiřím Hudečkem, předsedou

na straně druhé jakožto **stavebník**

tuto

**smlouvu
o právu provést stavbu:**

I.

Konstatuje se, že společnost IBS – Rokal, s. r. o. je vlastníkem pozemku č. parc. 1733/3 v k.ú. Černošice vedeného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-západ, zaps. na listu vlastnictví 10809. Na tomto pozemku je situována zatravněná a zpevněná plocha, která je součástí veřejného prostranství mezi polyfunkčními domy.

II.

Svazek obcí – Region Dolní Berounka bude investorem staveb autobusových zastávek, a to mimo jiné v k.ú. Černošice: zastávky ozn. jako SO 05 - zastávka Černošice, Vráž samoobsluha, směr Praha. Tato stavba zasáhne na pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy v rozsahu 10 m². V současné době Svazek obcí – Region Dolní Berounka žádá v rámci výzvy č. 64 o příspěvek, a to k výzvě Regionální rady regionu soudržnosti v souladu s Regionálním operačním programem NUTS 2 Střední Čechy. Povinnou součástí žádosti o poskytnutí příspěvku je doklad o prokázání tzv. jiného práva k pozemkům dotčeným příslušnými stavbami. Touto listinou může být i smlouva o právu provést stavbu dle ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb.

III.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem společnost IBS – Rokal, s. r. o. se zavazuje, že umožní Svazku obcí – Region Dolní Berounka realizovat na pozemku č. parc. 1733/3 v k.ú. Černošice stavbu autobusové zastávky ozn. jako stavba SO 05 (dále jen „stavba“) tak, jak je výše popsána v čl. II. této smlouvy o právu provést stavbu.

IV.

IBS – Rokal, s. r. o. prohlašuje, že souhlasí s provedením této stavby a zřizuje touto smlouvou právo umožňující Svazku obcí – Region Dolní Berounka provést tuto stavbu mj. na pozemku č. parc. 1733/3 v k.ú. Černošice.

V.

Svazek obcí – Region Dolní Berounka prohlašuje, že stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností CityPlan, s. r. o. v březnu 2011, a to v termínu do 12 měsíců ode dne schválení poskytnutí příspěvku v rámci výzvy č. 64 ROP SK, pakliže nenastanou nepředvídatelné skutečnosti, které nejsou v době uzavírání této smlouvy známy. Dále prohlašuje rovněž, že přibližná výměra trvalého záboru pozemku č.parc. 1733/3 v k.ú. Černošice bude cca 10 m².

VI.

Svazek obcí – Region Dolní Berounka, že po ukončení stavby a jejím zaměření nechá zpracovat geometrický plán, na základě kterého dojde k majetkoprávnímu vypořádání dotčených pozemků.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nenahrazuje jiná potřebná rozhodnutí, zejména také nikoliv stavební povolení, ohlášení stavby či územní souhlas.

VIII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž si IBS-Rokal, s. r. o. ponechá po dvou a Svazek obcí – Region Dolní Berounka po dvou stejnopisech.

IX.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o právu provést stavbu neobsahuje žádné skutečnosti, které jsou obchodním tajemstvím, a souhlasí s event. uveřejněním jejího obsahu na webových stránkách Města Černošice.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

XI.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její uzavření je výrazem jejich pravé a svobodné vůle umožnit provedení stavby autobusových zastávek na pozemku č.parc. 1733/3 v k.ú. Černošice a prohlašují dále, že plně souhlasí s jejím obsahem, který považují za nesporný. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

V Černošicích dne 14.března 2011

V Letech dne 14.3.2011

za IBS-Rokal, s. r. o.

IBS

IBS-ROKAL, s.r.o.
TÁBORSKÁ 2025, 252 28 Černošice
IČO: 25629883, DIČ: CZ25629883

Ing. Michael Pánek
jednatel

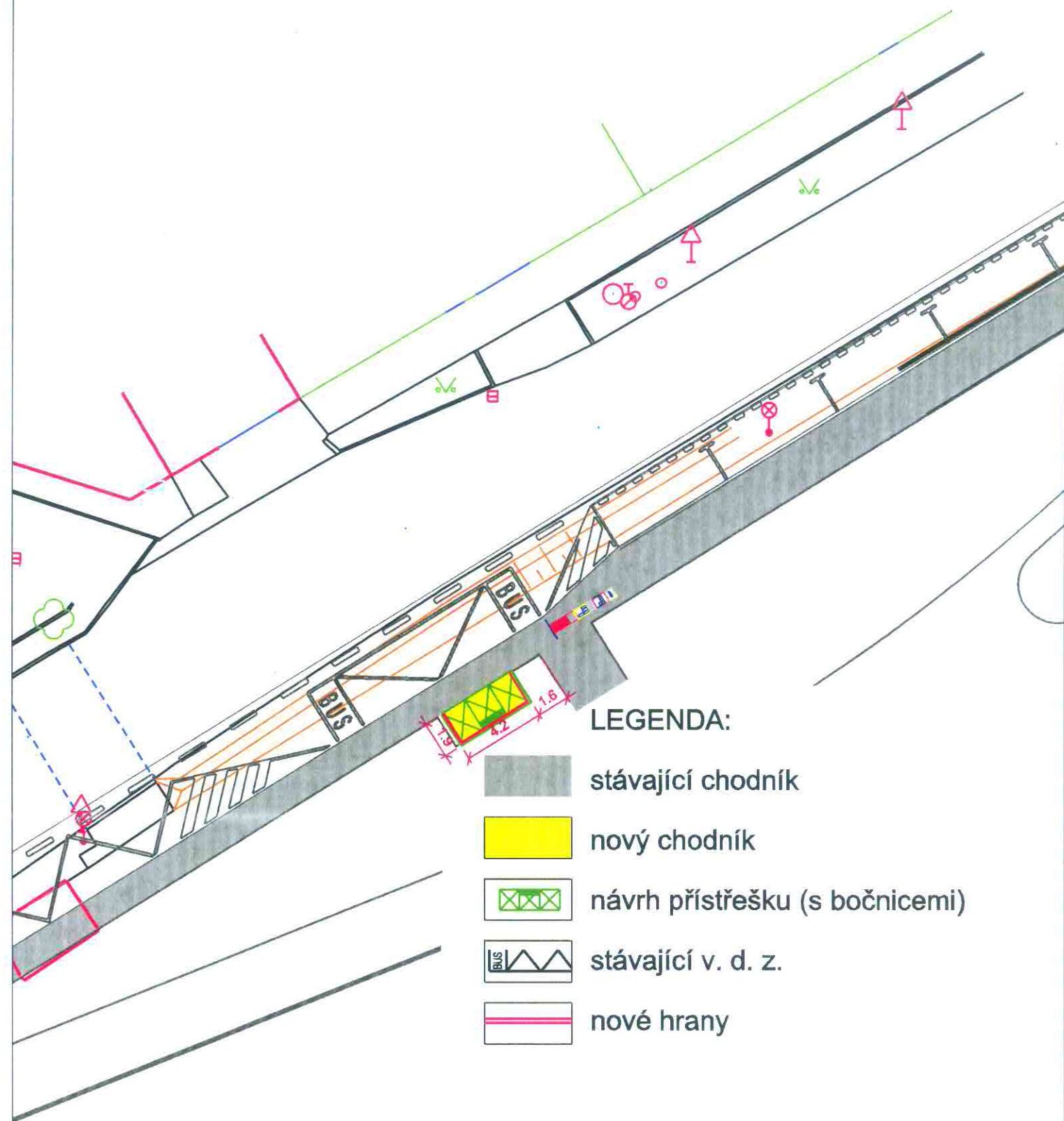
za: Svazek obcí – Region Dolní Berounka





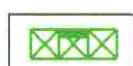


Jiří Hudeček
předseda



SVÁZEK OBCÍ
REGION DOLNÍ BEROUNKA
LETY, NA NÁVSI 160 PSČ 252 29
STŘEDOČESKÝ KRAJ
IČO: 70566984
TEL.: +420 257 711 180
FAX: +420 257 711 994
PODATELNA@OBCELETY.CZ
WWW.DOLNIBEROUNKA.CZ



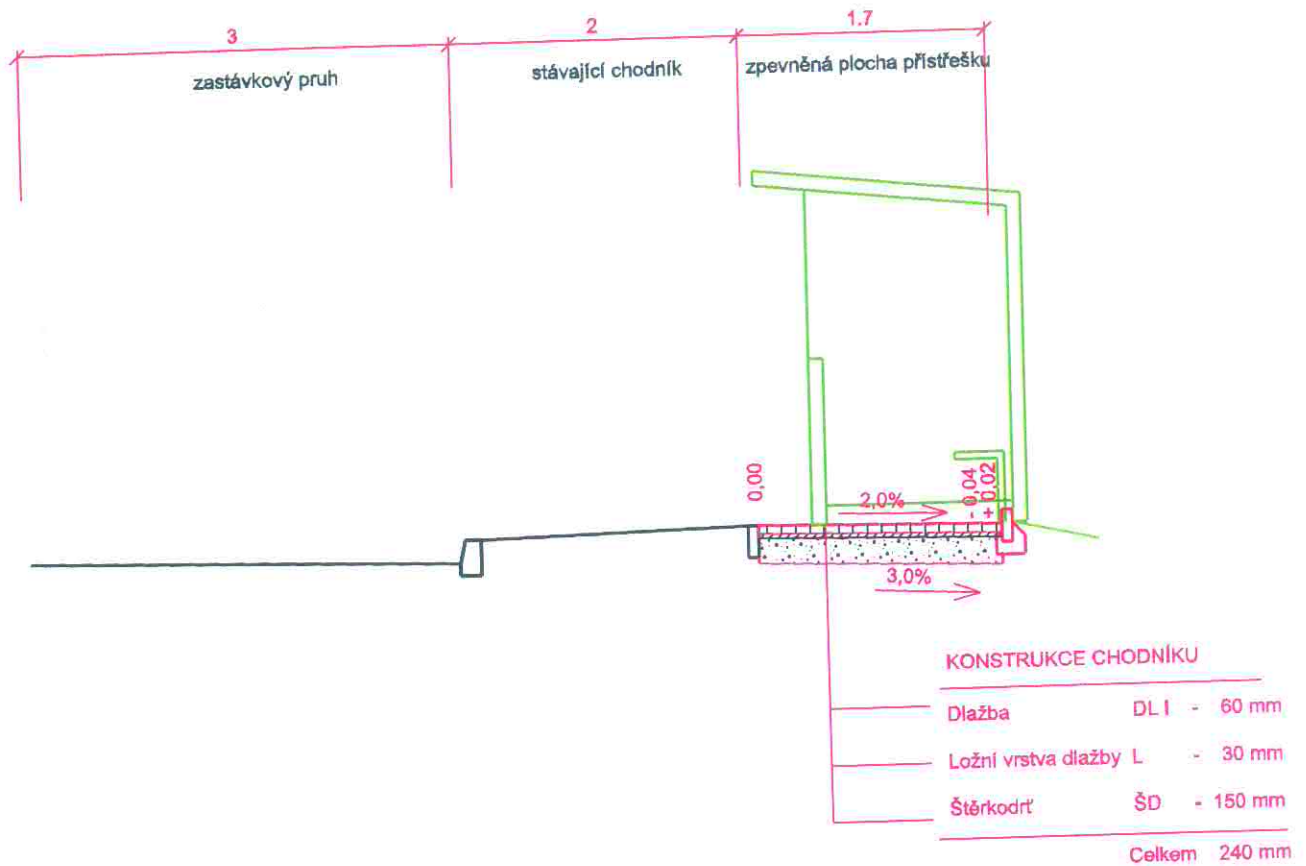
LEGENDA:

-  stávající chodník
-  nový chodník
-  návrh přístřešku (s bočnicemi)
-  stávající v. d. z.
-  nové hrany

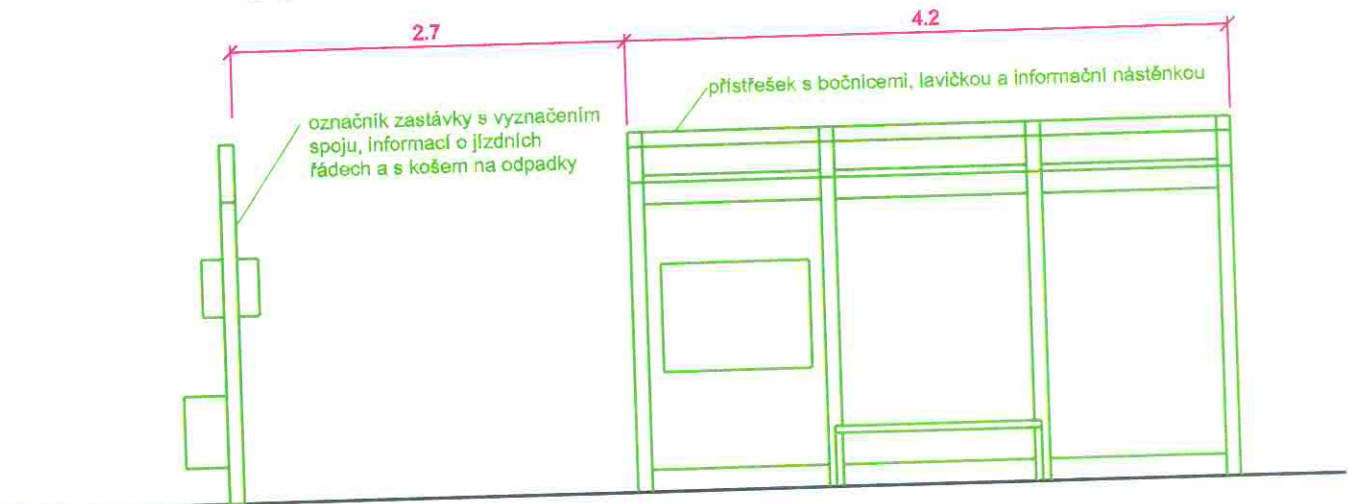
SO 05 - zastávka Černošice, Vráž samoobsluha, směr Praha
 Situace, M 1:250

Příloha č. F.1.

Příčný řez



Pohled



SO 05 - zastávka Černošice, Vráž samoobsluha, směr Praha

M 1:50

Příloha č. F.2.